

GARA N. 16

VERBALE N. 3

PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA REGIONALE GT-SUAM PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELLE PALESTRE SCOLASTICHE COMUNALI E DELLE RELATIVE ATTIVITA’ DI PROMOZIONE E INCENTIVAZIONE DELLA PRATICA SPORTIVA PER IL PERIODO 1 AGOSTO 2023-31 LUGLIO 2026 DEL COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA– CIG 9875958A5A-98760641D6-98760820B1-98761053AB-9876123286-9876138EE3

L’anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 04 (quattro) del mese di AGOSTO, alle ore 9:30, in Falconara Marittima, presso la sede comunale di piazza Carducci n. 4, sala del Leone, primo piano, si riunisce, in seduta pubblica, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del Dirigente della C.U.C. n. 58 del 02/08/2023, per l’apertura sulla piattaforma regionale GT-SUAM delle buste virtuali contenenti l’offerta tecnica dei soggetti concorrenti alla procedura telematica in oggetto.

- PRESIDENTE: Ing. Eleonora Mazzalupi – Dirigente del 3° - Settore “Gestione Governo, Valorizzazione del territorio e infrastrutture” del Comune di Falconara Marittima;
- COMPONENTE: dott.ssa Martina Amadei, Funzionario Amministrativo Finanziario presso l’Ufficio Turismo e cultura del Comune di Falconara Marittima,
- COMPONENTE: dott.ssa Serena Cappannini responsabile del 1° settore del Comune di Montemarciano;

L’UFFICIALE VERBALIZZANTE è la dott.ssa Cristina Perini, dipendente alla U.O.C. “Economato e Provveditorato – Gare e Contratti” ed anche assegnata alla C.U.C.;

La Commissione prende atto che con nota prot. n. 35389 del 02/08/2023 l’Ufficio comune operante come C.U.C., costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano, ha comunicato agli operatori economici ammessi alla presente procedura di gara la data e l’orario dello svolgimento della presente seduta.

Sono presenti i signori: Barbanera Giorgio Presidente della GS PALLAVOLO SABINI ASD, la sig.ra Romiti Doriania delegata della A.S.D. PALLAVOLO CASTELFERRETTI, Bianchelli Paolo Presidente della A.S.D.ESINOVOLLEY2014, , la sig.ra Cristina Cori delegata della ROBUR FALCONARA BASKET

Sono presenti come semplici uditori i signori: Marchetti Luciano della VOLLEY GAME ASD, il sig. Corinaldesi Tiziano Presidente della A.S.D. DINAMIS 1990 associazione che non partecipa alla presente procedura di gara.

La Commissione prende atto del verbale delle sedute pubbliche tenutasi il 19/07/2023 e il 27/07/2023, nelle quali il Seggio di gara, diverso dalla presente Commissione giudicatrice, ha proceduto, all’interno della piattaforma regionale GT-MULTIENITE, all’esame della documentazione amministrativa prodotta dai seguenti operatori economici e li ha tutti ammessi alla fase successiva.

Rag.sociale ditta	Componenti
ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-SISAFIT	A.S.D. PALLAVOLO CASTELFERRETTI
	A.S.D. SI.SA. FIT

C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**
Provincia di Ancona

GARA N. 16

RTI ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-GS PALLAVOLO SABINI ASD	A.S.D. PALLAVOLO CASTELFERRETTI
	A.S.D. SI.SA. FIT
	GS PALLAVOLO SABINI ASD
ESINOSTARGAME	A.S.D.ESINOVOLLEY2014
	VOLLEY GAME ASD
	ASD STAR VOLLEY 96
RTI ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI - VOLLEY GAME ASD	A.S.D. PALLAVOLO CASTELFERRETTI
	VOLLEY GAME ASD
Ccml	ROBUR FALCONARA BASKET
ASD SCUOLA PASSI DI DANZA	ASD SCUOLA PASSI DI DANZA

Il Presidente e i componenti della Commissione di gara, nonché il Segretario verbalizzante, rendono le dichiarazioni circa l'insussistenza di condizioni d'incompatibilità previste dall'art. 77 del d.lgs. 50/2016, le quali vengono allegate al presente verbale.

