

Il Consiglio si prepara a varare il primo atto per il restyling della spiaggia

Pontili tematici, un piccolo ridosso e perfino un'area dedicata agli amici animali

Lunedì pomeriggio (8 marzo c.a.) sarà illustrato in Commissione consiliare il Piano Spiaggia del Litorale Sud su cui il Consiglio comunale sarà chiamato ad esprimersi nella seduta di mercoledì 10.

L'Amministrazione comunale ha ritenuto infatti importante valorizzare l'uso del litorale in coerenza agli indirizzi programmatici di riqualificazione e sviluppo sostenibile del territorio. L'obiettivo di questo strumento è il potenziamento dell'offerta dei servizi connessi all'attività turistica e ricettiva al fine di ottenere un litorale più fruibile e accogliente per cittadini e turisti nonché occasioni di sviluppo all'imprenditoria di settore.

La variante al piano di utilizzazione del litorale sud è stata predisposta in attuazione degli indirizzi contenuti nella delibera di n° 45 del 30 aprile 2009.

Tra le novità introdotte spicca la valorizzazione dei pontili esistenti e la realizzazione di piattaforme tematiche. E' infatti nell'intenzione dell'Amministrazione rendere i pontili, percepiti attualmente come elementi di disturbo alla balneazione, elementi positivi di attrazione e rivitalizzazione del litorale. In quest'ottica si intende realizzare delle piattaforme tematiche, alle estremità dei pontili, da dedicare ad attività sportive e del tempo libero. Non solo. Verificata la presenza sull'arenile di numerose imbarcazioni si intende realizzare a Villanova, ovvero dove è stata riscontrata la migliore situazione morfologica e in un'area in cui vige il divieto di balneazione permanente, un ridosso/punto di approdo in un'ottica di riordino complessivo del litorale con lo scopo di incrementare le aree dedicate ai bagnanti.

«Con questo atto definiremo gli strumenti normativi per procedere al restyling del litorale – spiega il Sindaco Goffredo Brandoni -. Le suddette previsioni (piattaforme e approdo; ndr) saranno adeguate e calibrate dopo attente verifiche tecniche e verranno meglio dettagliate in fase di progettazione delle opere stesse».

Un altro aspetto considerato con la Variante al Piano del Litorale Sud è rappresentato dall'esigenza, più volte segnalata da parte degli operatori balneari, di migliorare la qualità gestionale e dell'offerta di servizi connessi alle attività turistiche-ricettive esercitate nelle aree in concessione.

Le richieste degli operatori sono state verificate preliminarmente con gli enti sovraordinati, nonché visionate e integrate dall'Amministrazione

Tale obiettivo è raggiungibile attraverso la modifica e l'implementazione delle Norme Tecniche di Attuazione della variante che, con riguardo agli interventi di perfezionamento dell'offerta dei servizi, prevedono nel rispetto di quanto disciplinato dal Piano Gestione Integrata delle aree costiere:

- possibilità di utilizzo delle coperture piane praticabili e loro ombreggiatura;
- possibilità di realizzare coperture con teli ombreggianti tra i blocchi cabine;
- possibilità di chiudere, temporaneamente e previo deposito cauzionale, con dei cancelletti i passaggi tra i blocchi cabine, al fine di migliorare la sicurezza del luogo nelle ore serali, stante l'attuale incompletezza dell'impianto di illuminazione del percorso pedonale pubblico;
- possibilità di destinare, per le concessioni bar/ristorante, una parte del blocco cabine, ad uso deposito per rimessaggio attrezzature ed anche scorte alimentari;
- ampliamento delle aree tendonate pavimentate, necessarie per uso "somministrazione cibi e bevande", per le concessioni bar/ristorante, nonché per uso relax;
- maggiore dotazione di spazi da destinare alla realizzazione di depositi attrezzature, collocabili anche in posizione non allineata alle cabine;
- prevedere soluzioni che consentano lo stoccaggio giornaliero dei rifiuti prodotti dai ristoranti-bar, al di fuori delle relative strutture;
- prevedere soluzioni che consentano l'alloggiamento, all'esterno delle strutture, delle bombole del gas (fino alla completa metanizzazione del litorale; ndr) delle pompe dei frigoriferi e dei contenitori di olio esausto;
- possibilità di installare tende sia a sbalzo che sorrette da strutture appoggiate a terra.
- possibilità di installare tensostrutture sia a copertura dei terrazzi praticabili sia sull'arenile
- possibilità di installazione di strutture idroterapiche realizzate con sistemi prefabbricati facilmente smontabili
- possibilità di installare, indipendentemente dall'ampiezza del fronte mare, chioschi edicola e chioschi per la vendita al dettaglio di accessori per la spiaggia

- possibilità di collocare, anche nelle zone destinate a spiaggia libera, spazi d'ombra al servizio dei previsti manufatti relativi ad attività connesse con la balneazione.
- previsione di due aree dove è possibile, previa richiesta da presentare al Comune, realizzare delle aree attrezzate per l'accesso degli animali di affezione in spiaggia. Le aree dovranno essere dotate, a cura e spese dei richiedenti di cestini e sacchetti per la raccolta delle eiezioni.