



COPIA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

*Atto N° 902 del 25/07/2023*

**3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E  
INFRASTRUTTURE  
U.O.C. LAVORI PUBBLICI**

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE N. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI BONIFICA DELL'AMIANTO CON RIMOZIONE E SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA NELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PALOMBINA VECCHIA E PRIMARIA ALDO MORO - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR) M5C2 inv.2.1 - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE IN 2 FASI INTERVALLATE: FASE 1 E FASE 3 - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 17 CO. 5 DEL D.LGS. 36/2023 ALLA DITTA IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL DI SERRA SANT'ABBONDIO (PU) - CUP D14H2000036004 CIG 99416171E2

<b>IL DIRIGENTE</b>	<b>SERVIZIO INTERESSATO</b>
<b>ELEONORA MAZZALUPI</b>	<b>U.O.C. LAVORI PUBBLICI</b>



**3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E  
INFRASTRUTTURE  
U.O.C. LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Atto N° 902 del 25/07/2023**

**OGGETTO**

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE N. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI BONIFICA DELL'AMIANTO CON RIMOZIONE E SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA NELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PALOMBINA VECCHIA E PRIMARIA ALDO MORO - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR) M5C2 inv.2.1 - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE IN 2 FASI INTERVALLATE: FASE 1 E FASE 3 - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 17 CO. 5 DEL D.LGS. 36/2023 ALLA DITTA IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL DI SERRA SANT'ABBONDIO (PU) - CUP D14H2000036004 CIG 99416171E2

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 24/03/2023, con la quale è stato approvato definitivamente il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 24/03/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 28/03/2023 "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025 - Assegnazione dotazioni finanziarie di servizi";

**PREMESSO che:**

- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 124 del 29.12.2020 è stato approvato il Programma OO.PP. 2021-2023 che prevede la realizzazione, nell'anno 2021, dei lavori di bonifica dell'amianto con rimozione e sostituzione della copertura nella Scuola dell'infanzia Palombina Vecchia e Primaria Aldo Moro;

- l'intervento sopra detto era stato candidato al bando emanato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'assegnazione del Fondo per la progettazione degli enti locali destinato al cofinanziamento statale della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei



*Comune di Falconara Marittima*  
(Provincia di Ancona)



progetti definitivi degli Enti Locali per opere destinate alla messa in sicurezza di edifici e strutture pubbliche;

- con Decreto n. 7896 del 05.06.2020, pubblicato sul sito istituzionale del MIT in data 12.06.2020, l'incarico sopra detto, inizialmente stimato in € 16.985,00 lordi, è stato ammesso a cofinanziamento per un importo di € 13.516,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 875 del 08.09.2020 è stato affidato all'Ing. Gaetano Rocco di Ancona l'incarico inerente il progetto di fattibilità tecnica ed economica nonché il progetto definitivo dell'intervento in parola;

- il tecnico incaricato si è reso disponibile a predisporre, in luogo del progetto definitivo, il progetto definitivo-esecutivo a parità di costo e tale progetto è stato consegnato con nota prot. 7051 del 16.02.2021;

- con successiva Delibera di Giunta Comunale n° 92 del 18.03.2021 è stato approvato tale Progetto definitivo - esecutivo relativo ai "lavori di bonifica dell'amianto con rimozione e sostituzione della copertura nella scuola dell'infanzia Palombina Vecchia e primaria Aldo Moro via Palombina Vecchia, di importo complessivo lordo pari ad € 230.000,00, che prevede lo smaltimento e il rifacimento globale di tutte le coperture della scuola ivi compresa la realizzazione della linea vita;

- con DPCM 21/01/2021 "Assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", emanato ai sensi dell'art. 1, commi 42 e 43, della L. 160/2019, è stato previsto il finanziamento di interventi triennali, fino al 2034, di rigenerazione urbana da parte dei Comuni con almeno 15.000 abitanti volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale; per i Comuni con popolazione residente compresa tra 15.000 e 49.999 abitanti era previsto un finanziamento massimo di € 5.000.000 a copertura dei costi di realizzazione dei lavori e di progettazione esecutiva; ai fini dell'ammissibilità al contributo le richieste dovevano riferirsi ad opere pubbliche inserite nella programmazione annuale o triennale degli Enti locali e che rientravano nello strumento urbanistico comunale comunque denominato approvato e vigente nell'ambito territoriale del Comune;

- il Comune di Falconara M.ma, come da Comunicazione alla Giunta Comunale trasmessa dalla U.O.C. Urbanistica e Patrimonio prot. n. 4695 del 13/05/2021, ha richiesto ai sensi dell'art. 2 del DPCM 21 gennaio 2021 in data 27/05/2021 (codice protocollo ministeriale 598) tramite il portale del Ministero dell'Interno-Dipartimento Affari Interni e Territoriali Direzione



*Comune di Falconara Marittima*  
(Provincia di Ancona)



Centrale della Finanza Locale, per due interventi tra cui quello in oggetto:

- un contributo di euro 211.602,40, a fronte di un quadro economico complessivo di euro 230.000,00 per i lavori di bonifica dell' amianto con rimozione e sostituzione della copertura nella scuola dell'infanzia Palombina Vecchia e primaria Aldo Moro-via Palombina Vecchia con uno stanziamento comunale di euro 18.397,60;

- con D.C.C. n. 130 del 27/12/2021 è stato approvato il nuovo Programma Triennale delle Opere pubbliche per il triennio 2022-2024 che comprende nell'elenco annuale dei lavori:

- lavori di bonifica dell'amianto con rimozione e sostituzione della copertura nella scuola dell'infanzia Palombina Vecchia e primaria Aldo Moro via Palombina Vecchia per un importo complessivo di euro 230.000 identificato con il CUP D14H2000036004;

- ai sensi dell'art. 5, comma 1, del DPCM 21/01/2021, è stato adottato, in data 30 dicembre 2021, il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, di assegnazione delle risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 - 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3 i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art. 1, commi 42 e ss., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;

- i progetti per i quali il Comune di Falconara M.ma aveva richiesto i contributi sono risultati ammissibili al finanziamento ma non finanziati;

- con D.P.C.M. del 04/04/2022 del Ministero dell'Interno e del Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il cui avviso di pubblicazione è stato inserito nella Gazzetta Ufficiale n. 89 del 15/04/2022, sono state finanziate tutte le ulteriori opere già dichiarate ammissibili nel precedente decreto del 30 dicembre 2021, ma che non si erano classificate in posizione utile a causa della mancanza di risorse, di cui all'allegato 4 al D.P.C.M. stesso, inclusi gli interventi per i quali il Comune di Falconara M.ma ha richiesto il contributo;

- pertanto con Delibera di Giunta Comunale n° 143 del 29.04.2022 sono stati approvati, e successivamente firmati, gli schemi di atti d'obbligo connessi all'accettazione dei finanziamenti concessi dal ministero dell'interno, tra cui rientra l'intervento in oggetto "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1



*Comune di Falconara Marittima*  
*(Provincia di Ancona)*



- RIGENERAZIONE URBANA - CUP D14H2000036004 - LAVORI DI BONIFICA DELL'AMIANTO CON RIMOZIONE E SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA NELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PALOMBINA VECCHIA E PRIMARIA ALDO MORO VIA PALOMBINA VECCHIA”;

- dovendo appaltare i lavori in oggetto si è reso necessario procedere ad aggiornare i prezzi ai vigenti prezzari delle opere pubbliche, anche in considerazione degli incrementi di costi che ci sono stati nel settore edilizio;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 307 del 01.09.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo aggiornato per un importo complessivo lordo di € 230.000,00, validato in data 31.08.2022 dal RUP Ing. Arch. Eleonora Fanesi (nominato con DD 329 del 22/03/2022 in sostituzione del precedente Rup Dott. Ing. Eleonora Mazzalupi); dove per far fronte all'aumento dei costi attuali, sono state stralciate alcune porzioni di copertura e l'installazione della linea vita, che sarà oggetto di un progetto di completamento che verrà finanziato con i fondi previsti dal DPCM recante la disciplina delle modalità di accesso al "fondo per l'avvio di opere indifferibili" non ancora in vigore;

