



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N. 740 del 27/06/2025

SETTORE 2 - AMBIENTE E MANUTENZIONE DELLA CITTA'
U.O.C. AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA TELEMATICA APERTA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA GT SUAM PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE DEL COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA SUDDIVISO IN DUE LOTTI - LOTTO 1 CIG B649A5AB6E - LOTTO 2 CIG B649A5BC41

IL DIRIGENTE	SERVIZIO INTERESSATO
MANTOVANI ROBERTO	U.O.C. AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

SETTORE 2 - AMBIENTE E MANUTENZIONE DELLA CITTA'
U.O.C. AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N. 740 del 27/06/2025

OGGETTO

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA TELEMATICA APERTA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA GT SUAM PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE DEL COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA SUDDIVISO IN DUE LOTTI - LOTTO 1 CIG B649A5AB6E - LOTTO 2 CIG B649A5BC41

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 13/01/2025, con la quale è stato approvato definitivamente il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 13/01/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027, e successive modifiche;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 16/01/2025 "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 - Assegnazione dotazioni finanziarie ai servizi", e successive modifiche;

PREMESSO CHE:

con Determinazione del Dirigente del 2° Settore "Ambiente e manutenzione della città" n. 269 del 20/03/2025, è stato approvato il progetto per l'affidamento dei servizi di manutenzione del verde pubblico 2025-2028, costituita dal Capitolato Speciale d'Appalto, Elenco prezzi, Analisi dei prezzi, Quadro tecnico economico, incidenza sicurezza (lotti 1 e 2), computo metrico estimativo (lotti 1 e 2), planimetrie e schede di sintesi (lotti 1 e 2) e il relativo quadro economico, con assunzione dei necessari impegni di spesa e di avviare, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, procedura aperta per l'affidamento in appalto dei servizi di manutenzione del verde pubblico da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base nel miglior rapporto qualità-prezzo, mediante l'applicazione degli elementi di valutazione riportati nel Capitolato Speciale;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- Di demandare alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarignano, giusta convenzione sottoscritta tra gli Enti sopradetti, l'intera procedura per la scelta del contraente da tenersi mediante procedura aperta di cui all'art. 71 del D.lgs. 36/2023;

- con la suddetta D.D. n. 269/2025 è stato inoltre approvato il seguente quadro economico:

	2025 (giu-dic)	2026	2027	2028 (gen-mag)	TRIENNIO giu 2025 - mag 2028
LOTTO 1					
A.1 Lavori a misura, a corpo;	119.930,45 €	153.440,96 €	153.440,96 €	63.961,08 €	490.773,46 €
di cui costi della manodopera	53.029,71 €	72.663,58 €	72.663,58 €	30.276,49 €	228.633,36 €
A.2 Importo esclusi oneri della manodopera	66.900,74 €	80.777,38 €	80.777,38 €	33.684,59 €	262.140,10 €
Costi della sicurezza , a misura	436,66 €	1.309,97 €	1.309,97 €	873,31 €	3.929,91 €
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 1 (comprensivo costi sicurezza)	120.367,11 €	154.750,93 €	154.750,93 €	64.834,39 €	494.703,37 €
LOTTO 2					
A.1 Lavori a misura, a corpo, in economia;	120.410,72 €	154.383,85 €	154.383,85 €	64.326,60 €	493.505,03 €
di cui costi della manodopera	46.750,52 €	65.696,87 €	65.696,87 €	27.373,70 €	205.517,97 €
A.2 Importo esclusi oneri della manodopera	73.660,20 €	88.686,98 €	88.686,98 €	36.952,91 €	287.987,06 €
Costi della sicurezza , a misura	436,66 €	1.309,97 €	1.309,97 €	873,31 €	3.929,91 €
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 2 (comprensivo costi sicurezza)	120.847,38 €	155.693,82 €	155.693,82 €	65.199,92 €	497.434,94 €
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 1 + LOTTO 2 (comprensivo costi sicurezza)	241.214,49 €	310.444,75 €	310.444,75 €	130.034,31 €	992.138,31 €
di cui costi sicurezza, non soggetti a ribasso	873,31 €	2.619,94 €	2.619,94 €	1.746,63 €	7.859,82 €
di cui costi della manodopera	99.780,24 €	138.360,45 €	138.360,45 €	57.650,19 €	434.151,33 €



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

B. Somme a disposizione della stazione appaltante per:					
B.1 Imprevisti IVA inclusa	12.060,72 €	15.522,24 €	15.522,24 €	6.501,72 €	49.606,92 €
B.2 Spese tecniche ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%)	19.842,77 €				19.842,77 €
B.3 IVA (22%)	53.067,19 €	68.297,85 €	68.297,85 €	28.607,55 €	218.270,43 €
B.4 Lavori in amministrazione diretta, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (esecuzioni forzose, ecc.)	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	- €	13.500,00 €
B.5 accantonamenti di cui agli art. 60 e 120 lett. a) del D.Lgs. 36/2023	3.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €	3.000,00 €	14.000,00 €
B.6 Fornitura e allestimento alberature per festività (IVA compr)	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	- €	15.000,00 €
B.7 Spese pubblicità e gara	1.000,00 €	- €	€	€	1.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	98.470,68 €	97.320,08 €	97.320,08 €	38.109,26 €	331.220,11 €
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO	339.685,16 €	407.764,84 €	407.764,84 €	168.143,58 €	1.323.358,41 €

- con nota prot. n. 1484 del 20/03/2025 il RUP ha trasmesso il progetto approvato con la suddetta determinazione all'Ufficio Comune operante come C.U.C. al fine di avviare la procedura di gara;

- con Determinazione del Dirigente del 2° Settore "Ambiente e manutenzione della città" n. 317 del 28/03/2025, sono state approvate rettifiche e precisazioni all'interno del Capitolato d'appalto, atte ad una migliore comprensione e ad una più dettagliata descrizione di alcuni elementi di valutazione, senza che queste modifiche alterino l'impianto del documento, come ivi compiutamente descritto;

- con Determinazione nr. 10 del 31/03/2025, la C.U.C. ha approvato lo schema di bando, lo schema di disciplinare di gara con relativi moduli, per l'affidamento dei servizi di manutenzione del verde pubblico del Comune di Falconara Marittima, della durata di 3 anni, suddivisi in due lotti;

- è stata data pubblicità al bando e al disciplinare di gara, con scadenza in data 06/05/2025 ore 12:00, ai sensi dell'art. 84 e 85 del d.lgs. 36/2023 tramite:

- trasmissione all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea, per il tramite della Banca dati nazionale dei contratti pubblici e dalla piattaforma telematica GT-SUAM, secondo le modalità conformi all'allegato II.7. La conferma da parte di detto Ufficio della ricezione e dell'avviso



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

della pubblicazione trasmessa, con l'indicazione della data della pubblicazione, vale come prova della pubblicazione.

- pubblicazione sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, tramite la piattaforma telematica GT-SUAM, e sul sito istituzionale della stazione appaltante con prot. nr. 15360 del 01/04/2025;

VISTO che come risulta dai verbali allegati, entro il termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta stabilito alle ore 12:00 del 06/05/2025, è pervenuta sulla piattaforma GT-SUAM offerta da parte delle seguenti ditte:

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL di Roma (RM)	02/05/2025	08:01:10
2	Il Trifoglio Società Cooperativi Agricola di Osimo (AN)	02/05/2025	18:46:46
3	COVECO SRL UNIPERSONALE di Porto Recanati (MC)	05/05/2025	10:59:00
4	AGRICOLA 2001 DI LOPA MARTINA di Melfi (PZ)	05/05/2025	19:45:25
5	KOINONIA + SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di San Ginesio (MC)	06/05/2025	05:47:32
6	AVR di Roma (RM)	06/05/2025	10:28:47
7	Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Lim. di Osimo (AN)	06/05/2025	11:29:53

VISTO che dalla documentazione amministrativa presentata, si è evinto tutte le ditte hanno dichiarato di voler partecipare per entrambi i lotti;

VISTO che con Determina Dirigenziale della CUC n. 16 del 13/05/2025 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte presentate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTO che la Commissione ha preso atto del verbale della seduta pubblica tenutasi il 07/05/2025 nella quale il Seggio di gara, diverso dalla Commissione Giudicatrice, ha proceduto sulla piattaforma regionale GT-SUAM, all'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici che hanno presentato offerta, da cui ha rilevato che la ditta Il Trifoglio Società Cooperativi Agricola di Osimo (AN) non è in possesso del requisito di capacità tecnico e professionale richiesto dal disciplinare di gara, disponendo pertanto stabilito l'esclusione di codesta ditta dalla procedura di gara in oggetto;

VISTE le tabelle contenute nel Verbale n.5 da cui si evince che i punteggi complessivi e definitivi ottenuti dalle offerte tecniche degli operatori economici partecipanti sono stati i seguenti:

Operatore economico	Punteggio tecnico Lotto 1
---------------------	---------------------------



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL di Roma (RM)	60,12
COVECO SRL UNIPERSONALE di Porto Recanati (MC)	55,10
AGRICOLA 2001 DI LOPA MARTINA di Melfi (PZ)	52,46
KOINONIA + SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di San Ginesio (MC)	55,09
AVR di Roma (RM)	67,39
Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Lim. di Osimo (AN)	53,75

Operatore economico	Punteggio tecnico Lotto 2
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL di Roma (RM)	60,12
COVECO SRL UNIPERSONALE di Porto Recanati (MC)	55,10
AGRICOLA 2001 DI LOPA MARTINA di Melfi (PZ)	52,46
KOINONIA + SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di San Ginesio (MC)	56,21
AVR di Roma (RM)	67,39
Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Lim. di Osimo (AN)	53,75

VISTE le tabelle contenute nel Verbale n.6 da cui si evince che a seguito dell'esame delle offerte economiche risulta quanto segue per il LOTTO 1:

Operatore economico	Ribasso offerto	Oneri sicurezza aziendali	Costo della manodopera
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL di Roma (RM)	27,71%	€ 3.000,00	€ 228.633,36
COVECO SRL UNIPERSONALE di Porto Recanati (MC)	22,38%	€ 3.800,00	€ 228.633,36
AGRICOLA 2001 DI LOPA MARTINA di Melfi (PZ)	22,22%	€ 3.929,91	€ 212.862,00
KOINONIA + SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di San Ginesio (MC)	19,88%	€ 4.000,00	€ 228.633,36
AVR spa di Roma (RM)	9,50%	€ 3.768,00	€ 228.633,36
Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Lim. di Osimo (AN)	4,75%	€ 3.929,91	€ 213.590,67

- Sulla base delle formule previste dal disciplinare di gara i punteggi ottenuti da ciascun concorrente relativamente all'offerta economica sono i seguenti:



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Operatore economico	Ribasso offerto	Punteggio economico
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL di Roma (RM)	27,71%	30,000
COVECO SRL UNIPERSONALE di Porto Recanati (MC)	22,38%	28,138
AGRICOLA 2001 DI LOPA MARTINA di Melfi (PZ)	22,22%	28,077
KOINONIA + SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di San Ginesio (MC)	19,88%	27,155
AVR spa di Roma (RM)	9,50%	21,759
Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Lim. di Osimo (AN)	4,75%	17,674

VISTE le tabelle contenute nel Verbale n.6 da cui si evince che a seguito dell'esame delle offerte economiche risulta quanto segue per il LOTTO 2:

Operatore economico	Ribasso offerto	Oneri sicurezza aziendali	Costo della manodopera
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL di Roma (RM)	27,33%	€ 3.000,00	€ 205.517,97
COVECO SRL UNIPERSONALE di Porto Recanati (MC)	22,57%	€ 3.800,00	€ 205.517,97
AGRICOLA 2001 DI LOPA MARTINA di Melfi (PZ)	22,22%	€ 3.929,91	€ 200.096,00
KOINONIA + SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di San Ginesio (MC)	19,88%	€ 4.000,00	€ 205.517,97
AVR spa di Roma (RM)	8,00%	€ 3.788,00	€ 205.517,97
Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Lim. di Osimo (AN)	4,75%	€ 3.929,91	€ 214.168,60

- Sulla base delle formule previste dal disciplinare di gara i punteggi ottenuti da ciascun concorrente relativamente all'offerta economica sono i seguenti:

Operatore economico	Ribasso offerto	Punteggio economico
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL di Roma (RM)	27,33%	30,000
COVECO SRL UNIPERSONALE di Porto Recanati (MC)	22,57%	28,326
AGRICOLA 2001 DI LOPA MARTINA di Melfi (PZ)	22,22%	28,194
KOINONIA + SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di San Ginesio (MC)	19,88%	27,268
AVR spa di Roma (RM)	8,00%	20,752
Ambiente & Territorio Soc. Coop.	4,75%	17,748



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Agr. a Resp. Lim. di Osimo (AN)		
---------------------------------	--	--

VISTE infine le tabelle definitive allegate al Verbale n.6 e che ne formano parte integrante e sostanziale, i punteggi complessivi e definitivi ottenuti dalle offerte tecniche degli operatori economici partecipanti sono stati i seguenti:

LOTTO 1:

Operatore economico	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Totale
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL di Roma (RM)	60,12	30,000	90,12
COVECO SRL UNIPERSONALE di Porto Recanati (MC)	55,10	28,138	83,24
AGRICOLA 2001 DI LOPA MARTINA di Melfi (PZ)	52,46	28,077	80,54
KOINONIA + SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di San Ginesio (MC)	55,09	27,155	82,25
AVR spa di Roma (RM)	67,39	21,759	89,15
Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Lim. di Osimo (AN)	53,75	17,674	71,42

LOTTO2:

Operatore economico	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Totale
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL di Roma (RM)	60,12	30,000	90,12
COVECO SRL UNIPERSONALE di Porto Recanati (MC)	55,10	28,326	83,43
AGRICOLA 2001 DI LOPA MARTINA di Melfi (PZ)	52,46	28,194	80,65
KOINONIA + SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di San Ginesio (MC)	56,21	27,268	83,48
AVR spa di Roma (RM)	67,39	20,752	88,14
Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Lim. di Osimo (AN)	53,75	17,748	71,50

VISTO che la miglior offerta per entrambi i lotti è stata quella presentata da AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui all'art. 4 del Disciplinare di gara e all'art. 9 del Capitolato speciale d'appalto, ove viene indicato che "Ogni concorrente può presentare offerta per uno o entrambi i lotti, ma può essere



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

aggiudicatario di un solo lotto. Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per entrambi i lotti, sarà aggiudicatario del lotto con maggiore rilevanza economica (importo posto a base di gara più alto). Il restante lotto, cioè quello con importo a base di gara più basso, verrà aggiudicato al concorrente che segue in graduatoria. Tale limitazione è stata imposta al fine di avere due soggetti che possano operare contemporaneamente in zone territoriali diverse, garantendo interventi più efficaci ed efficienti". Pertanto, sulla base delle suddette disposizioni del disciplinare di gara alla ditta AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL viene assegnato il lotto 2, mentre il lotto 1 viene assegnato al secondo in graduatoria che è la ditta AVR di Roma (RM) come di seguito specificato:

- **Lotto 1: AVR spa**, con sede in ROMA via Francesco Tensi n. 116, codice fiscale n. 00787010586 e Partita Iva 00931311005, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 89,15/100, di cui 21,759 per l'offerta economica avendo offerto un ribasso del 9,5%:
- **Lotto 2: AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL** con sede in ROMA, via Eleonora Duse, 55, P.IVA e C.F.13515181009, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 90,12/100, di cui 30,00 per l'offerta economica avendo offerto un ribasso del 27,33%:

VISTO ulteriormente che:

La Commissione giudicatrice rileva che l'offerta della ditta AVR spa non supera i 4/5 del punteggio massimo previsto per il prezzo ed ha indicato un costo della manodopera pari a quello stabilito dalla stazione appaltante, nonché un valore degli oneri di sicurezza aziendale non irrisorio e in linea con i costi indicati dagli altri concorrenti, pertanto non presenta gli elementi specifici indicati dalla stazione appaltante nel disciplinare di gara per far ritenere l'offerta anormalmente bassa.

La Commissione ha proposto pertanto di aggiudicare il lotto n. 1 alla ditta AVR spa, con sede in ROMA via Francesco Tensi n. 116, codice fiscale n. 00787010586 e Partita Iva 00931311005.

Per quanto riguarda invece il lotto 2 la Commissione giudicatrice rileva che i punteggi assegnati per il lotto 2 all'offerta tecnica (60,12/70) e all'offerta economica (30/30) della ditta AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL superano entrambi i 4/5 del punteggio massimo previsto per entrambe le tipologie di offerta (56 punti offerta tecnica e 24 punti offerta economica) e, pertanto, ai sensi di quanto stabilito nel disciplinare di gara, vi sono elementi specifici che fanno ritenere l'offerta anormalmente bassa ed è pertanto risultato necessario procedere alla verifica della congruità della stessa secondo le modalità e i termini stabiliti dall'art.110 del d.lgs. 36/2025.

- con nota Prot. 0025695 del 26/05/2025 a firme del RUP e del Responsabile della C.U.C. e della procedura di Gara si è provveduto a richiedere alla ditta AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL, ai sensi dell'art 110 del D.Lgs. 36/2023 le



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

spiegazioni necessarie alla verifica dell'offerta PRESENTATA, stabilendo come termine ultimo per la presentazione delle stesse il giorno 11/06/2025;

- la ditta ha fatto pervenire entro la scadenza le spiegazioni e il RUP, con il supporto della Commissione giudicatrice, ha esaminato le giustificazioni e le precisazioni presentate; al termine delle valutazioni, il RUP ha ritenuto necessario richiedere dei chiarimenti su come sono stati determinati i costi della manodopera riportati in sintesi in una tabella facente parte delle spiegazioni fornite;

- con nota prot. 29937 del 17/06/2025 a firma del RUP e del Responsabile della C.U.C. e della procedura di Gara si è provveduto a richiedere alla ditta AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL, ulteriori chiarimenti sulle spiegazioni fornite in merito alla determinazione del costo della manodopera, stabilendo come termine ultimo per la presentazione delle stesse il giorno 23/06/2025;

- la ditta ha fatto pervenire entro la scadenza le spiegazioni e il RUP, con il supporto della Commissione giudicatrice, in data 26/06/2025 ha esaminato le giustificazioni e le precisazioni presentate.

Al termine delle verifiche, il RUP e la Commissione hanno ritenuto che le spiegazioni fornite dalla ditta AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL, sono sufficienti a ritenere l'offerta, presentata per il lotto 2, nel suo complesso congrua come da verbale n. 7 allegato alla presente determinazione;

RITENUTO pertanto di dover procedere con l'aggiudicazione definitiva della procedura telematica aperta mediante utilizzo della piattaforma regionale GT-SUAM per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde del Comune di Falconara Marittima suddiviso in due lotti, per la durata di tre anni rinnovabili di un ulteriore anno;

VERIFICATA la regolarità del DURC delle imprese: numero protocollo INPS_46190656 valido e regolare fino al 04/10/2025 per la Ditta AVR e INPS_45597067 valido e regolare fino al 29/08/2025 per la Ditta AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L;

