



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N. 10 del 17/02/2026

SETTORE 2 - AMBIENTE E MANUTENZIONE DELLA CITTA'
**C.U.C. - UFFICIO COMUNE DEI COMUNI DI CAMERATA PICENA, CHIARAVALLE,
MONTEMARCIANO, MONTE SAN VITO E FALCONARA MARITTIMA**

OGGETTO:

GARA CUC N. 24/2025 - PROCEDURA TELEMATICA APERTA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA REGIONALE GT-SUAM PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO "PISCINA COMUNALE" DI VIA VESCOVARA, PER LA DURATA DI UN ANNO DEL COMUNE DI OSIMO - CIG B9D6D51470 - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

IL DIRIGENTE	SERVIZIO INTERESSATO
MANTOVANI ROBERTO	C.U.C. - UFFICIO COMUNE DEI COMUNI DI CAMERATA PICENA, CHIARAVALLE, MONTEMARCIANO, MONTE SAN VITO E FALCONARA MARITTIMA



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

SETTORE 2 - AMBIENTE E MANUTENZIONE DELLA CITTA'
**C.U.C. - UFFICIO COMUNE DEI COMUNI DI CAMERATA PICENA, CHIARAVALLE,
MONTEMARCIANO, MONTE SAN VITO E FALCONARA MARITTIMA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N. 10 del 17/02/2026

OGGETTO

GARA CUC N. 24/2025 - PROCEDURA TELEMATICA APERTA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA REGIONALE GT-SUAM PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO "PISCINA COMUNALE" DI VIA VESCOVARA, PER LA DURATA DI UN ANNO DEL COMUNE DI OSIMO - CIG B9D6D51470 - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- in data 02 dicembre 2015, i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima, a seguito di rispettive deliberazioni consiliari n. 32, in data 27 novembre 2015, n. 46, in data 30 novembre 2015 e n. 75, in data 26 novembre 2015, rese immediatamente eseguibili, hanno stipulato una convenzione di durata fino al 01/12/2018 per la gestione associata, nella forma di cui all'art. 30 del DLgs. n. 267 del 2000, dei compiti e delle attività connessi ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture, attraverso la costituzione di una Centrale Unica di Committenza operante mediante un Ufficio comune a seguito del divieto, imposto dalla normativa al tempo vigente, di procedere autonomamente all'affidamento di lavori, beni e servizi di importo pari o superiore ad € 40.000,00;

- con deliberazione della Giunta del Comune di Falconara Marittima n. 424 del 3 dicembre 2015, ai fini di dare attuazione alle disposizioni previste dagli articoli 15 e 16 della suddetta convenzione, inerenti l'organizzazione dell'Ufficio Comune, ha preliminarmente provveduto a modificare l'art. 8 del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi (ROGUS) del Comune di Falconara Marittima;

- con deliberazione della Giunta del Comune di Falconara Marittima n. 425 del 3 dicembre 2015, sempre ai fini di dare attuazione alle disposizioni previste dagli articoli 15 e 16 della convenzione, ha ridefinito l'assetto macro-strutturale del Comune di Falconara Marittima, introducendo nello stesso la struttura



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

organizzativa autonoma - a servizio di tutti i Comuni associati - denominata "Ufficio comune Camerata P. Chiaravalle Falconara M., operante come Centrale Unica di Committenza (CUC)" ed ha individuato il personale del Comune di Falconara Marittima da distaccare funzionalmente presso lo stesso Ufficio Comune, determinandone la rispettiva quota percentuale;

- prima della scadenza della suindicata convenzione di costituzione della C.U.C., la stessa è stata rinnovata per successivi 3 anni, sempre previa adozione di deliberazioni consiliari dei singoli Comuni aderenti (rispettivamente deliberazioni consiliari n. 34 del 27 novembre 2018, n. 47 del 28 novembre 2018 e n. 88 del 29 novembre 2018, rese immediatamente eseguibili); la nuova convenzione di rinnovo della precedente è stata stipulata nei termini previsti dall'art. 37, comma 4, lett. b) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e dalle disposizioni ad esso correlate per la durata di 3 (tre) anni decorrenti dal 02/12/2018 e quindi con scadenza l'1/12/2021;

