



COMUNE DI CHIARAVALLE
Provincia di Ancona

ATTO DIRIGENZIALE
SETTORE 4 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO.

N. 685 del 25/09/2024

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA AREA DESTINATA A MERCATO E PARCHEGGIO SITA IN VIALE MONTESSORI. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE CIG: B243C97A5F - CUP: B65F22001010006

Il presente atto è pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune dal 26/09/2024 al 10/10/2024.

Determinazione n. 685 del 25/09/2024

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA AREA DESTINATA A MERCATO E PARCHEGGIO SITA IN VIALE MONTESSORI. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE CIG: B243C97A5F - CUP: B65F22001010006

SETTORE 4 - Lavori pubblici, manutenzione e patrimonio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO:

CHE in data 22.12.2023 il Responsabile del IV Settore ha adottato l'atto n 1044 ad oggetto: "MANUTENZIONE straordinaria per messa in sicurezza area destinata a parcheggio sita in Viale Montessori – Approvazione progetto esecutivo e determina contrarre – CUP: B65F22001010006";

CHE in data 04.06.2024 il Dirigente del IV Settore ha adottato l'atto n. 409 ad oggetto: "MANUTENZIONE straordinaria per messa in sicurezza area destinata a parcheggio sita in Viale Montessori – Approvazione aggiornamento progetto esecutivo e determina a contrarre CUP B65F22001010006";

CHE il quadro economico veniva a configurarsi come di seguito:

A) LAVORI	€ 234.556,99
Oneri sicurezza speciali non soggetti a ribasso	€ 3.937,05

	Totale lavori € 238.494,04
B) SOMME A DISPOSIZIONE:	
- IVA 22% su lavori	€ 52.468,69
- Imprevisti max 3%	€ 4.267,39
- Spese funzioni tecniche art. 113	€ 4.769,88

	Totale somme a disposizione € 61.505,96

	TOTALE A) Più B) € 300.000,00
	=====

CHE con il medesimo l'atto n. 409 del 04.06.2024 del si è disposto tra l'altro di demandare all'Ufficio comune operante come C.U.C. costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima lo svolgimento delle attività di selezione del contraente , in forza della riferita Convenzione stipulata in data 03/08/2021 e modificata in data 24.02.2023 con l'ingresso del comune di Montemarciano con procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 ed aggiudicazione con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;

PRESO ATTO che in data 08.08.2024 si è svolta la seduta di gara come risulta da verbale trasmesso dalla Centrale Unica di Committenza di Falconara Marittima ed acquisito al ns. protocollo in data 13.09.2024 n. 20225 dai quale si evince l'intera procedura di gara seguita;

PRESO ATTO che con la stessa nota sopra indicata, la C.U.C. di Falconara Marittima comunicava anche il positivo esito delle verifiche dei requisiti in capo alla Ditta risultata migliore offerente;

PRESO ATTO da tale verbale che la migliore offerta è quella ditta "I.R.P. s.r.l." – codice 8887 Via Anna Magnani, 39 – Favara Agrigento C.f. d P.I. 02855880841 la quale ha offerto il ribasso d'asta del 12,753%;

ATTESTATO che ex art. 6 bis L. 241/90 e ss.mm.ii. ed ex art. 6 D.P.R. 62/2013, non esistono conflitti di Interesse anche potenziale e non ricorrono obblighi di astensione fra il firmatario del presente atto ed i destinatari finali dello stesso;

RISCONTRATA la regolarità delle operazioni di gara e ritenuto necessario addivenire all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023;

RICHIAMATO l'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 "Il contratto e la sua stipulazione", in particolare il secondo capoverso del comma 1 che individua lo scambio di "corrispondenza secondo l'uso commerciale" la forma contrattuale da applicare alle procedure negoziate sotto soglia come quella oggetto del presente affidamento;

VISTO il D.P.R. 207/2010 "Regolamento attuativo della legge quadro in materia d lavori pubblici" per quanto applicabile;

RITENUTO opportuno approvare il verbale di gara della Centrale Unica di Committenza di Falconara Marittima acquisto al ns protocollo al n. 20225 in data 13.09.2024;

RITENUTO, pertanto, opportuno aggiudicare i lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'area destinata a mercato e parcheggio sita in Viale Montessori alla ditta I.R.P. s.r.l."

Via Anna Magnani, 39 – Favara Agrigento C.f. d P.I. 02855880841 – codice 8887- la quale ha offerto il ribasso d'asta del 12,753% sull'importo a base di gara corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 204.643,94 a cui, ai fini della determinazione dell'importo contrattuale vanno sommati € 3.937,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e l'IVA 22% per un importo complessivo di € 254.468,81;

VISTO il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 con cui è stato approvato il Testo Unico Enti Locali;

VISTO in particolare l'art. 107 di detto D.lgs. 267/00 che definisce funzioni e responsabilità dei dirigenti Enti Locali;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 21/12/2023, dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026, i relativi allegati e l'adozione dei provvedimenti collegati;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 47 del 29.11.2016;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.l. 01.07.2009 n. 78 convertito nella Legge 03.08.2009 n. 102, che il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO che gli atti che comportano impegno di spesa divengono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTE le disposizioni dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che risultano inseriti i dati ex legge 190/2012;

VERIFICATO che la presente determinazione è tecnicamente regolare ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare il verbale delle operazioni di gara dell'08.08.2024 della Centrale Unica di Committenza di Falconara Marittima acquisto al ns. protocollo in data 13.09.2024 n. 20225;
- 3) Di aggiudicare i lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'area destinata a mercato e parcheggio sita in Viale Montessori alla ditta "I.R.P. s.r.l." codice 8887 -Via Anna Magnani, 39 – Favara Agrigento C.f. d P.I. 02855880841, la quale ha offerto il ribasso del 12,753% sull'importo a base di gara corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 204.643,94 a cui, ai fini della determinazione dell'importo contrattuale vanno sommati € 3.937,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e l'IVA 22% determinando l' importo complessivo di € 254.468,81;
- CIG: B243C97A5F
- CUP:B65F22001010006
- 4) Di dare atto che l'aggiudicazione è efficace avendo la Centrale Unica di Committenza riscontrato il possesso dei requisiti dichiarati dalla ditta "I.R.P. S.R.L."
- 5) Di dare atto che il quadro economico viene a riconfigurarsi come di seguito:

a) Importo di progetto	€ 238.494,04
Costi speciali per la sicurezza	€ 3.937,05
Importo soggetto a ribasso	€ 234.556,99
Ribasso del 12,753%	€ 29.913,05
Importo di contratto al netto del ribasso compresi gli oneri	€ 208.580,99

b) Somme a disposizione:

- IVA sui lavori 22%	€ 45.887,82	
- Art. 113 D-Lgs 50/2016	€ 4.769,88	
- Imprevisti	€ 4.267,39	
- Per recupero ribasso d'asta	€ 36.493,92	
	TOTALE	€ 300.000,00

6) Di dare atto che l'importo dell'opera pari ad € 300.000,00 è finanziata come segue:

a) Ditta "I.R.P. S.R.L." codice 8887 -Via Anna Magnani, 39 – Favara Agrigento C.f. d P.I. 02855880841 per complessivi € 254.468,81

- € 150.000,00 da imputare all' impegno 2024.332 del capitolo 20961.280 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA TOMBATURA Viale Montessori da finanziamento regionale corr. Capitolo E 4372.100 **da rinominare** a favore "Ditta "I.R.P. S.R.L." codice 8887 -Via Anna Magnani, 39 – Favara Agrigento C.f. d P.I. 02855880841
Pcf 2.02.01.09.012;
CIG: B243C97A5F
CUP: B66F22001010006
- € 104.468,81 mediante **rideterminazione in diminuzione di € 36.493,92 di impegno 2024.333 in tale cifra** a favore ditta "I.R.P. S.R.L." codice 8887 - Via Anna Magnani, 39 – Favara Agrigento C.f. d P.I. 02855880841 al capitolo 20183.300 "MANUTENZIONE straordinaria beni patrimoniali e demaniali finanziati con entrate correnti" Pcf 2.02.01.09.012
CIG: B243C97A5F
CUP: B66F22001010006

b) Somme a disposizione codice 2156

- € 45.531,19 mediante **rideterminazione in aumento di € 36.493,92 di impegno 2024.334** di tale cifra del capitolo 20183.300 "MANUTENZIONE straordinaria beni patrimoniali e demaniali finanziati con entrate correnti" da rideterminare nella medesima cifra di € 45.531,19;
- Pcf 2.02.01.09.012
CUP: B66F22001010006

7) Di stabilire che il rapporto con la ditta aggiudicataria sarà disciplinato da apposito contratto da stipularsi con scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale (contenente tutte le condizioni e clausole contrattuali) ai sensi dell'art. 18 comma 1 secondo capoverso, e che il Comune di Chiaravalle si riserva di disporre l'esecuzione sotto riserva di legge nelle more della sottoscrizione del contratto medesimo;

8) Di stabilire che per i provvedimenti conseguenti all'adozione della presente determinazione si procederà con atti del Responsabile del IV Settore, per quanto di competenza.

- 9) Di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2024;

MLM/mlm

**IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
AREA TECNICA
Ing. Mirco Girini**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di CHIARAVALLE. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Mirco Girini in data 25/09/2024



COMUNE DI CHIARAVALLE

Provincia di Ancona

Pagina 1 di 2

Determinazione SETTORE 4 - Lavori pubblici, manutenzione e patrimonio. nr.685 del 25/09/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno di spesa	2024 332/0	Data: 07/03/2024	Importo: 150.000,00
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA AREA DESTINATA A MERCATO E PARCHEGGIO SITA IN VIALE MONTESSORI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE - CUP: B65F22001010006			
Capitolo:	2024 20961280	MANUTENZIONE STRAORDINARIA TOMBATURA VIALE MONTESSORI DA FINANZIAMENTO REGIONALE CORR. CAP. 4372100		
Codice bilancio:	9.01.2.0202	C.I.G.: B243C97A5F	SIOPE: 2.02.01.09.012	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali				
Atto Amministrativo:	Determina Settore 4 NR. 1044 DEL 22/12/2023			
Beneficiario:	0008887 - I.R.P. s.r.l.			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno di spesa	2024 333/0	Data: 07/03/2024	Importo: 104.468,81
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA AREA DESTINATA A MERCATO E PARCHEGGIO SITA IN VIALE MONTESSORI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE - CUP: B65F22001010006			
Capitolo:	2024 20183300	MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI PATRIMONIALI E DEMANIALI FINANZIATI CON ENTRATE CORRENTI		
Codice bilancio:	1.11.2.0202	C.I.G.: B243C97A5F	SIOPE: 2.02.01.09.012	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali				
Atto Amministrativo:	Determina Settore 4 NR. 1044 DEL 22/12/2023			
Beneficiario:	0008887 - I.R.P. s.r.l.			
RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA				
Importo Variazione:	-36.493,92	Annotazioni: Incrementato impegno: 2024-334/0		



Determinazione SETTORE 4 - Lavori pubblici, manutenzione e patrimonio. nr.685 del 25/09/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno di spesa	2024 334/0	Data: 07/03/2024	Importo: 45.531,19
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA AREA DESTINATA A MERCATO E PARCHEGGIO SITA IN VIALE MONTESSORI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE - CUP: B65F22001010006			
Capitolo:	2024 20183300	MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI PATRIMONIALI E DEMANIALI FINANZIATI CON ENTRATE CORRENTI		
Codice bilancio:	1.11.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.012		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali			
Atto Amministrativo:	Determina Settore 4 NR. 1044 DEL 22/12/2023			
Beneficiario:	0002156 - DIVERSI UTENTI			

Il Presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile

CHIARAVALLE li, 25/09/2024



Il Responsabile Servizi Economici e Finanziari

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di CHIARAVALLE. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Roberta Radini in data 25/09/2024