

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI PARCHEGGIO E DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO (ZONA BLU) DEL COMUNE DI CHIARAVALLE

CIG 7407074ED1

VERBALE DI GARA N° 1

L’anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno 18 (diciotto) del mese di aprile, alle ore 11:00 in Falconara Marittima presso la sede dell’Ufficio Comune della C.U.C. – Centrale Unica di Committenza – costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima, Piazza Carducci n. 4, 1° Piano - Sala Assessori, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara per l’esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti alla gara in oggetto, composto da:

- **Dott. PIERCARLO TIGANO**, Responsabile 6° Settore Operativo – Area Polizia Municipale del Comune di Chiaravalle, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
- **Dott. Luca Giacometti**, Istruttore Direttivo amministrativo contabile, dipendente del Comune di Falconara Marittima, assegnato alla C.U.C., in qualità di testimone;
- **Valeria Tonti**, Istruttore Direttivo amministrativo contabile, dipendente del Comune di Chiaravalle, assegnata alla C.U.C., in qualità di testimone e segretario verbalizzante;

Alla seduta non sono presenti rappresentanti delle ditte concorrenti.

PREMESSO CHE:

- I Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima, con rispettive deliberazioni consiliari n. 32, in data 27 novembre 2015, n. 46, in data 30 novembre 2015 e n. 75, in data 26 novembre 2015, rese immediatamente eseguibili, hanno:
 - deliberato la gestione associata, nella forma di cui all’art. 30 del D.lgs. n. 267 del 2000, dei compiti e delle attività connessi ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture, attraverso la costituzione di una Centrale Unica di Committenza operante mediante un Ufficio comune a seguito del divieto, imposto dalla normativa al tempo vigente, di procedere autonomamente all’affidamento di lavori, beni e servizi di importo pari o superiore ad € 40.000,00;
 - approvato la bozza di Convenzione, allegata quale parte integrante e sostanziale alle indicate deliberazioni consiliari, disciplinante la durata, le funzioni, le attività della Centrale Unica e i rapporti tra gli Enti associati;
 - autorizzato i rispettivi Sindaci alla sottoscrizione della Convenzione medesima;
- in data 2 dicembre 2015, presso il Comune di Chiaravalle, la Convenzione di cui sopra è stata formalmente stipulata dai Sindaci di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima;
- con l’art. 37, commi 1 e 4 del d.lgs. 50/2016 – Nuovo Codice dei contratti pubblici - è stata confermata l’impossibilità da parte dei Comuni non capoluogo di Provincia di procedere autonomamente all’affidamento di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 40.000,00, e il conseguente obbligo di procedere secondo una delle modalità indicate nel suddetto comma 4, tra le quali la possibilità di associarsi o consorziarsi in centrali di committenza con altri Comuni nelle forme previste dall’ordinamento;

- l'art. 216, comma 10, del d.lgs. 50/2016 stabilisce che "fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221";
- la C.U.C. - Centrale Unica di Committenza - costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima è iscritta alla suddetta anagrafe dal 15/12/2015;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione del Responsabile del 6° Settore - Area Polizia Municipale - del Comune di Chiaravalle n° 1168 del 28.12.2017 è stato approvato il "Capitolato Speciale di Appalto/Schema di Contratto" per la gestione del servizio di parcheggio e delle aree di sosta a pagamento del Comune di Chiaravalle;
- con la stessa succitata determinazione si è stabilito di affidare i suddetti servizi di gestione per un periodo di 3 (tre) anni, con decorrenza dalla data di avvio del servizio, da disporre anche sotto riserva di legge ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 32, comma 8, d.lgs.50/2016, fatta salva la possibilità di ricorrere alla facoltà prevista dall'articolo 63, comma 5, D.lgs. 50/2016 o, qualora rimangano immutate le esigenze dell'Amministrazione, di procedere al rinnovo del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario per un massimo di ulteriori tre anni, previa verifica delle condizioni ivi indicate;
- il valore dell'appalto per la durata di tre anni è stato stimato in € 144.132,36 oltre all'IVA di legge;
- con nota prot. n. 30334 del 28/12/2017, il Responsabile del 6° Settore del Comune di Chiaravalle ha chiesto all'Ufficio Comune operante come C.U.C. di procedere all'indizione, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, di una procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa i cui elementi di valutazione sono stati concordati con la C.U.C. e approvati con la citata determinazione del Responsabile del 6° Settore n° 1168 del 28.12.2017;
- successivamente, al momento della predisposizione del bando e del disciplinare di gara da parte della C.U.C., sono stati rilevati degli errori materiali nel capitolato, nonché la necessità di integrarlo e rettificarlo in alcune parti; inoltre, concordemente con il Responsabile del 6° Settore del Comune di Chiaravalle, si è stabilito di modificare anche il requisito di capacità tecnico-professionale, eliminando il riferimento al valore economico dei servizi prestati, rendendolo pertanto meno restrittivo;
- con determinazione del Responsabile del 6° Settore - Area Polizia Municipale del Comune di Chiaravalle n. 161 del 22/02/2018 sono state approvate le suddette modifiche ed integrazioni e con mail del 27/02/2018 detta determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Comune operante come C.U.C. per dare avvio alla procedura di gara;

- con determinazione n. 7 del 09/03/2018, il Segretario Generale del Comune di Falconara Marittima, avente funzioni dirigenziali della C.U.C., ha stabilito di indire, su richiesta del Comune di Chiaravalle, la procedura aperta per l'affidamento del servizio in oggetto per una durata di tre anni, per un valore stimato di € 144.132,36 + IVA;
- con la stessa determinazione ha stabilito di aggiudicare il contratto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i cui elementi di valutazione sono stati allegati al capitolato speciale d'appalto approvato con determinazione del Responsabile del VI Settore del Comune di Chiaravalle n. 1168 del 28/12/2017, e di approvare il bando e il disciplinare di gara da pubblicare secondo quanto disposto nel D.M. 02/12/2016;

PRESO ATTO che, ai sensi del citato D.M. 02/12/2016 e di quanto stabilito nella convenzione di costituzione della C.U.C, il bando è stato pubblicato:

- sulla GUUE n. 2018/S 051-114164 del 14/03/2018 – data di spedizione 09/03/2018;
- insieme al disciplinare e tutta la documentazione di gara sul sito internet del Comune di Falconara Marittima sede della C.U.C. (profilo del Committente) in data 09/03/2018;
- all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Chiaravalle in data 09/03/2018;
- sulla GURI (Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana) – V Serie speciale - Contratti pubblici n. 31 del 14/03/2018;
- sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici in data 14/03/2018 ;
- pubblicazione di un estratto su due quotidiani a diffusione nazionale (Aste e appalti e Avvenire) e su almeno due a diffusione locale (Il Giornale ribattuta regionale e Il Resto del Carlino) in data 27.03.2018;

PRESO ATTO che il bando e il disciplinare di gara hanno fissato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 17/04/2018 alle ore 12:00;

Tutto quanto premesso e considerato,

il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Piercarlo Tigano, dà atto che nel termine delle ore 12:00 del giorno 17.04.2018 sono pervenute le sottoindicate offerte:

1. **ELETTRONICA EFFEMME s.r.l** – via Pollenza, 41/43 – 00156 Roma
2. **SIS SEGNALETICA INDUSTRIALE s.r.l** – Via Torquato Tasso n. 12 loc.tà Mantignana – Corciano (PG)
3. **ATLANTE SOC. COOP. Onlus** – Piazza Salvo D'Acquisto – 60131 Ancona

Il seggio di gara procede quindi:

- a verificare che siano state rispettate le modalità formali di presentazione delle offerte secondo la normativa riportata nel disciplinare di gara, esaminando la regolarità ed integrità dei plichi principali ed alla verifica della documentazione in essi contenuta e prevista dal disciplinare di gara e precisamente: “busta A – Documentazione amministrativa; busta B – Offerta tecnica; busta C – Offerta economica”;
- all'apertura della busta A ed alla verifica della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta e richiesta nel disciplinare di gara, in particolare:

- 1) Domanda di partecipazione e dichiarazioni sostitutive;
- 2) Documento di Gara Unico Europeo – DGUE;
- 3) Eventuali dichiarazioni sostitutive non contenute nel DGUE;
- 4) Garanzia provvisoria in favore del Comune di Chiaravalle
- 5) Capitolato speciale prestazionale/schema di contratto debitamente sottoscritto per accettazione;
- 6) documento PASSOE, rilasciato dal sistema AVCPASS;
- 7) ricevuta del versamento dei contributi a favore dell'ANAC;

- alla siglatura della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

Il seggio di gara riscontra quanto segue:

Offerta concorrente ELETTRONICA EFFEMME s.r.l.:

Il plico principale risulta integro, regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. All'interno del plico sono presenti le buste A (Documentazione Amministrativa), B (offerta tecnica) e C (Offerta economica), regolarmente chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

La documentazione amministrativa contenuta all'interno della busta A è completa e regolarmente sottoscritta come da disciplinare di gara.

Il concorrente viene pertanto ammesso alla gara.

Offerta concorrente SIS SEGNALETICA INDUSTRIALE s.r.l.:

Il plico principale risulta integro, regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. All'interno del plico sono presenti le buste A (Documentazione Amministrativa), B (offerta tecnica) e C (Offerta economica), regolarmente chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

La documentazione amministrativa contenuta all'interno della busta A è completa e regolarmente sottoscritta come da disciplinare di gara.

Il concorrente viene pertanto ammesso alla gara.

Offerta concorrente ATLANTE SOC. COOP. Onlus:

Il plico principale risulta integro, regolarmente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. All'interno del plico sono presenti le buste A (Documentazione Amministrativa), B (offerta tecnica) e C (Offerta economica), regolarmente chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

La documentazione amministrativa contenuta all'interno della busta A è completa e regolarmente sottoscritta come da disciplinare di gara.

Il concorrente viene pertanto ammesso alla gara.

Il Dott. Tigano dà atto che all'apertura della busta B dei concorrenti ammessi, all'esame e valutazione della documentazione in essa contenuta ed alle successive operazioni di gara, fino alla predisposizione della proposta di aggiudicazione, provvederà la Commissione giudicatrice che verrà appositamente nominata.

La seduta è chiusa alle ore 11.50.

La documentazione di gara viene presa in custodia dal segretario verbalizzante e deposta dallo stesso in un armadio chiuso a chiave presso il servizio "Gare e Contratti" del Comune di Falconara Marittima sede della C.U.C.

C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima**
Provincia di Ancona

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento e dai testimoni.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
F.to Dott. Piercarlo Tigano

IL TESTIMONE:
F.to Dott. Luca Giacometti

IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE
F.to Valeria Tonti