



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

VERBALE N. 5

PROCEDURA APERTA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA GT-MULTIE, PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI di INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL’AREA ANTONELLI NELL’AMBITO DEL PINQUA "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL’ABITARE" FINANZIAMENTO IN QUOTA PARTE DALL’UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR) - CIG 9282184C8B - CUP: D17B21000070006

L’anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 23 (ventitré) del mese di SETTEMBRE, alle ore 13:30, in Falconara Marittima, nella sede comunale di piazza Carducci n. 4, presso la Sala del Leone, primo piano, si riunisce, in seduta pubblica, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del Dirigente della C.U.C. n. 59 del 09/09/2022, per l’apertura sulla piattaforma regionale GT-SUAM delle buste virtuali contenenti le offerte economiche relative alla procedura in oggetto e per la formulazione della graduatoria.

- PRESIDENTE: ing. Andrea Baldini, Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Camerata Picena;
- COMPONENTE: ing. Giovanna Badiali, Responsabile della U.O.C. Ambiente e Protezione Civile del Comune di Falconara Marittima;
- COMPONENTE: ing.arch. Eleonora Fanesi Istruttore direttivo tecnico assegnato alla UOC “Lavori Pubblici” del Comune di Falconara Marittima.

L’UFFICIALE VERBALIZZANTE è il dott. Luca Giacometti, titolare P.O. e responsabile delle procedure di gara della C.U.C., nonché punto ordinante che ha dato avvio alla procedura telematica in oggetto.

Il Presidente dà atto che con nota prot. n. 41546 del 20/09/2022 è stata data comunicazione della seduta odierna a tutti gli operatori economici partecipanti tramite l’area comunicazioni della piattaforma GT-MULTIE. Stessa comunicazione è stata data con la pubblicazione di un avviso pubblico sul portale GT-SUAM.

I componenti della Commissione di gara, compreso il Presidente, operano tutti in presenza presso la sala del Leone del Comune di Falconara Marittima

Alla seduta non sono presenti partecipanti degli operatori economici partecipanti

Il Presidente dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice alle offerte tecniche nella seduta di gara tenutasi il 20/09/2022 a conclusione di tutto il procedimento di valutazione. I punteggi risultano già inseriti sulla piattaforma telematica GT-SUAM.

L’Ufficiale verbalizzante, nonché punto ordinante, procede, su richiesta del Presidente, a selezionare il pulsante “Attiva apertura offerte economiche”, dopodiché la Commissione inizia ad



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

esaminare le offerte economiche presentate dalle ditte partecipanti e costituite dal ribasso sull'importo a base di gara.

La Commissione è munita di proiettore e pertanto ogni documento aperto è visibile da tutti i componenti, consentendo loro di esaminare contemporaneamente la documentazione.

La Commissione prende atto che il disciplinare di gara stabilisce che l'offerta, deve essere presentata utilizzando il modello predisposto dalla Stazione appaltante, allegato "E", e contenere quanto segue:

- il prezzo netto offerto, espresso sia in cifre che in lettere, inferiore all'importo posto a base di gara di **€ 337.819,35**;
- il ribasso percentuale da applicare sull'importo a base di gara, corrispondente al prezzo netto offerto;

Il disciplinare stabilisce inoltre che "trattandosi di servizi di natura intellettuale non vi è l'obbligo di indicare nell'offerta economica i costi della sicurezza aziendali e i costi della manodopera ai sensi dell'art.95, comma 10, del d.lgs."

La Commissione verifica che le offerte presentate, utilizzando il modello predisposto dalla stazione appaltante, siano state compilate conformemente a quanto stabilito dal disciplinare e contengano tutti gli elementi richiesti.

Tutte le offerte sono firmate digitalmente e sono conformi a quanto stabilito dal disciplinare. Dalla documentazione inserita a sistema da parte degli operatori economici partecipanti risulta quanto segue:

- Il concorrente RTI Innovations ha indicato un prezzo non corrispondente al ribasso offerto, La Commissione ritiene evidente che anziché indicare il prezzo netto per lo svolgimento dei servizi determinato applicando il ribasso offerto all'importo posto a base di gara di **€ 337.819,35**, l'operatore economico ha indicato il valore in euro del ribasso offerto. Pertanto, il prezzo offerto, trattandosi di un mero calcolo matematico, viene determinato dalla Commissione sulla base del ribasso offerto;
- Di seguito si riportano i contenuti delle offerte presentate da ciascun concorrente, tenendo conto di quanto sopra indicato:

| | Denominazione concorrente | Prezzo netto offerto | Ribasso percentuale su importo a base di gara |
|---|----------------------------------|--|--|
| 1 | Costituendo RTP HYpro S.r.l.; | € 194.009,65 | 42,57% |
| 2 | RTI INNOVATIONS | € 196.391,28 (nell'offerta ha indicato il valore del ribasso di € 141.428,07) | 41,865% Arrotondato a 41,87% |



**Finanziato
 dall'Unione europea**
 NextGenerationEU

Sulla base delle formule previste dal disciplinare di gara i punteggi ottenuti da ciascun concorrente relativamente all'offerta economica sono i seguenti:

| | Denominazione concorrente | Punteggio per ribasso sul prezzo posto a base di gara |
|---|----------------------------------|--|
| 1 | Costituendo RTP HYpro S.r.l.; | 30 |
| 2 | RTI INNOVATIONS | 23,80 |

Completata la valutazione dell'“Offerta economica”, viene pertanto evidenziato il risultato finale dal quale si evincono i punteggi definitivi assegnati a ciascun concorrente, determinati sommando il punteggio ottenuto per l'offerta economica con quello ottenuto per l'offerta tecnica, che vengono di seguito riportati.

| | Denominazione concorrente | Punteggio offerta tecnica | Punteggio offerta economica | Punteggio complessivo |
|---|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| 1 | Costituendo RTP HYpro S.r.l.; | 69,92 | 30 | 99,92 |
| 6 | RTI INNOVATIONS | 56,33 | 23,80 | 80,13 |

Da quanto sopra, si evince che la miglior offerta risulta essere quella presentata dal **costituendo RTI HYpro S.r.l.** composto da: **HYpro srl** (mandataria) con sede legale in Roma e sede operativa in Rende (CS), CF. e P.IVA 03128470782; **Cooprogetti Soc. Coop.** (mandante), con sede legale in Gubbio (PG), CF. e P.IVA 00424850543; **Studio Calvi S.r.l.** (mandante), con sede legale in Pavia (PV), CF. e P.IVA 01673290183, che ha ottenuto il punteggio complessivo di **99,92/100**.

La Commissione prende atto che l'art. 97, comma 3 del d.lgs. 50/2016 prevede espressamente che *“Il calcolo di cui al primo periodo (per individuazione soglia di anomalia) è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Si applica l'ultimo periodo del comma 6”*, Pertanto, considerato che alla presente gara hanno partecipato solo due operatori economici, e quindi le offerte ammesse sono inferiori a 3, non è obbligatorio procedere alla verifica della congruità, fatta salva la possibilità della Commissione di procedere comunque a tale verifica qualora ritenga vi siano elementi che possano far ritenere l'offerta anormalmente bassa.

La Commissione ritiene che non sussistano elementi che possano far supporre un'anomalia dell'offerta e che quindi richiedano di avviare la verifica della congruità dell'offerta stessa, pertanto,

PROPONE

di aggiudicare l'appalto in oggetto al **costituendo RTI HYpro S.r.l.** composto da: **HYpro srl** (mandataria) con sede legale in Roma e sede operativa in Rende (CS), CF. e P.IVA 03128470782; **Cooprogetti Soc. Coop.** (mandante), con sede legale in Gubbio (PG), CF. e P.IVA 00424850543;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Studio Calvi S.r.l. (mandante), con sede legale in Pavia (PV) CF. e P.IVA 01673290183; e di trasmettere tutti i verbali, compreso il presente, al RUP.

Alle ore 13:50, la Commissione prosegue i lavori inserendo i punteggi dell'offerta economica sul portale appalti GT-SUAM, ottenendo i punteggi definitivi.

Alle ore 13:52 termina la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto..

IL PRESIDENTE

Ing. Andrea Baldini

I COMPONENTI

Ing. Giovanna Badiali

Ing,arch. Eleonora Fanesi

L'UFFICIALE VERBALIZZANTE

dott. Luca Giacometti