



COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N° 1051 del 12/09/2023

**3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E
INFRASTRUTTURE
U.O.C. LAVORI PUBBLICI**

Oggetto:

"RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO RESIDENZIALE DI VIA FIUMESINO 75 - LOTTO 3 PROGETTO PINQUA N. ID 344 - INTERVENTO ID 973 "CONNETTERE PER RIGENERARE" SUB 5 RESIDENZE SOCIALI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR) M5C2 INV.2.3" - AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA CAMPANELLI COSTRUZIONI SRL DI SAN PAOLO DI JESI (AN) - CUP D13E21000000006 CIG 993336581C

IL DIRIGENTE	SERVIZIO INTERESSATO
ELEONORA MAZZALUPI	U.O.C. LAVORI PUBBLICI



**3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E
INFRASTRUTTURE
U.O.C. LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N° 1051 del 12/09/2023

OGGETTO

"RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO RESIDENZIALE DI VIA FIUMESINO 75 - LOTTO 3 PROGETTO PINQUA N. ID 344 - INTERVENTO ID 973 "CONNETTERE PER RIGENERARE" SUB 5 RESIDENZE SOCIALI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR) M5C2 INV.2.3" - AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA CAMPANELLI COSTRUZIONI SRL DI SAN PAOLO DI JESI (AN) - CUP D13E21000000006 CIG 993336581C

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 24/03/2023, con la quale è stato approvato definitivamente il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 24/03/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e successive variazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 28/03/2023 "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025 - Assegnazione dotazioni finanziarie di servizi" e successive variazioni;

PREMESSO CHE:

l'art. 1, commi da 437 a 443, della legge n. 160/2019 ha introdotto il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare, finalizzato alla riduzione del disagio abitativo e insediativo - con particolare riferimento alle periferie e all'incremento della coesione sociale, della qualità dell'abitare e dell'arricchimento culturale, da realizzare attraverso interventi di riqualificazione e incremento del patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, la rigenerazione del tessuto socio-economico, l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea,



Comune di Falconara Marittima
(*Provincia di Ancona*)



secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);

la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare del PNRR prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità";

la Regione Marche, con propria delibera n. 9 del 18/02/2021 ha approvato gli indirizzi per la partecipazione della Regione, in qualità di soggetto aggregatore, al "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" contenuti nell'Allegato A alla stessa DGR;

con sottoscrizione del protocollo di intesa gli enti firmatari, tra cui il Comune di Falconara Marittima, si sono proposti quali attuatori delle strategie di intervento nell'ambito del Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare - PINQUA;

con Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 02/03/2021 ad oggetto "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE" LEGGE N. 160/2019, ART. 1, COMMI 437 - 443. D.M. N. 395/2020 - DGR N. 9/2021" è stata approvata la PROPOSTA COMPLESSIVA PRELIMINARE DI INTERVENTO DA SOTTOPORRE ALLA REGIONE IN QUALITÀ DI SOGGETTO AGGREGATORE;

con Delibera di Giunta Comunale n. 402 del 04/11/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi ricompresi all'interno del Programma PINQUA, redatto dai tecnici dipendenti dell'Ente;

con successiva Delibera di Giunta Comunale n. 438 del 24/11/2021 è stata approvata la rimodulazione del programma proposto CONNETTERE PER RIGENERARE e accettato il finanziamento a seguito del D.M. 383 del 07/10/2021;

con Delibera di Consiglio Comunale n. 130 del 27/12/2021 è stato approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024 e l'elenco annuale 2022 tra le quali sono incluse le opere ricomprese nel programma PINQUA ID 344 "Connettere per rigenerare", per un importo complessivo per il Comune di Falconara, di € 10.500.000,00;

il Comune di Falconara Marittima, a seguito di partecipazione al Bando Ministeriale DM 395/2000 per il tramite della Regione Marche in qualità di soggetto aggregatore, è stato ammesso definitivamente a finanziamento con Decreto Direttoriale n. 804 del 20/01/2022 per il Programma di interventi, presentato congiuntamente al Comune di Senigallia, denominato "Connettere per Rigenerare", identificato con il numero Id. 344;

con Delibera di Giunta Comunale n. 84 del 18/03/2022 ad oggetto "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" legge n. 160/2019, art. 1, commi 437 - 443. d.m. n. 395/2020 - dgr n. 9/2021 proposta connettere per rigenerare" è stato approvato lo schema di atto d'obbligo che disciplina i rapporti tra il soggetto beneficiario (Regione Marche) ed il soggetto attuatore (Comune di Falconara Marittima) successivamente siglato;



Comune di Falconara Marittima
(*Provincia di Ancona*)



il progetto approvato, per complessivi € 10.500.000,00 di cui € 7.500.000,00 finanziati e € 3.000.000,00 con risorse proprie, prevede nell'ambito del Comune di Falconara M.ma la realizzazione di 5 macro interventi tra i quali è compresa la **Riqualificazione residenze sociali - qualità dell'abitare (importo totale progetto € 1.250.000,00)**; tale intervento prevede lavori di manutenzione straordinaria, l'adeguamento strutturale e la riqualificazione energetica e funzionale di alcuni immobili di proprietà comunale destinati alla residenza sociale, nei quartieri di Villanova e Fiumesino, per un totale di 9 alloggi sociali;

con Delibera di Giunta Comunale n. 101 del 31/03/2022 è stato approvato un atto di indirizzo e dato avvio alle attività per l'intervento denominato "Riqualificazione residenze sociali", al fine di fornire indirizzi agli Uffici per mettere in atto tutte le attività indispensabili al rispetto del Programma finanziato con fondi PNRR e in particolare è stato dato mandato al Responsabile del Settore Tecnico di avviare l'iter per l'affidamento del servizio di progettazione dell'intervento in esame;

l'intervento F.4) Riqualificazione residenze sociali - qualità dell'abitare, è stato suddiviso ai sensi dell'articolo 51 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii in tre lotti distinti in base ai tre differenti edifici, al fine di avviare tutte le progettazioni per garantire il rispetto delle tempistiche di attuazione previste nell'ambito del finanziamento PNRR (collaudo e funzionalità dell'opera entro il 31.03.2026);

CONSIDERATO che:

con Determinazione Dirigenziale n. 1035 del 11/08/2022 è stato affidato al RTP guidato dall'Arch. Silvano Rossini di Ancona e composto dall'ing. Stefano Santarelli, l'ing. Irene Gattini e dal Geol. Daniele Stronati in qualità di mandanti l'incarico di progettare e dirigere i lavori inerenti l'immobile di Via Fiumesino per un importo complessivo di € 73.305,52 netti oltre oneri previdenziali 4% e iva 22% per un importo complessivo lordo pari a € 93.010,04;

l'articolo 1, comma 370, della legge n.197 del 29 dicembre 2022, ha previsto, per l'anno 2023, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento dei prezzi regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al D. Lgs. 50/2016 e succ. mm.ii., e a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, in aggiunta all'importo assegnato con il relativo decreto di assegnazione, un contributo calcolato nella misura del 10 per cento dell'importo di cui al citato decreto;

alla preassegnazione accedono, su base semestrale, gli enti locali attuatori, così come definiti dall'articolo 2, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;

con Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 02.03.2023 è stato aggiornato l'importo complessivo d'intervento a seguito dell'emanazione della L. 197



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)



del 29.12.2022 (art. 1 co. 370), ridefinendolo in € 11.250.000,00 di cui € 8.250.000,00 a valere sul finanziamento PINQUA;

con Decreto del Ministero Economia e Finanze del 13.03.2023 pubblicato su G.U. il 29/03/2023 sono state formalmente assegnate le risorse aggiuntive al CUP inerente le residenze sociali, per le quali è stata seguita la procedura di preassegnazione del 1° semestre 2023, che passa pertanto da un importo complessivo di intervento pari ad € 1.250.000,00 ad € 1.375.000,00;

con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 24.03.2023 è stato approvato il Programma Triennale OO.PP. 2023-2025 che recepisce l'adeguamento dell'importo complessivo d'intervento sopra descritto;

con Delibera di Giunta Comunale n. 233 del 26.06.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in esame, verificato e validato dal RUP in data 23.06.2023, per un importo complessivo di intervento pari ad € 560.000,00 articolati come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	LAVORI	IMPORTO
	Lavori a misura	€ 404.581,50
	<i>Di cui oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi</i>	€ 7.438,18
	oneri aggiuntivi sicurezza	€ 3.293,32
	TOTALE LAVORI	€ 407.874,82
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 10% sul totale dei lavori	€ 40.787,48
B2	Incentivo per funzioni tecniche 2% (ex art. 113 del d.Lgs. 50/2016)	€ 8.157,50
B3	Spese di gara	€ 60,00
B4	Spere tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza (compresi oneri previdenziali 4% e iva 22%)	€ 93.010,04
B5	Spere per eventuali prove, collaudo (compresi eventuali oneri previdenziali e iva)	€ 4.000,00
B6	Spere per distacchi, allacci	€ 0,00
B7	Oneri per locazione temporanea	€ 0,00
B8	Imprevisti e arrotondamento	€ 6.110,16
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 152.125,18
A+B	TOTALE GENERALE	€ 560.000,00

con Determinazione Dirigenziale n. 797 del 28.06.2023 è stato stabilito di avviare tramite la CUC le procedure di affidamento dei lavori di cui all'oggetto secondo il progetto definitivo-esecutivo così come sopra approvato, tramite procedura negoziata senza pubblicazione del bando di



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)



gara ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. n°76 del 16/07/2020 così come convertito in L. 120/2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021), invitando trentacinque operatori economici da reperire all'interno dell'albo fornitori comunale preconstituito ed aggiornato da ultimo con determina n. 214 del 02.03.2023, a seguito di sorteggio da effettuarsi in successiva data ai sensi dell'art. 22 del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2018;

in data 29.06.2023 si è svolto il sorteggio pubblico ed in pari data è stata avviata la procedura di gara che prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 25.07.2023 alle ore 12.00;

entro la predetta scadenza hanno presentato offerta, poi tutti ammessi, 2 operatori economici, elencati all'interno del verbale di gara che si approva con il presente provvedimento;

il Seggio di gara costituito si è riunito in data 26.07.2023 ed in quella sede, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, tutte le ditte sono state ammesse ed è stata contestualmente aperta l'offerta economica presentata dalle ditte;

il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 (cinque) e che per effetto dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020 e di quanto stabilito nella lettera di invito a gara non si è proceduto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 comma 20, lettera u), della legge n. 55/2019, all'individuazione della soglia di anomalia per procedere all'esclusione automatica e all'individuazione della migliore offerta;

in virtù di quanto sopra è stata individuata quale miglior offerta quella presentata dalla Ditta Campanelli Costruzioni srl di San Paolo di Jesi (AN) che ha offerto un ribasso del 7,333% sull'importo a base d'asta cui corrisponde un importo di affidamento di € 378.206,86 netti, di cui € 3.293,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

DATO ATTO che:

con nota prot. 3580 del 10.08.2023 la C.U.C. ha attestato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione previsti dal D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. in capo alla ditta aggiudicataria così come sopra individuata;

in forza di quanto previsto dall'art. 4, comma 1, punto b2 della convenzione che regola il compito della C.U.C., la stessa ha proceduto all'acquisizione del Codice Identificativo Gara, CIG 993336581C, e che dopo l'aggiudicazione, provvederà alla migrazione di tale codice verso il RUP - Responsabile Unico del Procedimento - individuato nella persona del Dirigente del 3° Settore Dott. Ing. Eleonora Mazzalupi;

la C.U.C. ha provveduto al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che verrà rimborsato dal Comune nei termini stabiliti dalla convenzione di costituzione della C.U.C.;

il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. D13E21000000006;



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)



non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

RITENUTO

Di dover rettificare l'importo delle spese di gara contenuto all'interno del quadro economico da ultimo approvato avendo constatato un errore materiale nella sua quantificazione (€ 60,00 invece di € 250,00);

di dover ridefinire, alla luce dell'affidamento intervenuto, il quadro economico di intervento come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	LAVORI	IMPORTO
	Lavori a misura	€ 374.913,54
	<i>Di cui oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi</i>	€ 7.438,18
	oneri aggiuntivi sicurezza	€ 3.293,32
	TOTALE LAVORI	€ 378.206,86
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 10% sul totale dei lavori	€ 37.820,69
B2	Incentivo per funzioni tecniche 2% (ex art. 113 del d.Lgs. 50/2016)	€ 8.157,50
B3	Spese di gara	€ 250,00
B4	Spere tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza (compresi oneri previdenziali 4% e iva 22%)	€ 93.010,04
B5	Spere per eventuali prove, collaudo (compresi eventuali oneri previdenziali e iva)	€ 4.000,00
B6	Spere per distacchi, allacci	€ 0,00
B7	Oneri per locazione temporanea	€ 0,00
B8	Imprevisti e arrotondamento	€ 38.554,91
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 181.793,14
A+B	TOTALE GENERALE	€ 560.000,00

RICHIAMATO il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni Dirigenziali;

VERIFICATA la regolarità contributiva Durc prot. INAIL_39242407 scad. 21/10/2023;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;



VISTI:

il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
il D.Lgs. 50/2016;
il DPR 207/2010 ess.mm.ii.,
la convenzione stipulata in data 03.08.2021 di istituzione della CUC tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Monte San Vito e Falconara Marittima;
il D.Lgs. 36/2023;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 147-bis, c. 1, del T.U.E.L. medesimo;

DETERMINA

1 - DI APPROVARE il verbale della procedura negoziata tenutasi in data 26.07.2023, allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, finalizzata all'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione, adeguamento alla normativa antisismica ed efficientamento energetico del fabbricato residenziale di Via Fiumesino" (Lotto 3 Progetto PINQUA Id. 344 - Intervento "Connettere per rigenerare" Sub. 5 Residenze Sociali) a seguito del quale il seggio di gara, valutate le offerte presentate, ha proposto l'aggiudicazione dei lavori alla Ditta Campanelli Costruzioni srl di San Paolo di Jesi (AN) che ha proposto un ribasso del 7,333% sull'importo a base d'asta cui corrisponde un importo di affidamento di € 378.206,86 netti, di cui € 3.293,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta + iva 10% per complessivi € 416.027,55;

2 - DI AGGIUDICARE in via definitiva, sulla base delle risultanze del sopra citato verbale di gara, i lavori di cui trattasi alla predetta Ditta Campanelli Costruzioni srl di San Paolo di Jesi (AN) per un importo contrattuale di € 378.206,86 netti + iva 105 per complessivi € 416.027,55;

3.

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER IL FINANZIAMENTO DELLA SOMMA

- DI IMPEGNARE la somma di **euro 416.027,55** che sarà così imputata:

Esercizio: 2023		CUP/CIG: D13E21000000006 993336581C		SIOPE: 0000
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0105.22.103	PNRR - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) - ASSEGNAZIONE DECRETO MIT 20/01/2022- MISSIONE M5C2 inv.2.3	CAMPANELLI COSTRUZIONI SRL VIA SCAPPIA 38 SAN PAOLO DI JESI AN P.IVA:00028330421	€ 125.000,00	2023 - 01370.001



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)



Esercizio: 2023		CUP/CIG: D13E21000000006 993336581C		SIOPE: 0000
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0105.22.103	PNRR - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) - ASSEGNAZIONE DECRETO MIT 20/01/2022- MISSIONE M5C2 inv.2.3	CAMPANELLI COSTRUZIONI SRL VIA SCAPPIA 38 SAN PAOLO DI JESI AN P.IVA:00028330421	€ 291.027,55	2023 - 00979.004.02.02

- DI IMPEGNARE la restante somma dei complessivi € 560.000,00 che sarà così imputata:

Esercizio: 2023		CUP/CIG: D13E21000000006		SIOPE:
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0105.22.103	PNRR - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) - ASSEGNAZIONE DECRETO MIT 20/01/2022- MISSIONE M5C2 inv.2.3		€ 250,00	2023 - 00979.004.02.03

Descrizione: VIA FIUMESINO - LOTTO 3 - PNRR - M5C2 INV.2.3 CUP D13E21000000006 - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO RESIDENZIALE- ANAC

Esercizio: 2023		CUP/CIG: D13E21000000006		SIOPE:
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0105.22.103	PNRR - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) - ASSEGNAZIONE DECRETO MIT 20/01/2022- MISSIONE M5C2 inv.2.3		€ 8.157,50	2023 - 00979.004.02.04

Descrizione: VIA FIUMESINO - LOTTO 3 - PNRR - M5C2 INV.2.3 CUP D13E21000000006 - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO RESIDENZIALE - INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE 2%

Esercizio: 2023		CUP/CIG: D13E21000000006		SIOPE:
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0105.22.103	PNRR - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) - ASSEGNAZIONE DECRETO MIT 20/01/2022- MISSIONE M5C2 inv.2.3		€ 4.000,00	2023 - 00979.004.02.05



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)



Descrizione: VIA FIUMESINO - LOTTO 3 - PNRR - M5C2 INV.2.3 CUP D13E21000000006 - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO RESIDENZIALI - SPESE PER COLLAUDO

Esercizio: 2023		CUP/CIG: D13E21000000006		SIOPE:
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0105.22.103	PNRR - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) - ASSEGNAZIONE DECRETO MIT 20/01/2022- MISSIONE M5C2 inv.2.3		€ 38.554,91	2023 - 00979.004.02.06

Descrizione: VIA FIUMESINO - LOTTO 3 - PNRR - M5C2 INV.2.3 CUP D13E21000000006 - PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE QUALITA' DELL'ABITARE (L.160/2019) RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO RESIDENZIALI - IMPREVISTI

il quadro economico di intervento è rideterminato come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	LAVORI	IMPORTO
	Lavori a misura	€ 374.913,54
	<i>Di cui oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi</i>	€ 7.438,18
	oneri aggiuntivi sicurezza	€ 3.293,32
	TOTALE LAVORI	€ 378.206,86
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 10% sul totale dei lavori	€ 37.820,69
B2	Incentivo per funzioni tecniche 2% (ex art. 113 del d.Lgs. 50/2016)	€ 8.157,50
B3	Spese di gara	€ 250,00
B4	Spere tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza (compresi oneri previdenziali 4% e iva 22%)	€ 93.010,04
B5	Spere per eventuali prove, collaudo (compresi eventuali oneri previdenziali e iva)	€ 4.000,00
B6	Spere per distacchi, allacci	€ 0,00
B7	Oneri per locazione temporanea	€ 0,00
B8	Imprevisti e arrotondamento	€ 38.554,91
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 181.793,14
A+B	TOTALE GENERALE	€ 560.000,00



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)



La spesa di € 560.000,00 trova copertura finanziaria al Capitolo 105.22.103 - Imp. 2023/979.4.2 (pari ad € 435.000,00) e all'Imp. 2023/1370 (pari ad € 125.000,00);

l'intera opera trova copertura finanziaria al Cap. 105.22.103 all'interno della somma complessiva prevista di € 11.250.000,00 finanziati come segue:

- € 8.250.000,00 tramite finanziamento in quota parte dall'Unione Europea - NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR) al Capitolo 105.22.103 - Imp. 2023/979 (pari ad € 7.500.000,00); di questo fa parte l'intervento oggetto della presente determinazione - F.4) Riqualificazione residenze sociali - qualità dell'abitare - importo totale progetto € 1.375.000,00, dove la quota aggiuntiva pari ad € 125.000,00 risulta imputata all' Imp. 2023/1370;

- i restanti € 3.000.000,00 al Capitolo 105.22.105 tramite finanziamento comunale da reperire mediante fondi R.F.I. di cui all'accordo da stipulare per il By Pass ferroviario - Imp. 2023/911;

la restante parte pari ad ad € 625.000,00 verrà accertata ed impegnata rispettando gli adempimenti e i cronoprogrammi dettati dai successivi decreti emanati per l'assegnazione dei fondi PNRR;

La spesa sarà così suddivisa:

DESCRIZIONE	IMPEGNO	IMPORTO
LAVORI + IVA 10%	2023/979.4.2.2 (€ 291.027,55) 2023/1370.1 (€ 125.000,00)	€ 416.027,55
PROGETTAZIONE	2023/979.4.2.1	€ 93.010,04
INCENTIVO ART. 113	2023/979.4.2.4	€ 8.157,50
ANAC	2023/979.4.2.3	€ 225,00
SPESE PER PROVE E COLLAUDO	2023/979.4.2.5	€ 4.000,00
IMPREVISTI	2023/979.4.2.6	€ 38.554,91
TOTALE		€ 560.000,00

4 - DI DARE ATTO che si è provveduto all'espletamento delle verifiche in ordine al possesso da parte di tale soggetto dei requisiti di ordine generale, ai sensi e per gli effetti degli art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e dei requisiti di capacità tecnico professionale sulla base di quanto attestato dal responsabile della procedura di gara con nota Prot. 3580 del 10.08.2023 e che pertanto è possibile dichiarare l'efficacia della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 e 18 c.2 del D.lgs. 36/2023;

5 - DI STIPULARE, ai sensi dell'art. 32 c.14 del Codice, con l'operatore economico affidatario, il contratto d'appalto in forma di atto pubblico amministrativo;



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)



6 - DI DARE ATTO e di attestare con la sottoscrizione apposta, rispetto alla procedura in oggetto, nei confronti del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del procedimento, che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i., all'art. 6 del D.P.R. n. 62/2103, all'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 21/01/2014 e s.m.i.;
- non ricorrono obblighi di astensione non esistendo, nell'adozione di decisioni e/o nell'espletamento di attività afferenti, le situazioni di conflitto di interesse di cui agli articoli 7 del D.P.R. n. 62/2013 e 6 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima suddetto;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;

7 - DI TRASMETTERE la presente determinazione all'Ufficio Comune operante come C.U.C. costituito tra i Comune di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima e tutti i documenti allegati che la compongono per i successivi atti di competenza;

8 - DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;

9 - DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

10 - DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 23, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33;

11 - DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 37, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33 e dell'Art. 20, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

12 - DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.15 del D.Lgs 36/2023 è l'Ing. Eleonora Mazzalupi.

F.to **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**
Ing. Eleonora Mazzalupi



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)



Falconara Marittima, 12/09/2023

F.to **IL DIRIGENTE**
Ing. Eleonora Mazzalupi



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)



#IF<atto_num*LV2>*EQ0#Atto N° _____ del _____
#ELSE*LV2#Atto N° <atto_num*LV2> del <atto_data*LV2>#ENDIF*LV2#

OGGETTO DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

"RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO RESIDENZIALE DI VIA FIUMESINO 75 - LOTTO 3 PROGETTO PINQUA N. ID 344 - INTERVENTO ID 973 "CONNETTERE PER RIGENERARE" SUB 5 RESIDENZE SOCIALI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU (FONDI PNRR) M5C2 INV.2.3" - AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA CAMPANELLI COSTRUZIONI SRL DI SAN PAOLO DI JESI (AN) - CUP D13E21000000006 CIG 993336581C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Si attesta la regolarità contabile dell'atto ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Falconara M.ma,

#IF<atto_num*LV2>*EQ0# _____ #ELSE*LV2#<iter_data_id02*LV2>#ENDIF*LV2#

IL DIRIGENTE
Settore Risorse Finanziarie
(Dott. Mauro Pierpaoli)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Si attesta la regolarità contabile dell'atto e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'Art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii e P.C. n. 4/2 paragrafo 5.3.

Falconara M.ma,

#IF<atto_num*LV2>*EQ0# _____ #ELSE*LV2#<iter_data_id02*LV2>#ENDIF*LV2#

IL DIRIGENTE
Settore Risorse Finanziarie
(Dott. Mauro Pierpaoli)



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)



La presente determinazione viene pubblicata, nella forma del testo e dei suoi allegati redatti dal competente Dirigente, mediante affissione all'Albo Pretorio, dal 19-09-2023 per quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
Roberta Novelli