

GARA N. 34/2023**VERBALE N. 2****PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA REGIONALE GT-SUAM PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "STADIO ROCHEGGIANI" E DELLE RELATIVE ATTIVITA' DI PROMOZIONE E INCENTIVAZIONE DELLA PRATICA SPORTIVA DEL COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA PER IL PERIODO 01 MARZO 2024 - 31 LUGLIO 2026 CIG: A03FB3652A**

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) il giorno 4 (quattro) del mese di MARZO alle ore 10:15 in Falconara Marittima presso la sede comunale di piazza Carducci n. 4, primo piano, sala denominata "del leone", si riunisce in seduta pubblica la Commissione di gara nominata con determinazione del dirigente della CUC n. 7 del 28/02/2024 per l'affidamento del servizio in oggetto, composta da:

- PRESIDENTE: Dott. Alberto Brunetti, Dirigente del 4° Settore "Servizi alla persona ed alla Collettività" del Comune di Falconara Marittima;
- COMPONENTE: Dott.ssa Stefania Sorci - Responsabile della UOC Attività e Servizi scolastici, giovanili e sportivi del Comune di Falconara Marittima e RUP del presente affidamento;
- COMPONENTE: Ing. Giulia Di Rosa, Funzionario tecnico presso il Comune di Falconara Marittima – U.O.C. Attività e Servizi scolastici, giovanili e sportivi;
- UFFICIALE VERBALIZZANTE dott.ssa Cristina Perini, Istruttore amministrativo contabile assegnata all'U.O.C. "Economato e Provveditorato – Gare e Contratti" ed alla CUC del Comune di Falconara Marittima.

Non sono presenti rappresentanti delle società partecipanti.

La Commissione prende atto che con nota prot. n. 9805 del 29/02/2024 l'Ufficio comune operante come C.U.C., costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano, ha comunicato agli operatori economici ammessi alla presente procedura di gara la data e l'orario dello svolgimento della presente seduta.

La Commissione prende atto del verbale della seduta pubblica tenutasi il 21/02/2024, nella quale il Seggio di gara, diverso dalla presente Commissione giudicatrice, ha proceduto, all'interno della piattaforma regionale GT-MULTIENITE, all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai seguenti operatori economici e li ha tutti ammessi alla fase successiva.

N.	Ragione sociale/ denominazione	Componenti	Quota
1	ROCCHEGGIANI RTI	ASD FALCONARESE 1919 (mandataria)	90%
		A.S.D. CITTA' DI FALCONARA (mandante)	5%
		A.S.D. DINAMIS 1990 (mandante)	5%

GARA N. 34/2023

2	Olimpia J Falconara	A.S.D. OLIMPIA JUVENTU FALCONARA 98 (singolarmente)	100%
---	---------------------	--	------

Il Presidente e i componenti della Commissione di gara, nonché il Segretario verbalizzante, rendono le dichiarazioni circa l'insussistenza di condizioni d'incompatibilità previste dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023, le quali vengono allegate al presente verbale.

La Commissione accede alla piattaforma regionale GT-SUAM tramite il Segretario verbalizzante. Individuata la procedura da valutare, il Presidente procede con gli altri componenti della Commissione alla fase di "apertura busta tecnica" chiedendo al Segretario verbalizzante di cliccare sul tasto "Attiva apertura delle offerte", in questo modo si accede alla sezione n. 3 "Apertura offerte e calcolo aggiudicazione".

Si procede quindi per ogni operatore economico a cliccare sulla busta contenente la documentazione relativa all'offerta tecnica al fine di verificare la presenza della documentazione richiesta dal disciplinare di gara e il rispetto di quanto stabilito in esso relativamente a tale documentazione.

La Commissione prende atto che il disciplinare di gara stabilisce espressamente che l'offerta tecnica deve essere composta da una RELAZIONE descrittiva sulla gestione degli impianti sportivi. La relazione dovrà essere redatta per punti distinti, corrispondenti ai seguenti criteri previsti per l'assegnazione dei punteggi:

a. Esperienza nella gestione di impianti sportivi:

Si fa presente che verrà assegnato 1 (un) punto per ogni anno di gestione di impianto sportivo analogo a quello per cui si partecipa, fino a un massimo di 15 punti.

b. Qualificazione degli istruttori e allenatori (punteggio alternativo):

Si fa presente che verranno assegnati 2 punti per ogni istruttore e/o allenatore in possesso di laurea in Scienze Motorie o I.S.E.F. o di un titolo di studio specifico nella disciplina di insegnamento, fino a un massimo di 10 punti;

Inoltre verranno assegnati 2 punti ogni istruttore/allenatore federale abilitato, fino a un massimo di 10 punti.

I punteggi di cui sopra sono cumulabili fino a un massimo di 20 punti.

c. Attività svolte a favore di giovani, disabili e anziani:

Si fa presente che i punteggi verranno assegnati come segue:

- 3 punti in caso di corsi/attività svolti annualmente rivolti ai ragazzi da 6-12 anni;*
- 3 punti in caso di corsi/attività svolti annualmente rivolti ai ragazzi da 13-18 anni;*
- 3 punti in caso di corsi/attività svolti annualmente rivolti ai giovani da 19-25 anni;*
- 3 punti in caso di corsi/attività svolti annualmente rivolti ai disabili;*
- 3 punti in caso di corsi/attività svolti annualmente rivolti agli anziani;*

I punteggi di cui sopra sono cumulabili fino a un massimo di 15 punti.

d. Anzianità di svolgimento dell'attività in ambito sportivo:

Si fa presente che verrà assegnato 1 (un) punto per ogni anno di effettivo svolgimento dell'attività sportiva prevalentemente praticata nell'impianto per cui si partecipa alla presente procedura, fino a un massimo di 10 punti.

GARA N. 34/2023**e. Numero di soci e/o di associati e/o di tesserati e/o di partecipanti che praticano l'attività sportiva (punteggio alternativo):**

Si fa presente che i punteggi verranno assegnati come segue:

- da 10 a 25 soci e/o associati e/o tesserati 1 punto;
- da 26 a 50 soci e/o associati e/o tesserati 3 punti;
- da 51 a 75 soci e/o associati e/o tesserati 5 punti;
- da 76 a 100 soci e/o associati e/o tesserati 7 punti;
- più di 100 soci e/o associati e/o tesserati 10 punti.

f. eventuale importo dei lavori di manutenzione di cui all'art. 7 punto g) dello schema di contratto, sia in cifre (max due decimali) sia in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà preso in considerazione quello in lettere (max 7 punti).**g. Eventuale relazione relativa ai lavori destinati all'efficientamento energetico, ai fini dell'ottenimento degli ulteriori 3 punti premiali previsti nell'allegato 5 – criteri di valutazione.**

La relazione, contenente la descrizione dei punti precedenti, dovrà essere composta da un massimo di 10 pagine (facciate), indici esclusi, quindi su 5 fogli in formato A/4 con carattere Arial o Times New Roman, corpo 12.

Eventuali pagine eccedenti il numero di 10 non saranno valutate e quindi non saranno considerate ai fini dell'attribuzione del punteggio.

Non rientrano nel limite sopra indicato eventuali depliant o opuscoli utili per la valutazione della relazione o comunque finalizzati alla migliore comprensione della stessa.

La Commissione procede pertanto a verificare le caratteristiche di ciascuna offerta (numero di pagine, numero e titolo dei paragrafi e corrispondenza degli stessi ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nell'allegato 5 della Determina a contrarre n. 1486 del 01/12/2023 "Elementi di valutazione dell'offerta" e nel disciplinare, eventuali scostamenti dalle disposizioni di gara, eventuale presenza di altri documenti o allegati).

La documentazione tecnica di tutti gli operatori economici concorrenti è conforme a quanto stabilito dal disciplinare di gara ed è idoneamente firmata digitalmente dai legali rappresentanti dei concorrenti.

Alle ore 10:24 termina la seduta pubblica di apertura delle offerte tecniche.

Alle ore 10:25 inizia la seduta riservata di esame delle offerte tecniche.

La Commissione ritiene di dover procedere a scaricare la documentazione di tutti gli operatori economici concorrenti e di salvarla in un'apposita cartella sul desktop del portatile in modo di poterla aprire e visionare senza dover di volta in volta accedere alla piattaforma, la cui connessione cade di frequente se non vengono utilizzate le funzioni.

La Commissione, dopo aver preso atto degli elementi di valutazione e dei relativi pesi indicati nell'ALLEGATO 5 - ELEMENTI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA alla Determina a contrarre n. 1486 del 01/12/2023, stabilisce quanto segue:

- Per quanto riguarda l'assegnazione dei punti relativi al criterio denominato "esperienza di gestione di impianti sportivi" si terrà conto, oltre che degli anni interi, anche dei mesi di

C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**
Provincia di Ancona

GARA N. 34/2023

esperienza effettuati inferiori all'anno (quindi inferiore a 12 mesi), determinando il relativo punteggio in proporzione al numero di mesi completi svolti rispetto all'anno. Per ogni mese verrà assegnato pertanto un punteggio di 0,08333333;

- Per quanto riguarda l'anzianità di svolgimento dell'attività in ambito sportivo, di non considerare i periodi inferiori ai 6 mesi e quelli relativi a società sportive con P.IVA, denominazione e codice matricola diverse;

La Commissione procede pertanto ad aprire le relazioni relative ai criteri di valutazione (e relativi sub-criteri) seguendo l'ordine di arrivo delle offerte sulla piattaforma e a dare lettura delle stesse.

Al termine delle valutazioni, il risultato delle stesse verrà riportato in un'apposita tabella predisposta in formato excel riepilogativa dei punteggi assegnati dalla Commissione Giudicatrice e delle relative motivazioni.

Dall'esame delle offerte la Commissione rileva quanto segue:

- l'associazione sportiva Olimpia Juventu Falconara 98 non ha specificato con riferimento al criterio B relativo alla *"Qualificazione degli istruttori e allenatori"* i titoli di studio degli istruttori nazionali dell'ASI TENNIS. Inoltre, con riferimento al criterio C *"Attività svolte a favore di giovani, disabili e anziani"* non ha presentato il dettaglio delle attività e dei corsi svolti per le varie categorie limitandosi ad indicare che *"svolge corsi per ragazzi da 6-12 anni, da 13-18 anni ed anziani (over 65) nel settore tennis, mentre per giovani dai 19 ai 25 anni con tesserati nel settore calcio"*.

La Commissione ritiene necessario, prima di procedere all'assegnazione dei punteggi, di chiedere chiarimenti all'A.S.D. OLIMPIA JUVENTU FALCONARA 98 in merito ai titoli di studio posseduti dagli istruttori e allenatori per i quali tali titoli non sono stati indicati, nonché il dettaglio dei corsi e delle attività svolte per ragazzi giovani e anziani negli intervalli di età indicati nell'offerta.

I chiarimenti di cui sopra dovranno essere presentati entro e non oltre l'8 marzo alle ore 9:00.

Si tratta di chiarimenti che non vanno a modificare o integrare l'offerta, ma a confermare, attraverso spiegazioni maggiormente dettagliate, quanto già dichiarato.

La seduta di gara termina alle ore 12:15.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto in forma autografa dal Presidente Alberto Brunetti, dai componenti Stefania Sorci e Giulia Di Rosa e dal verbalizzante Cristina Perini.

PRESIDENTE

ALBERTO BRUNETTI

COMPONENTI

STEFANIA SORCI

GIULIA DI ROSA

VERBALIZZANTE

CRISTINA PERINI