VISTE le note n. 3093 del 13/06/2025 e n. 31116 750 del 24/06/2025 on cui la CUC ha comunicato l'esito positivo della verifica dei requisiti di partecipazione dichiarati per entrambe le ditte;

DAT ATTO che nelle more delle verifiche della congruità dell'offerta sopra descritta si è proceduto:

- Con Determina Dirigenziale n. 604 del 30/05/2025 alla proroga tecnica del servizio di manutenzione Lotto2 alla Ditta Coveco srl di Porto Recanati per un importo di € 20.491,80 oltre iva per € 4508,20 per un totale di 25.000,00 iva inclusa.
- Con Determina Dirigenziale n. 663 del 11/06/2025 ad affidamento mensile del servizio di manutenzione Lottol alla Ditta Il Castagno di Gualdo Tadino per



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

un importo di € 14.770,49 oltre iva per €3.249,51 per un totale di € 18.020,49 iva inclusa,
e pertanto i corrispondenti importi devono essere allocati all'annualità 2028 al fine di non alterare il quadro economico complessivo, come segue:

	2025 (giu-dic)	2026	2027	2028 (gen-mag)	TRIENNIO giu 2025 - mag 2028
LOTTO 1					
A.1 Lavori a misura, a corpo;	105.159,96 €	153.440,96 €	153.440,96 €	78.731,57 €	490.773,46 €
Costi della sicurezza , a misura	436,66 €	1.309,97 €	1.309,97 €	873,31 €	3.929,91 €
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 1 (comprensivo costi sicurezza)	105.596,62 €	154.750,93 €	154.750,93 €	79.604,88 €	494.703,37 €
LOTTO 2					-
A.1 Lavori a misura, a corpo, in economia;	99.918,92 €	154.383,85 €	154.383,85 €	84.818,40 €	493.505,03 €
Costi della sicurezza , a misura	436,66 €	1.309,97 €	1.309,97 €	873,31 €	3.929,91 €
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 2 (comprensivo costi sicurezza)	100.355,58 €	155.693,82 €	155.693,82 €	85.691,72 €	497.434,94 €
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 1 + LOTTO 2 (comprensivo costi sicurezza)	205.952,20 €	310.444,75 €	310.444,75 €	165.296,60 €	992.138,31 €
di cui costi sicurezza, non soggetti a ribasso	873,31 €	2.619,94 €	2.619,94 €	1.746,63 €	7.859,82 €
B. Somme a disposizione della stazione appaltante per:					
B.1 Imprevisti IVA inclusa	12.060,72 €	15.522,24 €	15.522,24 €	6.501,72 €	49.606,92 €
B.2 Spese tecniche ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%)	19.842,77 €				19.842,77 €
B.3 IVA (22%)	45.309,48 €	68.297,85 €	68.297,85 €	36.365,25 €	218.270,43 €
B.4 Lavori in amministrazione diretta, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (esecuzioni forzose, ecc.)	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €		13.500,00 €
B.5 accantonamenti di cui agli art. 60 e 120 lett. a) del D.Lgs. 36/2023	3.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €	3.000,00 €	14.000,00 €
B.6 Fornitura e allestimento alberature per festività (IVA compr)	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	-	15.000,00 €
B.7 Spese pubblicità e gara	1.000,00 €				1.000,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	90.712,97 €	97.320,08 €	97.320,08 €	45.866,97 €	331.220,11 €
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO	296.665,17 €	407.764,84 €	407.764,84 €	211.163,57 €	1.323.358,41 €

VISTO che a seguito dei ribassi di gara offerti dalla Ditte aggiudicatarie il quadro economico viene rideterminato come segue:



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

	2025 (giu-dic)	2026	2027	2028 (gen-mag)	TRIENNIO giu 2025 - mag 2028
LOTTO 1					
A.1 Lavori a misura, a corpo;	95.169,77 €	138.864,07 €	138.864,07 €	71.252,07 €	444.149,98 €
Costi della sicurezza , a misura	436,66 €	1.309,97 €	1.309,97 €	873,31 €	3.929,91 €
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 1 (comprensivo costi sicurezza)	95.606,42 €	140.174,04 €	140.174,04 €	72.125,38 €	448.079,89 €
LOTTO 2					
A.1 Lavori a misura, a corpo, in economia;	72.611,08 €	112.190,74 €	112.190,74 €	61.637,53 €	358.630,10 €
Costi della sicurezza , a misura	436,66 €	1.309,97 €	1.309,97 €	873,31 €	3.929,91 €
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 2 (comprensivo costi sicurezza)	73.047,73 €	113.500,71 €	113.500,71 €	62.510,85 €	362.560,01 €
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 1 + LOTTO 2 (comprensivo costi sicurezza)	168.654,16 €	253.674,76 €	253.674,76 €	134.636,23 €	810.639,90 €
di cui costi sicurezza, non soggetti a ribasso	873,31 €	2.619,94 €	2.619,94 €	1.746,63 €	7.859,82 €
B. Somme a disposizione della stazione appaltante per:					
B.1 Imprevisti e ulteriori somme a disposizione	57.564,33 €	84.781,64 €	84.781,64 €	43.907,37 €	271.034,97 €
B.2 Spese tecniche ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%)	19.842,77 €				19.842,77 €
B.3 IVA (22%)	37.103,92 €	55.808,45 €	55.808,45 €	29.619,97 €	178.340,78 €
B.4 Lavori in amministrazione diretta, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (esecuzioni forzose, ecc.)	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	- €	13.500,00 €
B.5 accantonamenti di cui agli art. 60 e 120 lett. a) del D.Lgs. 36/2023	3.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €	3.000,00 €	14.000,00 €
B.6 Fornitura e allestimento alberature per festività (IVA compr)	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	- €	15.000,00 €
B.7 Spese pubblicità e gara	1.000,00 €	- €	- €	- €	1.000,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	128.011,01 €	154.090,08 €	154.090,08 €	76.527,34 €	512.718,51 €
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO	296.665,17 €	407.764,84 €	407.764,84 €	211.163,57 €	1.323.358,41 €

CONSIDERATO che è di propria competenza procedere all'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva, alla trasmissione del provvedimento di aggiudicazione all'Ufficio comune operante come C.U.C. per gli adempimenti di



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

competenza in ordine alla pubblicazione e comunicazione degli esiti di gara, alla successiva comunicazione alla ditta affidataria dell'aggiudicazione definitiva con invito a presentare la documentazione necessaria alla stipula del contratto, nonché alla formalizzazione dello stesso;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'Art. 107 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000 e del Regolamento di Organizzazione;

VISTO l'Art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. medesimo;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** i Verbali n. 1-2-3-4-5-6-7 relativi all'aggiudicazione del servizio di manutenzione del verde del comune di Falconara Marittima suddiviso in due lotti, allegati al presente atto;

2. **DI AGGIUDICARE** definitivamente il servizio di manutenzione del verde comunale suddiviso in due lotti per la durata di anni tre dalla stipula del contratto, ovvero dalla data di eventuale avvio, mediante consegna, dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, come di seguito riportato:

- **Lotto 1: AVR spa**, con sede in ROMA via Francesco Tensi n. 116, codice fiscale n. 00787010586 e Partita Iva 00931311005, alle condizioni previste nel capitolato speciale di gara ed a quelle offerte in sede di gara, tra cui il ribasso del 9,50% sull'elenco prezzi posto a base di gara per € 448.079,89 oltre 22% iva € 98.577,58 per un totale di € 546.657,47, per il triennio luglio 2025 - giugno 2028;

-

- **Lotto 2: AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL** con sede in ROMA, via Eleonora Duse, 55, P.IVA e C.F. 13515181009, alle condizioni previste nel capitolato speciale di gara ed a quelle offerte in sede di gara, tra cui il ribasso del 27,33% sull'elenco prezzi posto a base di gara per € 362.560,01 oltre 22% iva € 79.763,20 per un totale di € 442.323,21 periodo per il triennio luglio 2025 - giugno 2028;

dando contestualmente atto che è stata positivamente espletata dal Servizio Contratti la verifica in ordine alla comprova del possesso dei requisiti d'ordine generale e speciale finalizzata a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

3. **DI DARE ATTO**, come stabilito nella documentazione di gara, che il servizio potrà essere eventualmente rinnovato per la durata di ulteriori anno uno;

4. **DI RIDETERMINARE** il Quadro Tecnico Economico come segue:



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

	2025 (giu-dic)	2026	2027	2028 (gen-mag)	TRIENNIO giu 2025 - mag 2028
LOTTO 1					
A.1 Lavori a misura, a corpo;	95.169,77 €	138.864,07 €	138.864,07 €	71.252,07 €	444.149,98 €
Costi della sicurezza , a misura	436,66 €	1.309,97 €	1.309,97 €	873,31 €	3.929,91 €
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 1 (comprensivo costi sicurezza)	95.606,42 €	140.174,04 €	140.174,04 €	72.125,38 €	448.079,89 €
LOTTO 2					
A.1 Lavori a misura, a corpo, in economia;	72.611,08 €	112.190,74 €	112.190,74 €	61.637,53 €	358.630,10 €
Costi della sicurezza , a misura	436,66 €	1.309,97 €	1.309,97 €	873,31 €	3.929,91 €
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 2 (comprensivo costi sicurezza)	73.047,73 €	113.500,71 €	113.500,71 €	62.510,85 €	362.560,01 €
TOTALE IMPORTO LAVORI LOTTO 1 + LOTTO 2 (comprensivo costi sicurezza)	168.654,16 €	253.674,76 €	253.674,76 €	134.636,23 €	810.639,90 €
di cui costi sicurezza, non soggetti a ribasso	873,31 €	2.619,94 €	2.619,94 €	1.746,63 €	7.859,82 €
B. Somme a disposizione della stazione appaltante per:					
B.1 Imprevisti e ulteriori somme a disposizione	57.564,33 €	84.781,64 €	84.781,64 €	43.907,37 €	271.034,97 €
B.2 Spese tecniche ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%)	19.842,77 €				19.842,77 €
B.3 IVA (22%)	37.103,92 €	55.808,45 €	55.808,45 €	29.619,97 €	178.340,78 €
B.4 Lavori in amministrazione diretta, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (esecuzioni forzose, ecc.)	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	- €	13.500,00 €
B.5 accantonamenti di cui agli art. 60 e 120 lett. a) del D.Lgs. 36/2023	3.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €	3.000,00 €	14.000,00 €
B.6 Fornitura e allestimento alberature per festività (IVA compr)	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	- €	15.000,00 €
B.7 Spese pubblicità e gara	1.000,00 €	- €	- €	- €	1.000,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	128.011,01 €	154.090,08 €	154.090,08 €	76.527,34 €	512.718,51 €
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO	296.665,17 €	407.764,84 €	407.764,84 €	211.163,57 €	1.323.358,41 €

2.



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER IL FINANZIAMENTO DELLA SOMMA

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2025		CIG: B649A5AB6E CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziati o con permessi di costruire)	AVR spa	0,00	251	1220	N. 1/€ 116.639,46	N. /€ 0,00

Descrizione: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO LOTTO 1

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2025		CIG: B649A5BC41 CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziati o con permessi di costruire)	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL	0,00	251	1220	N. 2/€ 89.118,23	N. /€ 0,00

Descrizione: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO LOTTO 2

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2025		CIG: CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

							Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziat o con permessi di costruire)	FORNITOR E DA INDIVIDU ARE	0,00	251	1220	N. 3/€ 5.000,00	N. /€ 0,00

Descrizione: alberature natalizie

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2025		CIG: CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziat o con permessi di costruire)	FORNITOR E DA INDIVIDU ARE	0,00	251	1220	N. 4/€ 1.000,00	N. /€ 0,00

Descrizione: contributo Anac

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2025		CIG: CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziat o con permessi di di	FORNITOR E DA INDIVIDU ARE	0,00	251	1220	N. 5/€ 19.842,27	N. /€ 0,00



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

	costruire)						
--	------------	--	--	--	--	--	--

Descrizione: incentivo art 45 D.LGS N. 36/2023

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2025		CIG: CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Prov.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziato con permessi di costruire)	FORNITORE DA INDIVIDUARE	0,00	251	1220	N. 6/€ 3.000,00	N. /€ 0,00

Descrizione: accantonamento artt 40 e 120 D. lgs 36/2023

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2025		CIG: B649A5BC41 CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Prov.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziato con permessi di costruire)	FORNITORE DA INDIVIDUARE	0,00	251	1220	N. 7/€ 4.500,00	N. /€ 0,00

Descrizione: lavori in economia

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2026		CIG: B649A5AB6E CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno	Nr. Sotto



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

				Prov. .		Importo	SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziat o con permessi di costruire)	AVR spa	0,00	251	157	N. 1/€ 171.012,33	N. /€ 0,00

Descrizione: APAFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO LOTTO 1

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2026		CIG: B649A5BC41 CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Prov. .	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziat o con permessi di costruire)	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZION I SRL	0,00	251	157	N. 2/€ 138.470,87	N. /€ 0,00

Descrizione: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO LOTTO 2

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2026		CIG: CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Prov. .	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziat o con	FORNITOR E DA INDIVIDU ARE	0,00	251	157	N. 3/€ 5.000,00	N. /€ 0,00



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

	permessi di costruire)						
--	------------------------	--	--	--	--	--	--

Descrizione: alberature natalizie

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2026		CIG: CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziato con permessi di costruire)	FORNITORE DA INDIVIDUARE	0,00	251	157	N. 4/€ 4.500,00	N. /€ 0,00

Descrizione: lavori in economia

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2026		CIG: CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziato con permessi di costruire)	FORNITORE DA INDIVIDUARE	0,00	251	157	N. 5/€ 4.000,00	N. /€ 0,00

Descrizione: accantonamento artt 40 e 120 D. lgs 36/2023

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2027	CIG: B649A5AB6E CUP:
-----------------	-------------------------



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziati o con permessi di costruire)	AVR spa	0,00	251	62	N. 1/€ 171.012,33	N. /€ 0,00

Descrizione: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO LOTTO 1

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2027		CIG: B649A5BC41 CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziati o con permessi di costruire)	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL	0,00	251	62	N. 2/€ 138.470,87	N. /€ 0,00

Descrizione: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO LOTTO 2

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2027		CIG: CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziati)	FORNITORE DA INDIVIDUARE	0,00	251	62	N. 3/€ 5.000,00	N. /€ 0,00



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

	o con permessi di costruire)						
--	------------------------------	--	--	--	--	--	--

