



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N° 1415 del 07/11/2022

3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E
INFRASTRUTTURE
U.O.C. LAVORI PUBBLICI

Oggetto:

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E DI INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE NONCHE' DIREZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ANTONELLI NELL'AMBITO DEL PINQUA "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE" CUP D17B21000070006 CIG 9282184C8B

IL DIRIGENTE	SERVIZIO INTERESSATO
ELEONORA MAZZALUPI	U.O.C. LAVORI PUBBLICI



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

**3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E
INFRASTRUTTURE
U.O.C. LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N° 1415 del 07/11/2022

OGGETTO

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E DI INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE NONCHE' DIREZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ANTONELLI NELL'AMBITO DEL PINQUA "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE" CUP D17B21000070006 CIG 9282184C8B

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 132 del 27/12/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 e successive variazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 501 del 28/12/2021 "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 - Assegnazione dotazioni finanziarie ai servizi" e successive variazioni;

PREMESSO che:

l'art. 1, commi da 437 a 443, della legge n. 160/2019 ha promosso il "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" PINQuA, finalizzato alla riduzione del disagio abitativo e insediativo - con particolare riferimento alle periferie - e all'incremento della coesione sociale, della qualità dell'abitare e dell'arricchimento culturale, da realizzare attraverso interventi di riqualificazione e incremento del patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, la rigenerazione del tessuto socio-economico, l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunionalizzazione di spazi e immobili pubblici, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);

i soggetti "eleggibili" che potevano presentare le proposte di intervento sono le regioni, le città metropolitane, i comuni capoluoghi di provincia, la città di Aosta e i comuni con più di 60mila abitanti;

con successivo D.M. n. 395/2020 sono state dettate disposizioni per la presentazione delle proposte da parte dei soggetti eleggibili e sono stati



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

contestualmente individuati i criteri per la valutazione delle proposte e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del Programma;

l'art. 3 del D.M. predetto riconosce alle Regioni la possibilità di presentare le richieste di finanziamento (massimo 3 con un contributo massimo riconoscibile di € 15.000.000,00 per ogni proposta) anche come soggetti aggregatori di strategie di intervento coordinate con i Comuni e in ogni caso le proposte di intervento avanzate dalle Regioni devono riguardare uno o più ambiti specifici del proprio territorio regionale;

la Regione Marche, con propria delibera n. 9 del 18/02/2021 ha approvato gli indirizzi per la partecipazione della Regione, in qualità di soggetto aggregatore, al PINQuA contenuti nell'Allegato A alla stessa DGR;

I comuni di Falconara M.ma e Senigallia hanno trasmesso con nota prot.n. 10099 del 05/03/2021 alla Regione Marche, in qualità di soggetto aggregatore, la proposta "Connettere per Rigenerare" ai fini della sua candidatura al P.I.N.Qu.A e hanno contestualmente sottoscritto con la Regione Marche il relativo protocollo di Intesa, di cui alla D.G.C. 57/2021. Tale proposta prevede interventi, nell'ambito del Comune di Falconara M.ma, per complessivi € 10.500.000,00.

Con Decreto n. 383 del 7 ottobre 2021 sono stati approvati gli elenchi dei beneficiari e delle proposte presentate da Regioni, Comuni e Città Metropolitane, per l'attuazione del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA), all'interno dei quali figura il progetto presentato dal Comune di Falconara M.ma e dal Comune di Senigallia; tale Decreto prevede, tra l'altro, il finanziamento degli interventi ammessi nel programma con i fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, condizionando in tal modo l'accettazione del finanziamento al termine degli interventi entro il 26/03/2026;

Con D.G.C. 438 del 24.11.2021 è stata pertanto approvata la rimodulazione della proposta "connettere per Rigenerare" candidata al PINQuA ai sensi della D.G.C. 57/2021 e risultata ammissibile al finanziamento, completa del relativo cronoprogramma rimodulato in virtù della scadenza dettata dal P.N.R.R. ed è stata data esplicita conferma della volontà di accedere al finanziamento secondo il nuovo programma;

Con Decreto del Direttore del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (MIMS) n. 804 del 20.01.2022 l'Alta Commissione, in esito alle procedure amministrative previste dal DM 383 del 07.10.2021, ha espresso il nulla osta per l'ammissione definitiva dei progetti presentati dal Soggetto beneficiario PINQuA (Regione Marche) tra i quali figura quello presentato dai Comuni di Falconara e Senigallia identificato con il numero Id. 344;

In data 08.04.2022 è stato sottoscritto l'atto d'obbligo che disciplina i rapporti tra Soggetto Beneficiario (Regione Marche) e Soggetto Attuare (Comune di Falconara) ai fini dell'attuazione del Programma Innovativo in questione ivi compresa la gestione del finanziamento assegnato, per un importo complessivo di € 7.500.000,00 a fronte di un costo complessivo d'intervento di € 10.500.000;

Il progetto presentato prevede, nell'ambito del Comune di Falconara M.ma, la realizzazione dei seguenti interventi:

F.1) Rifunionalizzazione Area Antonelli - arte e innovazione



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- F.2) Rifunionalizzazione ex Squadra Rialzo - storia e cultura
- F.3) Rifunionalizzazione scalo ferroviario di Villanova - apertura al mare
- F.4) Riqualificazione residenze sociali - qualità dell'abitare
- F.5) Connessione ciclopedonale travia Fiumesino e la pista finanziata da RFI

Con Delibera di Giunta Comunale n. 402 del 04.11.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi ricompresi all'interno del Programma PINQUA, redatto dai tecnici dipendenti dell'Ente;

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 130 del 27.12.2021 è stato approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024 tra i cui interventi è previsto quello in oggetto;

ATTESO che:

al fine di poter realizzare gli interventi ricompresi all'interno del Programma sopra descritto è necessario innanzitutto, affidare, predisporre ed approvare i vari livelli di progettazione per ogni singola opera, preso atto della necessità di ricorrere a soggetti esterni all'Ente in considerazione della enorme quantità di opere da dover gestire in ragione dei numerosi finanziamenti assegnati all'Ente nell'ambito del PNRR;

i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché direzione lavori di tutti gli interventi sono stati previsti nel programma biennale 2022-2023 per gli acquisti di beni e servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 414 del 15.11.2021 e succ.mm.ii.;

con Determinazione Dirigenziale n. 731 del 09.06.2022, così come successivamente modificata con Determina Dirigenziale n. 834 del 28.06.2022, è stato stabilito di avviare, nei modi e tempi stabiliti dall'art. 60, in c.d. con l'art. 157 del d.lgs. 50/2016, tenendo in debita considerazione le riduzioni dei termini temporali previsti dall'art. 8 c. 1 lett. c) del Legge 11 settembre 2020, n. 120, una procedura aperta per l'affidamento dei servizi di progettazione (definitiva, esecutiva unitamente alla perizia geologica ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) nonché il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di direzione dei lavori di Ristrutturazione e Rifunionalizzazione dell'Area Antonelli nell'ambito del PINQUA "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" da svolgersi tramite C.U.C. mediante la piattaforma telematica GTMULTIE, messa a disposizione del Comune di Falconara Marittima e della C.U.C. stessa, tramite la stipula di apposita convenzione con la Regione Marche;

con il medesimo provvedimento veniva approvata la documentazione amministrativa necessaria all'avvio della procedura, veniva stabilito di aggiudicare la gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3, del Codice sulla base degli elementi di valutazione approvati con lo stesso provvedimento e venivano quantificate in complessivi € 435.606,58 le risorse necessarie all'affidamento dei servizi di progettazione articolate come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO
Importo prestazioni



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

elaborati progettazione preliminare	2.164,87 €
progettazione definitiva	101.392,48 €
perizia geologica	8.370,86 €
progettazione esecutiva	73.967,38 €
direzione dei lavori	151.383,76 €
Totale competenze	337.819,35 €
Somme a disposizione	
cassa e oneri previdenziali	13.512,77 €
I.V.A. 22% su importo servizio	77.293,07 €
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii.	6.756,39 €
contributo ANAC	225,00 €
Totale somme a disposizione	97.787,23 €
Totale complessivo	435.606,58 €

PRESO ATTO che

la CUC ha avviato le procedure di scelta del contraente con Determinazione Dirigenziale n. 43 del 30.06.2022;

entro il termine del 01.08.2022 ore 14:00 prefissato nel disciplinare di gara hanno presentato offerta, poi tutti ammessi, i seguenti operatori economici:

