



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

ORIGINALE

ATTO DEL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERAZIONE

Nr. 71 del 26/09/2012

Oggetto:

ALIQUOTE IMU - ANNO DI IMPOSTA 2012 - VARIAZIONE

L'anno duemiladodici, il giorno ventisei del mese di settembre, alle ore 17,30 nella sala delle adunanze a seguito di convocazione Prot. n. 40190 del 21/09/2012, disposta nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria. La seduta è in prima convocazione. Risultano all'inizio della trattazione del presente punto:

SINDACO

1) Brandoni Goffredo Presente

Consiglieri

2) Ambrogini Maria	Presente	3) Astolfi Ivano	Presente
4) Baia Raimondo	Presente	5) Baldini Ombretta	Presente
6) Barchiesi Sandro	Presente	7) De Fanis Dante	Presente
8) Cappanera Luca	Presente	9) Del Prete	Presente
		Diegoantoniomaria	
10) Fiorentini Giorgia	Presente	11) Giacanella Marco	Presente
12) Lodolini Emanuele	Presente	13) Carretta Marco	Presente
14) Mastrovincenzo	Presente	15) Menotti Marco	Presente
Antonio			
16) Nucci Carlo	Presente	17) Pastecchia Piero	Assente
18) Pieroni Alessandro	Presente	19) Rossi Andrea	Presente
20) Severini Bruno	Assente	21) Vannini Stefano	Presente

Presenti: 19 Assenti: 2

Sono presenti anche gli Assessori Astolfi Matteo, Baldassarri Gilberto, Mondaini Raimondo, Rossi Clemente, Signorini Stefania, non facenti parte del Consiglio Comunale.

Si dà atto che gli assenti sono stati regolarmente invitati come da referto del messo Comunale.

Partecipa il Segretario Generale Graziani Angela e assume la presidenza la Sig.ra Fiorentini Giorgia che, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la stessa e, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sigg. Astolfi Ivano, Baldini Ombretta e Rossi Andrea, invita il Consiglio alla discussione sull'oggetto sopra indicato. La seduta è pubblica.





Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

Proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale.

OGGETTO: ALIQUOTE IMU - ANNO DI IMPOSTA 2012 - VARIAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 53 del 13/06/2012, con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale propria sperimentale;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n.57 del 26/06/2012 con la quale sono state determinate le aliquote IMU per l'anno di imposta 2012 nella seguente misura:

A - incremento di 0,3 punti percentuali della attuale aliquota base pari allo 0,76%, di conseguenza l'aliquota applicata è attualmente pari allo 1,06%

B - incremento di 0,18 punti percentuali della attuale aliquota per l'abitazione principale pari allo 0,4% dei soggetti residenti, unitamente alle pertinenze così come previsto dalla Legge, di conseguenza l'aliquota applicata è attualmente pari allo 0,58%

C - 0,2% aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art9 comma 3 bis del D.L. 557/93

Visto l'art.13, c.12-bis, del D.L. 201/2011 convertito in Legge 214/2012, secondo cui " Entro il 30 settembre 2012, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'articolo 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al decreto legislativo 18/8/2000, n.267, e all'art. 1, comma 169, della L.27/12/2006, n.296, i Comuni possono approvare o **modificare** il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo;

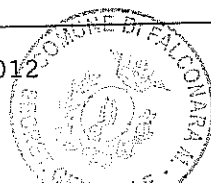
Vista la nota del MEF (Ministero Economia Finanze) relativa alla variazione del fondo sperimentale i riequilibrio ai sensi dell'articolo 13, c.17, del D.L. n.201/2011 - Anno 2012;

Visto l'art.52 del D.Lgs n.446/1997;

Ritenuto opportuno sulla base dell'effettivo incasso della prima rata, sulla variazione del fondo sperimentale di equilibrio, e verificata la situazione degli equilibri di bilancio in questa stessa seduta, modificare le aliquote IMU per l'anno di imposta 2012;

DELIBERA

- 1) di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) la determinazione delle aliquote IMU per l'anno di imposta 2012 come di





Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

seguito riportato:

A - ALIQUOTA ORDINARIA - Incremento di 0,3 punti percentuali della attuale aliquota base pari allo 0,76%, di conseguenza l'aliquota applicata è attualmente pari allo 1,06%;

B - ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE - Incremento di 0,13 punti percentuali della attuale aliquota per l'abitazione principale pari allo 0,4% dei soggetti residenti, unitamente alle pertinenze così come previsto dalla Legge, di conseguenza l'aliquota applicata è attualmente pari allo 0,53%;

C - ALIQUOTA AGEVOLATA - Incremento dello 0,04% della attuale aliquota base pari allo 0,76% per le unità immobiliari iscritte al catasto urbano nelle categorie C1 e C3 a condizione che il soggetto passivo di imposta coincida con chi esercita attività commerciale o artigianale nell'immobile stesso. Per avere diritto alla aliquota agevolata il contribuente deve presentare, al Servizio Tributi, entro il termine perentorio del 27 Dicembre 2012 autocertificazione di cui al D.P.R.445/2000, in cui venga dichiarato lo stato di cui sopra;

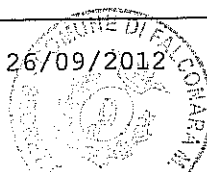
D - ALIQUOTA AGEVOLATA - Incremento dello 0,04% della attuale aliquota base pari allo 0,76% per le unità immobiliari, ad uso abitativo, concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il 1° grado. Per avere diritto alla aliquota agevolata il contribuente deve presentare, al Servizio Tributi, entro il termine perentorio del 27 Dicembre 2012 autocertificazione di cui al D.P.R.445/2000, in cui venga dichiarato:

- a) il soggetto a cui è stato concesso l'immobile in uso gratuito;
- b) la residenza anagrafica del soggetto a cui è stato concesso l'immobile, che deve coincidere con quella dell'immobile dato in concessione;
- c) la composizione del nucleo familiare che dovrà essere costituito da almeno due persone conviventi, ovvero da una persona nello stato di vedovo/a;

TABELLA RIEPILOGATIVA ALIQUOTE IMU	
ALIQUOTE ANTE EQUILIBRI	ALIQUOTE POST EQUILIBRI
Ordinaria: 10,6 per mille	10,6 per mille
Abitazione principale: 5,8 per mille	5,3 per mille
Agevolata nessuna	8,00 per mille unità immobiliari adibite ad abitazioni concesse in comodato uso gratuito 8,00 per mille per le unità immobiliari iscritte al catasto urbano nelle categorie C1 e C3 a condizione che il soggetto passivo di imposta coincida con chi esercita attività commerciale o artigianale nell'immobile stesso

3) di dare atto che il Responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/90 è Sacchi Annamaria;

4) di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime





Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

==°==°==°==

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sopra estesa proposta di deliberazione;

Visti i Pareri del Dirigente SETT. RISORSE FINANZIARIE E TRIBUTARIE PART. SOC. in ordine alla Regolarità Tecnica e Contabile resi ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n° 267 del 18/8/2000;

Visto il verbale della seduta della Commissione Consiliare Permanente I^a del giorno 24/09/12, agli atti;

Svoltasi la discussione, in ordine alla quale ha relazionato l'Assessore MONDAINI, con interventi e repliche dei sotto indicati consiglieri

M. S.
2. SEC.

GIACANELLA	PDL
DE FANIS	CIC
BAIA	PDL
PIERONI	PD
MASTROVINCENZO	PD
MONDAINI	Assessore

discussione risultante dalla trascrizione integrale che si allega all'originale del presente provvedimento, perché ne formi parte integrante, documentale e probatoria;

Con votazione in forma palese che dà il seguente risultato

[Esce Lodolini]

Presenti (17) :

- Presidente	- De Fanis	- Menotti
- Ambrogini	- Pieroni	- Rossi A.
- Mastrovincenzo	- Giacanella	- Baia
- Baldini	- Vannini	- Cappanera
- Nucci	- Astolfi I.	- Barchiesi
- Carretta	- Sindaco	-

Favorevoli (12) :

- Presidente	- De Fanis	- Giacanella
- Baia	- Baldini	- Vannini
- Cappanera	- Nucci	- Astolfi I.
- Barchiesi	- Carretta	- Sindaco

Contrari (0) :

Astenuti (5) :

- Menotti	- Ambrogini	- Pieroni
- Rossi A.	- Mastrovincenzo	-





Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

DELIBERA

di approvare la su estesa proposta di deliberazione, il cui testo è da intendersi qui interamente trascritto.

Di seguito,

IL CONSIGLIO COMUNALE

In considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento;

Con successiva votazione in forma palese che dà il seguente risultato

Presenti (17) :

- Presidente	- De Fanis	- Menotti
- Ambrogini	- Pieroni	- Rossi A.
- Mastrovincenzo	- Giacanella	- Baia
- Baldini	- Vannini	- Cappanera
- Nucci	- Astolfi I.	- Barchiesi
- Carretta	- Sindaco	-

Favorevoli (12) :

- Presidente	- De Fanis	- Giacanella
- Baia	- Baldini	- Vannini
- Cappanera	- Nucci	- Astolfi I.
- Barchiesi	- Carretta	- Sindaco

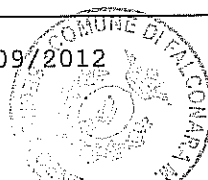
Contrari (0) :

Astenuti (5) :

- Menotti	- Ambrogini	- Pieroni
- Rossi A.	- Mastrovincenzo	-

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.





Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

PROPOSTA N. 80753 DEL 24/09/2012


OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
ALIQUOTE IMU - ANNO DI IMPOSTA 2012 - VARIAZIONE

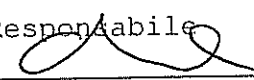
PROPONENTE	SERVIZIO INTERESSATO
SETT. RIS. FINANZIARIE E TRIBUTARIE PARTECIPAZ. SOCIETARIE	U.O.C. TRIBUTI
Ghiandoni Daniela	Sacchi Annamaria

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990. <div style="text-align: center;">  Data <u>24 SET 2012</u> </div> <div style="float: right;"> Il Responsabile Sacchi Annamaria  </div>
---	--



VISTO l'art. 49, comma 1, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

IL RESPONSABILE TECNICO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione. <div style="text-align: center;"> Data _____ </div> <div style="float: right;"> Il Responsabile  </div>
--------------------------------	---

IL RESPONSABILE CONTABILE	Si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione. <div style="text-align: center;"> Data _____ </div> <div style="float: right;"> Il Responsabile  </div>
----------------------------------	---

COPIA CONFORME
ALL' ORIGINALE



IL RESPONSABILE
U.O.C. AFFARI GENERALI
(Dott. Alberto Bionetti)



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Graziani Angela



IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Dott.ssa Fiorentini Giorgia

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 26 SET. 2012

- 1) Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000)
- 2) In quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs 267/2000)

li, 8 OTT. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott.ssa Graziani Angela)



A T T E S T A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

La presente deliberazione è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per i quindici giorni consecutivi previsti per legge dal 5 OTT. 2012 al 23 OTT. 2012.

li, _____

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)

Comune di FALCONARA MARITTIMA
Provincia di Ancona
AUTENTICAZIONE DI COPIA

Attesto che la presente copia, composta di
n. _____ fogli, è conforme
all'originale.
Falconara M. 31 OTT. 2012



IL RESPONSABILE
U.O.C. AFFARI GENERALI
(Dott. Alberto Brunetti)

IL RESPONSABILE
U.O.C. AFFARI GENERALI
(Dott. Alberto Brunetti)