

PROVINCIA DI ANCONA

Comune di Falconara M.ma

Area Assetto del Territorio

Ufficio del Piano

PIANO DI RECUPERO

- FALCONARA NORD / VILLANOVA -

SCHEDA DI RILEVAMENTO

Consulenti per la pianificazione:

Architetto Aldo Gialleonardo

Architetto Riccardo Picciafuoco

Consulente per i programmi urbani complessi:

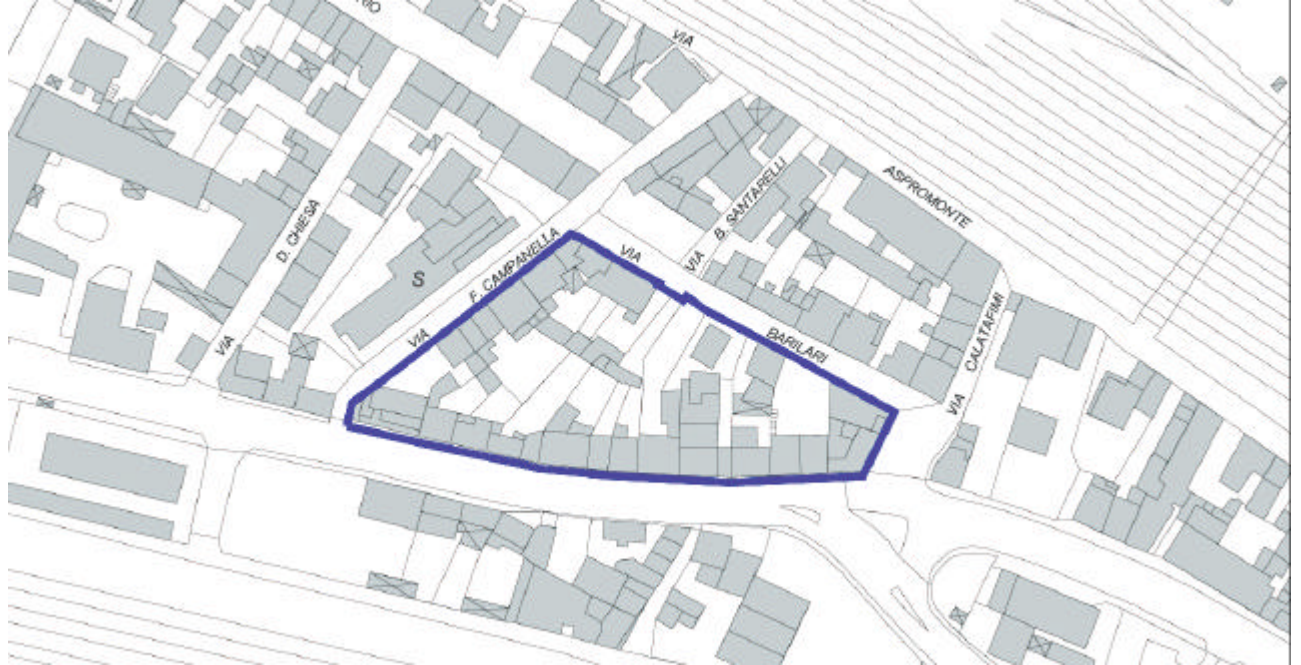
Ingegnere Dora De Mutiis

Falconara, Novembre 2003

Isolato n°

20

Stralcio cartografico 1:2000



Valutazione sintetica:

Isolato con presenza di edifici di epoche diverse (Anni Cinquanta–Sessanta, Sessanta–Settanta e di recente costruzione).

Fronte continuo da riqualificare su Via Flaminia.

Isolato n°

20

Fronte su Via BARILARI

Numeri civici: 12, 10, 8, 6, 4, 2

Inquadramento Generale



Foto n.1



Foto n.2

Particolare delle Fronti Interne e/o Esterne



Foto n.3



Foto n.4



Foto n.5

Fronte su Via CALATAFIMI

Numeri civici:

Isolato n°

20

Inquadramento Generale



Foto n.6

Isolato n°

20

Fronte su Via FLAMINIA

Numeri civici: 659, 659A, 659B, 659C, 659D, 659E, 657, 655, 653, 651, 649, 647, 645, 643, 643A, 641, 641BIS, 639, 637, 635

Inquadramento Generale



Foto n.7



Foto n.8

Particolare delle Fronti Interne e/o Esterne



Foto n.9



Foto n.10

Isolato n°

20

Fronte su Via F.CAMPANELLA

Numeri civici: 5, 5A, 3, 1, 1BIS

Inquadramento Generale



Foto n.11



Foto n.12

Particolare delle Fronti Interne e/o Esterne



Foto n.13



Foto n.14

Fronte su Via BARILARI

Isolato n° 20

Fronte edificato unitario	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Destinazione d'uso ai PT	residenziale	<input type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Uffici

Note del rilevatore:

Fronte su Via CALATAFIMI

Isolato n°
20

Fronte edificato unitario	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Destinazione d'uso ai PT	<input type="checkbox"/>	Garage
	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Ufficio
	<input type="checkbox"/>	

Note del rilevatore:

Fronte su Via FLAMINIA

Isolato n° 20

Fronte edificato unitario	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Destinazione d'uso ai PT	residenziale	<input type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Uffici

Note del rilevatore:

Fronte su Via CAMPANELLA

Isolato n°

20

Fronte edificato unitario	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Destinazione d'uso ai PT	residenziale	<input type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore: