



*Comune di Falconara Marittima*  
*(Provincia di Ancona)*

COPIA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

*Atto N° 594 del 24/05/2021*

**3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E  
INFRASTRUTTURE  
U.O.C. LAVORI PUBBLICI**

Oggetto:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX ISTITUTO GESU' BAMBINO -  
AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 32 CO. 5 DEL D.LGS.  
50/2016 E SUCC.MM.II.

<b>IL DIRIGENTE</b>	<b>SERVIZIO INTERESSATO</b>
<b>ELEONORA MAZZALUPI</b>	<b>U.O.C. LAVORI PUBBLICI</b>



*Comune di Falconara Marittima*  
(Provincia di Ancona)

3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E  
INFRASTRUTTURE  
U.O.C. LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Atto N° 594 del 24/05/2021**

**OGGETTO**

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX ISTITUTO GESU' BAMBINO -  
AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 32 CO. 5 DEL D.LGS.  
50/2016 E SUCC.MM.II.

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 126 del 29/12/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 485 del 30/12/2020 "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023 - Assegnazione dotazioni finanziarie ai servizi";

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 124 del 29.12.2020 con la quale è stato approvato il Programma OO.PP. 2021-2023 ed elenco annuale 2021;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 22.04.2021 con la quale il suddetto programma è stato modificato inserendo, in particolare, nell'annualità 2021, l'intervento di Manutenzione straordinaria dell'Ex Istituto Gesù Bambino, il cui documento di fattibilità delle alternative progettuali era stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 120 del 08.04.2021, per un importo complessivo lordo di € 360.000,00;

**PREMESSO che**

con Delibera di Giunta Comunale n. 153 del 29.04.2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di Manutenzione straordinaria dell'ex Istituto Gesù Bambino (CUP D12C21000910005) di importo complessivo lordo pari ad € 360.000,00 articolato come segue:

**QUADRO ECONOMICO**

	<i>Descrizione</i>	<i>Euro</i>
<b>A</b>	<b>Importo esecuzione delle lavorazioni</b>	
	Opere edili	194.725,95
	Impianti	76.402,61
<b>B</b>	<b>Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>	
	Costi sicurezza inclusi nei prezzi	4.264,31
	Oneri della sicurezza speciali	2.777,08
	<b>Totale Importo lavori</b>	<b>273.905,64</b>



Comune di Falconara Marittima  
(Provincia di Ancona)

<b>C</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
	IVA (10%) sui lavori	27.390,56
	Spese tecniche al lordo di IVA e CNPAIA	57.095,76
	Prove sui materiali	1.608,04
	<b>Sommano</b>	<b>86.094,36</b>
<b>D</b>	<b>Costo totale dell'opera</b>	<b>360.000,00</b>

al fine di avviare i relativi lavori nel più breve tempo possibile con Determinazione Dirigenziale n. 493 del 30.04.2021, successivamente modificata con Determinazione Dirigenziale n. 514 del 04.05.2021, è stato stabilito, di avviare, tramite la CUC, le procedure di affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria dell'ex Istituto Gesù Bambino" secondo il progetto definitivo-esecutivo così come sopra approvato tramite procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. n°76 del 16/07/2020, invitando cinque operatori economici da reperire all'interno dell'albo fornitori comunale preconstituito ed aggiornato da ultimo con determina n. 88 del 26.01.2021, a seguito di sorteggio da effettuarsi in successiva data ai sensi dell'art. 22 del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2018 con le modalità specificate all'interno dei provvedimenti sopra richiamati;

**DATO ATTO che**

con verbale del 14.05.2021 il Seggio di gara ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in questione alla Ditta Feliziani Italo srl di Teramo, che ha offerto il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara del 24,610% e, pertanto, per un importo netto di € 208.230,35 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 7.041,39;

il quadro economico d'intervento verrà pertanto rideterminato come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
	<i>Descrizione</i>	<i>Euro</i>
<b>A</b>	<b>Importo esecuzione delle lavorazioni</b>	205.453,27
<b>B</b>	<b>Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>	
	Costi sicurezza inclusi nei prezzi	4.264,31
	Oneri della sicurezza speciali	2.777,08
	<b>Totale Importo lavori</b>	<b>208.230,35</b>
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
	IVA (10%) sui lavori	20.823,04
	Spese tecniche al lordo di IVA e CNPAIA	57.095,76
	Prove sui materiali	1.608,04
	Imprevisti ed opere di completamento	72.242,81
	<b>Sommano</b>	<b>151.769,65</b>
<b>D</b>	<b>Costo totale dell'opera</b>	<b>360.000,00</b>

**CONSIDERATO che**

le procedure di verifica delle dichiarazioni rese dalla ditta



*Comune di Falconara Marittima*  
*(Provincia di Ancona)*

aggiudicataria per la partecipazione alla procedura negoziata in argomento, attivate dal Responsabile del Procedimento in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 mediante il sistema AVCpass e mediante richieste specifiche per quanto non acquisibile da tale sistema, si sono concluse con esito positivo, come da documentazione depositata agli atti;

i requisiti tecnico professionali ed economici sono accertati tramite il possesso delle qualificazioni SOA nelle classi e categorie richieste;

**ACQUISITO** IL DURC ai sensi della normativa in materia di regolarità contributiva prot. INAIL\_26139681 valido e regolare fino al 15/06/2021;

**VISTI**

- il D.lgs 50/2016 e s.m.i.
- il D.P.R.207/2010 pere le parti ancora in vigore
- il D.Lgs. 267/2000
- la Legge 11 settembre 2020. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) pubblicata con G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'Art. 107 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000 e del Regolamento di Organizzazione;

**VISTO** l'Art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. medesimo;

**DETERMINA**

**1. DI AFFIDARE** alla Ditta Feliziani Italo srl di Teramo, ai sensi dell'art. 32, c. 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i lavori di "Manutenzione straordinaria dell'ex Istituto Gesù Bambino (CUP D12C21000910005)" per un importo di contratto di € 208.230,35, oltre IVA 10% per un totale di € 229.053,39;

**2. DI DARE ATTO**, a seguito dell'esito positivo delle verifiche effettuate dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 32, c. 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dell'efficacia della presente aggiudicazione;

3.

**INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER IL FINANZIAMENTO DELLA SOMMA**

- DI IMPEGNARE la somma di **euro 229.053,39** che sarà così imputata:

Esercizio: 2021		CIG: 8741026AD6		SIOPE: 0000
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno



Comune di Falconara Marittima  
(Provincia di Ancona)

0402.22.131	PLESSI SCOLASTICI - ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA- : INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	FELIZIANI ITALO S.R.L.U. TERAMO TE	€ 202.904,24	2021 - 01081.002
-------------	--	---------------------------------------	--------------	------------------

Esercizio: 2021		CIG: 8741026AD6		SIOPE: 0000
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0402.22.131	PLESSI SCOLASTICI - ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA- : INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	FELIZIANI ITALO S.R.L.U. TERAMO TE	€ 26.149,15	2021 - 01083.001

La spesa complessiva di € 360.000,00 trova copertura finanziaria al Cap. 402.22.131 "Plessi scolastici -altri ordini di istruzione non universitaria - interventi manutenzione straordinaria" come segue:

€ 260.000,00 a mezzo contributo del Ministero dell'Interno per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile (Decreto 11.11.2020 e 30.11.2020);

€ 94.165,00 presunti a mezzo incentivo per interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili (GSE) (Decreto Ministero dello Sviluppo Economico 16.02.2016);

€ 5.835,00 con fondi propri dell'Ente;

Il quadro economico d'intervento sarà rideterminato come segue:

QUADRO ECONOMICO		
	Descrizione	Euro
<b>A</b>	<b>Importo esecuzione delle lavorazioni</b>	205.453,27
<b>B</b>	<b>Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>	
	Costi sicurezza inclusi nei prezzi	4.264,31
	Oneri della sicurezza speciali	2.777,08
	<b>Totale Importo lavori</b>	<b>208.230,35</b>
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
	IVA (10%) sui lavori	20.823,04
	Spese tecniche al lordo di IVA e CNPAIA	57.095,76
	Prove sui materiali	1.608,04
	Imprevisti ed opere di completamento	72.242,81
	<b>Sommano</b>	<b>151.769,65</b>
<b>D</b>	<b>Costo totale dell'opera</b>	<b>360.000,00</b>

**4. DI APPROVARE** ed allegare al presente atto il verbale della seduta di gara del 14.05.2021;

**5. DI DARE ATTO** che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 4/2 allegato al D.Lgs. n. 118/2011 nell'esercizio 2021;



*Comune di Falconara Marittima*  
(*Provincia di Ancona*)

**6. DI DARE ATTO** che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente provvedimento risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'Art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102;

**7. DI DARE ATTO** che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale,

**8. DI STIPULARE** il contratto nelle forme di legge secondo quanto disposto dal comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e da quanto riportato nella determina a contrattare e di disporre le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs.50/2016;

**9. DI DARE ATTO** e di attestare con la sottoscrizione apposta, rispetto alla procedura in oggetto, nei confronti del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del procedimento, che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i., all'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, all'art. 5 del Codice di Comportamento del Comune di Falconara Marittima approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 21.01.2014 e s.m.i.;
- non ricorrono obblighi di astensione non esistendo, nell'adozione di decisioni e/o nell'espletamento di attività afferenti, le situazioni di conflitto di interesse di cui agli articoli 7 del D.P.R. n. 62/2013 e 6 del Codice di Comportamento del Comune di Falconara Marittima suddetto;

**10. DI DARE ATTO** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa;

**11. DI DARE ATTO** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**12. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 23, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33;

**13. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 37, comma 1, lettera



*Comune di Falconara Marittima*  
*(Provincia di Ancona)*

b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33 e dell'Art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 N. 50;

**14. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'art. 26 del Regolamento Comunale per la gestione del Sito Web Istituzionale e dell'Albo Pretorio On Line;

**15. LA SEGRETERIA GENERALE** provvederà ad inviare alla C.U.C. copia del presente atto per i successivi adempimenti di competenza.

**16. DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. è: Ing. Eleonora Mazzalupi

F.to **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Ing. Eleonora Mazzalupi**

---

Falconara Marittima, 24/05/2021

F.to **IL DIRIGENTE**  
**Ing. Eleonora Mazzalupi**

---



*Comune di Falconara Marittima*  
*(Provincia di Ancona)*

#IF<atto\_num\*LV2>\*EQ0#Atto N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
#ELSE\*LV2#Atto N° <atto\_num\*LV2> del <atto\_data\*LV2>#ENDIF\*LV2#

**OGGETTO DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX ISTITUTO GESU' BAMBINO - AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 32 CO. 5 DEL D.LGS. 50/2016 E SUCC.MM.II.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Si attesta la regolarità contabile dell'atto ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Falconara M.ma,

#IF<atto\_num\*LV2>\*EQ0# \_\_\_\_\_ #ELSE\*LV2#<iter\_data\_id02\*LV2>#ENDIF\*LV2#

**IL DIRIGENTE**  
**Settore Risorse Finanziarie**  
**(Dott. Mauro Pierpaoli)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

La fonte di finanziamento in aumento relativa al Contributo del GSE, descritta a pagina 4, che passa da €. 30.000 ad €. 94.165 , sarà integrata con prossima variazione al bilancio 2021.

- Si attesta la regolarità contabile dell'atto e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'Art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii e P.C. n. 4/2 paragrafo 5.3.

Falconara M.ma,

#IF<atto\_num\*LV2>\*EQ0# \_\_\_\_\_ #ELSE\*LV2#<iter\_data\_id02\*LV2>#ENDIF\*LV2#

**IL DIRIGENTE**  
**Settore Risorse Finanziarie**  
**(Dott. Mauro Pierpaoli)**



*Comune di Falconara Marittima*  
*(Provincia di Ancona)*

---

La presente determinazione viene pubblicata, nella forma del testo e dei suoi allegati redatti dal competente Dirigente, mediante affissione all'Albo Pretorio, dal per quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

**L'ISTRUTTORE DIRETTIVO**  
Roberta Novelli