Costituenda RTP HYpro srl
RTI INNOVATIONS

la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del Dirigente della C.U.C. n. 59 del 09.09.2022, per l'apertura sulla piattaforma regionale GT-SUAM delle buste virtuali contenenti le offerte tecniche ed economiche relative alla procedura in oggetto e per la formulazione della graduatoria è composta dai seguenti nominativi:

- PRESIDENTE: Ing. Andrea Baldini, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Camerata Picena;
- COMPONENTE: Ing. Giovanna Badiali, Responsabile della U.O.C. Ambiente e Protezione Civile del Comune di Falconara Marittima;
- COMPONENTE: Ing. Arch. Eleonora Fanesi, Funzionario Tecnico - U.O.C. Lavori Pubblici del Comune di Falconara Marittima.

L'UFFICIALE VERBALIZZANTE è il dott. Luca Giacometti, titolare P.O. e responsabile delle procedure di gara della C.U.C., nonché punto ordinante che ha dato avvio alla procedura telematica in oggetto;

il lavoro della suddetta commissione si è svolto in tre sedute, oltre a due sedute del seggio di gara, tutte verbalizzate in pari data secondo il seguente ordine cronologico, così come trasmesso con nota Prot. 5342 del 18.10.2022 da parte della C.U.C.:

- prima seduta, verbale n°1 del 02.08.2022;
- seconda seduta, verbale n°2 del 09.08.2022;
- terza seduta, verbale n°3 del 12.09.2022;
- quarta seduta, verbale n°4 del 20.09.2022;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- quinta seduta, verbale n°5 del 23.09.2022 (apertura offerta economica);

nessuna offerta è risultata anomala ai sensi dell'art. 97 del D.lgs.50/2016 e succ.mm.ii. e pertanto durante l'ultima seduta di gara la commissione ha definito la seguente graduatoria:

	Denominazione concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo
1	Costituenda RTP HYpro srl	69,92	30	99,92
7	RTI INNOVATIONS	56,33	23,80	80,13

ed ha contestualmente indicato quale miglior offerta quella presentata dal costituendo RTI di cui fanno parte: HYpro srl (mandataria) con sede legale in Roma e sede operativa in Rende (CS), Coopprogetti srl (mandante) con sede in Gubbio (PG), Studio Calvi (mandante) con sede legale in Pavia proposto quale aggiudicatario del servizio;

l'aggiudicatario del servizio ha presentato, quale offerta economica, un ribasso d'asta del 42,57%;

in sede di definizione dell'importo contrattuale è stato riscontrato un errore di calcolo nella individuazione della base d'asta che risulta essere pari ad € 337.279,35 e non € 337.819,35 netti come inizialmente calcolata;

pertanto l'importo di affidamento è pari ad € 193.669,52 netti, pari ad € 245.727,89 lordi;

con nota Prot. 5342 del 18.10.2022 il Responsabile di gara ha attestato l'espletamento in senso positivo di tutte le verifiche dei requisiti generali e speciali asseverati dal costituendo RTI risultato primo in graduatoria;

DATO ATTO CHE:

in forza di quanto previsto dall'art. 4, comma 1, punto b2 della convenzione che regola il compito della C.U.C., la stessa ha proceduto all'acquisizione del Codice Identificativo Gara, CIG 9282184C8B, e che dopo l'aggiudicazione, provvederà alla migrazione di tale codice verso il RUP - Responsabile Unico del Procedimento - individuato nella persona del Dirigente del 3° Settore Dott. Ing. Eleonora Mazzalupi;

la C.U.C. ha provveduto al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che verrà rimborsato dal Comune nei termini stabiliti dalla convenzione di costituzione della C.U.C.;

il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. D17B21000070006;

non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

RITENUTO



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei servizi in argomento:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
Importo prestazioni	
elaborati progettazione preliminare	1.243,28 €
progettazione definitiva	58.229,70 €
perizia geologica	4.807,38 €
progettazione esecutiva	42.479,47 €
direzione dei lavori	86.939,69 €
Totale competenze	193.669,52 €
Somme a disposizione	
cassa e oneri previdenziali	7.746,78 €
I.V.A. 22% su importo servizio	44.311,59 €
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii.	6.745,59 €
contributo ANAC	225,00 €
Totale somme a disposizione	59.028,96 €
Totale complessivo	252.698,48 €