Descrizione: alberature natalizie

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2027		CIG: CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziato con permessi di costruire)	FORNITORE DA INDIVIDUARE	0,00	251	62	N. 4/€ 4.500,00	N. /€ 0,00

Descrizione: lavori in economia

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2027		CIG: CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziato con permessi di costruire)	FORNITORE DA INDIVIDUARE	0,00	251	62	N. 5/€ 4.000,00	N. /€ 0,00

Descrizione: accantonamento artt 40 e 120 D. lgs 36/2023

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2028	CIG: B649A5AB6E
-----------------	-----------------



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

		CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziati o con permessi di costruire)	AVR spa	0,00	251	24	N. 1/€ 87.992,97	N. /€ 0,00

Descrizione: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO LOTTO 1

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2028		CIG: B649A5BC41 CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO (finanziati o con permessi di costruire)	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI SRL	0,00	251	24	N. 2/€ 76.263,24	N. /€ 0,00

Descrizione: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO LOTTO 2

- **DI IMPEGNARE** la somma che sarà così imputata:

Esercizio: 2028		CIG: CUP:					
Voce DL118	Descr. Voce	Soggetto	Importo	Nr. Impegno Provv.	Nr. Impegno	Nr. SubImpegno Importo	Nr. Sotto SubImpegno Importo
90213.70 2	VERDE PUBBLICO: CONTRATTI DI SERVIZIO	FORNITORE DA INDIVIDUARE	0,00	251	24	N. 3/€ 3.000,00	N. /€ 0,00



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

	(finanziati o con permessi di costruire)						
--	--	--	--	--	--	--	--

Descrizione: accantonamento artt 40 e 120 D. lgs 36/2023

2025: Le somme rimanenti pari ad € 57.564,33 perdurano rispettivamente agli impegni principali 2025/1220 e 1221 e saranno oggetto di appositi ed eventuali ulteriori sub-impegni di spesa;

2026: La somma rimanente pari ad € 84.781,64 perdura all'impegno principale 2026/157 e sarà oggetto di appositi ed eventuali ulteriori sub-impegni di spesa;

2027: La somma rimanente pari ad € 84.781,64 perdura all'impegno principale 2027/62 e sarà oggetto di appositi ed eventuali ulteriori sub-impegni di spesa;

2028: La somma rimanente pari ad € 43.907,37 perdura all'impegno principale 2028/24 e sarà oggetto di appositi ed eventuali ulteriori sub-impegni di spesa;

6. DI DARE ATTO che:

- il Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del Codice è il sottoscritto Ing. Giovanna Badiali, Funzionario E.Q. del 2 Settore;

- in forza di quanto previsto dall'art. 4, comma 1, punto b2 della convenzione che regola il compito della C.U.C., la stessa ha proceduto all'acquisizione del Codice Identificativo Gara

LOTTO 1 CIG B649A5AB6E

LOTTO 2 CIG B649A5BC41

e che dopo l'aggiudicazione, il RUP procederà alla presa in carico di tale CIG;

7. DI STIPULARE con la ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023, contratto d'appalto in forma di scrittura privata non autenticata in modalità elettronica oppure mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

8. DI DARE ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

9. DI DARE ATTO che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n.



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

118/2011 e del principio contabile applicato n. 4/2 allegato al D.Lgs. n. 118/2011 nell'esercizio 2025,2026,2027,2028;

10. DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente provvedimento risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla L. 03/08/2009, n. 102;

11. DI DARE ATTO che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, c. 1, lett. a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 03/08/2009, n. 102 e 183, c. 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.Lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

12. DI DARE ATTO E DI ATTESTARE con la sottoscrizione apposta, rispetto alla procedura in oggetto, nei confronti del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del procedimento, che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, all'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 21/01/2014 e s.m.i.;
- non ricorrono obblighi di astensione non esistendo, nell'adozione di decisioni e/o nell'espletamento di attività afferenti, le situazioni di conflitto di interesse di cui agli articoli 7 del D.P.R. n. 62/2013 e 6 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima suddetto;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale di cui all'Art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

13. DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art. 147-bis, c. 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relative azioni amministrative;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

14. DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

15. DI DARE ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000;

16. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 23, comma 1, lettera b del D. Lgs. 14 marzo 2013 N. 33;

17. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del combinato disposto dell'Art. 37, del D. Lgs 14 marzo 2013 n. 33 e dell'Art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023;

18. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'art. 26 del Regolamento Comunale per la gestione del Sito Web Istituzionale e dell'Albo Pretorio On Line (protezione dei dati personali in riferimento alla pubblicazione di atti, documenti ed informazioni sul sito Web Istituzionale e all'Albo Pretorio On Line);

19. DI INDIVIDUARE come Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Funzionario: Ing. Giovanna Badiali;

20. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990, è BADIALI GIOVANNA

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
BADIALI GIOVANNA**

Falconara Marittima, 27/06/2025

IL DIRIGENTE



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

MANTOVANI ROBERTO