- la suddetta validazione è stata debitamente approvata dal responsabile unico del procedimento con determina n°2 del 08/09/2022 secondo quanto previsto dall'art.84 della L 108/2021;

- inoltre successivamente il RUP Dott. Ing.Arch. Eleonora Fanesi, ha predisposto un Documento di Fattibilità delle alternative progettuali per un primo intervento di completamento di opere indifferibili complementari, inerente la realizzazione della linea vita definitiva sulle prime tre coperture oggetto di intervento, il cui di importo complessivo lordo ammonta ad € 21.160,24, da realizzarsi previo reperimento delle risorse finanziarie necessarie, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 358 del 13/10/2022. Conseguentemente è stato aggiornato l'importo complessivo dell'intervento, per un totale di € 251.160,24 ed il Programma triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 annualità 2022, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 381 del 27/10/2022;

- con Determina Dirigenziale n°1049 del 04/11/2022 sono state avviate le procedure di affidamento dei lavori sopradetti secondo il progetto definitivo esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 307 del 01/09/2022, con la possibilità di estendere l'affidamento anche alle opere complementari previo reperimento delle coperture finanziarie necessarie, come previsto dal capitolato speciale d'appalto, tra cui la realizzazione di sistemi di linea vita definitiva di cui al progetto approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 358 del 13.10.2022 e l'eventuale successivo completamento delle due coperture stralciate dal progetto, tramite procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi



# Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)



dell'art. 1 c. 2 lett. b) della L.120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) legge n. 108 del 2021, e contestualmente è stato nominato Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione l'Ing. Roberto Mantovani, responsabile della U.O.C. Lavori Pubblici del 3° Settore;

- a seguito di Decreto del 18.11.2022 la somma aggiuntiva inerenti le opere indifferibili non è risultata più finanziabile nell'anno 2022 e pertanto è stata differita al 2023 nel caso di reperimento ulteriori finanziamenti;

- con Determina Dirigenziale n° 1793 del 27/12/2022 è stato affidato l'incarico professionale di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "BONIFICA DELL'AMIANTO CON RIMOZIONE E SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA NELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PALOMBINA VECCHIA E PRIMARIA ALDO MORO" all'operatore economico Dott. Ing. Gaetano Rocco, con sede in Ancona, corso Garibaldi 111, P.IVA 00794480426, verso il corrispettivo di € 13.983,56 oltre oneri previdenziali (4%) e IVA ai sensi della legge (22%) per complessivi € 17.742,34. L'incarico affidato all'Ing. Rocco comprendeva anche la prestazione professionale di aggiornamento elaborati di progetto al fine di aggiornare i prezzi del precedente progetto al vigente prezzario, per poter appaltare i lavori stessi;

- con Determina del Responsabile Unico del Procedimento n° 3 del 29/03/2023 è stato approvato il verbale di verifica e validazione, e con successiva Delibera di Giunta Comunale n. 99 del 30/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo, aggiornato nei prezzi dal professionista e modificato al fine di garantire il raggiungimento del target previsto dal PNRR di 1650 mq di copertura;

- a seguito dell'articolo 1, comma 370, della legge n.197 del 29 dicembre 2022, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, è stato previsto un Fondo per l'avvio di opere indifferibili; sulla G.U. n° 58 del 09/03/2023 è stato pubblicato il Decreto del 10 febbraio ad oggetto "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025. Fondo opere indifferibili 2023" che disciplina le modalità di accesso al fondo per le opere indifferibili, istituito per contrastare l'incremento dei prezzi del settore edile; nello specifico gli interventi rientranti nella linea di finanziamento "M5C2 Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" possono beneficiare di un incremento di contributo pari al 10% del finanziamento assegnato, corrispondenti ad € 21.160,24;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 176 del 11/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo aggiornato a tale incremento, per un



