

PROVINCIA DI ANCONA

Comune di Falconara M.ma

Area Assetto del Territorio

Ufficio del Piano

PIANO DI RECUPERO

- FALCONARA NORD / VILLANOVA -

SCHEDA DI RILEVAMENTO

Consulenti per la pianificazione:

Architetto Aldo Gialleonardo

Architetto Riccardo Picciafuoco

Consulente per i programmi urbani complessi:

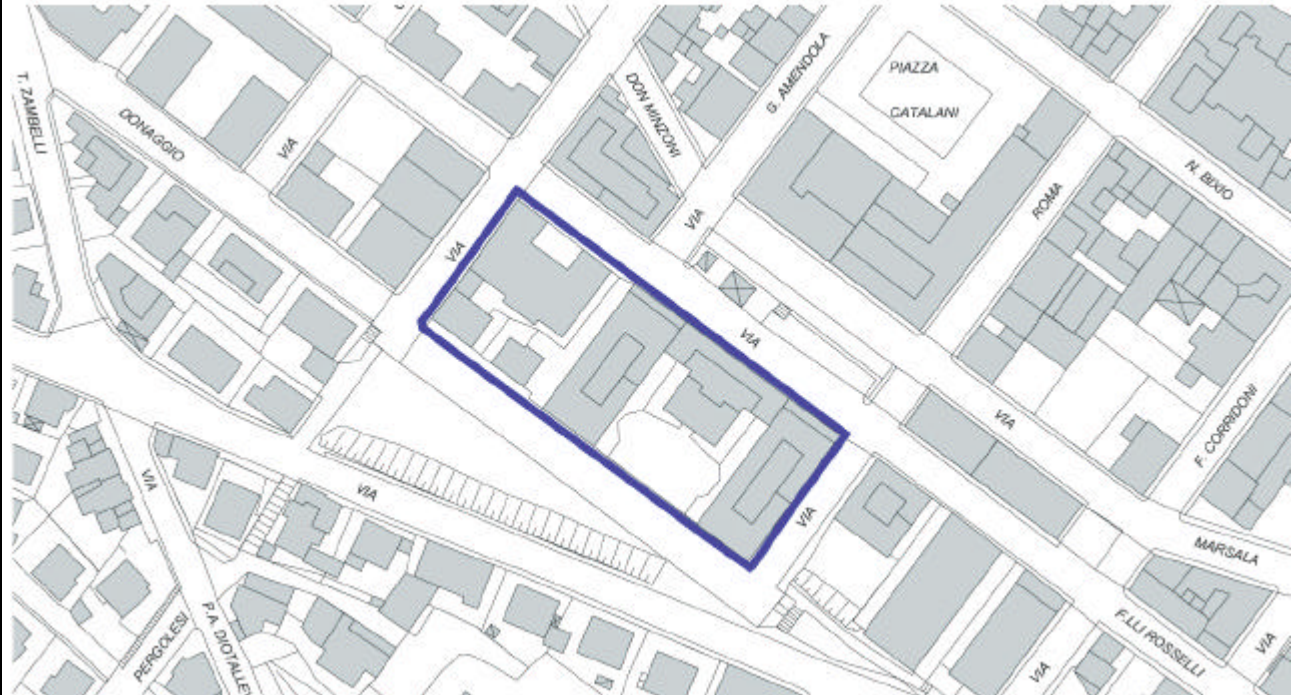
Ingegnere Dora De Mutiis

Falconara, Novembre 2003

Isolato n°

13

Stralcio cartografico 1:2000



Valutazione sintetica:

L'isolato è occupato da edifici ad alta densità abitativa, di epoca recente e privi di qualità.

Isolato n°

13

Fronte su Via FRATELLI ROSSELLI

Numeri civici:

Inquadramento Generale



Foto n.1



Foto n.2

Isolato n°

13

Fronte su Via ROMA

Numeri civici:

Inquadramento Generale



Foto n.3



Foto n.4

Isolato n°

13

Fronte su Via ELIA

Numeri civici: 12, 10, 8, 6, 4

Inquadramento Generale



Foto n.5



Foto n.6

Isolato n°

13

Fronte su Via STAMURA

Numeri civici: 12

Inquadramento Generale



Foto n.7



Foto n.8

Fronte su Via FRATELLI ROSSELLI

Isolato n°
13

Fronte edificato unitario	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Destinazione d'uso ai PT	· residenziale	<input type="checkbox"/>	Garage
	· Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>	
	· Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>	
	· mista	<input checked="" type="checkbox"/>	
	· altro	<input type="checkbox"/>	

Note del rilevatore:

Fronte su Via ROMA

Isolato n°

13

Fronte edificato unitario

tipologia
paramento murario
altezza
altro

Fronte edificato discontinuo

tipologia
paramento murario
altezza
altro

Stato di conservazione

buono
mediocre
cattivo

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente

residenziale
Artigianale/comm.
Servizi pubblici
mista
altro

Destinazione d'uso ai PT

residenziale
Artigianale/comm.
Servizi pubblici
mista
altro

Note del rilevatore:

Fronte su Via ELIA

Isolato n°
13

Fronte edificato unitario	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Destinazione d'uso ai PT	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Fronte su Via STAMURA

Isolato n° 13

Fronte edificato unitario	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Destinazione d'uso ai PT	residenziale	<input type="checkbox"/>	Garage
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>	
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>	
	mista	<input checked="" type="checkbox"/>	
	altro	<input type="checkbox"/>	

Note del rilevatore: