

# C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano  
Provincia di Ancona

**GARA N. 6/2024**

**CIG B4651AA317**

**AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO AVENTE VALORE ANCHE DI RELAZIONE UNICA AI SENSI DELL'ART. 112, COMMA 3, DEL D.LGS. 36/2023**

**RISULTATO PROCEDURA TELEMATICA APERTA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA REGIONALE GT-SUAM PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI DI COORDINAMENTO, ASSISTENZA DIRETTA ED INFERMIERISTICA AGLI OSPITI, ANIMAZIONE, PULIZIA, CUCINA, LAVANDERIA E LAVANOLO PRESSO LA RESIDENZA PROTETTA PER ANZIANI "LA GINESTRA" DEL COMUNE DI CHIARAVALLE — CIG B4651AA317**

**Stazione appaltante:** C.U.C. – Centrale Unica di Committenza – costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano.

**Ente per cui è stata indetta la gara:** Comune di Chiaravalle – Piazza Risorgimento n° 11 – 60033 Chiaravalle (AN)

**Procedura:** PROCEDURA TELEMATICA APERTA TRAMITE PIATTAFORMA GT-SUAM

**Termine scadenza presentazione delle offerte:** ore 12.00 del 30/12/2024

**Data inizio prima seduta di gara:** ore 10.35 del 07/01/2025

**Durata del contratto:** L'affidamento del servizio ha la durata di anni 2 (due) con decorrenza dalla data del 1 maggio 2025 e dunque sino al 30 aprile 2027.

Il Comune di Chiaravalle, ai sensi dell'art. 120 co. 10 del D.Lgs. 36/2023, si riserva di prorogare il contratto agli stessi patti, prezzi e condizioni del presente contratto per un massimo di ulteriori anni 1 (uno), previa verifica delle condizioni di mantenimento dell'interesse pubblico all'espletamento dei servizi oggetto di appalto.

Nei casi di cui all'art. 120 co. 11 del D.lgs. 36/2023, la durata del contratto potrà essere prorogata per il tempo necessario alla conclusione della procedura di affidamento al nuovo contraente, per un periodo di mesi 6 (sei). In tal caso la ditta aggiudicataria è tenuta all'esecuzione delle prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

**Importo posto a base di gara:** € 1.399.829,23 IVA esclusa di cui € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il costo della manodopera per la durata di anni due è stimato in € 1.336.729,23.

**Ditte che hanno presentato offerte:**

Entro il termine delle ore 12:00 del 30/12/2024 sono pervenute all'interno della piattaforma GT-SUAM nr. 6 offerte da parte delle seguenti ditte:

N.	Ragione Sociale	Data e ora presentazione offerta
1	COOPERATIVA SOCIALE COOS MARCHE ONLUS	24/12/2024 ore 10:44:18

**C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

**GARA N. 6/2024****CIG B4651AA317**

	SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI	
2	ALDIA COOPERATIVA SOCIALE – SOCIETA' COOPERATIVA	27/12/2024 ore 10:15:04
3	KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE	27/12/2024 ore 10:19:08
4	CONSORZIO TERRITORIALE NETWORK ETICO ITALIA SOC. COOP.	30/12/2024 ore 08:50:11
5	CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA – COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA	30/12/2024 ore 09:44:12
6	INSIEME SOC. COOP. SOCIALE ONLUS	30/12/2024 ore 09:56:55

**Aggiudicazione definitiva:** avvenuta con determinazione del Responsabile del settore 1 - Personale, servizi alla persona e demografici - del Comune di Chiaravalle n. 348 del 30/04/2025, immediatamente esecutiva.

**Ditta aggiudicataria:** CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA -Cooperativa Sociale a responsabilità limitata C.F/P.IVA 03146630169 con sede legale in Via Verdi, 25/b – 24121 Bergamo il quale ha dichiarato di concorrere per la seguente ditta consorziata: KURSANA LUNGA VITA S.C.S. Onlus - C.F. 05090830968 – con sede in Lissone (MB) Via Como, 1

**Punteggio complessivo ottenuto dalla ditta aggiudicataria:** 98,68/100, di cui punti 78,68/80 per l'offerta tecnica e punti 20/20 per l'offerta economica, di seguito riportata:

Ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara: 8,00%

- oneri di sicurezza aziendali: € 6.923,16

- costo della manodopera: 1.258.755,90.

Valore complessivo dell'appalto finale: € 1.287.382,89, oltre ad euro 500,00 (cinquecento e zero centesimi) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo pari a netti € 1.287.882,89 (unmilione duecento ottantasettemilaottocentoottantadue virgola ottantanove centesimi).

**Il contratto d'appalto dei servizi suddetti** è stato sottoscritto in data **10 luglio 2025, repertorio n. 7520**, tra il Responsabile del 1° Settore del Comune di Chiaravalle e il Consigliere delegato alla stipula dei contratti con poteri conferiti dal C.d'A. aziendale in rappresentanza della ditta CONSORZIO COOPERATIVE KURSANA Coop. soc. a r.l.

**Direttore dell'esecuzione:** dott. Dott.ssa Maria Luisa Tumino – Direttore sella Residenza Protetta "La Ginestra" e del CSER "Arcobaleno"), e dipendente del Comune di Chiaravalle.

**Termini per il ricorso:** al TAR MARCHE entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso per gli operatori economici che non hanno partecipato alla gara, mentre per i soggetti che hanno partecipato alla gara il termine è di 30 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione con la quale è stata comunicata l'aggiudicazione definitiva al miglior offerente;

**C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**  
Provincia di Ancona

**GARA N. 6/2024**

**CIG B4651AA317**

Falconara Marittima, 11/07/2025

**IL RESPONSABILE DELLA CUC  
E DELLA PROCEDURA DI GARA**  
Dott. Luca Giacometti