

PROVINCIA DI ANCONA

Comune di Falconara M.ma

Area Assetto del Territorio

Ufficio del Piano

PIANO DI RECUPERO

- FALCONARA NORD / VILLANOVA -

SCHEDA DI RILEVAMENTO

Consulenti per la pianificazione:

Architetto Aldo Gialleonardo

Architetto Riccardo Picciafuoco

Consulente per i programmi urbani complessi:

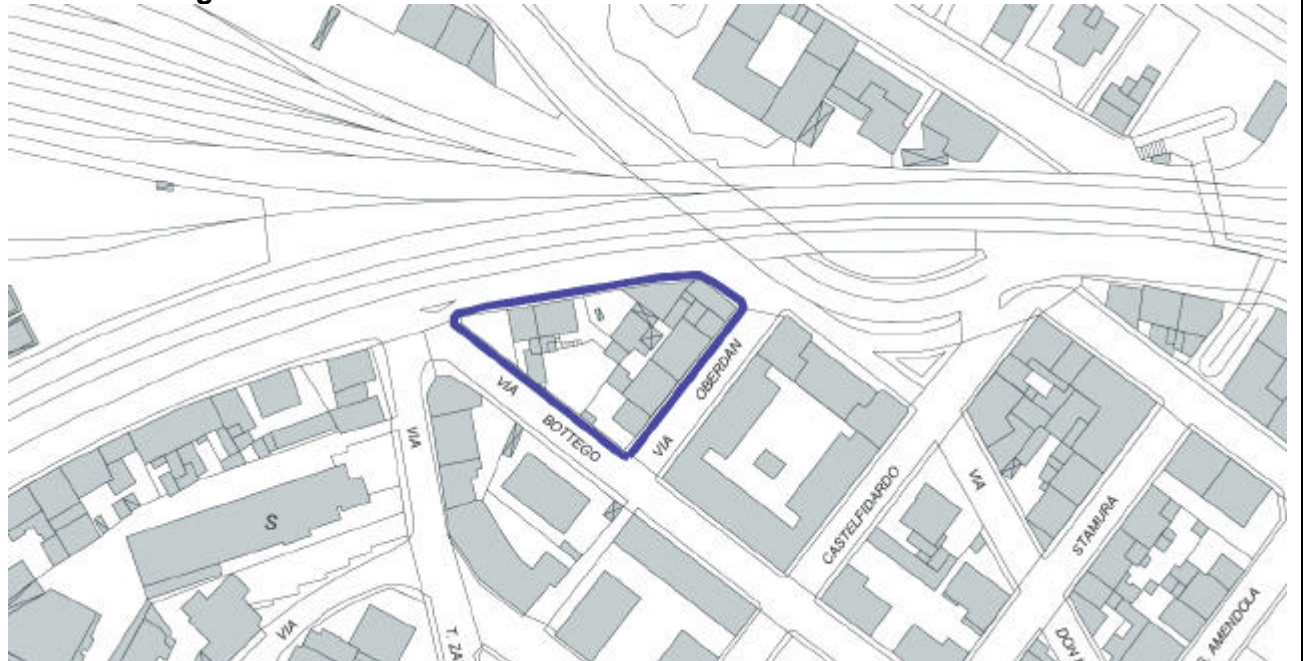
Ingegnere Dora De Mutiis

Falconara, Novembre 2003

Isolato n°

14

Stralcio cartografico 1:2000



Valutazione sintetica:

Isolato caratterizzato da edifici di fine Ottocento, con fronte continuo, su Via Oberdan.
Tessuto interno privo di qualità architettonica.

Isolato n°

14

Fronte su Via BALDELLI

Numeri civici: 7, 6, 5, 5A, 4A, 3

Inquadramento Generale



Foto n.1



Foto n.2



Foto n.3



Foto n.4

Particolare delle Fronti Interne e/o Esterne



Foto n.5

Isolato n°

14

Fronte su Via OBERDAN

Numeri civici: 7, 5, 3

Inquadramento Generale



Foto n.6



Foto n.7

Isolato n°

14

Numeri civici: 7

Fronte su Via BOTTEGO

Inquadramento Generale



Foto n.8



Foto n.9



Foto n.10

Particolare delle Fronti Interne e/o Esterne



Foto n.11

Fronte su Via BALDELLI

Isolato n° 14
--

Fronte edificato unitario	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Destinazione d'uso ai PT	· residenziale	<input type="checkbox"/>
	· Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	· Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Fronte su Via OBERDAN

Isolato n°

14

Fronte edificato unitario

tipologia
paramento murario
altezza
altro

Fronte edificato discontinuo

tipologia
paramento murario
altezza
altro

Stato di conservazione

buono
mediocre
cattivo

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente

residenziale
Artigianale/comm.
Servizi pubblici
mista
altro

Destinazione d'uso ai PT

. residenziale
. Artigianale/comm.
Servizi pubblici
mista
altro

Note del rilevatore

Fronte su Via BOTTEGO

Isolato n°
14

Fronte edificato unitario	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Destinazione d'uso ai PT	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore: