

# C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

**GARA N. 12/2023**

## AVVISO

**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI MONTEMARCIANO – CIG 98066829FD, 9806974AF4, 9806988683**

*(procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120)*

La C.U.C. (Centrale Unica di Committenza), costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano su richiesta del Responsabile I Settore del Comune di Montemarciano, in esecuzione della determinazione a contrarre del Comune di Montemarciano n. 215 del 29-03-2023 ed in esecuzione della determinazione del Dirigente della C.U.C. n. 23 del 05/05/2023, intende acquisire, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lett. b), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020 n. 120 e della Linea Guida ANAC n. 4, manifestazioni di interesse per affidare mediante procedura negoziata la gestione dei seguenti impianti sportivi del Comune di Montemarciano:

Lotto 1 - Centro sportivo comunale "Luigi Di Gregorio" – CIG 98066829FD

Lotto 2 - Centro sportivo comunale "Fornaci" – CIG 9806974AF4

Lotto 3 - Palazzetto dello Sport "Menotti" e Palestra di Montemarciano – CIG 9806988683

La C.U.C. inviterà a successiva procedura negoziata gli operatori economici che avranno presentato manifestazione d'interesse per uno o più dei suddetti lotti entro i termini previsti nel presente avviso e che posseggano i requisiti richiesti.

La presente procedura si svolgerà in modalità interamente telematica mediante l'utilizzo della piattaforma GTMULTIE, disponibile all'indirizzo internet <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti> e conforme all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice e di quelle di cui al D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i., mediante la quale saranno gestite le fasi di pubblicazione della presente procedura di presentazione delle manifestazioni di interesse e delle successive di invio/ricezione delle offerte e di aggiudicazione, nonché tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Ai sensi dell'art. 74 del Codice, la documentazione di gara è disponibile in modo gratuito, illimitato e diretto, sulla Piattaforma Telematica. Dalla Piattaforma Telematica è possibile accedere all'elenco di tutte le procedure; in particolare, cliccando su "Visualizza scheda" è possibile accedere alla scheda di dettaglio della presente procedura, dove sarà consultabile la "Documentazione di gara" elencata nel presente avviso e ogni altra comunicazione o informazione relativa alla procedura medesima.

L'Ente appaltante, a proprio insindacabile giudizio o su richiesta del Comune di Montemarciano, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso o di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei richiedenti alla procedura.

### 1) ENTE APPALTANTE

# C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

## GARA N. 12/2023

Denominazione:	C.U.C. - Centrale Unica di Committenza costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano
Sede:	presso il Comune di Falconara Marittima Piazza Carducci, 4 – 60015 Falconara Marittima
Pec:	<a href="mailto:comune.falconara.protocollo@emarche.it">comune.falconara.protocollo@emarche.it</a>
Telefono:	071/9177392 – 0719177256
Responsabile procedura di gara:	Dott. Luca Giacometti Telefono: 071/9177247 E-mail: <a href="mailto:giacomettilu@comune.falconara-marittima.an.it">giacomettilu@comune.falconara-marittima.an.it</a>

## 2) AMMINISTRAZIONE PER CONTO DI CUI SI AVVIA LA PROCEDURA:

Denominazione:	Comune di Montemarciano Via Umberto I, 20 - 60018 Montemarciano
R.U.P. (art. 31 D.Lgs. 50/2016)	Dott.ssa Serena Cappannini – Responsabile I Settore del Comune di Montemarciano - tel. 071 9163312

## 3) LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di **Montemarciano** – presso gli impianti sportivi indicati in premessa

## 4) OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

Per ciascuno dei seguenti impianti è prevista l'esecuzione dei servizi strumentali di funzionamento dell'impianto quali apertura, chiusura, custodia e pulizia dell'impianto nonché gli altri servizi meglio specificati all'art. 4 dello schema di contratto:

Lotto 1 - Centro sportivo comunale "Luigi Di Gregorio"

Lotto 2 - Centro sportivo comunale "Fornaci"

Lotto 3 - Palazzetto dello Sport "Menotti" e Palestra di Montemarciano

## 5) DURATA DEI CONTRATTI

Per ciascun impianto il relativo contratto avrà una durata di n. 48 mesi (quarantotto mesi) che decorrono presumibilmente dal 01.09.2023 al 31.08.2027, e comunque dalla data dell'effettivo affidamento del servizio.

Alla scadenza del contratto, nelle more di espletamento di una nuova procedura di affidamento del servizio in oggetto, nel rispetto e secondo i limiti stabiliti dall'art. 106, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016, è in facoltà del Comune di Montemarciano procedere alla proroga tecnica del contratto alle medesime condizioni in corso, previa comunicazione scritta per un periodo non superiore a mesi sei. Non è previsto il rinnovo del contratto.

# C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

## GARA N. 12/2023

### **6) IMPORTO A BASE D'ASTA, CORRISPETTIVI E VALORE DELL'APPALTO**

I corrispettivi delle prestazioni di ciascun lotto (impianto) sono costituite da **un importo annuale** determinato applicando il ribasso percentuale offerto in sede di gara sull'importo annuo posto a base d'asta.

Gli importi annuali a base d'asta relativi a ciascun lotto al fine di determinare il corrispettivo sono i seguenti:

Lotto 1 - Centro sportivo "Luigi Di Gregorio" - importo annuo a base d'asta:	€ 19.000,00 + IVA
Lotto 2 - Centro sportivo "Fornaci" - importo annuo a base d'asta:	€ 18.200,00 + IVA
Lotto 3 - Palazzetto dello Sport "Menotti" e Palestra di Montemarciano - importo annuo a base d'asta:	€ 20.900,00 + IVA

Il costo della manodopera non è stato individuato in quanto la gestione dei servizi viene preferenzialmente affidata a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, per le quali non è individuabile una specifica tabella ministeriale indicante il costo del lavoro né una da utilizzare per analogia.

Il valore stimato di ciascun contratto considerati i quattro anni di durata di ciascuno di essi è il seguente:

- LOTTO 1: € 76.000,00 + IVA (TOTALE IVA INCLUSA € 92.720,00) di cui € 400,00 come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per la eliminazione dei rischi da interferenza - disciplina sportiva prevalente Calcio;
- LOTTO 2: € 72.800,00 + IVA (TOTALE IVA INCLUSA € 88.816,00) di cui € 400,00 come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per la eliminazione dei rischi da interferenza - disciplina sportiva prevalente Calcio;
- LOTTO 3: € 83.600,00 + IVA (TOTALE IVA INCLUSA € 101.992,00) di cui € 1.760,00 come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per la eliminazione dei rischi da interferenza - discipline sportive prevalenti discipline indoor ad eccezione del calcetto.
  
- l'ammontare complessivo a base d'appalto per tutta la durata dell'affidamento di n. 48 mesi inclusa l'eventuale proroga tecnica di massimo n. 6 mesi è ripartito tra i diversi lotti come segue:
  - LOTTO 1: € 85.500,00 + IVA (TOTALE IVA INCLUSA € 104.310,00) di cui € 500,00 come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per la eliminazione dei rischi da interferenza - disciplina sportiva prevalente Calcio;
  - LOTTO 2: € 81.900,00 + IVA (TOTALE IVA INCLUSA € 99.918,00) di cui € 500,00 come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per la eliminazione dei rischi da interferenza - disciplina sportiva prevalente Calcio;
  - LOTTO 3: € 94.050,00 + IVA (TOTALE IVA INCLUSA € 114.741,00) di cui € 2.200,00 come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per la eliminazione dei rischi da interferenza - discipline sportive prevalenti discipline indoor ad eccezione del calcetto;

L'affidamento del servizio in oggetto ha un valore complessivo presunto per l'intera durata (n. 48 mesi) pari a € 232.400,00 + IVA (TOTALE IVA INCLUSA 283.528,00), di cui € 2.560,00 come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per la eliminazione dei rischi da interferenza.

# C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

## GARA N. 12/2023

L'affidamento in oggetto considerata anche l'eventuale proroga tecnica di massimo n. 6 mesi l'importo a base d'appalto ammonta a complessivi € 261.450,00 + IVA (TOTALE IVA INCLUSA € 318.969,00) di cui € 3.200,00 come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per la eliminazione dei rischi da interferenza

### **7) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

In ossequio alla normativa applicabile (art. 90 comma 25 Legge n. 289/2002 e art. 16 del Regolamento Regionale delle Marche n. 4/2013), sono ammessi a partecipare alla presente procedura i seguenti soggetti: società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, società e associazioni di discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali.

