



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N° 1290 del 11/10/2022

3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E
INFRASTRUTTURE
U.O.C. LAVORI PUBBLICI

Oggetto:

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E DI INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE NONCHE' DIREZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX GARAGE FANESI FINANZIATO IN QUOTA PARTE DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU (FONDIPNRR) CUP: D13D2100089005 - CIG: 9282018391

IL DIRIGENTE	SERVIZIO INTERESSATO
ELEONORA MAZZALUPI	U.O.C. LAVORI PUBBLICI



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

**3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E
INFRASTRUTTURE
U.O.C. LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N° 1290 del 11/10/2022

OGGETTO

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E DI INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE NONCHE' DIREZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX GARAGE FANESI FINANZIATO IN QUOTA PARTE DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU (FONDIPNRR) CUP: D13D21000890005 - CIG: 9282018391

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 132 del 27/12/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 e successive variazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 501 del 28/12/2021 "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 - Assegnazione dotazioni finanziarie ai servizi" e successive variazioni;

PREMESSO che:

Con DPCM 21/01/2021 "Assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", emanato ai sensi dell'art. 1, commi 42 e 43, della L. 160/2019, è stato previsto il finanziamento di interventi triennali, fino al 2034, di rigenerazione urbana da parte dei Comuni con almeno 15.000 abitanti volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

Il Comune di Falconara Marittima ha partecipato al Bando in questione candidando, tra l'altro, il progetto denominato "MIriQuaLiFico: ristrutturazione e rifunzionizzazione dell'ex garage Fanesi", il cui progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con D.G.C. 130/2021 e con successiva D.C.C. 32/2021 il progetto è stato inserito all'interno del Programma triennale 2021-2023 delle Opere Pubbliche, successivamente riportato nel Programma Triennale 2022-2024 - Annualità 2022 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 130 del 27.12.2021;



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

La candidatura in oggetto prevede una richiesta di contributo di € 4.785.000,00 a fronte di un importo complessivo di intervento di € 5.100.000,00, con conseguente cofinanziamento comunale per € 315.000,00, articolati come segue:

Lavori	3.532.500,00
Somme a disposizione	
IVA (10%) sui lavori	
Spese tecniche lorde	€ 900.000,00
Di cui € 315.000,00 per la prog.ne definitiva ed € 207.000,00 per la prog.ne esecutiva	
Incentivo alla progettazione	€ 70.650,00
Spese di gara	€ 10.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 233.600,00
Totale somme a disposizione	€ 1.567.500,00
TOTALE	€ 5.100.000,00

Ai sensi dell'art. 5, comma 1, del DPCM 21/01/2021, è stato adottato, in data 30 dicembre 2021, il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, di assegnazione delle risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 - 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3 i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art. 1, commi 42 e ss., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. I progetti per i quali il Comune di Falconara M.ma aveva richiesto i contributi sono risultati ammissibili al finanziamento ma non finanziati;

Con D.P.C.M. del 04/04/2022 del Ministero dell'Interno e del Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il cui avviso di pubblicazione è stato inserito nella Gazzetta Ufficiale n. 89 del 15/04/2022, sono state finanziate tutte le ulteriori opere già dichiarate ammissibili nel precedente decreto del 30 dicembre 2021, ma che non si erano classificate in posizione utile a causa della mancanza di risorse, di cui all'allegato 4 al D.P.C.M. stesso, inclusi gli interventi per i quali il Comune di Falconara M.ma ha richiesto il contributo. Con il medesimo provvedimento i finanziamenti assegnati sono stati fatti confluire nel PNRR e pertanto soggetti, ai sensi dell'art. 6 del medesimo DPCM, alle seguenti condizioni:



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

1. **i Comuni Beneficiari** del contributo, individuati ai sensi dell'articolo 3, in qualità di soggetti attuatori, **sono tenuti a rispettare i seguenti termini:**

- **il termine per l'affidamento dei lavori**, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari **il 30 luglio 2023**, in luogo di quello indicato dall'art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023);
- viene fissato il **termine intermedio del 30 settembre 2024 entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere**, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 8, comma 1;
- **termine finale**, entro il quale dovrà essere **trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo** rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il **31 marzo 2026**, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

2. gli Enti di cui al comma 1 sono tenuti al rispetto degli obblighi in capo ai soggetti attuatori così come specificati all'articolo 3 dell'atto di adesione ed obbligo di cui all'articolo 8, nonché al rispetto dell'articolo 17, Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza".

3. ai fini dell'assolvimento di tale principio, tenendo conto della descrizione degli interventi in questione e delle misure di mitigazione stabilite nel Piano per la Ripresa e la Resilienza, in conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01), secondo le previsioni di cui all'Allegato 1, rev. 2 - 10160/21 alla Decisione di Esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea relativa all'approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza italiano del 8 luglio 2021, non sono ammissibili interventi che comprendano caldaie a condensazione a gas, in quanto non ritenute conformi al principio del DNSH;

4. gli enti di cui al comma 1 sono tenuti altresì a rispettare gli **obblighi in materia di comunicazione e informazione** previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241 indicando nella documentazione progettuale che il progetto è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU"), **riportando nella documentazione progettuale il logo dell'Unione europea e fornendo un'adeguata diffusione e promozione del progetto, anche online, sia web che social";**



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Con Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 29.04.2022 è stato approvato lo schema di atto d'obbligo inerente l'intervento in oggetto successivamente sottoscritto dal Sindaco e trasmesso con le modalità indicate dal relativo decreto;

i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché direzione lavori sono stati previsti nel programma biennale 2022-2023 per gli acquisti di beni e servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 414 del 15/11/2021 e riportato con il CUI S00343140422202200032;

ATTESO che:

con Determinazione Dirigenziale n. 729 del 08.06.2022 è stato stabilito di avviare, nei modi e tempi stabiliti dall'art. 60, in c.d. con l'art. 157 del d.lgs. 50/2016, tenendo in debita considerazione le riduzioni dei termini temporali previsti dall'art. 8 c. 1 lett. c) del Legge 11 settembre 2020, n. 120, una procedura aperta per l'affidamento dei servizi di progettazione (definitiva, esecutiva unitamente alla perizia geologica ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) nonché il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di direzione dei lavori di Ristrutturazione e Rifunionalizzazione dell'Ex Garage Fanesi da svolgersi tramite C.U.C. mediante la piattaforma telematica GTMULTIE, messa a disposizione del Comune di Falconara Marittima e della C.U.C. stessa, tramite la stipula di apposita convenzione con la Regione Marche;

con il medesimo provvedimento veniva approvata la documentazione amministrativa necessaria all'avvio della procedura, veniva stabilito di aggiudicare la gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3, del Codice sulla base degli elementi di valutazione approvati con lo stesso provvedimento e venivano quantificate in complessivi € 793.142,87 le risorse necessarie all'affidamento dei servizi di progettazione articolate come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
Importo prestazioni	
elaborati progettazione preliminare	3.527,25 €
progettazione definitiva	192.846,80 €
perizia geologica	19.517,43 €
progettazione esecutiva	134.409,77 €
direzione dei lavori	264.819,69 €
Totale competenze	615.120,94 €
Somme a disposizione	
cassa e oneri previdenziali	24.604,84 €
I.V.A. 22% su importo servizio	140.739,67 €
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii.	12.302,42 €
contributo ANAC	375,00 €
Totale somme a disposizione	178.021,93 €
Totale complessivo	793.142,87 €

PRESO ATTO che



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

la CUC ha avviato le procedure di scelta del contraente con Determinazione Dirigenziale n. 41 del 22.06.2022;

entro il termine del 25.07.2022 ore 14:00 prefissato nel disciplinare di gara hanno presentato offerta, poi tutti ammessi, i seguenti operatori economici:

Costituenda RTP HYpro srl
Gruppo sbarch Falconara
STUDIO Paci Beta Consorzio Stabile Soc. Consortile a r.l.
SIDOTI ENGINEERING SRL
ZELKA Progetti SRL
GEA RTP
RTI INNOVATIONS

la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione del Dirigente della C.U.C. n. 51 del 03/08/2022, per l'apertura sulla piattaforma regionale GT-SUAM delle buste virtuali contenenti le offerte tecniche ed economiche relative alla procedura in oggetto e per la formulazione della graduatoria è composta dai seguenti nominativi:

- PRESIDENTE: Ing. Matteo Astolfi, Responsabile del 3° Settore - Servizi Tecnici del Comune di Monte San Vito;
- COMPONENTE: Ing. Simona Ragaglia, funzionario tecnico dell'U.O.C. Urbanistica e Patrimonio del Comune di Falconara Marittima;
- COMPONENTE: Arch. Maria Cristina Belogi, Funzionario Tecnico - U.O.C. Urbanistica/Patrimonio del Comune di Falconara Marittima.

L'UFFICIALE VERBALIZZANTE è il dott. Luca Giacometti, titolare P.O. e responsabile delle procedure di gara della C.U.C., nonché punto ordinante che ha dato avvio alla procedura telematica in oggetto;

il lavoro della suddetta commissione si è svolto in sette sedute, tutte verbalizzate in pari data secondo il seguente ordine cronologico, così come trasmesso con note Prott. 4994 e 4997 del 28/09/2022 da parte della C.U.C.:

- prima seduta, verbale n°1 del 26/07/2022;
- seconda seduta, verbale n°2 del 05/08/2022;
- terza seduta, verbale n°3 del 06/09/2022;
- quarta seduta, verbale n°4 del 08/09/2022;
- quinta seduta, verbale n°5 del 14/09/2022 (apertura offerta economica);

nessuna offerta è risultata anomala ai sensi dell'art. 97 del D.lgs.50/2016 e succ.mm.ii. e pertanto durante l'ultima seduta di gara la commissione ha definito la seguente graduatoria:



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

	Denominazione concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio riduzione tempi di progettazione	Punteggio complessivo
1	Costituenda RTP HYpro srl	67,83	15,78	10	93,61
2	Gruppo sbarch Falconara	61,55	18,43	10	89,98
3	STUDIO Paci Beta Consorzio Stabile Soc. Consortile a r.l.	60,27	20,00	10	90,27
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	39,48	16,44	10	65,92
5	ZELKA Progetti SRL	19,87	14,90	10	44,77
6	GEA RTP	49,69	12,41	10	72,10
7	RTI INNOVATIONS	38,32	15,63	10	63,95

ed ha contestualmente indicato quale miglior offerta quella presentata dal costituendo RTI di cui fanno parte: HYpro srl (mandataria) con sede legale in Roma e sede operativa in Rende (CS), Coopprogetti srl (mandante) con sede in Gubbio (PG), Studio Calvi (mandante) con sede legale in Pavia proposto quale aggiudicatario del servizio;

l'aggiudicatario del servizio ha presentato, quale offerta sui tempi di esecuzione del servizio, la massima riduzione ammessa equivalente a 20 giorni di riduzione per la predisposizione del progetto definitivo e 12 giorni per la predisposizione del progetto esecutivo; le due fasi progettuali dovranno essere pertanto rispettivamente condotte in 80 giorni e 48 giorni naturali e consecutivi;

l'aggiudicatario del servizio ha presentato altresì, quale offerta economica, un ribasso d'asta del 42,37% cui corrisponde un importo di affidamento pari ad € 354.494,20 netti, pari ad € 449.782,24 lordi;

con nota Prot. 4994 e 4997 del 28/09/2022 il Responsabile di gara ha attestato l'espletamento in senso positivo di tutte le verifiche dei requisiti generali e speciali asseverati dal costituendo RTI risultato primo in graduatoria;

DATO ATTO CHE:

in forza di quanto previsto dall'art. 4, comma 1, punto b2 della convenzione che regola il compito della C.U.C., la stessa ha proceduto all'acquisizione del Codice Identificativo Gara, CIG 9282018391, e che dopo l'aggiudicazione, provvederà alla migrazione di tale codice verso il RUP - Responsabile Unico del Procedimento - individuato nella persona del Dirigente del 3° Settore Dott. Ing. Eleonora Mazzalupi;



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

la C.U.C. ha provveduto al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che verrà rimborsato dal Comune nei termini stabiliti dalla convenzione di costituzione della C.U.C.;

il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. D13D21000890005;

non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

RITENUTO

di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei servizi in argomento:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
Importo prestazioni	
elaborati progettazione preliminare	2.032,75 €
progettazione definitiva	111.137,61 €
perizia geologica	11.247,90 €
progettazione esecutiva	77.460,35 €
direzione dei lavori	152.615,59 €
Totale competenze	354.494,20 €
Somme a disposizione	
cassa e oneri previdenziali	14.179,77 €
I.V.A. 22% su importo servizio	81.108,27 €
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii.	8.902,07 €
contributo ANAC	375,00 €
Totale somme a disposizione	104.565,11 €
Totale complessivo	459.059,31 €

PRESO ATTO che

il progetto di cui trattasi è stato inizialmente candidato per l'ottenimento del finanziamento previsto dal DPCM 21/01/2021 "Assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", emanato ai sensi dell'art. 1, commi 42 e 43, della L. 160/2019;

la relativa graduatoria, approvata in data 30 dicembre 2021 con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, vedeva i progetti presentati dal Comune di Falconara M.ma ammissibili al finanziamento ma non finanziabili;

solo con D.P.C.M. del 04/04/2022 del Ministero dell'Interno e del Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri sono state finanziate tutte le ulteriori opere già dichiarate ammissibili nel precedente decreto del 30 dicembre 2021, tra le quali quelle candidate dal Comune di Falconara M.ma, facendo confluire tutti i finanziamenti assegnati nel PNRR, con la conseguente applicazione di tutte le norme correlate, tra le quali il D.L. 80/2021 convertito con modificazioni dalla L. 113/2021 che prevede, tra l'altro, all'art. 1 co. 1:



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

(...) le amministrazioni titolari di interventi previsti nel PNRR possono porre a carico del PNRR esclusivamente le spese per il reclutamento di personale specificamente destinato a realizzare i progetti di cui hanno la diretta titolarità di attuazione, nei limiti degli importi che saranno previsti dalle corrispondenti voci di costo del quadro economico del progetto. (...)

ai fini della gestione tecnica ed amministrativa del presente intervento si rende necessaria l'assunzione di una unità di personale tecnico (cat. D) a tempo pieno ed una unità di personale amministrativo (cat. D) a tempo parziale (18 ore) presumibilmente dal 01.01.2023 al 31.03.2026, con un costo complessivo di circa € 125.000,00 lordi;

tale voce, non prevista all'interno del quadro economico iniziale per le motivazioni sopra esposte, può essere facilmente inserita in questa fase utilizzando il ribasso d'asta conseguito a seguito dell'affidamento dell'incarico in parola;

RITENUTO

alla luce di quanto sopra, di poter ridefinire come segue il quadro economico di progetto:

Lavori		3.532.500,00 €
Somme a disposizione		
IVA (10%) sui lavori		
Spese tecniche:		
- Onorario netto	354.494,20 €	
- Cassa e oneri previdenziali	14.179,77 €	
- I.V.A. 22% su importo servizio	81.108,27 €	
- Inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. (su appalto di servizi)	8.902,07 €	
- Contributo ANAC (appalto servizi)	375,00 €	
Totale spese tecniche		459.059,31 €
Inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. (su appalto di lavori) (1,6%)		56.520,00 €
Spese di gara		10.000,00 €



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

Assunzioni a tempo determinato (art. 1 co. D.L. 80/2021 convertito con modificazioni dalla L. 113/2021)		125.000,00 €
Somme disponibili per fronteggiare l'incremento dei prezzi		700.000,00 €
Imprevisti ed arrotondamenti		€ 226.920,69
Totale somme a disposizione		€ 1.567.500,00
TOTALE		€ 5.100.000,00

La somma di complessivi € 5.100.000,00 è finanziata in quota parte dall'Unione Europea - NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR), in quanto con D.P.C.M. del 04/04/2022 del Ministero dell'Interno e del Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il cui avviso di pubblicazione è stato inserito nella Gazzetta Ufficiale n. 89 del 15/04/2022, sono state finanziate tutte le ulteriori opere già dichiarate ammissibili nel precedente decreto del 30 dicembre 2021, ma che non si erano classificate in posizione utile a causa della mancanza di risorse, di cui all'allegato 4 al D.P.C.M. stesso, inclusi gli interventi per i quali il Comune di Falconara M.ma ha richiesto il contributo. Con i medesimi provvedimenti i finanziamenti assegnati sono stati fatti confluire nel PNRR - Missione M5C2 inv. 2.1; l'importo del finanziamento è pari ad € 4.785.000,00 e trova copertura finanziaria al capitolo 105.22.106 - Imp. 2022/1247;

la restante parte pari ad € 315.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 105.22.105 con cofinanziamento comunale - imp. 2022/1248;

VERIFICATA la regolarità contributiva della Soc. HYpro srl con DURC prot. INAIL_33639301 scad. 22/10/2022, della Soc. Cooprogetti srl con DURC prot. INPS_32994623 scad. 03/02/2023 e dello Studio Calvi con DURC prot. INPS_31738022 scad. 14/10/2022;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTI:

il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
il D.Lgs. 50/2016;
il DPR 207/2010 ss.mm.ii.per le parti ancora in vigore,
la convenzione stipulata in data 30 novembre 2018 di istituzione della CUC tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima;
l'art.147-bis, comma 1. del T.U.E.L. medesimo;
il D.L. 80/2021 convertito con modificazioni dalla L. 113/2021;
la L. 108/2021;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

RICHIAMATO il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'Art. 107 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000 e del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'Art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. medesimo;

DETERMINA

1 - DI APPROVARE tutto quanto riportato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - DI APPROVARE i verbali della procedura di gara finalizzata all'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, D.LL. e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di Ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'Ex Garage Fanesi allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, così come trasmessi con nota Prot. 4994 e 4997 del 28.09.2022 da parte della C.U.C.:

- prima seduta, verbale n°1 del 26/07/2022;
- seconda seduta, verbale n°2 del 05/08/2022;
- terza seduta, verbale n°3 del 06/09/2022;
- quarta seduta, verbale n°4 del 08/09/2022;
- quinta seduta, verbale n°5 del 14/09/2022 (apertura offerta economica);

a seguito dei quali la commissione di gara, valutate le offerte presentate, ha proposto l'aggiudicazione del servizio di che trattasi al costituendo RTI di cui fanno parte: ed ha contestualmente indicato quale miglior offerta quella presentata dal costituendo RTI di cui fanno parte: HYpro srl (mandataria) con sede legale in Roma e sede operativa in Rende (CS), Coopprogetti srl (mandante) con sede in Gubbio (PG), Studio Calvi (mandante) con sede legale in Pavia, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, avendo offerto:

- quale offerta sui tempi di esecuzione del servizio, la massima riduzione ammessa equivalente a 20 giorni di riduzione per la predisposizione del progetto definitivo e 12 giorni per la predisposizione del progetto esecutivo; le due fasi progettuali dovranno essere pertanto rispettivamente condotte in 80 giorni e 48 giorni naturali e consecutivi;

- quale offerta economica, un ribasso d'asta del 42,37% sull'importo a base d'asta, cui corrisponde un importo di affidamento pari ad € 354.494,20 netti, pari ad € 449.782,24 lordi (si specifica che l'importo degli oneri della sicurezza è nullo trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale e senza interferenze); € 291.920,36 finanziata in quota parte dall'Unione Europea - NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR), mentre la quota di € 157.861,88 con cofinanziamento comunale;

3 - DI AGGIUDICARE in via definitiva, sulla base delle risultanze dei sopra citati verbali di gara, i servizi attinenti all'architettura ed ingegneria



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

quali la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, redazione elaborati progettazione preliminare, perizia geologica, incarico per C.S.P., direzione lavori compreso il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione riferiti ai lavori in oggetto al costituendo RTI di cui fanno parte: HYpro srl (mandataria) con sede legale in Roma e sede operativa in Rende (CS), Coopprogetti srl (mandante) con sede in Gubbio (PG), Studio Calvi (mandante) con sede legale in Pavia, per un importo di aggiudicazione di € 354.494,20, al netto del ribasso offerto del 42,37% sull'importo posto a base d'asta, di € 615.120,94 oltre a contributi ed IVA;

4 - di quantificare in complessivi € 459.059,31 le risorse necessarie all'affidamento dei servizi in argomento sulla base del seguente quadro economico, in base al quale dovranno essere ridefiniti gli impegni di spesa precedentemente assunti:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
Importo prestazioni	
elaborati progettazione preliminare	2.032,75 €
progettazione definitiva	111.137,61 €
perizia geologica	11.247,90 €
progettazione esecutiva	77.460,35 €
direzione dei lavori	152.615,59 €
Totale competenze	354.494,20 €
Somme a disposizione	
cassa e oneri previdenziali	14.179,77 €
I.V.A. 22% su importo servizio	81.108,27 €
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii.	8.902,07 €
contributo ANAC	375,00 €
Totale somme a disposizione	104.565,11 €
Totale complessivo	459.059,31 €

5.

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER IL FINANZIAMENTO DELLA SOMMA

- DI IMPEGNARE la somma di **euro 449.782,24** che sarà così imputata:

€ 291.920,36 - Imp. 2022/1247.1 finanziata in quota parte dall'Unione Europea - NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR),

€ 157.861,88 - Imp. 2022/1248.1 con cofinanziamento comunale;

- DI IMPEGNARE la somma di **euro 8.902,07** che sarà così imputata:

Esercizio: 2022		CUP/CIG: D13D21000890005		SIOPE:
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

0105.22.106	PNRR - IMMOBILE EX GARAGE FANESI RIQUALIFICAZIONE RISTRUTTURAZIONE- ASSEGNAZIONE DECRETO MIT 04/04/2022- MISSIONE M5C2 inv.2.1		€ 5.777,67	2022 - 01247.002
-------------	--	--	------------	------------------

Descrizione: quota parte pnrr per incentivo art. 113

Esercizio: 2022		CUP/CIG: D13D21000890005		SIOPE:
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0105.22.105	STABILI COMUNALI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA		€ 3.124,40	2022 - 01248.002

Descrizione: quota parte cofinanziamento comunale per incentivo art. 113

- DI IMPEGNARE la somma di **euro 375,00** che sarà così imputata:

Esercizio: 2022		CUP/CIG: D13D21000890005		SIOPE:
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0105.22.106	PNRR - IMMOBILE EX GARAGE FANESI RIQUALIFICAZIONE RISTRUTTURAZIONE- ASSEGNAZIONE DECRETO MIT 04/04/2022- MISSIONE M5C2 inv.2.1		€ 243,38	2022 - 01247.003

Descrizione: quota parte pnrr per anac

Esercizio: 2022		CUP/CIG: D13D21000890005		SIOPE:
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0105.22.105	STABILI COMUNALI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA		€ 131,62	2022 - 01248.003

Descrizione: quota parte cofinanziamento comunale per anac

In esito alla procedura di gara sopra detta nonché per le motivazioni di cui in premessa, verrà ridefinito il seguente quadro economico dell'intero intervento:

Lavori		3.532.500,00 €
Somme a disposizione		
IVA (10%) sui lavori		
Spese tecniche:		
- Onorario netto	354.494,20 €	
- Cassa e oneri previdenziali	14.179,77 €	
- I.V.A. 22% su importo servizio	81.108,27 €	
- Inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. (su appalto di servizi)	8.902,07 €	



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

- Contributo ANAC (appalto servizi)	375,00 €	
Totale spese tecniche		459.059,31 €
Inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. (su appalto di lavori) (1,6%)		56.520,00 €
Spese di gara		10.000,00 €
Assunzioni a tempo determinato (art. 1 co. D.L. 80/2021 convertito con modificazioni dalla L. 113/2021)		125.000,00 €
Somme disponibili per fronteggiare l'incremento dei prezzi		700.000,00 €
Imprevisti ed arrotondamenti		€ 226.920,69
Totale somme a disposizione		€ 1.567.500,00
TOTALE		€ 5.100.000,00

La somma di complessivi € 5.100.000,00 è finanziata in quota parte dall'Unione Europea - NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR), in quanto con D.P.C.M. del 04/04/2022 del Ministero dell'Interno e del Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il cui avviso di pubblicazione è stato inserito nella Gazzetta Ufficiale n. 89 del 15/04/2022, sono state finanziate tutte le ulteriori opere già dichiarate ammissibili nel precedente decreto del 30 dicembre 2021, ma che non si erano classificate in posizione utile a causa della mancanza di risorse, di cui all'allegato 4 al D.P.C.M. stesso, inclusi gli interventi per i quali il Comune di Falconara M.ma ha richiesto il contributo. Con il medesimo provvedimento i finanziamenti assegnati sono stati fatti confluire nel PNRR - Missione M5C2 inv. 2.1;

l'importo del finanziamento è pari ad € 4.785.000,00 e trova copertura finanziaria al capitolo 105.22.106 - Imp. 2022/1247;

la restante parte pari ad € 315.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 105.22.105 con cofinanziamento comunale - imp. 2022/1248;

6. DI DARE ATTO che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 4/2 allegato al D.Lgs. N. 118/2011 nell'esercizio 2022;

7. DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente provvedimento risulta compatibile con i relativi



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'Art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102;

8. DI DARE ATTO che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

9. DI DARE ATTO che si è provveduto all'espletamento delle verifiche in ordine al possesso da parte di tale soggetto dei requisiti di ordine generale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti di capacità tecnico professionale sulla base di quanto attestato dal responsabile della procedura di gara con nota Prott. 4994 e 4997 del 28.09.2022 e che pertanto è possibile dichiarare l'efficacia della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 c.7 del D.lgs.50/2016;

10. DI STIPULARE, secondo quanto già determinato con precedente atto n° 729 del 08/06/2022, ai sensi dell'art. 32 c.14 del Codice, con l'operatore economico affidatario, il contratto d'appalto in forma di atto pubblico amministrativo;

11. DI NOMINARE Direttore dell'Esecuzione del contratto di servizi di cui al presente affidamento l'Ing. Roberto Mantovani della U.O.C. Lavori Pubblici del 3° Settore;

12. DI DARE ATTO e di attestare con la sottoscrizione apposta, rispetto alla procedura in oggetto, nei confronti del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del procedimento, che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i., all'art. 6 del D.P.R. n. 62/2103, all'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 21/01/2014 e s.m.i.;
- non ricorrono obblighi di astensione non esistendo, nell'adozione di decisioni e/o nell'espletamento di attività afferenti, le situazioni di conflitto di interesse di cui agli articoli 7 del D.P.R. n. 62/2013 e 6 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima suddetto;

13. DI TRASMETTERE la presente determinazione all'Ufficio Comune operante come C.U.C. costituito tra i Comune di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima e Monte San Vito e tutti i documenti allegati che la compongono per i successivi atti di competenza;



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

14. DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;

15. DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

16. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 23, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33;

17. DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 37, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33 e dell'Art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 N. 50;

18. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'art. 26 del Regolamento Comunale per la gestione del Sito Web Istituzionale e dell'Albo Pretorio On Line, e che pertanto oltre al testo del provvedimento è stato redatto un "documento istruttorio" conservato agli atti dell'ufficio;

19. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990, è: Ing. Eleonora Mazzalupi

F.to **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**
Ing. Eleonora Mazzalupi

Falconara Marittima, 11/10/2022

F.to **IL DIRIGENTE**
Ing. Eleonora Mazzalupi



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

#IF<atto_num*LV2>*EQ0#Atto N° _____ del _____
#ELSE*LV2#Atto N° <atto_num*LV2> del <atto_data*LV2>#ENDIF*LV2#

OGGETTO DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E DI INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE NONCHE' DIREZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX GARAGE FANESI FINANZIATO IN QUOTA PARTE DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU (FONDIPNRR) CUP: D13D21000890005 - CIG: 9282018391

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Si attesta la regolarità contabile dell'atto ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Falconara M.ma,

#IF<atto_num*LV2>*EQ0#_____#ELSE*LV2#<iter_data_id02*LV2>#ENDIF*LV2#

IL DIRIGENTE
Settore Risorse Finanziarie
(Dott. Mauro Pierpaoli)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Si attesta la regolarità contabile dell'atto e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'Art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii e P.C. n. 4/2 paragrafo 5.3.

Falconara M.ma,

#IF<atto_num*LV2>*EQ0#_____#ELSE*LV2#<iter_data_id02*LV2>#ENDIF*LV2#

IL DIRIGENTE
Settore Risorse Finanziarie
(Dott. Mauro Pierpaoli)



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

La presente determinazione viene pubblicata, nella forma del testo e dei suoi allegati redatti dal competente Dirigente, mediante affissione all'Albo Pretorio, dal 17-10-2022 per quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO

Roberta Novelli
