



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Atto N. 4 del 13/01/2026**

**SETTORE 2 - AMBIENTE E MANUTENZIONE DELLA CITTA'  
C.U.C. - UFFICIO COMUNE DEI COMUNI DI CAMERATA PICENA, CHIARAVALLE,  
MONTEMARCIANO, MONTE SAN VITO E FALCONARA MARITTIMA**

OGGETTO:

Procedura aperta per l'affidamento per il Comune di Falconara Marittima dei lavori per la "riconversione spazi non utilizzati all'interno dell'edificio scolastico "ex Babin Gesu'" ai fini dell'ampliamento del refettorio (scuola primaria Leopardi - via XX Settembre- Falconara M.ma)" - finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATION EU (Fondi PNRR) M4C1I1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" - CUP D17G24000360006- CIG B98F11EE4A - aggiudicazione definitiva alla ditta Montanari Impianti e Opere edili di Montanari Roberta con sede in Senigallia (AN)

<b>IL DIRIGENTE</b>	<b>SERVIZIO INTERESSATO</b>
<b>MANTOVANI ROBERTO</b>	<b>C.U.C. - UFFICIO COMUNE DEI COMUNI DI CAMERATA PICENA, CHIARAVALLE, MONTEMARCIANO, MONTE SAN VITO E FALCONARA MARITTIMA</b>



# Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)



**SETTORE 2 - AMBIENTE E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**  
**C.U.C. - UFFICIO COMUNE DEI COMUNI DI CAMERATA PICENA, CHIARAVALLE,**  
**MONTEMARCIANO, MONTE SAN VITO E FALCONARA MARITTIMA**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Atto N. 4 del 13/01/2026**

### OGGETTO

Procedura aperta per l'affidamento per il Comune di Falconara Marittima dei lavori per la "riconversione spazi non utilizzati all'interno dell'edificio scolastico "ex Bambin Gesu'" ai fini dell'ampliamento del refettorio (scuola primaria Leopardi - via XX Settembre- Falconara M.ma)" - finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATION EU (Fondi PNRR) M4C1I1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" - CUP D17G24000360006- CIG B98F11EE4A - aggiudicazione definitiva alla ditta Montanari Impianti e Opere edili di Montanari Roberta con sede in Senigallia (AN)

### IL DIRIGENTE

#### Premesso:

- in data 02 dicembre 2015, i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima, a seguito di rispettive deliberazioni consiliari n. 32, in data 27 novembre 2015, n. 46, in data 30 novembre 2015 e n. 75, in data 26 novembre 2015, rese immediatamente eseguibili, hanno stipulato una convenzione di durata fino al 01/12/2018 per la gestione associata, nella forma di cui all'art. 30 del DLgs. n. 267 del 2000, dei compiti e delle attività connessi ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture, attraverso la costituzione di una Centrale Unica di Committenza operante mediante un Ufficio comune a seguito del divieto, imposto dalla normativa al tempo vigente, di procedere autonomamente all'affidamento di lavori, beni e servizi di importo pari o superiore ad € 40.000,00;

- con deliberazione della Giunta del Comune di Falconara Marittima n. 424 del 3 dicembre 2015, ai fini di dare attuazione alle disposizioni previste dagli articoli 15 e 16 della suddetta convenzione, inerenti l'organizzazione dell'Ufficio Comune, ha preliminarmente provveduto a modificare l'art. 8 del



# Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)



Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi (ROGUS) del Comune di Falconara Marittima;

- con deliberazione della Giunta del Comune di Falconara Marittima n. 425 del 3 dicembre 2015, sempre ai fini di dare attuazione alle disposizioni previste dagli articoli 15 e 16 della convenzione, ha ridefinito l'assetto macro-strutturale del Comune di Falconara Marittima, introducendo nello stesso la struttura organizzativa autonoma - a servizio di tutti i Comuni associati - denominata "Ufficio comune Camerata P. Chiaravalle Falconara M., operante come Centrale Unica di Committenza (CUC)" ed ha individuato il personale del Comune di Falconara Marittima da distaccare funzionalmente presso lo stesso Ufficio Comune, determinandone la rispettiva quota percentuale;

- prima della scadenza della suindicata convenzione di costituzione della C.U.C., la stessa è stata rinnovata per successivi 3 anni, sempre previa adozione di deliberazioni consiliari dei singoli Comuni aderenti (rispettivamente deliberazioni consiliari n. 34 del 27 novembre 2018, n. 47 del 28 novembre 2018 e n. 88 del 29 novembre 2018, rese immediatamente eseguibili); la nuova convenzione di rinnovo della precedente è stata stipulata nei termini previsti dall'art. 37, comma 4, lett. b) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e dalle disposizioni ad esso correlate per la durata di 3 (tre) anni decorrenti dal 02/12/2018 e quindi con scadenza l'1/12/2021;

- in data 03/08/2021, a seguito dell'adozione di apposite delibere dei Consigli dei Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima, è stata stipulata una nuova convenzione, a seguito dell'adesione del Comune di Monte San Vito, che prevede quali modifiche sostanziali, rispetto alla precedente convenzione, la nuova ripartizione in percentuale dei costi comuni e la modifica della durata della stessa, che sarà di 3 (tre) anni decorrenti dalla sua stipula (quindi dal 03/08/2021), nonché alcune modifiche non sostanziali di aggiornamento;

- in data 24.02.2023, a seguito dell'adozione di apposite delibere dei Consigli dei Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Monte San Vito e Falconara Marittima, è stata stipulata una nuova convenzione, a seguito dell'adesione del Comune di Montemarciano, che prevede quali modifiche sostanziali, rispetto alla precedente convenzione, la nuova ripartizione in percentuale dei costi comuni, nonché alcune modifiche non sostanziali di aggiornamento, lasciando invariata la durata della Convenzione fissata in n. 3 anni decorrenti dal 03.08.2021, successivamente prorogata di ulteriori 3 anni con decorrenza dal 03/08/2024;

- per effetto della suddetta nuova convenzione, come previsto anche in quelle precedenti, la C.U.C. si attiverà, dietro trasmissione da parte del Comune richiedente della determinazione a contrattare, a svolgere l'intera procedura di affidamento fino alla conclusione delle verifiche sul possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;



# Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)



- a seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti pubblici (d.lgs. 36/2023), avvenuta in data 01/07/2023, la CUC ha ottenuto la qualificazione di terzo livello senza limiti di importo per lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 63 del medesimo decreto legislativo;

**DATO ATTO** che la C.U.C. - Centrale Unica di Committenza - costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima, Monte San Vito e Montemarciano è iscritta all'AUSA - Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti - tenuta dall'ANAC dal 15/12/2015 con il n. 0000544810 e che il RASA - Responsabile Anagrafe Stazione Appaltante - della C.U.C. è il dott. Luca Giacometti, nominato con atto prot. n. 7382 del 04/12/2015, del Segretario generale;

**DATO ATTO** che:

- a seguito della deliberazione della Giunta comunale del Comune di Falconara Marittima n. 28 del 01/02/2024 è stato ridefinito l'assetto macro-strutturale dell'Ente incardinando l'Ufficio comune operante come C.U.C. all'interno del 2° Settore del Comune di Falconara Marittima "Ambiente e Manutenzione della Città";

- con Decreto del Sindaco n. 15 del 30/04/2024 è stato conferito, a decorrere dal 01/05/2024, fino alla scadenza del mandato amministrativo in corso e comunque fino ad eventuale modifica, integrazione o revoca, l'incarico di Dirigente del 2° Settore del Comune di Falconara Marittima "Ambiente e Manutenzione della Città" all'Ing. Roberto Mantovani;

- con successiva determinazione del suddetto Dirigente della C.U.C. n. 576 del 13/05/2024, è stata confermata la titolarità della Posizione Organizzativa dell'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, al dipendente del Comune di Falconara Marittima, dott. Luca Giacometti, dal 01/05/2024 fino al 30/04/2027, eventualmente prorogabile fino alla scadenza del mandato amministrativo in corso e comunque fino ad eventuale modifica, integrazione e/o revoca, nonché fino a diversi provvedimenti in applicazione di nuove discipline contrattuali e/o regolamentari;

**Premesso che:**

- in data 29/07/2024 il Ministero dell'Istruzione ha emanato un avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4, Componente 1 - Investimento 1.2 - "Piano di estensione del tempo pieno e mense";
- la Giunta Comunale del Comune di Falconara Marittima, nella seduta del 06/09/2024, ha espresso parere favorevole alla partecipazione al predetto Bando, candidando l'intervento di riconversione degli spazi non utilizzati all'interno dell'edificio scolastico "Ex Bambin Gesù" siti al 2° piano ai fini dell'ampliamento del refettorio della Scuola Primaria Leopardi di Via XX Settembre;
- in data 08/09/2024 l'Ufficio finanziamenti e l'Ufficio Lavori pubblici del 1° Settore del Comune di Falconara M.ma hanno provveduto ad inviare sul



# Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)



portale FUTURA del Ministero dell'Istruzione la candidatura relativa al bando in oggetto; l'intervento previsto prevede l'apertura e la riconversione degli spazi non utilizzati del secondo piano dell'edificio in oggetto per la realizzazione di un nuovo refettorio. Al fine di allungare la vita di esercizio dell'immobile sono inoltre necessarie una serie di opere strutturali che coinvolgono l'intero secondo piano oggetto di intervento; il Bando prevede che l'entità massima del contributo pubblico, a fondo perduto sia di € 1.500,00/mq per gli interventi di riconversione di spazi non utilizzati all'interno di edifici pubblici esistenti adibiti ad uso scolastico da destinare a mense scolastiche. Il finanziamento richiesto ammonta a € 440.700,00;

- con nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito (Prot. Ente 24718 del 21/05/2025) è stato comunicato che a seguito dell'accertamento delle economie residue di cui al DDG 36 del 09/04/ 2025 e dell'adozione del decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito 16 Maggio 2025 n. 84 l'intervento risulta ammesso a finanziamento;
- con Delibera di Giunta Comunale del Comune di Falconara Marittima n. 227 del 05/06/2025 è stato approvato, ai sensi del combinato disposto dell'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 nonché dell'Allegato I.7 al medesimo Codice, il Quadro Esigenziale ed il Documento di Indirizzo alla Progettazione inerenti l'intervento in oggetto;
- con prot. Ente n. 34344 del 14/07/25, è pervenuto al Comune di Falconara Marittima il progetto Esecutivo del 1° Stralcio (demolizioni) redatto da GEA Soc. Coop. Prevenzione Rischio Sismico di Ancona, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 290 del 16.07.2025;
- con Determinazione Dirigenziale N. 885 del 22/07/2025 i lavori sono stati affidati alla DITTA GIONNI COSTRUZIONI SRLS DI ALTAMURA (BA) CUP D17G24000360006 CIG B7AA5BFF02 per un importo contrattuale netto di € 37.076,41 più IVA 10% pari a € 3.707,64 per complessivi € 40.784,05;
- con la Determinazione Dirigenziale n° 1121 del 17/09/2025 sono stati affidati alla Ditta SAVELLI ASCENSORI SRL di Fermo (FM) i lavori di LAVORI DI INSTALLAZIONE DI MINILIFT OLEODINAMICO AUTOMATICO per un importo netto di € 23.076,90 più IVA 4% pari a € 923,08 per complessivi € 23.999,98;
- con prot. Ente n. 59047 del 01/12/2025, è pervenuto alla Amministrazione del Comune di Falconara Marittima il progetto Esecutivo del 2° Stralcio (smontaggio impianto ascensore e opere complementari) redatto da GEA Soc. Coop. Prevenzione Rischio Sismico di Ancona;
- con prot. Ente n. 59245, 59418, 59461 del 02/12/2025, è pervenuto il progetto Esecutivo del 3° Stralcio (lavori) redatto da GEA Soc. Coop. Prevenzione Rischio Sismico di Ancona;
- l'importo complessivo delle lavorazioni del terzo stralcio (lavori principali), ammonta ad € 227.610,01, di cui € 3.971,44 per oneri della sicurezza speciale ed € 70.655,58 per costi della manodopera individuata ai sensi dell'art. 41, co.13 e 14, del D.Lgs. n. 36/2023;
- come specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel progetto esecutivo, i lavori sono classificati come segue:



# Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)



- a) Categoria prevalente: OG1 - Edifici civili e industriali, dell'importo di € 157.506,80 di cui: Categoria OS28 - Impianti termici e di condizionamento
- b) Categorie scorporabili e subappaltabili: OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi per € 41.436,21; OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie per € 28.667,00;

**DATO ATTO che** con determinazione a contrarre del Responsabile del SETTORE 1 - PROGETTAZIONE DELLA CITTÀ- U.O.C. LAVORI PUBBLICI - del Comune di Falconara Marittima n. 1688 del 11/12/2025, è stato disposto:

- DI AVVIARE, ai fini dell'affidamento dei lavori di "RICONVERSIONE SPAZI NON UTILIZZATI ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "EX BAMBIN GESU'" AI FINI DELL'AMPLIAMENTO DEL REFETTORIO (SCUOLA PRIMARIA LEOPARDI - VIA XX SETTEMBRE-FALCONARA M.MA)" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU (FONDI PNRR) M4C1I1.2 "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", una procedura aperta con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 107, comma 3, con applicazione del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, sull'importo a base di gara (comprensivo delle opere principali) pari ad € 227.610,01, di cui € 3.971,44 per oneri della sicurezza speciale, ed € 70.655,58 per costi della manodopera, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta, con applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 54 del D.Lgs. 36/2023;
- DI RIDURRE i termini di pubblicazione a 15 giorni, in applicazione di quanto stabilito all'art. 71, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto ricorrono le ragioni di urgenza connesse alla necessità di rispettare i tempi imposti dal PNRR;
- DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n. 36/2023 è l'Arch. George Frazzica dell'UOC Lavori pubblici - 1° Settore progettazione della Città del Comune di Falconara Marittima;

**PRESO ATTO che** con mail del 11/12/2025 il Responsabile Unico del Progetto, ha chiesto all'Ufficio Comune operante come C.U.C. di procedere all'indizione della procedura telematica aperta da tenersi con il criterio del prezzo più basso;

**DATO ATTO che:**

- l'Ufficio Comune operante come C.U.C. ha provveduto a redigere il bando/schema di disciplinare di gara con i relativi allegati;
- con determinazione del Dirigente della C.U.C. n. 54 del 12/12/2025 si è stabilito tra l'altro:
  - 1) di INDIRE, la procedura di gara per l'affidamento in appalto dei LAVORI per la "riconversione spazi non utilizzati all'interno dell'edificio scolastico "ex Bambin Gesu'" ai fini dell'ampliamento del refettorio (scuola primaria Leopardi - via XX Settembre- Falconara M.ma)" - finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATION EU (Fondi PNRR) M4C1I1.2 "Piano di estensione del



# Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)



tempo pieno e mense" - CUP D17G24000360006- CIG B98F11EE4A, mediante procedura aperta accelerata ai sensi dell'art. 71, comma 3 del Codice con applicazione, del criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara sull'elenco prezzi, al netto degli oneri per la sicurezza, come riportato nel disciplinare di gara;

- 2) di approvare lo schema di bando/schema di disciplinare di gara con relativi moduli allegati per l'affidamento in appalto dei lavori di cui al precedente punto, tramite procedura telematica aperta con utilizzo della piattaforma regionale GT-SUAM, dando atto che del disciplinare di gara costituiranno parte integrante - benché non materialmente allegati al presente provvedimento il capitolato speciale di appalto e tutti gli altri elaborati approvati con deliberazione della Giunta del Comune di Falconara Marittima n. 472 del 04/12/2025 e modificato con del Responsabile del SETTORE 1 - PROGETTAZIONE DELLA CITTÀ- U.O.C. LAVORI PUBBLICI - del Comune di Falconara Marittima n. 1688 del 11/12/2025;
- 3) Di dare pubblicità all'appalto, ai sensi dell'art. 85 del d.lgs. 36/2023, mediante pubblicazione sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, tramite la piattaforma telematica GT-SUAM, e sul sito istituzionale della stazione appaltante (sito del Comune di Falconara Marittima) e nella sezione CUC del sito del Comune di Falconara Marittima;
- 4) Di dare atto che il bando, il disciplinare e tutta la documentazione di gara verranno pubblicati anche sul portale della piattaforma telematica GT-SUAM al seguente link:  
<https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/>;
- 5) DI STABILIRE che l'affidamento avverrà mediante gara telematica, tramite la piattaforma telematica GT-MULTIE concessa in riuso alla Centrale di Committenza dalla Regione Marche, secondo le regole tecniche della stessa e la ulteriore disciplina indicata nella lex specialis di gara;

Il bando/disciplinare di gara prevedeva come termine di scadenza per la presentazione delle offerte il 29/12/2025 ore 11:00.

Entro il suddetto termine sono pervenute sulla piattaforma telematica GTMULTIE n. 11 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

N.p 1	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL	22/12/2025	09:42:4 2
2	C & P SRLS	22/12/2025	15:25:5 7
3	VE.LA. S.r.l.	22/12/2025	17:02:3



# Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)



			7
4	APPALTI EDILI S.r.l.	23/12/2025	11:36:25
5	A.F.D.T. SRL	23/12/2025	11:44:11
6	Montanari Impianti e Opere edili di Montanari Roberta	27/12/2025	11:27:00
7	IMPRESA COSTRUZIONI EDILMAT DI MATINA GIOVANNI	27/12/2025	12:06:34
8	Abitare e Ristrutturare S.r.l.s Unipersonale	27/12/2025	12:31:40
9	B.E. COSTRUZIONI S.r.l.	28/12/2025	11:18:19
10	EDIL SINA COSTRUZIONI S R L S	28/12/2025	19:47:17
11	MAVI SERVIZI SRL	29/12/2025	10:50:45

#### DATO ATTO che:

- Nella seduta pubblica tenutasi il 29 dicembre 2025 il Seggio di gara ha proceduto, tramite piattaforma GTSUAM (GT-MULTIENITE), a svolgere la procedura di gara;
- Durante la seduta, il seggio di gara ha proposto di affidare l'appalto dei lavori per la "riconversione spazi non utilizzati all'interno dell'edificio scolastico "ex Bambin Gesù" ai fini dell'ampliamento del refettorio (scuola primaria Leopardi - via XX Settembre- Falconara M.ma)" - finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATION EU (Fondi PNRR) M4C1I1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" - CUP D17G24000360006- CIG B98F11EE4A, alla ditta Montanari Impianti e Opere edili di Montanari Roberta con sede in Senigallia (AN), via Canaletto 45, P.IVA 02867390425, che si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori offrendo il ribasso del 20,579% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

**PRESO ATTO** dell'esito favorevole delle verifiche effettuate da questa Centrale Unica di Committenza in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dalla ditta **Montanari Impianti e Opere edili di Montanari Roberta**, ai fini della partecipazione alla gara;



# Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)



**PRESO ATTO** della dichiarazione sottoscritta in data 09/01/2026 dal Dirigente del 1° - Settore "Progettazione della città, U.O.C. Lavori Pubblici" del Comune di Falconara Marittima e dal RUP, allegata alla presente, con la quale si dichiara di ritenere legittima e conforme all'interesse pubblico l'offerta presentata dalla ditta Montanari Impianti e Opere edili di Montanari Roberta.

**PRESO ATTO** che, per l'affidamento dei lavori in oggetto, la C.U.C. ha provveduto all'acquisizione del seguente CIG: B98F11EE4A;

**CONSIDERATO**, in attuazione delle direttive ANAC che ritengono necessario che le stazioni appaltanti qualificate adottino anche la determina di aggiudicazione;

**RITENUTO, pertanto**, di procedere all'affidamento alla ditta **Montanari Impianti e Opere edili di Montanari Roberta**, con sede in Senigallia (AN), via Canaletto 45, P.IVA 02867390425, dell'appalto dei lavori per la "riconversione spazi non utilizzati all'interno dell'edificio scolastico "ex Bambin Gesù" ai fini dell'ampliamento del refettorio (scuola primaria Leopardi - via XX Settembre-Falconara M.ma)" - finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATION EU (Fondi PNRR) M4C1I1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" - CUP D17G24000360006- CIG B98F11EE4A;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** l'art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. medesimo;

## DETERMINA

1) di considerare quanto espresso in premessa come parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente atto;

2) DI APPROVARE le risultanze della procedura aperta svolta da questa CUC per il Comune di Falconara Marittima relativa all'affidamento dell'appalto dei lavori per la "riconversione spazi non utilizzati all'interno dell'edificio scolastico "ex Bambin Gesù" ai fini dell'ampliamento del refettorio (scuola primaria Leopardi - via XX Settembre- Falconara M.ma)" - finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATION EU (Fondi PNRR) M4C1I1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" - CUP D17G24000360006- CIG B98F11EE4A, come da verbale allegato al presente provvedimento che ne forma parte integrante e sostanziale;

3) DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE alla ditta Montanari Impianti e Opere edili di Montanari Roberta, con sede in Senigallia (AN), via Canaletto 45, P.IVA 02867390425, che ha offerto il ribasso del 20,579% sull'elenco prezzi posto a base di gara, per un importo pari a € 177.615,99 oltre Iva e € 3.971,44 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento in cantiere (PSC) non



# Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)



soggetti a ribasso, l'appalto dei lavori per la "riconversione spazi non utilizzati all'interno dell'edificio scolastico "ex Bambin Gesù" ai fini dell'ampliamento del refettorio (scuola primaria Leopardi - via XX Settembre-Falconara M.ma)" - finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATION EU (Fondi PNRR) M4C1I1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" - CUP D17G24000360006- CIG B98F11EE4A;

4) DI TRASMETTERE il presente atto al Dirigente del 1° - Settore "Progettazione della città, U.O.C. Lavori Pubblici" del Comune di Falconara Marittima e al Responsabile Unico di Progetto per il recepimento dello stesso ai fini di impegnare la spesa sul proprio bilancio di previsione del Comune;

5) DI DARE ATTO E DI ATTESTARE con la sottoscrizione apposta, rispetto alla procedura in oggetto, nei confronti del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del procedimento, che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i., all'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, all'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 21/01/2014 e s.m.i.;
- non ricorrono obblighi di astensione non esistendo, nell'adozione di decisioni e/o nell'espletamento di attività afferenti, le situazioni di conflitto di interesse di cui agli articoli 7 del D.P.R. n. 62/2013 e 6 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima suddetto;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;

6)DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza delle relativa azione amministrativa;

9) Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

7)DI DARE ATTO che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33;

DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990, è GIACOMETTI LUCA

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
GIACOMETTI LUCA**



*Comune di Falconara Marittima*  
*(Provincia di Ancona)*



---

Falconara Marittima, 13/01/2026

**IL DIRIGENTE**  
**MANTOVANI ROBERTO**

---