- in data 03/08/2021, a seguito dell'adozione di apposite delibere dei Consigli dei Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima, è stata stipulata una nuova convenzione, a seguito dell'adesione del Comune di Monte San Vito, che prevede quali modifiche sostanziali, rispetto alla precedente convenzione, la nuova ripartizione in percentuale dei costi comuni e la modifica della durata della stessa, che sarà di 3 (tre) anni decorrenti dalla sua stipula (quindi dal 03/08/2021), nonché alcune modifiche non sostanziali di aggiornamento;

- in data 24.02.2023, a seguito dell'adozione di apposite delibere dei Consigli dei Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Monte San Vito e Falconara Marittima, è stata stipulata una nuova convenzione, a seguito dell'adesione del Comune di Montemarciano, che prevede quali modifiche sostanziali, rispetto alla precedente convenzione, la nuova ripartizione in percentuale dei costi comuni, nonché alcune modifiche non sostanziali di aggiornamento, lasciando invariata la durata della Convenzione fissata in n. 3 anni decorrenti dal 03.08.2021, successivamente rinnovata per ulteriori tre anni dal 03/04/2024;

- per effetto della suddetta nuova convenzione, come previsto anche in quelle precedenti, la C.U.C. si attiverà, dietro trasmissione da parte del Comune richiedente della determinazione a contrattare, a svolgere l'intera procedura di affidamento fino alla conclusione delle verifiche sul possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;

- a seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti pubblici (d.lgs. 36/2023), avvenuta in data 01/07/2023, la CUC ha ottenuto la qualificazione di terzo livello senza limiti di importo per lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 63 del medesimo decreto legislativo;

DATO ATTO che la C.U.C. - Centrale Unica di Committenza - costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano è iscritta all'AUSA - Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti - tenuta dall'ANAC dal 15/12/2015 con il n. 0000544810 e che il RASA - Responsabile



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Anagrafe Stazione Appaltante - della C.U.C. è il dott. Luca Giacometti, nominato con atto prot. n. 7382 del 04/12/2015, del Segretario generale;

DATO ATTO che:

- a seguito della deliberazione della Giunta comunale del Comune di Falconara Marittima n. 28 del 01/02/2024 è stato ridefinito l'assetto macro-strutturale dell'Ente incardinando l'Ufficio comune operante come C.U.C. all'interno del 2° Settore del Comune di Falconara Marittima "Ambiente e Manutenzione della Città";

- con Decreto del Sindaco n. 15 del 30/04/2024 è stato conferito, a decorrere dal 01/05/2024, fino alla scadenza del mandato amministrativo in corso e comunque fino ad eventuale modifica, integrazione o revoca, l'incarico di Dirigente del 2° Settore del Comune di Falconara Marittima "Ambiente e Manutenzione della Città" all'Ing. Roberto Mantovani;

- con successiva determinazione del suddetto Dirigente della C.U.C. n. 576 del 13/05/2024, è stata confermata la titolarità della Posizione Organizzativa dell'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, al dipendente del Comune di Falconara Marittima, dott. Luca Giacometti, dal 01/05/2024 fino al 30/04/2027, eventualmente prorogabile fino alla scadenza del mandato amministrativo in corso e comunque fino ad eventuale modifica, integrazione e/o revoca, nonché fino a diversi provvedimenti in applicazione di nuove discipline contrattuali e/o regolamentari;

Ciò premesso,

DATO ATTO che:

- a decorrere dal 01/07/2023, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 smi, "è istituito presso l'ANAC, che ne assicura la gestione e la pubblicità, un elenco delle stazioni appaltanti qualificate di cui fanno parte, in una specifica sezione, anche le centrali di committenza, ivi compresi i soggetti aggregatori. Ciascuna stazione appaltante o centrale di committenza che soddisfi i requisiti di cui all'allegato II.4 consegue la qualificazione ed è iscritta nell'elenco di cui al primo periodo".

- ai sensi del comma 2 del suddetto articolo "La qualificazione per la progettazione e l'affidamento si articola in tre fasce di importo:

- a) qualificazione base o di primo livello, per servizi e forniture fino alla soglia di 750.000 euro e per lavori fino a 1 milione di euro;
- b) qualificazione intermedia o di secondo livello, per servizi e forniture fino a 5 milioni di euro e per lavori fino alla soglia di cui all'articolo 14;
- c) qualificazione avanzata o di terzo livello, senza limiti di importo";

CONSIDERATO che sono pervenute alla CUC richieste da parte di Stazioni appaltanti non qualificate e non facenti parte della CUC, di svolgere procedure di affidamento per conto delle stesse ai sensi della sopra riportata normativa, tra cui una pervenuta dal Comune di Osimo per svolgere la fase di affidamento delle seguenti due concessioni:



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- procedura di affidamento in concessione dell'impianto natatorio "piscina comunale" di via Vescovara - Osimo
- procedura di affidamento del servizio di ripristino delle condizioni di sicurezza stradale e di reintegra della matrici ambientali compromesse dal verificarsi di incidenti stradali.

DATO ATTO che la CUC, al momento di richiedere la qualificazione, si era resa disponibile (al fine di ottenere un maggior punteggio per la qualificazione) a svolgere la funzione di stazione appaltante qualificata anche per conto di Enti non qualificati che ne avrebbero fatto richiesta;

DATO ATTO che i Comuni appartenenti alla CUC hanno quindi approvato con le seguenti deliberazioni di Consiglio comunale lo schema di convenzione per effettuare affidamenti anche per conto di stazioni appaltanti non qualificate che ne dovessero fare richiesta, compatibilmente con le procedure di affidamento e i tempi richiesti per lo svolgimento di quelle richieste dai Comuni che fanno parte della CUC, ai sensi del combinato disposto dell'art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023 (nuovo Codice dei Contratti), dell'art. 30 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 15 della L. n. 241/1990:

- a) deliberazione n. 55 del 23/09/2024 adottata dal Consiglio del Comune di Falconara Marittima, immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
 - b) deliberazione n. 49 del 30/09/2024, adottata dal Consiglio del Comune di Chiaravalle, immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
 - c) deliberazione n. 52 del 05/11/2024, adottata dal Consiglio del Comune di Camerata Picena, immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
 - d) deliberazione n. 53 DEL 30/09/2024 adottata dal Consiglio del Comune di Montemarciano, immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
 - e) deliberazione n. 48 del 25/09/2024, adottata dal Consiglio del Comune di Monte San Vito, immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
- Con le stesse deliberazioni è stato demandato al Dirigente della C.U.C., attualmente incardinata all'interno del 2° Settore "Ambiente e manutenzione della città" del Comune di Falconara Marittima, l'adozione delle determinazioni conseguenti e necessarie alla stipula, da parte del medesimo, delle convenzioni con gli Enti richiedenti sulla base dello schema approvato con il presente atto, apportando ove necessario le modifiche e le integrazioni che si rendessero necessarie per renderlo adeguato alle finalità previste dal presente atto e/o a nuove disposizioni normative

PRESO ATTO che:

- con mail del 17/12/2024, il Comune di Osimo ha formalizzato la propria richiesta di svolgimento da parte della CUC delle seguenti procedure:
 - procedura di affidamento in concessione dell'impianto natatorio "piscina comunale" di via Vescovara - Osimo;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- procedura di affidamento del servizio di ripristino delle condizioni di sicurezza stradale e di reintegra della matrici ambientali compromesse dal verificarsi di incidenti stradali.
- con la stessa mail ha trasmesso, lo schema di convenzione approvato dal proprio Consiglio Comunale di Osimo con atto n. 61 del 28/11/2024 avente lo stesso contenuto dello schema approvato dai Comuni della CUC;

DATO ATTO che con determinazione del Dirigente della CUC n. 36 del 21/12/2024 si è stabilito di stipulare con il Comune di Osimo, la convenzione per lo svolgimento da parte della CUC delle seguenti procedure:

- procedura di affidamento in concessione dell'impianto natatorio "piscina comunale" di via Vescovara - Osimo;
- procedura di affidamento del servizio di ripristino delle condizioni di sicurezza stradale e di reintegra delle matrici ambientali compromesse dal verificarsi di incidenti stradali.

sulla base dello schema approvato dai Comuni della CUC con le delibere consiliari sopra specificate;

VISTA la Convenzione sottoscritta dal Comune di Osimo con la Centrale Unica di Committenza in data 02/01/2025 per effetto della quale la C.U.C.:

- a) si attiverà, dietro trasmissione da parte del Comune richiedente della determinazione a contrattare, a svolgere l'intera procedura di affidamento in concessione dei servizi in oggetto fino alla conclusione della procedura mediante adozione della proposta di aggiudicazione e con l'esito delle verifiche effettuate sul possesso dei requisiti in capo al miglior offerente; su richiesta dell'Ente delegante;
- b) può adottare la determina di aggiudicazione definitiva senza impegno di spesa, che dovrà essere recepita dall'Ente richiedente ai fini di dichiararne la conformità all'interesse pubblico, nonché di impegnare la spesa sul proprio bilancio di previsione;

RICHIAMATA la Determinazione del Dirigente del DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI SETTORE SPORT E TURISMO del Comune di Osimo n. 01/1165 del 31/07/2025 avente ad oggetto: "*Affidamento in concessione della gestione dell'impianto natatorio - piscina comunale - per un periodo di 1 anno determinazione a contrarre - attribuzione della procedura di selezione del contraente alla CUC Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Falconara M.ma - assunzione impegno di spesa per le procedure di legge e per la proroga tecnica*", con la quale si è provveduto:

- ad adottare, ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, la decisione a contratte per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare in concessione la gestione dell'impianto natatorio (piscina comunale) di Via Vescovara per la durata di 1 anno, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023 stabilendo quale criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 108 e seguenti dello stesso decreto legislativo;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- ad approvare il Progetto di servizio redatto ai sensi dell'art. 41, comma 12 del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 7 dell'Allegato 1.7 allo stesso decreto legislativo, costituito dalla seguente documentazione di gara:
 - schema di convenzione (allegato A);
 - piano Economico Finanziario - PEF (allegato B);
 - elenco del personale attualmente in servizio che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (allegato C);

- ad attribuire l'esecuzione della procedura di cui al punto 1) alla CUC presso il Comune di Falconara M.ma, giusta Convenzione sottoscritta tra questo Comune e la CUC in data 02.01.2025 (Rep. n. 19579 del 02/01/2025, prot. n. 123 del 03/01/2025) secondo le condizioni e le scelte discrezionali meglio declinate in narrativa:

DATO ATTO che con la suindicata Determinazione a Contrarre n. 01/1165 del 31/07/2025 è stato altresì stabilito che:

- è onere della CUC presso il Comune di Falconara M.ma procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) per conto del Comune di Osimo provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Determina dirigenziale n. 1001757 del 09/12/2025, dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- essendo l'importo della presente procedura quantificato in €. 635.000,00 ai sensi della deliberazione dell'ANAC n. 598 del 30/12/2024 il contributo a carico della CUC è pari ad €. 410,00;
- ai sensi dell'art. 6 della richiamata Convenzione, l'importo da riconoscere alla CUC presso il Comune di Falconara M.ma per la gestione della procedura di selezione ammonta ad € 2.472,50;
- la concessione in questione rientra tra quelle di valore inferiore alla soglia comunitaria, come prevista all'art. 14, comma 1, lett. a) del Codice;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale di Osimo n. 55 del 30/09/2025 con oggetto "Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2025/2026/2027 - Art. 37 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. - approvazione integrazione" con la quale si è provveduto:

- ad apportare l'integrazione alle Schede "G" e "H" del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025/2026/2027;
- ad approvare il terzo aggiornamento del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025/2026/2027, costituito dalle Schede "G", "H" e "T" del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025/2026/2027;
- a stabilire che le modifiche apportate al vigente Programma triennale degli acquisti di beni servizi andranno a costituire aggiornamento al corrispondente allegato al DUP 2025/2027;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

DATO ATTO che con la suddetta Deliberazione di C.C. n. 55 del 30/09/2025 si è proceduto integrare il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025/2026/2027 con l'affidamento in concessione dell'impianto natatorio di Osimo, il cui codice CUI risulta essere il seguente: CUI S00384350427202500007 - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE GESTIONE IMPIANTO NATATORIO "PISCINA COMUNALE

PRESO ATTO che con successiva del Dirigente del DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI SETTORE SPORT E TURISMO del Comune di Osimo n. 01/1757 del 09/12/2025, si è stabilito tra l'altro:

- DI INTEGRARE la Determina Dirigenziale n. 01/1165 del 31/07/2025 concernente la decisione a contrarre per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare in concessione il servizio di gestione per l'affidamento dell'impianto natatorio "piscina comunale" per un periodo di 1 anno, dando atto che il codice Cui dell'intervento è il seguente: CUI S00384350427202500007 - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE GESTIONE IMPIANTO NATATORIO "PISCINA COMUNALE;

- DI PREVEDERE, sempre ad integrazione della predetta determina l'inserimento nel bando delle clausole sociali ivi riportate;

- DI PREVEDERE la presentazione della garanzia provvisoria di cui all'art. 106, co. 1 del Codice, per cui l'offerta deve essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 1% (uno per cento) del valore della concessione e precisamente di importo pari ad € 6.350,00;

4. DI APPROVARE E INTEGRARE altresì la Determina Dirigenziale n. 01/1165 del 31/07/2025 con il prospetto corretto di previsione economica della gestione di cui alla tab. 8 "Conto economico previsionale di gestione" (Allegato 1) e con la tabella riepilogativa delle spese del personale (Allegato 2) del Piano Economico Finanziario, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che con successiva del Dirigente del DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI SETTORE SPORT E TURISMO del Comune di Osimo n. 01/1837 del 29/12/2025, si è stabilito inoltre:

- 1) di rettificare ed integrare le Determinazioni Dirigenziali n. 01/1165 del 31/07/2025 e n. 01/1757 del 09/12/2025 approvando con il presente atto il Piano Economico Finanziario corretto (Allegato 1) rettificato, considerato parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 2) DI APPROVARE la relazione illustrativa della scelta della modalità di gestione del servizio pubblico locale ex D.Lgs. 201/2022, art. 14, per il servizio di gestione dell'impianto natatorio "Piscina Comunale" di Via Vescovara in oggetto (Allegato 2),;
- 3) DI DISPORRE la proroga tecnica dell'affidamento, senza soluzione di continuità, fino al 31/03/2025, nelle more della procedura di gara che verrà effettuata dalla CUC presso il Comune di Falconara M.ma, a favore



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

dell'attuale gestore S.S.D. TEAM MARCHE SRL, P.IVA E C.F. 02247480425, ai sensi dell'art. 20, comma 11 del D.Lgs. 36/2023, della gestione dal 01/01/2026 al 31/03/2026, alle medesime condizioni di cui alla Convenzione prot. N. 28769 del 12/11/2020;

DATO ATTO CHE:

- il valore complessivo presunto della concessione, come risultante dal PEF, determinato ai sensi dell'art. 179, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, è pari ad € 635.000,00 (di cui oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a € 0,00) IVA esclusa;

- il corrispettivo della concessione è dato dal diritto di gestire i servizi oggetto del contratto, accompagnato da un contributo annuo di € 9.836,00 oltre IVA, ovvero il minor importo offerto del contributo annuo in sede di gara per tutta la durata del contratto, a fronte di un canone concessorio a favore del Comune di € 35.100,00 oltre IVA, ovvero il maggior importo offerto in sede di gara per tutta la durata del contratto, con le modalità indicate all'art. 13 e all'art. 14 dello Schema di convenzione.

- La durata della concessione (escluse le eventuali opzioni) è di un anno decorrente dalla data di stipula del contratto o dalla data di consegna anticipata del servizio. È escluso il rinnovo tacito.

- Il Dirigente del Dipartimento affari generali del Comune di Osimo ha inoltrato con note acquisite al protocollo n. 37767 del 5/08/2025, n. 60826 del 10/12/2025 e nota n. 63595 del 30/12/2025 al Responsabile della C.U.C. le suddette determinazioni unitamente alla seguente documentazione approvata, chiedendo di procedere all'avvio della procedura di gara:

- schema di convenzione (allegato A);

- piano Economico Finanziario - PEF (allegato B);

- elenco del personale attualmente in servizio che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (allegato C);

- capitolato manutenzione ordinaria impianti sportive;

- matrice dei rischi-Osimo

- planimetria e documentazione fotografica

- regolamento interno piscina comunale

- Relazione illustrativa della scelta della modalità di gestione del servizio pubblico locale ex d.lgs. 201/2022, art. 14;

DATO ATTO che:

- l'Ufficio Comune operante come C.U.C. ha provveduto a redigere lo schema di bando e lo schema disciplinare di gara con i relativi allegati, che con il presente atto si approvano;

- il Comune di Falconara Marittima e la Centrale Unica di Committenza si sono dotati della piattaforma telematica GT-SUAM, messa a disposizione dalla Regione



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Marche a seguito di convenzione stipulata in data 28/01/2019 e rinnovata fino al 31/12/2025 e poi fino al 30/06/2026;

- la procedura di gara verrà svolta in modalità telematica attraverso l'utilizzo della suddetta piattaforma;

VISTA la D.D. CUC nr. . 63 del 30/12/2025 con la quale si è provveduto ad approvare il bando e il disciplinare di gara con i relativi moduli;

DATO ATTO che il bando in questione è stato pubblicato sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, tramite la piattaforma telematica GT-SUAM, sulla medesima piattaforma GT-SUAM (GT-MULTIENITE), messa a disposizione dalla Regione Marche, sul sito del Comune di Falconara Marittima nell'apposita sezione relativa alla C.U.C. e sul sito del Comune di Osimo dal 30/12/2025 e con termine di scadenza previsto nel 05/02/2026 alle ore 12,00;

PRESO ATTO che entro il termine di scadenza indicato nel disciplinare di gara è pervenuta sulla piattaforma Telematica GTMULTIE n. 1 offerta da parte del seguente operatore economico, che viene indicato con la denominazione che si è data al momento dell'iscrizione nella piattaforma:

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	S.S.D. TEAM MARCHE S.R.L.	04/02/2026	16:05:08

DATO ATTO CHE:

- dall'esame della documentazione amministrativa avvenuta in data 06/02/2026 il Responsabile della procedura di gara della C.U.C. Dott. Luca Giacometti - ha accertato la completezza della documentazione amministrativa prodotta e la sua conformità alle disposizioni del disciplinare di gara.

DATO ATTO CHE:

- la Convenzione Rep. n. 19579 del 02/01/2025, prot. n. 123 del 03/01/2025 sottoscritta tra il Comune di Osimo e la Centrale Unica di Committenza prevede che per gli appalti da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la CUC, nomina la commissione giudicatrice secondo i criteri e le modalità stabilite nella convenzione di costituzione della CUC. Le funzioni di segretario verbalizzante sono conferite a dipendenti in servizio presso l'Ufficio comune operante come CUC;

- nel caso di procedure di affidamento svolte dalla Centrale Unica di Committenza - C.U.C. -, costituita mediante convenzioni ex art. 30 del D.lgs. n. 267/2000 stipulate in data 03/08/2021 e modificata in data 24/02/2023 tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano, il soggetto competente alla nomina dei componenti delle commissioni di gara, secondo quanto disposto dall'art. 20 della suddetta Convenzione, è il Dirigente dell'Ufficio comune operante come C.U.C.;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- l'art. 93 comma 3 del D.lgs n. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) espressamente prevede: "la commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni. Le nomine di cui al presente comma sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione", non viene più menzionato l'Albo istituito presso l'ANAC;

- che al fine di garantire trasparenza, competenza e rotazione nell'individuazione dei componenti della Commissione, si ritiene ancora applicabile quanto stabilito dalla Giunta del Comune di Falconara Marittima, sede della C.U.C., con propria deliberazione n. 218 del 06/06/2016, con la quale ha predeterminato i criteri di competenza e trasparenza per la nomina dei componenti delle Commissioni giudicatrici, diversi dal Presidente, nel caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- che al primo punto dei suddetti criteri è previsto che, per ogni procedura di gara, prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, il soggetto competente alla nomina della Commissione giudicatrice provveda a diramare, nelle idonee forme, avviso al personale interno all'Ente o agli Enti per cui la procedura di gara è stata indetta, per consentire al personale stesso di manifestare il proprio interesse a far parte della Commissione giudicatrice;

PRESO ATTO che:

- con avviso trasmesso in data 15/01/2026 a tutti i dipendenti dei Comuni di Falconara Marittima, Chiaravalle, Camerata Picena, Monte San Vito, Montemarciano e Osimo inquadrati nell'Area dei Dirigenti o in quella dei funzionari e dell'Elevata Qualificazione, è stata indetta selezione per l'individuazione di N. 3 Commissari (di cui uno con funzioni di Presidente), dipendenti dei Comuni appartenenti alla C.U.C. e al Comune di Osimo, che andranno a formare la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla procedura telematica aperta mediante utilizzo della piattaforma regionale GT-SUAM per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto natatorio "Piscina Comunale" di via Vescovara, per la durata di un anno, nel Comune di Osimo - CIG B9D6D51470;

- nel suddetto avviso sono indicati i seguenti requisiti per poter far parte della Commissione:

- Inquadramento nell'area dei Dirigenti o dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione ed in effettivo servizio alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione della domanda;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- Almeno 2 anni di esperienza nella gestione tecnica o amministrativa di servizi allo sport o altri servizi alla persona;

CONSIDERATO che entro il termine di scadenza del suddetto avviso del 05/02/2026 alle ore 12:00, non sono pervenute richieste a far parte della suddetta Commissione;

DATO ATTO che tra i criteri forniti dalla Giunta comunale con la citata deliberazione n. 218 del 06/06/2016 è previsto che, nel caso in cui non pervengano manifestazioni di interesse o, se pervenute, le stesse siano in numero inferiore rispetto al numero di commissari da nominare, i componenti della Commissione verranno individuati prioritariamente tra il personale interno in possesso dei requisiti di partecipazione indicati nell'avviso di cui sopra e in applicazione del principio della rotazione nonché, in subordine, qualora tra il personale interno nessuno possieda detti requisiti, si provvederà ad individuare componenti esterni all'Ente, ricorrendo, in primo luogo, ai dipendenti di altre Amministrazioni pubbliche in possesso dei ridetti requisiti e, in secondo luogo, agli iscritti negli idonei albi professionali scegliendoli nell'ambito di una rosa di nominativi fornita dagli ordini professionali;

DATO ATTO che per l'individuazione dei componenti della Commissione, diversi dal Presidente, sono stati contattati:

- la Dott.ssa Irene Elia Funzionario Giuridico Amministrativo del Dipartimento Affari Generali Settori Sport/Cultura/Biblioteca/Scuola e Turismo del Comune di Osimo, a titolo di componente;
- il Dott. Filippo Sampaolesi, Responsabile del Settore lavori pubblici del Dipartimento del Territorio del Comune di Osimo, a titolo di componente;

DATO ATTO che entrambi i nominativi sopra citati, sono in possesso dei requisiti indicati nell'avviso di selezione per la nomina dei componenti della commissione giudicatrice e che sono da ritenersi esperti nelle materie oggetto dell'appalto;

RITENUTO che, quale Presidente della Commissione giudicatrice, che ha dato la propria disponibilità, sia necessario individuare la Dott.ssa Mariarosaria Giorgio, Segretario generale e Dirigente ad interim Dipartimento Affari Generali (Segreteria, Turismo, Cultura, Sport, Servizi sociali, Comando PL), RPCT, e RUP del presente procedimento, la quale ha esperienza nelle attività oggetto dell'appalto;

RITENUTO di provvedere, ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 36/2023, alla nomina della Commissione giudicatrice per l'esame e valutazione delle offerte relative alla PROCEDURA TELEMATICA APERTA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA REGIONALE GT-SUAM PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO "PISCINA COMUNALE" DI VIA VESCOVARA, PER LA DURATA DI UN ANNO, NEL COMUNE DI OSIMO - CIG B9D6D51470 formata dai seguenti soggetti, che offrono ampie garanzie di competenza e professionalità nel settore oggetto di gara:



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- PRESIDENTE: Dott.ssa Mariarosaria Giorgio, Segretario Generale, dirigente ad interim Dipartimento affari generali (Segreteria, Turismo, Cultura, Sport, Servizi sociali, Comando PL) del Comune di Osimo e RUP;
- COMPONENTE: Dott.ssa Irene Elia - Funzionario Giuridico Amministrativo del Dipartimento Affari Generali Settori Sport/Cultura/Biblioteca/Scuola e Turismo del Comune di Osimo;
- COMPONENTE: Dott. Filippo Sampaolesi, Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI del DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO del Comune di Osimo;

il Segretario verbalizzante sarà la Dott.ssa Cristina Perini istruttore amministrativo contabile assegnata alla CUC e, in caso di sua assenza, altro dipendente assegnato alla CUC;

RITENUTO di dovere acquisire, ai sensi dell'art. 93, comma 5, del d.lgs. 36/2023, da parte dei Commissari nominati, in apertura della prima seduta di gara, le dichiarazioni circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui al citato comma 5 del suddetto articolo da allegare al verbale;

VISTO l'Art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. medesimo;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000 e del Regolamento di Organizzazione;

DETERMINA

1.DI NOMINARE la Commissione Giudicatrice della Procedura telematica aperta mediante utilizzo della piattaforma regionale GT-SUAM per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto natatorio "Piscina comunale" di via Vescovara nel Comune di Osimo - CIG B9D6D51470 - per la durata di un anno - così composta:

- PRESIDENTE: Dott.ssa Mariarosaria Giorgio, Segretario Generale, dirigente ad interim Dipartimento affari generali (Segreteria, Turismo, Cultura, Sport, Servizi sociali, Comando PL) del Comune di Osimo e RUP;
- COMPONENTE: Dott.ssa Irene Elia - Funzionario Giuridico Amministrativo del Dipartimento Affari Generali Settori Sport/Cultura/Biblioteca/Scuola e Turismo del Comune di Osimo;
- COMPONENTE: Dott. Filippo Sampaolesi, Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI del DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO del Comune di Osimo;

la segretaria verbalizzante sarà la Dott.ssa Cristina Perini, Istruttore amministrativo contabile assegnata alla alla C.U.C. costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano e in caso di sua assenza altro dipendente assegnato alla CUC;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

2. **DI STABILIRE** che per la partecipazione alla suddetta Commissione giudicatrice non verrà corrisposto alcun compenso ai soggetti nominati;

3. **DI DARE ATTO E DI ATTESTARE** con la sottoscrizione apposta, rispetto alla procedura in oggetto, nei confronti del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del procedimento, che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i., all'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, all'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 21/01/2014 e s.m.i.;

- non ricorrono obblighi di astensione non esistendo, nell'adozione di decisioni e/o nell'espletamento di attività afferenti, le situazioni di conflitto di interesse di cui agli articoli 7 del D.P.R. n. 62/2013 e 6 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima suddetto;

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;

4. **DI ACQUISIRE**, ai sensi dell'art. 93, comma 5, del d.lgs. 36/2023, da parte dei Commissari nominati, in apertura della loro prima seduta di gara, le dichiarazioni circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui al citato comma 5 del suddetto articolo da allegare al verbale;

5. **DI DARE ATTO** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;

6. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990, è GIACOMETTI LUCA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

GIACOMETTI LUCA

Falconara Marittima, 17/02/2026



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

IL DIRIGENTE
MANTOVANI ROBERTO