Le società/associazioni/enti partecipanti dovranno possedere, a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

- Essere affiliate al Coni, ovvero iscritte al Registro Nazionale delle società e associazioni sportive dilettantistiche;
- Avere Statuti e/o atti costitutivi che prevedano espressamente l'assenza di finalità di lucro, la democraticità della struttura, l'elettività e la gratuità delle prestazioni fornite dagli aderenti, l'obbligo di redazione del bilancio e rendiconto economico finanziario, lo svolgimento di attività nel settore dello sport e/o il perseguimento di finalità di solidarietà sociale;
- Avere adottato apposito Regolamento relativo alla tutela sanitaria delle attività sportive e della lotta contro il doping, di cui all'art. 6 L. 376/2000;
- Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001;
- Non sussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Assenza di ulteriori cause ostative di qualsiasi natura e genere che impediscano ai legali rappresentanti dell'impresa a contrarre con la pubblica amministrazione;
- Non aver subito, né avere in corso, procedure fallimentari;
- Non aver subito alcun richiamo o penalità conseguenti a danni causati ad impianti sportivi o ad uso non conforme dei medesimi.

Inoltre le società/associazioni/enti partecipanti dovranno dimostrare la rispondenza dell'attività svolta al tipo di impianto sportivo e alle attività sportive in esso praticate.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, i suddetti requisiti devono essere posseduti da ciascun soggetto partecipante.

Si ricorda che in caso di raggruppamento, il soggetto indicato come mandante dovrà produrre, congiuntamente al soggetto indicato come mandatario, l'autodichiarazione circa il possesso dei requisiti.

Ciascuna società/associazione/ente potrà manifestare interesse per uno o più lotti e verrà pertanto invitata a presentare offerta per i lotti per cui ha manifestato interesse e quindi ottenere l'aggiudicazione per uno o più lotti oggetto del presente affidamento. L'aggiudicazione avverrà per singolo lotto.

# C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

## GARA N. 12/2023

La presente procedura non vincola il Comune di Montemarciano che si riserva ogni più ampia verifica e valutazione, anche in ordine alle dichiarazioni rese dal legale rappresentante della società/associazione/ente, e potrà decidere, in qualsiasi stato della procedura, sentita la CUC o su indicazione della stessa, di non procedere all'affidamento di uno o più lotti.

### **8) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono manifestare interesse ed essere ammessi alla successiva procedura negoziata i soggetti di cui al precedente punto 7) in possesso dei seguenti requisiti:

#### **8.1) Requisiti di ordine generale**

a) inesistenza in capo all'operatore economico dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Ai sensi del comma 11 del suddetto art. 80, le cause di esclusione previste dal suddetto articolo non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del D.L. 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli [articoli](#) 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento;

b) non avere alle proprie dipendenze o con rapporti di natura professionale soggetti per i quali incorrono le incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. 30/01/2001 n. 165, introdotto dall'art. 1, comma 42, lettera l) della legge 190 del 06/11/2012;

c) non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

I suddetti requisiti, in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata.

**N.B.** Si ricorda che in caso di raggruppamento, associazione o aggregazione l'operatore economico indicato come **mandante** dovrà produrre, **congiuntamente** all'operatore economico designato come **mandatario**, l'**autodichiarazione** circa il possesso dei requisiti di carattere generale secondo lo schema di manifestazione di interesse allegato al presente avviso.

### **9) CRITERI E MODALITÀ' DI AGGIUDICAZIONE**

Ciascun lotto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016 da valutarsi in base agli elementi riportati **nella determinazione a contrarre n. 215 del 29-03-2023**.

La stazione appaltante si riserva di dettagliare ulteriormente nella lettera d'invito a gara gli elementi di cui alla suindicata determinazione a contrarre, nel caso in cui ciò dovesse servire ad una migliore valutazione delle offerte da parte della Commissione giudicatrice.

Alla presente procedura di manifestazione di interesse si applicano le norme e i divieti di partecipazione previsti dalle vigenti norme in tema di gare di appalto.

**GARA N. 12/2023**

**10) MODALITÀ' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara in oggetto devono manifestare interesse utilizzando la piattaforma al link <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>

**entro il termine perentorio del 26/05/2023 - ore 12:00**

Non saranno ammesse manifestazioni di interesse presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti, per presentare la manifestazione, dovranno:

- registrarsi sulla piattaforma telematica secondo le modalità specificate nel documento denominato **“Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area riservata del Portale Appalti”**, scaricabile direttamente sulla piattaforma disponibile all'indirizzo internet sopra indicato, ottenendo così le credenziali di accesso;
- scaricare la documentazione disponibile ovvero, laddove richiesto, generarla a sistema;
- predisporre, compilare, acquisire, firmare digitalmente tutta la documentazione secondo quanto prescritto nel presente avviso;
- scegliere la forma di partecipazione, inserendo tutti gli altri eventuali operatori economici; nel caso di raggruppamento sarà pertanto l'impresa mandataria/capogruppo ad effettuare le operazioni di caricamento e gestione dei dati per la procedura di gara anche per conto delle mandanti, fermi restando gli obblighi di firma digitale dei documenti presentati di pertinenza di ciascun operatore economico;

Si precisa che:

- per l'inoltro della manifestazione di interesse tramite il portale GTMULTIE, disponibile all'indirizzo internet <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>, occorrerà selezionare il link “presenta domanda di partecipazione” nell'apposita sezione (area) del portale per la presentazione della stessa. Non saranno ammesse manifestazioni di interesse presentate utilizzando l'area “comunicazioni” del portale, la stessa va infatti utilizzata solo per la richiesta di chiarimenti o informazioni
- prima dell'invio, tutti i file che compongono la manifestazione che non siano già originariamente in formato PDF, devono essere convertiti in formato PDF;
- la predisposizione e il salvataggio della manifestazione da parte del concorrente nella propria area dedicata non implica l'effettivo invio dell'offerta ai fini della partecipazione, **ma è necessario completare il percorso cliccando sulla funzione “conferma e invia”**;
- oltre il termine di scadenza della presentazione delle manifestazioni, la piattaforma non ne permette l'invio;
- la piattaforma permette l'upload di file di dimensioni massime di 30 MB per un limite complessivo di 300 MB per ciascuna busta digitale.

**La domanda di partecipazione (allegato A)** dovrà essere redatta in conformità al fac-simile allegato al presente avviso (si precisa che l'utilizzo del modello predisposto dall'Amministrazione non è obbligatorio, a condizione che siano ugualmente rese tutte le dichiarazioni in esso richieste, nelle forme previste, **pena la non ammissione della richiesta**);

La manifestazione di interesse dovrà essere firmata digitalmente e dovrà riportare l'espresso consenso al trattamento dei dati personali riportato nell'informativa in calce alla manifestazione di interesse.

# C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano  
Provincia di Ancona

## GARA N. 12/2023

Non verranno prese in considerazione domande pervenute alla C.U.C., al Comune di Falconara Marittima o al Comune di Montemarciano prima della pubblicazione del presente avviso.

Pertanto, gli operatori economici che hanno inviato al Comune di Falconara Marittima o al Comune di Montemarciano precedentemente alla pubblicazione del presente avviso, richieste generiche di partecipazione a procedure di gara o specifiche per la presente procedura, nonché di inserimento in elenchi/albi fornitori, dovranno necessariamente, se interessati, inviare istanza di manifestazione di interesse secondo le indicazioni fornite dal presente avviso, pena il mancato inserimento tra gli operatori da selezionare.

**Nella domanda dovrà essere specificato per quali lotti si manifesta il proprio interesse. L'interesse può essere manifestato per uno o più lotti.**

### **11) FASE SUCCESSIVA – INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA**

Successivamente alla presentazione delle manifestazioni di interesse sul portale GT-SUAM, si procederà ad invitare, esclusivamente tramite la piattaforma telematica, gli operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti richiesti, assegnando un termine per la presentazione delle offerte non inferiore a 15 giorni. Per le modalità e i termini di presentazione delle offerte si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito o disciplinare. **Si procederà anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.**

**SOPRALLUOGHI:** Le società/associazioni/enti che verranno invitati a presentare offerte dovranno effettuare sopralluogo obbligatorio presso gli impianti per cui intendono partecipare. Pertanto, il sopralluogo sarà obbligatorio solo nella fase degli inviti e non nella presente fase di ricerca, tramite manifestazioni di interesse, dei soggetti da invitare.

### **12) PRIVACY**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati" per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento in oggetto.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Falconara Marittima sede della CUC.

I designati al trattamento sono i dipendenti dell'Ufficio Comune operante come C.U.C.

Il Responsabile della protezione dei dati è il dott. Francesco Moroncini della ditta Morolabs srl di Montemarciano.

### **13) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Qualora l'Operatore Economico abbia necessità di ottenere chiarimenti sulla presente procedura di affidamento dovrà utilizzare le funzionalità di comunicazione messe a disposizione dalla Piattaforma sopra indicata, secondo le modalità meglio specificate nel documento denominato "*Guida alla presentazione delle offerte telematiche*" disponibile direttamente nella home page (accesso pubblico) della piattaforma telematica, nella sezione "*Informazioni*", "*Istruzioni e manuali*".

Le risposte alle richieste di chiarimenti o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno fornite almeno due giorni lavorativi prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse e saranno pubblicate, in forma anonima, sulla Piattaforma Telematica, nell'apposita sezione "*Comunicazioni dell'amministrazione*", accessibile come innanzi indicato in ordine alla disponibilità e all'accesso alla documentazione di gara.

# C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

## GARA N. 12/2023

Salvo quanto innanzi disposto in merito ai “Chiarimenti”, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli Operatori Economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la Piattaforma Telematica (si richiama il documento “Guida alla presentazione delle offerte telematiche”) e all'indirizzo di PEC indicato dai concorrenti in fase di registrazione alla medesima Piattaforma Telematica (come previsto dal documento “Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area riservata del Portale Appalti”, presente sul sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>, sotto sezione “accesso area riservata”).

Tutte le informazioni inerenti la presente procedura potranno essere richieste all'Ufficio Comune operante come C.U.C. con sede presso il Comune di Falconara M.ma - Piazza Carducci n. 4 - tel. 071/9177247 – 071/9177392 – 071/9177256 (dott. Luca Giacometti – dott. Roberto Camoni -Dott.ssa Giuliana Salciccia) – e-mail: [giacomettilu@comune.falconara-marittima.an.it](mailto:giacomettilu@comune.falconara-marittima.an.it).

Gli uffici sono disponibili previo appuntamento:

- dalle ore 09.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì;
- dalle ore 15.30 alle ore 17.30 il martedì e il giovedì.

La C.U.C., a suo insindacabile giudizio o su richiesta dell'Ente richiedente, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei richiedenti alla procedura.

Il presente avviso, che viene pubblicato altresì sul sito internet del Comune di Falconara Marittima ([www.falconara-marittima.an.it](http://www.falconara-marittima.an.it)) nella sezione dedicata alla C.U.C. e nella sezione bandi del sito del Comune di Montemarciano per almeno 15 giorni naturali e consecutivi, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Si tratta di un'indagine conoscitiva, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

La presentazione della manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi, che dovranno essere dimostrati esclusivamente in sede di procedura di gara in conformità ai documenti che saranno richiesti con la lettera d'invito. È fatta salva la possibilità da parte della C.U.C. di verificare, prima dell'avvio della procedura, il possesso dei requisiti di partecipazione in capo ai soggetti da invitare.

Il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, è la Dott.ssa Serena Cappannini – Responsabile I Settore del Comune di Montemarciano - tel. 071 9163312, mentre il responsabile della procedura di gara è il dott. Luca Giacometti, responsabile della UOC Economato e Provveditorato – Gare e contratti del Comune di Falconara Marittima, e della C.U.C.

Falconara Marittima, 05/05/2023

## IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA

# **C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

## **GARA N. 12/2023**

(Dott. Luca Giacometti)

### **IL DIRIGENTE DELLA CUC**

(Dott. Mauro Pierpaoli)

#### **Allegati:**

- fac-simile manifestazione di interesse
- il capitolato con i seguenti allegati:
  - Allegato 1: Regolamento per il funzionamento e la gestione degli impianti sportivi e per lo sviluppo delle attività sportive e ricreative, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 82 del 12.11.2010
  - Allegato 2: Schema di Contratto di Conduzione, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 27.03.2023 dichiarata immediatamente eseguibile
  - Allegato 3: Schema di attestazione di avvenuto sopralluogo
  - Allegato 4: DUVRI
  - Allegato 5: Planimetrie impianti sportivi comunali
- determina a contrarre con riportati gli Elementi di valutazione dell'offerta;