



descrizione caratteri urbanistici edilizi

Area priva di particolari caratteristiche, fatto salvo per le fronti su via Marsala e via Roma.

obiettivi progettuali

Riqualificazione dell'area con particolare riguardo ai fronti su via Roma e via Marsala.

categorie di intervento: RU2 con ampliamento.

modalità di attuazione: ppa.

destinazione d'uso: r1, c1, d1.

parametri/indici urbanistici edilizi: IF $\leq 5\text{mc/mq}$ UF $\leq 1,6\text{mq/mq}$ H max da valutare in sede di ppa

prescrizioni particolari: Mantenimento e valorizzazione dei fronti su via Roma e via Marsala.



VIA MARSALA



VIA ROMA