La Commissione accede alla piattaforma regionale GT-SUAM tramite il Segretario verbalizzante. Individuata la procedura da valutare, il Presidente procede con gli altri componenti della Commissione alla fase di "apertura busta tecnica" chiedendo al Segretario verbalizzante di cliccare sul tasto "Attiva apertura delle offerte", in questo modo si accede alla sezione n. 3 "Apertura offerte e calcolo aggiudicazione". All'interno di tale sezione vengono specificati i lotti per cui gli operatori economici partecipano, che vengono di seguito riportati:

Lotti	Ditte partecipanti
1- Palestra "D.Alighieri" CIG:9875958A5A	ESINOSTARGAME
2- Palestra "Lombardi" CIG: 98760641D6	RTI ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-GS PALLAVOLO SABINI ASD
3 - Palestra "Via Repubblica" CIG: 98760820B1	RTI ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI - VOLLEY GAME ASD
4 - Palestra "Zambelli" CIG: 98761053AB	ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-SISAFIT
	ESINOSTARGAME
5 -Palestra "A.Moro" CIG: 9876123286	ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-SISAFIT
	ASD SCUOLA PASSI DI DANZA
6- Palestra "Pagani ex Ferraris e "Mercantini" CIG: 9876138EE3	CCML- ROBUR FALCONARA BASKET

Si procede quindi per ogni operatore economico a cliccare sulla busta contenente la documentazione relativa all'offerta tecnica per il lotto per cui partecipa al fine di verificare la presenza della documentazione richiesta dal disciplinare di gara e il rispetto di quanto stabilito in esso relativamente a tale documentazione.

La Commissione prende atto che il disciplinare di gara stabilisce espressamente che l'offerta tecnica deve essere composta da una RELAZIONE descrittiva sulla gestione degli impianti sportivi. La relazione dovrà essere redatta per punti distinti, corrispondenti ai seguenti criteri previsti per l'assegnazione dei punteggi.

GARA N. 16

a. Esperienza nella gestione di impianti sportivi:

Si fa presente che verrà assegnato 1 (un) punto per ogni anno di gestione di impianto sportivo analogo a quello per cui si partecipa, fino a un massimo di **15 punti**.

b. Qualificazione degli istruttori e allenatori (punteggio alternativo):

Si fa presente che verranno assegnati 2 punti per ogni istruttore e/o allenatore in possesso di laurea in Scienze Motorie o I.S.E.F. o di un titolo di studio specifico nella disciplina di insegnamento, fino a un massimo di **10 punti**;

Inoltre verranno assegnati 2 punti ogni istruttore/allenatore federale abilitato, fino a un massimo di **10 punti**.

I punteggi di cui sopra sono cumulabili fino a un massimo di **20 punti**.

c. Attività svolte a favore di giovani, disabili e anziani:

Si fa presente che i punteggi verranno assegnati come segue:

- 3 punti in caso di corsi/attività svolti annualmente rivolti ai ragazzi da 6-12 anni;
- 3 punti in caso di corsi/attività svolti annualmente rivolti ai ragazzi da 13-18 anni;
- 3 punti in caso di corsi/attività svolti annualmente rivolti ai giovani da 19-25 anni;
- 3 punti in caso di corsi/attività svolti annualmente rivolti ai disabili;
- 3 punti in caso di corsi/attività svolti annualmente rivolti agli anziani;

I punteggi di cui sopra sono cumulabili fino a un massimo di **15 punti**.

d. Anzianità di svolgimento dell'attività in ambito sportivo:

Si fa presente che verrà assegnato 1 (un) punto per ogni anno di effettivo svolgimento dell'attività sportiva prevalentemente praticata nell'impianto per cui si partecipa alla presente procedura, fino a un massimo di **10 punti**.

e. Numero di soci e/o di associati e/o di tesserati e/o di partecipanti che praticano l'attività sportiva (punteggio alternativo):

Si fa presente che i punteggi verranno assegnati come segue:

- da 10 a 25 soci e/o associati e/o tesserati 1 punto;
- da 26 a 50 soci e/o associati e/o tesserati 3 punti;
- da 51 a 75 soci e/o associati e/o tesserati 5 punti;
- da 76 a 100 soci e/o associati e/o tesserati 7 punti;
- più di 100 soci e/o associati e/o tesserati 10 punti.

f. eventuale importo dei lavori di manutenzione di cui all'art. 7 punto g) dello schema di contratto, sia in cifre (max due decimali) sia in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà preso in considerazione quello in lettere.**g. Eventuale relazione relativa ai lavori destinati all'efficientamento energetico, ai fini dell'ottenimento degli ulteriori 3 punti premiali previsti nell'allegato 5 – criteri di valutazione.**

La relazione, contenente la descrizione dei punti precedenti, dovrà essere composta da un massimo di 10 pagine (facciate), indici esclusi, quindi su 5 fogli in formato A/4 con carattere Arial o Times New Roman, corpo 12.

Eventuali pagine eccedenti il numero di 10 non saranno valutate e quindi non saranno considerate ai fini dell'attribuzione del punteggio.

GARA N. 16

Non rientrano nel limite sopra indicato eventuali deplianti o opuscoli utili per la valutazione della relazione o comunque finalizzati alla migliore comprensione della stessa.

La Commissione procede pertanto a verificare le caratteristiche di ciascuna offerta (numero di pagine, numero e titolo dei paragrafi e corrispondenza degli stessi ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nell'allegato 5 della Determina a contrarre n. 642 del 29/05/2023 "Elementi di valutazione dell'offerta" e nel disciplinare, eventuali scostamenti dalle disposizioni di gara, eventuale presenza di altri documenti o allegati.

La documentazione tecnica di tutti gli operatori economici concorrenti è conforme a quanto stabilito dal disciplinare di gara ed è idoneamente firmata digitalmente dai legali rappresentanti dei concorrenti.

Alle ore 10:03 termina la seduta pubblica di apertura delle offerte tecniche.

La Commissione ritiene di dover procedere all'esame delle offerte relative alla presente procedura in data odierna, ma dopo aver esaminato e valutato le offerte relative ad altre due procedure di gara (gestione Palazzetti e campi da calcio), per le quali è stata nominata la medesima Commissione.

Alle ore 13:55 inizia la seduta riservata di esame delle offerte tecniche.

La Commissione ritiene di dover procedere a scaricare la documentazione di tutti gli operatori economici concorrenti e di salvarla in un'apposita cartella sul desktop del portatile in modo di poterla aprire e visionare senza dover di volta in volta accedere alla piattaforma, la cui connessione cade di frequente se non vengono utilizzate le funzioni.

La Commissione, dopo aver preso atto degli elementi di valutazione e dei relativi pesi indicati nell'ALLEGATO 5 - ELEMENTI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA alla Determina a contrarre n. 642 del 29/05/2023, procede per ciascun lotto ad aprire le relazioni relative ai criteri di valutazione (e relativi sottocriteri) seguendo l'ordine di arrivo delle offerte sulla piattaforma e a dare lettura delle stesse.

Il Presidente della Commissione stabilisce di non considerare per la valutazione dell'anzianità di svolgimento dell'attività sportiva prevalentemente praticata nell'impianto per cui si partecipa alla presente procedura i periodi inferiori ai 6 mesi e di considerare i periodi superiori ai 6 mesi equivalenti all'anno. Si stabilisce inoltre che verranno conteggiati i periodi di gestione sia delle palestre che dei Palazzetti, in quanto, pur non potendo essere considerati impianti analoghi, la complessità nella gestione di un palazzetto è maggiore rispetto a quella di una palestra e può pertanto concorrere a attribuire anzianità di esperienza nella gestione di una palestra.

Il risultato delle valutazioni verrà riportato in apposite tabelle predisposte in formato excel riepilogative dei punteggi assegnati dalla Commissione Giudicatrice per ciascun lotto e delle relative motivazioni.

La Commissione procede quindi ad esaminare le relazioni presentate, partendo da quelle relative al lotto n. 1 e ad assegnare i punteggi sulla base dei criteri di valutazione riportati nell'allegato 5.

Alle ore 15:30 la Commissione ha concluso l'esame di tutte le relazioni presentate dagli operatori economici per ciascuno dei lotti in gara. I punteggi assegnati e le motivazioni vengono riportati nelle tabelle allegare al presente verbale, ognuna relativa allo specifico lotto.

C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**
Provincia di Ancona

GARA N. 16

Di seguito vengono riepilogati i punteggi totali assegnati agli operatori economici partecipanti distinti per ciascun lotto.

lotto 1:

- ESINOSTARGAME: **punteggio complessivo di 56/80**

lotto 2

- RTI ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-GS PALLAVOLO SABINI ASD: **punteggio complessivo di 63/80**

lotto 3

- RTI ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-GS PALLAVOLO SABINI ASD: **punteggio complessivo di 67/80**

lotto 4

- ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-SISAFIT: **punteggio complessivo di 57/80**

- ESINOSTARGAME: **punteggio complessivo di 56/80**

lotto 5

- ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI-SISAFIT: **punteggio complessivo di 57/80**

- ASD SCUOLA PASSI DI DANZA: **punteggio complessivo di 41/80**

lotto 6

- CCML - ROBUR FALCONARA BASKET: **punteggio complessivo di 53/80**

La presente seduta si conclude alle ore 15:40.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Ing. Eleonora Mazzalupi

I COMPONENTI

Dott.ssa Cappannini Serena

Dott.ssa Amadei Martina

L'UFFICIALE VERBALIZZANTE

dott.ssa Cristina Perini