*Comune di Falconara Marittima*  
(Provincia di Ancona)



importo complessivo lordo di € 251.160,24; tale modifica è stata verificata in contraddittorio con il progettista e validata dal RUP Ing. Arch. Eleonora Fanesi di cui alla Determina del Responsabile Unico del Procedimento n. 7 del 04/05/2023, ai sensi dell'art. 48, comma 2, della legge 108/2021;

- il quadro tecnico economico di tale progetto, è articolato come segue:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>	
<b>A - LAVORI</b>	<b>IMPORTO</b>
Importo esecuzione delle lavorazioni di cui al computo metrico	€ 202.960,38
di cui: Oneri sicurezza inclusa nei prezzi	€ 4.615,57
TOTALE LAVORI :	<b>€ 202.960,38</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
IVA 10% sul totale dei lavori ( intervento di ristrutturazione - restauro)	€ 20.296,04
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione 2% dell'importo dei lavori	€ 4.059,21
Spese tecniche per incarico di aggiornamento progetto, direzione dei lavori e responsabile per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.000,00
IVA 22% ed Inarcassa 4% su spese tecniche per DL e CSE	€ 4.838,40
Previsione per premio accelerazione, imprevisti e arrotondamento	€ 1.006,20
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>€ 48.199,86</b>
<b>COSTO TOTALE DALL'OPERA</b>	<b>€ 251.160,24</b>

**CONSIDERATO che:**

con Determinazione Dirigenziale n. 803 del 29.06.2023 si è stabilito, tra l'altro:

- di avviare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 225 co. 8 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 2, lett. b), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020 n. 120, la procedura negoziata per l'affidamento in appalto dei "lavori di bonifica dell'amianto con rimozione e sostituzione della copertura nella scuola dell'infanzia Palombina Vecchia e Primaria Aldo



*Comune di Falconara Marittima*  
(Provincia di Ancona)



Moro" finanziato dall'unione europea nextgenerationeu (fondi PNRR) M5C2 INV.2.1 (CUP D14H2000036004) di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato con DGC n. 176 del 11/05/2023, dando atto che per effetto di quanto riportato in premessa, le lettere di invito a partecipare alla procedura di cui trattasi dovranno essere trasmesse dopo il 1 luglio p.v. ed il contratto di affidamento dei lavori dovrà essere stipulato entro il 30 luglio 2023;

- di demandare all'Ufficio comune operante come C.U.C. costituita tra i Comune di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano lo svolgimento delle attività di selezione del contraente della procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 03.08.2021;

- di invitare alla procedura negoziata di cui al precedente punto n°35 operatori economici selezionati dal proprio albo dei fornitori "A2" - Albo operatori economici per lavori di importo pari o superiore ad € 150.000,00 approvato con determinazione del Dirigente della UOC Economato e Provveditorato - Gare e Contratti n. 214 del 02.03.2023, a seguito del sorteggio da effettuarsi in seduta pubblica ai sensi dell'art. 22 del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2018;

- che la procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ed applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016 delle offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo così come modificato dall'art.1 c.3 della L.120/20;

- di riapprovare il capitolato speciale d'appalto;

- di aggiornare il quadro tecnico economico come segue:

Importo esecuzione delle lavorazioni di cui al computo metrico, € 202.960,38 di cui oneri sicurezza inclusa nei prezzi € 4.615,57 di cui Importo incidenza manodopera, € 57.196,09. TOTALE LAVORI: € 202.960,38. Somme a disposizione della stazione appaltante € 48.199,86. COSTO TOTALE DALL'OPERA: € 251.160,24.

con avviso pubblicato in data 27/06/2023 sul sito internet del Comune di Falconara Marittima nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Bandi di gara e contratti" e nella sezione CUC è stata data comunicazione, del sorteggio pubblico delle 35 ditte da invitare dall'Albo degli operatori economici "A2" cat. OG1 del Comune di Falconara Marittima tenutosi il 29/06/2023;

con successivo avviso pubblicato in data 03/07/2023 sul sito internet del Comune di Falconara Marittima nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Bandi di gara e contratti" e nella sezione CUC è stata data comunicazione ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, e s.m.i., dell'avvio della nuova procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

con successiva determinazione del Dirigente della C.U.C. n. 52 del 01/07/2023 si è stabilito tra l'altro:



*Comune di Falconara Marittima*  
(*Provincia di Ancona*)



- di approvare lo schema di lettera di invito di gara con relativi moduli allegati per l'affidamento in appalto dei LAVORI DI BONIFICA DELL'AMIANTO CON RIMOZIONE E SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA NELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PALOMBINA VECCHIA E PRIMARIA ALDO MORO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR) M5C2 inv.2.1 - CUP D14H20000360004 - CIG 99416171E2, dando atto che della lettera di invito costituirà parte integrante - benché non materialmente allegato al presente provvedimento - il progetto definitivo/esecutivo, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 176 del 11.05.2023, il cui capitolato speciale di appalto è stato riapprovato con determinazione dirigenziale n. 803 del 29/06/2023;

- di diramare la lettera d'invito di cui al suddetto schema ai 35 (trentacinque) operatori economici sorteggiati dall'Albo "A2", categoria OG1, del Comune di Falconara Marittima in data 29/06/2023, come da verbale allegato alla presente e riportati in elenco all'interno della piattaforma GT-MULTIE e non visibile all'esterno, così da garantirne l'inibizione all'accesso fino a scadenza del termine di presentazione delle offerte, secondo quanto previsto dall'art. 53, comma 2 lett. b), del d.lgs 50/2016;

- di dare atto che, trattandosi di procedura di affidamento avviata, con l'invio della lettera d'invito, dopo il 30/06/2023, ma relativa ad un contratto di appalto di lavori finanziato con fondi PNRR, ai sensi dell'art. 225, comma, 8, del d.lgs. 36/2023, si applicano, anche dopo il 30 giugno 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021 e al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13. Quest'ultimo stabilisce, all'art. 14, comma 4, che limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui agli articoli 1, 2, ad esclusione del comma 4, 5, 6 e 8 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120; Per quanto non previsto delle suindicate normativa si applicano le disposizioni del d.lgs. 36/2023;

- di invitare gli operatori economici come sopra individuati, mediante utilizzo della piattaforma regionale GT-SUAM (o GTMultiEnte);

- di dare atto che la procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte anomale prevista ai sensi dell'art.97 c.8 del D.lgs.50/2016 così come modificato dall'art.1 c.3 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120;

- Di stabilire, dovendo il contratto di appalto essere stipulato entro e non oltre il 30/07/2023 (per quanto esposto in narrativa), che nel caso in cui la mancata stipula entro il termine previsto sia dovuta per cause imputabili all'affidatario, il Comune di Falconara Marittima, per cui la CUC svolgerà la procedura di gara, si riserverà di richiedere il risarcimento del danno;

in esecuzione di quanto sopra disposto, la C.U.C., con lettera di invito prot. n. 30761-01/07/2023, ha invitato le 35 imprese così come sopra sorteggiate;



*Comune di Falconara Marittima*  
(Provincia di Ancona)



entro il termine del 13/07/2023 ore 17:00, indicato nella suddetta lettera, sono pervenute sulla piattaforma telematica GTMULTIE n. 5 offerte relative a 5 operatori economici;

**ATTESO che:**

la procedura di gara si è svolta in data 14.07.2023 e come risulta dal verbale sottoscritto in pari data il seggio di gara ha proposto l'affidamento dei lavori in questione nei confronti dell'operatore economico IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL di Serra Sant'Abbondio (PU) che si è dichiarato disposto ad eseguirli offrendo il ribasso del 8,759%, sull'importo posto a base di gara e pertanto per un importo netto di € 185.183,08;

in forza di quanto previsto dall'art. 4, comma 1, punto b2 della convenzione che regola il compito della C.U.C., la stessa ha proceduto all'acquisizione del Codice Identificativo Gara, CIG 99416171E2, e che dopo l'aggiudicazione, il RUP procederà alla presa in carico di tale CIG;

la C.U.C. ha provveduto al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che verrà rimborsato dal Comune nei termini stabiliti dalla convenzione di costituzione della C.U.C.;

il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. D14H2000036004;

non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

**RITENUTO**

Di dover affidare, sulla base delle risultanze del predetto verbale di gara, i lavori in oggetto alla sopra richiamata IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL di Serra Sant'Abbondio (PU) per l'importo sopra riportato ridefinendo contestualmente, alla luce dell'affidamento intervenuto, il quadro economico d'intervento come segue:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>	
<b>A - LAVORI</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>Importo esecuzione delle lavorazioni di cui al computo metrico</b>	<b>€ 202.960,38</b>
di cui: Oneri sicurezza inclusa nei prezzi	€ 4.615,57
di cui: Importo incidenza manodopera	€ 57.196,09
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA:</b>	<b>€ 202.960,38</b>
RIBASSO OFFERTO 8,759%	<b>€ 17.777,30</b>



*Comune di Falconara Marittima*  
(Provincia di Ancona)



	<b>IMPORTO CONTRATTO</b>	<b>€</b>	<b>185.183,08</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
IVA 10% sul totale dei lavori ( intervento di ristrutturazione - restauro)		€	18.518,31
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione 2% dell'importo dei lavori		€	4.059,21
Spese tecniche per incarico di aggiornamento progetto, direzione dei lavori e responsabile per la sicurezza in fase di esecuzione		€	18.000,00
IVA 22% ed Inarcassa 4% su spese tecniche per DL e CSE		€	4.838,40
Contributo anac gara lavori		€	225,00
Previsione per premio accelerazione, imprevisti e arrotondamento e ribasso		€	20.336,24
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>65.977,16</b>
	<b>COSTO TOTALE DALL'OPERA</b>	<b>€</b>	<b>251.160,24</b>

- l'invio della lettera di invito finalizzata all'affidamento dei lavori in oggetto deve avvenire non prima del 01 luglio 2023, mentre, al fine di rispettare gli obiettivi intermedi e finali connessi alla misura M5C2I2.1 del PNRR il soggetto attuatore è tenuto a stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;

il contratto di appalto dovrà essere stipulato entro e non oltre il 30/07/2023, pena la revoca/decadenza dell'aggiudicazione, riservandosi il Comune di Falconara Marittima di richiedere il risarcimento del danno nel caso in cui la mancata stipula del contratto derivi da cause imputabili all'affidatario, essendo il medesimo a conoscenza, fin dal momento della partecipazione alla presente procedura di gara, del suddetto termine perentorio, il cui mancato rispetto comporta per l'Ente la perdita del finanziamento e danni conseguenti.

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva della ditta aggiudicataria IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL tramite Durc prot. INAIL\_39274515 scad. 24/10/2023;



*Comune di Falconara Marittima*  
(Provincia di Ancona)



**RICONOSCIUTA** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**VISTA**

- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ess.mm.ii.,
- la convenzione stipulata in data 30 novembre 2018 di istituzione della CUC tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima;
- la legge 120 del 11 settembre 2020;
- la L.108/2021 e tutta la normativa specifica per bandi PNRR;

**DETERMINA**

**1. DI APPROVARE** il verbale del seggio di gara del 14.07.2023 inerente l'affidamento dei "lavori di bonifica dell'amianto con rimozione e sostituzione della copertura nella scuola dell'infanzia Palombina Vecchia e Primaria Aldo Moro" finanziato dall'unione europea nextgenerationeu (fondi PNRR) M5C2 INV.2.1 - CUP D14H20000360004 - CIG 99416171E2 - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE IN 2 FASI INTERVALLATE: FASE 1 E FASE 3, allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, con il quale viene proposto l'affidamento dei lavori in questione nei confronti dell'operatore economico IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL di Serra Sant'Abbondio (PU) che si è dichiarato disposto ad eseguirli offrendo il ribasso del 8,759%, sull'importo posto a base di gara e pertanto per un importo netto di € 185.183,08;

**2. DI AFFIDARE**, sulla base delle risultanze del sopra citato verbale di gara, i lavori di cui trattasi, alla predetta IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL di Serra Sant'Abbondio (PU) per un importo contrattuale di € € 185.183,08 netti pari ad € 203.701,39 al lordo dell'IVA (10%); per le condizioni si rinvia all'art. 8 del disciplinare di incarico;

alla luce dell'affidamento intervenuto, il quadro economico d'intervento verrà rideterminato come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A - LAVORI	IMPORTO
Importo esecuzione delle lavorazioni di cui al computo metrico	€ 202.960,38
di cui: Oneri sicurezza inclusa nei prezzi	€ 4.615,57
di cui: Importo incidenza manodopera	€ 57.196,09



*Comune di Falconara Marittima*  
(Provincia di Ancona)



<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA:</b>	€	<b>202.960,38</b>
RIBASSO OFFERTO 8,759%	€	<b>17.777,30</b>
<b>IMPORTO CONTRATTO</b>	€	<b>185.183,08</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
IVA 10% sul totale dei lavori ( intervento di ristrutturazione - restauro)	€	18.518,31
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione 2% dell'importo dei lavori	€	4.059,21
Spese tecniche per incarico di aggiornamento progetto, direzione dei lavori e responsabile per la sicurezza in fase di esecuzione	€	18.000,00
IVA 22% ed Inarcassa 4% su spese tecniche per DL e CSE	€	4.838,40
Contributo anac gara lavori	€	225,00
Previsione per premio accelerazione, imprevisti e arrotondamento e ribasso	€	20.336,24
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>65.977,16</b>
<b>COSTO TOTALE DALL'OPERA</b>	€	<b>251.160,24</b>

**3. DI DARE ATTO** che:

- il Responsabile Unico del presente Progetto è la Dirigente del 3° Settore Dott. Ing. Arch. Eleonora Fanesi;
- in forza di quanto previsto dall'art. 4, comma 1, punto b2 della convenzione che regola il compito della C.U.C., la stessa ha proceduto all'acquisizione del Codice Identificativo Gara, CIG 9941391760, e che dopo l'aggiudicazione, il RUP procederà alla presa in carico di tale CIG;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: 99416171E2;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- l'importo complessivo d'intervento, pari ad € 251.160,24 trova copertura finanziaria al capitolo 402.22.138 per euro 232.762,64 finanziati con fondi PNRR, con imputazione al capitolo di entrata 4201.01.137, e al capitolo 402.22.131 per euro 18.397,60 finanziati con fondi propri dal Comune di Falconara M.ma;

**4. DI ATTESTARE** ai sensi dell'art.34 del Regolamento (UE) 2021/241 che tale progetto risulta "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU";



*Comune di Falconara Marittima*  
(Provincia di Ancona)



**5. DI STIPULARE** con la ditta aggiudicataria contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica;

**6. DI DARE ATTO E DI ATTESTARE** con la sottoscrizione apposta, rispetto alla procedura in oggetto, nei confronti del sottoscritto Dirigente e Responsabile del procedimento, che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i., all'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, all'art. 5 del Codice di Comportamento del Comune di Falconara Marittima approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 21.01.2014 e s.m.i.;
- non ricorrono obblighi di astensione non esistendo, nell'adozione di decisioni e/o nell'espletamento di attività afferenti, le situazioni di conflitto di interesse di cui agli articoli 7 del D.P.R. n. 62/2013 e 6 del Codice di Comportamento del Comune di Falconara Marittima suddetto;

**7. DI DARE ATTO che:**

l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;

l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 23, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33;

il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 37, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33 e dell'Art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 N. 50;

il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'art. 26 del Regolamento Comunale per la gestione del Sito Web Istituzionale e dell'Albo Pretorio On Line (protezione dei dati personali in riferimento alla pubblicazione di atti, documenti e informazioni sul sito web istituzionale e all'albo pretorio online);

il Responsabile del Progetto ai sensi del D.Lgs. 36/2023 è l'ing. Arch. Eleonora Fanesi

F.to **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Ing. Eleonora Fanesi**



*Comune di Falconara Marittima*  
*(Provincia di Ancona)*



---

Falconara Marittima, 25/07/2023

F.to **IL DIRIGENTE**  
Ing. Eleonora Mazzalupi

---