GARA N. 13 /2025

RISULTATO DELLA PROCEDURA TELEMATICA APERTA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA REGIONALE GT-SUAM PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE DI CHIARAVALLE "A. BASTIANELLI" E DELL'ANNESSA AREA VERDE CIG: B80343E08A

Stazione appaltante: C.U.C. – Centrale Unica di Committenza – costituita tra i Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Ente per cui è stata indetta la gara: Comune di Chiaravalle – Piazza Risorgimento, 11

Procedura: PROCEDURA TELEMATICA APERTA TRAMITE PIATTAFORMA GTSUAM (GT-MultiEnte).

Termine scadenza presentazione delle offerte: ore 12:00 del 30/09/2025

Data inizio prima seduta di gara: 01/10/2025

Durata del contratto: 1 (uno) con decorrenza dal 20/12/2025, come stabilito dal verbale di consegna del servizio del 19/12/2025, con possibilità di proroga contrattuale di un ulteriore anno e ulteriormente prorogabile ai sensi all'art. 120 comma 11 del d.lgs. 36/2023 per ulteriori 4 (quattro) mesi. ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto

Ai sensi dell'articolo 14, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, ai sensi dell'articolo 14 del D.lgs. 36/2023, il valore presunto dell'appalto, considerata l'eventuale proroga di un anno e la possibilità di proroga tecnica limitata al tempo (quattro mesi) necessario per consentire, al termine dell'affidamento, la conclusione di una nuova procedura, ammonta ad € 1.092.916,37, determinato come di seguito:

- € 468.392,73 valore annuo del servizio, (di cui € 47.182,47 per corrispettivo a base di gara + € 421.210,26 per riscossione tariffe e varie);
- € 468.392,73 valore del servizio relativo della proroga contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 10, del d.lgs. 36/2023;
- € 156.130,91 per eventuale proroga tecnica ai sensi dell'art. 120, c. 11 del D. Lgs. 36/2023;

L'importo a base di gara soggetto a ribasso (contributo del Comune) è pari ad € 47.182,47 al netto di Iva per la durata di un anno di cui € 600,00 come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per la eliminazione dei rischi da interferenza (da DUVRI);

Operatori economici partecipanti alla procedura di gara:
Entro il termine di scadenza sopra indicato, ore 12:00 del 30/09/2025, sono pervenute sulla piattaforma Telematica GTMULTIE n. 3 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Rag.sociale ditta	Componenti
S.S.D. TEAM MARCHE S.R.L., P.I. 02247480425, JESI, VIA DEL MOLINO 19BIS	partecipa come singola

Piazza Carducci, 4 - CAP. 60015 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071/9177247 - Cod.Fisc. e P.I. 00343140422

GARA N. 13 /2025

NUOVA SPORTIVA SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A R.L. - P.I 01629200385, FERRARA, VIA VENEZIANI, 36	Partecipa come singola, ma ha dichiarato di avvalersi dell'impresa COPMA S.C.P.A con sede in Ferrara al fine di migliorare l'offerta tecnica (avvalimento premiale)
CLUB AQUATICO PESCARA SSD - P.I. 02152120693, PESCARA,VIA VENEZIA, 12	Dichiara di partecipare come costituendo raggruppamento così composto: - CLUB AQUATICO PESCARA SSD A R.L. con sede in PESCARA – quota 51%; - ASD JESINA PALLANUOTO con sede in Jesi (AN) – quota 49%

Aggiudicazione definitiva: avvenuta con Determinazione del Dirigente della CUC - Ufficio comune dei Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Montemarciano, Monte San Vito e Falconara Marittima n. 56 del 15/12/2025 immediatamente esecutiva.

Aggiudicatario: "S.S.D. TEAM MARCHE S.R.L." con sede legale a JESI (Prov. AN) Via del Molino n° 19bis PIVA: 02247480425 che ha ottenuto il punteggio complessivo di 97,72/100 così suddivisi:

- per l'offerta economica: punti 14 su 14
- per l'offerta tecnica: punti 80 su 80
- Valore dotazioni strumentali: punti 3,72 su 6

verso il corrispettivo annuale di € 441.210,26 (di cui € 20.000,00 per corrispettivo a base di gara ottenuto ribassando del 58,353% l'importo del contributo comunale a base di gara di € 47.182,47 + 421.210,26 per riscossione tariffe e varie) oltre ad € 600,00 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso e quindi **per un importo totale di € 441.810,26 oltre IVA** per la durata di un anno con possibilità di proroga contrattuale di un ulteriore anno e ulteriormente prorogabile ai sensi all'art. 120 comma 11 del d.lgs. 36/2023 per ulteriori 4 (quattro) mesi con decorrenza dalla data del verbale di consegna del 20/12/2025.
I costi della manodopera indicati in gara dall'affidatario ammontano ad **€ 167.295,09,** di cui € 58.498,68 da riferirsi al CCNL "per i lavorativi dello sport" – H077 ed € 108.796,41 quale costo del personale riconducibile a tipologie contrattuali diverse, come quantificato dalla stazione appaltante

Il contratto d'appalto del servizio suddetto è stato sottoscritto **in data 12 marzo 2026, Rep. n. 7526,** tra il Responsabile del 2° Settore operativo del Comune di Chiaravalle e la S.S.D. TEAM MARCHE s.r.l con sede legale a JESI (Prov. AN) Via del Molino n° 19bis PIVA: 02247480425.;

Responsabile Unico di Progetto: Dott.ssa Martina Pennacchietti

Direttore dell'esecuzione: Dott.ssa Martina Pennacchietti

Termini per il ricorso: al TAR MARCHE entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso per gli operatori economici che non hanno partecipato alla gara, mentre per i soggetti che

Piazza Carducci, 4 - CAP. 60015 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071/9177247 - Cod.Fisc. e P.I. 00343140422

GARA N. 13 /2025

hanno partecipato alla gara il termine è di 30 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione con la quale è stata comunicata l'aggiudicazione definitiva al miglior offerente.

Falconara Marittima, 15/04/2026

IL RESPONSABILE DELLA CUC

Dott. Luca Giacometti

Piazza Carducci, 4 - CAP. 60015 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071/9177247 - Cod.Fisc. e P.I. 00343140422