PRESO ATTO che

il progetto è stato fatto confluire nel PNRR solo in un secondo momento quando, a seguito della rimodulazione dell'intervento, è stata inserita, all'interno della Nota Esplicativa contenuta nella nota prot. 54493 del 01.12.2021 di accettazione del finanziamento, la seguente precisazione:

si anticipa sin d'ora la volontà del Comune di Falconara M.ma di utilizzare eventuali ribassi derivanti dagli affidamenti delle progettazioni e dalle gare di affidamento dei lavori, per il reclutamento di personale a tempo determinato ovvero per incarichi da impiegare per la gestione e il monitoraggio degli interventi inclusi nel programma, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 80/2021 coordinato con la legge di conversione L. 113 del 06/08/2021, da utilizzare entro il 1° trimestre 2026. Pertanto la richiesta "verifica preventiva" di cui all'art. 1 co. 1 del D.L. 80/2021 coordinato con la legge di conversione 6 agosto 2021 n. 113 verrà fatta nel corso di attuazione degli interventi, compatibilmente con la disponibilità delle risorse di cui sopra;

l'art. 1 co. 1 del D.L. 80/2021 convertito con modificazioni dalla L. 113/2021 prevede, tra l'altro,

(...) le amministrazioni titolari di interventi previsti nel PNRR possono porre a carico del PNRR esclusivamente le spese per il reclutamento di personale specificamente destinato a realizzare i progetti di cui hanno la diretta titolarità di attuazione, nei limiti degli importi che saranno previsti dalle corrispondenti voci di costo del quadro economico del progetto. (...)

ai fini della gestione tecnica ed amministrativa del presente intervento si rende necessaria l'assunzione di una unità di personale amministrativo (cat. D) a tempo parziale (18 ore) presumibilmente dal 01.01.2023 al 31.03.2026, con un costo complessivo di circa € 50.000,00 lordi;



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

tale voce, non prevista all'interno del quadro economico iniziale per le motivazioni sopra esposte, può essere facilmente inserita in questa fase utilizzando il ribasso d'asta conseguito a seguito dell'affidamento dell'incarico in parola;

CONSIDERATO CHE l'importo sopra detto trova sempre copertura finanziaria al Cap. 105.22.103 - Imp. 2022/1242.01.01;

La somma dei complessivi € 10.500.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

- € 7.500.000,00 tramite finanziamento in quota parte dall'Unione Europea - NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR) al Capitolo 105.22.103; di questo fa parte l'intervento oggetto della presente determinazione - F.4) Riqualificazione residenze sociali - qualità dell'abitare - importo totale progetto € 1.250.000,00;

il finanziamento è stato ottenuto con Decreto del Direttore del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (MIMS) n. 804 del 20.01.2022 l'Alta Commissione, in esito alle procedure amministrative previste dal DM 383 del 07.10.2021, ha espresso il nulla osta per l'ammissione definitiva dei progetti presentati dal Soggetto beneficiario PINQuA (Regione Marche) tra i quali figura quello presentato dai Comuni di Falconara e Senigallia identificato con il numero Id. 344;

in data 08.04.2022 è stato sottoscritto l'atto d'obbligo che disciplina i rapporti tra Soggetto Beneficiario (Regione Marche) e Soggetto Attuare (Comune di Falconara) ai fini dell'attuazione del Programma Innovativo in questione ivi compresa la gestione del finanziamento assegnato, per un importo complessivo di € 7.500.000,00 a fronte di un costo complessivo d'intervento di € 10.500.000 - Missione M5C2 inv. 2.3;

- i restanti € 3.000.000,00 al Capitolo 105.22.105 tramite finanziamento comunale da reperire mediante fondi R.F.I. di cui all'accordo da stipulare per il By Pass ferroviario;

RITENUTO

alla luce di quanto sopra, di poter ridefinire come segue il quadro economico di progetto:

Lavori		1.552.550,00 €
Somme a disposizione		
IVA (10%) sui lavori		155.255,00 €
Spese tecniche:		
- Onorario netto	193.669,52 €	
- Cassa e oneri previdenziali	7.746,78 €	
- I.V.A. 22% su importo servizio	44.311,59 €	



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

- Inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. (su appalto di servizi)	6.745,59 €	
- Contributo ANAC (appalto servizi)	225,00 €	
Totale spese tecniche		252.698,48 €
Inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. (su appalto di lavori) (1,6%)		24.840,80 €
Spese di gara		1.000,00 €
Assunzioni a tempo determinato (art. 1 co. D.L. 80/2021 convertito con modificazioni dalla L. 113/2021)		50.000,00 €
Somme disponibili per fronteggiare l'incremento dei prezzi		10.000,00 €
Imprevisti ed arrotondamenti		3.655,72 €
Totale somme a disposizione		497.450,00 €
TOTALE		2.050.000,00 €

VERIFICATA la regolarità contributiva della Soc. HYpro srl con DURC prot. INAIL_35184002 scad. 19/02/2023, della Soc. Cooprogetti srl con DURC prot. INPS_32994623 scad. 03/02/2023 e dello Studio Calvi con DURC prot. INAIL_35073195 scad. 14/02/2023;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTI:

il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
il D.Lgs. 50/2016;
il DPR 207/2010 ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore,
la convenzione stipulata in data 30 novembre 2018 di istituzione della CUC tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima;
l'art.147-bis, comma 1. del T.U.E.L. medesimo;
il D.L. 80/2021 convertito con modificazioni dalla L. 113/2021;
la L. 108/2021;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

RICHIAMATO il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'Art. 107 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000 e del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'Art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. medesimo;

DETERMINA

1 - DI APPROVARE i verbali della procedura di gara finalizzata all'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, D.LL. e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di Ristrutturazione e Rifunionalizzazione dell'Area Antonelli nell'ambito del PINQUA "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, così come trasmessi con nota Prot. 5342 del 18.10.2022 da parte della C.U.C.:

- prima seduta, verbale n°1 del 02.08.2022;
- seconda seduta, verbale n°2 del 09.08.2022;
- terza seduta, verbale n°3 del 12.09.2022;
- quarta seduta, verbale n°4 del 20.09.2022;
- quinta seduta, verbale n°5 del 23.09.2022 (apertura offerta economica);

a seguito dei quali la commissione di gara, valutate le offerte presentate, ha proposto l'aggiudicazione del servizio di che trattasi al costituendo RTI di cui fanno parte HYpro srl (mandataria) con sede legale in Roma e sede operativa in Rende (CS), Coopprogetti srl (mandante) con sede in Gubbio (PG), Studio Calvi (mandante) con sede legale in Pavia, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, avendo offerto un ribasso d'asta del 42,57% sull'importo a base d'asta, cui corrisponde un importo di affidamento pari ad € 193.669,52 netti, pari ad € 245.727,89 lordi (si specifica che l'importo degli oneri della sicurezza è nullo trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale e senza interferenze), avendo riscontrato un errore di calcolo dell'importo a base d'asta che risulta essere pari ad € 337.279,35 e non € 337.819,35 netti come inizialmente definita;

2 - DI AGGIUDICARE in via definitiva, sulla base delle risultanze dei sopra citati verbali di gara, i servizi attinenti all'architettura ed ingegneria quali la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, redazione elaborati progettazione preliminare, perizia geologica, incarico per C.S.P., direzione lavori compreso il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione riferiti ai lavori in oggetto al costituendo RTI di cui fanno parte: HYpro srl (mandataria) con sede legale in Roma e sede operativa in Rende (CS), Coopprogetti srl (mandante) con sede in Gubbio (PG), Studio Calvi (mandante) con sede legale in Pavia, per un importo di aggiudicazione di € 193.669,52, al netto del ribasso offerto del 42,57% sull'importo posto a base d'asta, di € 337.279,35 oltre a contributi ed IVA;

3 - di quantificare in complessivi € 252.698,48 le risorse necessarie all'affidamento dei servizi in argomento sulla base del seguente quadro



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

economico, in base al quale dovranno essere ridefiniti gli impegni di spesa precedentemente assunti:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
Importo prestazioni	
elaborati progettazione preliminare	1.243,28 €
progettazione definitiva	58.229,70 €
perizia geologica	4.807,38 €
progettazione esecutiva	42.479,47 €
direzione dei lavori	86.939,69 €
Totale competenze	193.669,52 €
Somme a disposizione	
cassa e oneri previdenziali	7.746,78 €
I.V.A. 22% su importo servizio	44.311,59 €
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii.	6.745,59 €
contributo ANAC	225,00 €
Totale somme a disposizione	59.028,96 €
Totale complessivo	252.698,48 €

4.

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER IL FINANZIAMENTO DELLA SOMMA

Esercizio: 2022		CUP/CIG: D17B21000070006		SIOPE: 0000
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0105.22.103	PNRR - M5C2 INV.2.3 CUP D13E21000000006 - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) - ASSEGNAZIONE DECRETO MIT 20/01/2022-	0 P.IVA:	€ 182.908,10	Var. negativa2022 - 01242.001.01

Descrizione: variazione a seguito riduzione procedura di gara

- DI IMPEGNARE la somma di **euro 252.698,48** che sarà così imputata:

Esercizio: 2022		CUP/CIG: D17B21000070006 9282184C8B		SIOPE: 0000
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0105.22.103	PNRR - M5C2 INV.2.3 CUP D13E21000000006 - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) - ASSEGNAZIONE DECRETO MIT 20/01/2022-	0 P.IVA:	€ 245.727,89	2022 - 01242.001.01.01

Descrizione: spese tecniche

Esercizio: 2022		CUP/CIG: D17B21000070006		SIOPE: 0000
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

0105.22.103	PNRR - M5C2 INV.2.3 CUP D13E21000000006 - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) - ASSEGNAZIONE DECRETO MIT 20/01/2022-	0 P.IVA:	€ 6.745,59	2022 - 01242.001.01.02
-------------	--	-------------	------------	---------------------------

Descrizione: quota incentivo art. 113

Esercizio: 2022		CUP/CIG: D17B21000070006		SIOPE: 0000
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0105.22.103	PNRR - M5C2 INV.2.3 CUP D13E21000000006 - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) - ASSEGNAZIONE DECRETO MIT 20/01/2022-	0 P.IVA:	€ 225,00	2022 - 01242.001.01.03

Descrizione: anac

La somma dei complessivi € 10.500.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

- € 7.500.000,00 tramite finanziamento in quota parte dall'Unione Europea - NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR) al Capitolo 105.22.103; di questo fa parte l'intervento oggetto della presente determinazione - F.4) Riqualificazione residenze sociali - qualità dell'abitare - importo totale progetto € 1.250.000,00;

il finanziamento è stato ottenuto con Decreto del Direttore del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (MIMS) n. 804 del 20.01.2022 l'Alta Commissione, in esito alle procedure amministrative previste dal DM 383 del 07.10.2021, ha espresso il nulla osta per l'ammissione definitiva dei progetti presentati dal Soggetto beneficiario PINQUA (Regione Marche) tra i quali figura quello presentato dai Comuni di Falconara e Senigallia identificato con il numero Id. 344;

in data 08.04.2022 è stato sottoscritto l'atto d'obbligo che disciplina i rapporti tra Soggetto Beneficiario (Regione Marche) e Soggetto Attuare (Comune di Falconara) ai fini dell'attuazione del Programma Innovativo in questione ivi compresa la gestione del finanziamento assegnato, per un importo complessivo di € 7.500.000,00 a fronte di un costo complessivo d'intervento di € 10.500.000 - Missione M5C2 inv. 2.3;

- i restanti € 3.000.000,00 al Capitolo 105.22.105 tramite finanziamento comunale da reperire mediante fondi R.F.I. di cui all'accordo da stipulare per il By Pass ferroviario;

5. DI DARE ATTO che si è provveduto all'espletamento delle verifiche in ordine al possesso da parte di tale soggetto dei requisiti di ordine generale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti di capacità tecnico professionale sulla base di quanto attestato dal responsabile della procedura di gara con nota Prot. 5342 del 18.10.2022 e che pertanto è possibile dichiarare l'efficacia della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 c.7 del D.lgs.50/2016;

