

C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano**
Provincia di Ancona

GARA N. 19/2025

CIG B8E6D90A26

RISULTATO PROCEDURA TELEMATICA APERTA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA REGIONALE GT-SUAM PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E CONDUZIONE DELLA STRUTTURA POLIFUNZIONALE EX-BOCCIODROMO DEL COMUNE DI FILOTTRANO — CIG B8E6D90A26

Stazione appaltante: C.U.C. – Centrale Unica di Committenza – costituita tra i Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano.

Ente per cui è stata indetta la gara: Comune di Filottrano – Via Roma, 6, 60024 Filottrano (AN)

Procedura: PROCEDURA TELEMATICA APERTA TRAMITE PIATTAFORMA GT-SUAM

Termine scadenza presentazione offerte: 09/12/2025 alle ore 12:00, prorogato alle ore 12:00 del 08/01/2026.

Durata del contratto: 10 (dieci) anni con decorrenza dalla stipula del relativo contratto o dalla sottoscrizione di apposito verbale di avvio del servizio.

Valore della concessione: Il valore complessivo presunto della concessione, determinato ai sensi dell’art. 179, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 è **pari ad € 3.020.000,00**, IVA esclusa. Al riguardo, si rinvia al Piano Economico Finanziario. Il Concessionario è tenuto a versare al Comune il canone annuo, determinato dal rialzo presentato in gara (oltre l’IVA ai sensi di legge) sul **canone annuo posto a base d’asta come risultante dal P.E.F. e pari ad € 27.000,00** (euro ventisette/mila/00) più IVA 22%, da versarsi in rate mensili posticipate entro il 5/10 del mese successivo.

Quale corrispettivo delle prestazioni e dei servizi affidati il concessionario introita quanto segue:

- a) entrate derivanti dalle tariffe applicate per l’utilizzo delle strutture sportive (campo bocce);
- b) proventi relativi alla gestione della palestra per attività fitness, ecc.;
- c) proventi del Bar;
- d) proventi derivanti da eventuali attività ricreative, anche extra-sportive, organizzate dal concessionario nel rispetto delle vigenti norme in materia;
- e) proventi della pubblicità con le modalità indicate all’art. 3 del Capitolato Speciale.

L’importo stimato della concessione, per il periodo di 10 anni, comprende i costi della manodopera che l’Ente concedente ha stimato in misura pari ad € 804.500,00 (€ 80.450,00 valore medio annuo come indicato nella relazione tecnica)

Ditte che hanno presentato richieste di partecipazione :

Entro il termine delle ore 12:00 del 09/12/2025 **non** sono pervenute offerte all’interno della piattaforma GT-SUAM.

La procedura di gara è risultata **deserta**.

Falconara Marittima, 23/01/2026

**IL RESPONSABILE DELLA CUC
E DELLA PROCEDURA DI GARA**

Dott. Luca Giacometti

1/1