

# C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

GARA N. 15

## VERBALE N. 4

**PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA REGIONALE GT-SUAM PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI PALASPORT "GIANFRANCO BADIALI" E PALASPORT "LINO LIUTI" E DELLE RELATIVE ATTIVITA' DI PROMOZIONE E INCENTIVAZIONE DELLA PRATICA SPORTIVA PER IL PERIODO 1 AGOSTO 2023 - 31 LUGLIO 2026 DEL COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA CIG: 9872785FE7 e CIG: 9872867396**

L'anno 2023 (duemilaventitré) il giorno 10 (uno) del mese di AGOSTO, alle ore 12:20 in Falconara Marittima, nella sede comunale di piazza Carducci n. 4, si riunisce, in seduta pubblica, la seguente Commissione giudicatrice nominata con determinazione del Dirigente della C.U.C. n. 57 del 02/08/2023 per l'apertura sulla piattaforma regionale GT-SUAM delle buste virtuali contenenti l'offerta economica presentate dalle ditte partecipanti con riferimento alla procedura telematica in oggetto,:

- PRESIDENTE: Ing. Eleonora Mazzalupi – Dirigente del 3° - Settore "Gestione Governo, Valorizzazione del territorio e infrastrutture" del Comune di Falconara Marittima;
- COMPONENTE: dott.ssa Martina Amadei, Funzionario Amministrativo Finanziario presso l'Ufficio Turismo e cultura del Comune di Falconara Marittima,
- COMPONENTE: la dott.ssa Serena Cappannini responsabile del 1° settore del Comune di Montemarciano;

L'UFFICIALE VERBALIZZANTE è la dott.ssa Cristina Perini, dipendente alla U.O.C. "Economato e Provveditorato – Gare e Contratti" ed anche assegnata alla C.U.C.;

La commissione opera da remoto tramite la piattaforma di videoconferenza denominata ZOOM per permettere la partecipazione del Ing. Eleonora Mazzalupi e della dott.ssa Serena Cappannini non presenti fisicamente in loco.

Pertanto:

- L' Ing. Eleonora Mazzalupi e della dott.ssa Serena Cappannini operano da remoto tramite proprio dispositivo;
- La dott.ssa Martina Amadei, e il segretario verbalizzante dott.ssa Cristina Perini, operano dalla postazione ubicata al primo piano (Sala del Leone) del Comune di Falconara Marittima (piazza Carducci, 4).

Sono presenti i signori: Barbanera Giorgio Presidente della GS PALLAVOLO SABINI ASD, per la A.S.D. PALLAVOLO CASTELFERRETTI il Sig. Zaccarelli Fabrizio Presidente/Legale rappresentante e la sig.ra Romiti Doriana (delegata), il Sig. Marchetti Luciano delegato della VOLLEY GAME ASD, la sig.ra Cristina Cori delegata della ROBUR FALCONARA BASKET, il sig. Corinaldesi Tiziano Presidente della A.S.D. DINAMIS 1990;

Sono presenti come uditori i signori: Canonici Sabrina e Candelaresi Elisa della GS PALLAVOLO SABINI ASD e il sig. Veronese Stefano della A.S.D. OLIMPIA JUVENTU FALCONARA 98

La Commissione dà atto che nella seduta di gara del 4/08/2023 la medesima ha proceduto all'apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta tecnica con riferimento alla procedura telematica

# C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

## GARA N. 15

in oggetto e per ciascuno dei lotti previsti e nella stessa giornata ha proceduto all'esame e valutazione delle offerte.

I risultati delle valutazioni sono state riportate in apposite tabelle (una per ogni lotto) riepilogative dei punteggi assegnati dalla Commissione Giudicatrice e delle relative motivazioni, le quali sono state allegate al verbale della suddetta seduta.

I punteggi assegnati suddivisi per lotti vengono comunicati ai presenti e di seguito riportati.

### lotto 1

- ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-RTI BADIALI ha ottenuto il punteggio complessivo di 61,07/80

- RTI DA COSTITUIRE ha ottenuto il punteggio complessivo di 77/80

### lotto 2

- AFFIDAMENTO LIUTI IN RTI ha ottenuto il punteggio complessivo di 62,17/80

- RTI DA COSTITUIRE ha ottenuto il punteggio complessivo di 77/80

Il Segretario procede pertanto ad entrare nella sezione della piattaforma regionale GT-SUAM (GTMultiEnte) e procede, su indicazione della Commissione, alla fase di "apertura offerta economica dei 2 lotti.

La Commissione prende atto che il disciplinare stabilisce espressamente che la busta virtuale "C – Offerta economica" deve contenere, a pena di esclusione, l'offerta economica predisposta preferibilmente secondo il modello Allegato E, distinto per ciascun lotto, e dovrà riportare, a pena di esclusione, **il ribasso percentuale sull'importo annuo posto a base di gara per il lotto** per cui si partecipa. L'offerta dovrà inoltre riportare la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del Codice.

Alle ore 12:20 inizia la seduta pubblica per l'apertura della busta contenente l'offerta economica presentata dall' ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-RTI BADIALI per il lotto n. 1.

L'Ufficiale verbalizzante procede all'apertura della busta "C – Offerta economica" del partecipante alla gara, dando lettura del ribasso percentuale sull'importo annuo posto a base di gara offerto per il lotto 1, e dei costi aziendali di sicurezza, che vengono di seguito riportati:

- ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-RTI BADIALI

- ribasso offerto: 10,51%

- costi aziendali di sicurezza: € 0,00

- RTI DA COSTITUIRE

- ribasso offerto: 21%

- costi aziendali di sicurezza: € 1.300,00

In base alla formula prevista per l'assegnazione dei punteggi relativi all'offerta economica, i punteggi ottenuti dai due operatori economici sono i seguenti, a cui vengono sommati i punteggi ottenuti dall'offerta tecnica.

ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-RTI BADIALI

- per l'offerta tecnica: punti 61,07 su 80

- per l'offerta economica: punti 15,16 su 20

**Totale: 76,23 punti su 100.**

# C.U.C. – CENTRALE UTICA DI COMMITTEENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

## GARA N. 15

### RTI DA COSTITUIRE

- per l'offerta tecnica: punti 77 su 80
- per l'offerta economica: punti 20 su 20

**Totale: 97 punti su 100.**

L'offerta migliore risulta pertanto quella presentata dalla RTI DA COSTITUIRE. La Commissione propone di aggiudicare il servizio di gestione del **Lotto 1 – Palasport "Gianfranco Badiali"**; **CIG: 9872785FE7** al costituendo raggruppamento temporaneo di imprese RTI DA COSTITUIRE composto da **A.S.D. DINAMIS 1990 PIVA 02256970423** (mandataria) con sede in Falconara Marittima via dello Stadio, **A.S.D. PALLAMANO CHIARAVALLE PIVA: 0262040429** (mandante), **A.S.D. DOLPHINS ANCONA HOCKEY CLUB PIVA: 02269390429** (mandante), **A.S.D. CITTA' DI FALCONARA PIVA: 02558960429** (mandante); fatta salva l'eventuale verifica da parte del RUP della congruità dell'offerta, qualora ritenesse che l'offerta presenti elementi di potenziale anomalia.

Alle ore 12:48 termina la seduta pubblica relativa al lotto 1.

Alle ore 12:50 inizia la seduta pubblica per l'apertura della busta contenente l'offerta economica presentata per il lotto 2.

L'Ufficiale verbalizzante procede all'apertura della busta "C – Offerta economica" dei partecipanti alla gara, dando lettura del ribasso percentuale sull'importo annuo posto a base di gara offerto per il lotto 2, e dei costi aziendali di sicurezza, che vengono di seguito riportati:

### AFFIDAMENTO LIUTI IN RTI

- ribasso offerto: **\_10,51%**
- costi aziendali di sicurezza: **€ 0,00**

### - RTI DA COSTITUIRE

- ribasso offerto: **21%**
- costi aziendali di sicurezza: **€ 1.100,00**

In base alla formula prevista per l'assegnazione dei punteggi relativi all'offerta economica, i punteggi ottenuti dai due operatori economici sono i seguenti, a cui vengono sommati i punteggi ottenuti dall'offerta tecnica.

### - AFFIDAMENTO LIUTI IN RTI

- per l'offerta tecnica: punti 62,17 su 80
- per l'offerta economica complessiva: punti 15,16 su 20

**Totale: 77,33 punti su 100.**

### -RTI DA COSTITUIRE

- per l'offerta tecnica: punti 77 su 80
- per l'offerta economica: punti 20 su 20

**Totale: 97 punti su 100.**

L'offerta migliore risulta pertanto quella presentata dalla RTI DA COSTITUIRE. La Commissione propone di aggiudicare il SERVIZIO DI GESTIONE dello **Lotto 2 – Palasport "Lino Liuti"** **CIG: 9872867396** al costituendo raggruppamento temporaneo di imprese RTI DA COSTITUIRE

# C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

GARA N. 15

composto da A.S.D. DINAMIS 1990 PIVA 02256970423 (mandataria) con sede in Falconara Marittima via dello Stadio, A.S.D. PALLAMANO CHIARAVALLE PIVA: 0262040429 (mandante), A.S.D. DOLPHINS ANCONA HOCKEY CLUB PIVA: 02269390429 (mandante), A.S.D. CITTA' DI FALCONARA PIVA: 02558960429 (mandante); fatta salva l'eventuale verifica da parte del RUP della congruità dell'offerta, qualora ritenesse che l'offerta presenti elementi di potenziale anomalia.

Alle ore 12:58 termina anche la seduta pubblica relativa al lotto 2.

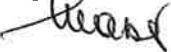
Il Sig. Zaccarelli Fabrizio Presidente/Legale rappresentante dell' A.S.D. PALLAVOLO CASTELFERRETTI comunica che richiederà l'accesso agli atti per la documentazione presentata per entrambi gli impianti sportivi contestando il punteggio attribuito agli anni di gestione. In particolare viene contestato il fatto che nel disciplinare di gara non fosse specificato che gli anni di gestione delle palestre non venissero conteggiati per i Palazzetti non considerando le palestre strutture analoghe.

I Signori Barbanera Giorgio e Marchetti Luciano contestano l'ammissione della A.S.D. DINAMIS 1990, la quale però è stata stabilita in precedenza dal Seggio di gara di cui faceva parte anche il Dirigente competente e il RUP e non è di competenza della Commissione giudicatrice, che è incaricata esclusivamente dell'esame e valutazione delle offerte tecniche ed economiche.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene.

## IL PRESIDENTE

Ing. Eleonora Mazzalupi



## I COMPONENTI

Dott.ssa Cappannini Serena

Dott.ssa Amadei Martina



## L'UFFICIALE VERBALIZZANTE

dott.ssa Cristina Perini