6. DI STIPULARE, secondo quanto già determinato con precedente atto n° 731 del 09/06/2022, ai sensi dell'art. 32 c.14 del Codice, con l'operatore



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

economico affidatario, il contratto d'appalto in forma di atto pubblico amministrativo;

7. DI NOMINARE Direttore dell'Esecuzione del contratto di servizi di cui al presente affidamento l'Ing. Roberto Mantovani della U.O.C. Lavori Pubblici del 3° Settore;

8. DI RIDEFINIRE, in esito alla procedura di gara sopra detta nonché per le motivazioni di cui in premessa, il seguente quadro economico dell'intero intervento:

Lavori		1.552.550,00 €
Somme a disposizione		
IVA (10%) sui lavori		155.255,00 €
Spese tecniche:		
- Onorario netto	193.669,52 €	
- Cassa e oneri previdenziali	7.746,78 €	
- I.V.A. 22% su importo servizio	44.311,59 €	
- Inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. (su appalto di servizi)	6.745,59 €	
- Contributo ANAC (appalto servizi)	225,00 €	
Totale spese tecniche		252.698,48 €
Inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. (su appalto di lavori) (1,6%)		24.840,80 €
Spese di gara		1.000,00 €
Assunzioni a tempo determinato (art. 1 co. D.L. 80/2021 convertito con modificazioni dalla L. 113/2021)		50.000,00 €
Somme disponibili per fronteggiare l'incremento dei prezzi		10.000,00 €
Imprevisti ed arrotondamenti		3.655,72 €
Totale somme a disposizione		497.450,00 €



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

TOTALE		2.050.000,00 €
---------------	--	-----------------------

9. DI DARE ATTO e di attestare con la sottoscrizione apposta, rispetto alla procedura in oggetto, nei confronti del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del procedimento, che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i., all'art. 6 del D.P.R. n. 62/2103, all'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 21/01/2014 e s.m.i.;

- non ricorrono obblighi di astensione non esistendo, nell'adozione di decisioni e/o nell'espletamento di attività afferenti, le situazioni di conflitto di interesse di cui agli articoli 7 del D.P.R. n. 62/2013 e 6 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima suddetto;

10. DI TRASMETTERE la presente determinazione all'Ufficio Comune operante come C.U.C. costituito tra i Comune di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima e Monte San Vito e tutti i documenti allegati che la compongono per i successivi atti di competenza;

11. DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;

12. DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

13. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 23, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33;

14. DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 37, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33 e dell'Art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 N. 50;

15. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'art. 26 del Regolamento Comunale per la gestione del Sito Web Istituzionale e dell'Albo Pretorio On Line;

16. DI DARE ATTO che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 è l'Ing. Eleonora Mazzalupi;

F.to **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**
Ing. Eleonora Mazzalupi



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

Falconara Marittima, 07/11/2022

F.to **IL DIRIGENTE**
Ing. Eleonora Mazzalupi



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

#IF<atto_num*LV2>*EQ0#Atto N° _____ del _____
#ELSE*LV2#Atto N° <atto_num*LV2> del <atto_data*LV2>#ENDIF*LV2#

OGGETTO DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E DI INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE NONCHE' DIREZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ANTONELLI NELL'AMBITO DEL PINQUA "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE" CUP D17B21000070006 CIG 9282184C8B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Si attesta la regolarità contabile dell'atto ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Falconara M.ma,

#IF<atto_num*LV2>*EQ0#_____#ELSE*LV2#<iter_data_id02*LV2>#ENDIF*LV2#

IL DIRIGENTE
Settore Risorse Finanziarie
(Dott. Mauro Pierpaoli)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Si attesta la regolarità contabile dell'atto e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'Art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii e P.C. n. 4/2 paragrafo 5.3.

Falconara M.ma,

#IF<atto_num*LV2>*EQ0#_____#ELSE*LV2#<iter_data_id02*LV2>#ENDIF*LV2#

IL DIRIGENTE
Settore Risorse Finanziarie
(Dott. Mauro Pierpaoli)



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

La presente determinazione viene pubblicata, nella forma del testo e dei suoi allegati redatti dal competente Dirigente, mediante affissione all'Albo Pretorio, dal per quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
Roberta Novelli
