



**COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA**  
Provincia di Ancona

SERVIZI ALLA PERSONA ED ALLA COLLETTIVITA'  
U.O.C ATTIVITA' E SERVIZI SOCIALI

**AVVISO PUBBLICO  
PER L' EROGAZIONE DI CONTRIBUTI COMUNALI A SOSTEGNO DELLA SPESA  
PER IL CANONE DI LOCAZIONE**

**IL DIRIGENTE**

**Visti:**

- DPCM 5 dicembre 2013 n. 159
- la Delibera di Giunta comunale n 486 del 11/12/2025
- la Determinazione Dirigenziale n. 1731 del 15/12/2025

**RENDE NOTO**

che sono state assegnate risorse con Fondo Comunale per l'anno 2025 per un importo pari a € 35.000,00;

che i soggetti in possesso dei requisiti sottoelencati possono presentare domanda per ottenere i contributi comunali a sostegno della spesa per il canone di locazione per l'anno 2025 secondo quanto disposto dal presente bando .

**REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL BANDO.**

Possono presentare domanda di contributo i cittadini in possesso, **alla data di pubblicazione del presente bando (16/12/2025)**, dei seguenti requisiti:

- avere un contratto di locazione regolarmente registrato ai sensi di legge ed in regola con le registrazioni annuali - versamento imposta di registro o esercizio opzione "cedolare secca";
- avere un canone mensile di locazione al netto degli oneri accessori, non superiore a € 600,00;
- avere un reddito del nucleo familiare, **riferito all'anno 2025**, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.P.C.M. 05/12/2013 n. 159 e del Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali 07/11/2014, non superiore al limite determinato con Decreto del Dirigente del Settore Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia Residenziale Pubblica n. n. 6/UER del 20/01/2025 pari a € 13.877,00 di valore ISEE;
- di non essere destinatario di provvedimento di sfratto esecutivo;
- avere in locazione un appartamento di civile abitazione, iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato nelle categorie A/1 (abitazione di tipo signorile), A/8 (ville), A/9 (castelli);
- non essere assegnatario di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;
- essere cittadini italiani o di un Paese appartenente all'Unione Europea ovvero cittadini di Paesi che non aderiscono all'Unione europea, titolari di carta di soggiorno o possessori del permesso di soggiorno di durata biennale o titolari del diritto al rilascio del permesso di soggiorno di durata biennale;
- avere la residenza nel Comune di Falconara Marittima da almeno 1 anno dalla presentazione della domanda;
- avere la residenza anagrafica nell'alloggio per il quale si richiede il contributo;
- mancanza di titolarità da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico e/o di altri residenti nel medesimo alloggio, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio, ovunque ubicato, adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2, comma 2 della L.R. 36/05, che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unita collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili;
- incidenza del canone di locazione annuo sull'Indicatore Situazione Reddituale (ISR), così come desunto dalla Attestazione ISEE dell'anno 2025, superiore al 30% ovvero: "canone annuo/indicatore ISR" maggiore o uguale a 0,30;
- essere in regola con i pagamenti delle quote di locazione per l'anno 2025;

**NOZIONE DI NUCLEO FAMILIARE**

Ai fini del presente bando si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro che, anche se non legati da vincoli di parentela, risultano nel suo stato di famiglia anagrafico **alla data di presentazione della domanda**.

**MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande di contributo, in forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art. 47 del DPR n. 445 del 28.12.2000, dovranno essere redatte esclusivamente sugli appositi moduli disponibili presso l'ingresso della sede comunale di Palazzo Bianchi, Piazza Municipio, 1 o scaricabili dal sito internet del Comune, e dovranno essere complete di tutti gli allegati previsti nel modulo stesso.

Le domande devono essere presentate al Comune di Falconara Marittima **entro e non oltre il 31/01/2026**, in una delle seguenti modalità:

- a mezzo posta, mediante raccomandata A.R. indirizzata a Comune di Falconara M.ma – Settore IV Servizi alla Persona e alla Collettività – U.O.C. Attività e Servizi Sociali – Piazza Carducci 4 – 60015 Falconara M.ma (AN);



**COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA**  
Provincia di Ancona

---

SERVIZI ALLA PERSONA ED ALLA COLLETTIVITA'  
U.O.C ATTIVITA' E SERVIZI SOCIALI

- mediante consegna a mano **previo appuntamento telefonico ai numeri 071/9177831-071/9177836** presso la sede comunale di Palazzo Bianchi – Piazza del Municipio, 1 – 60015 Falconara M.ma (AN), nei giorni di apertura al pubblico;
- mediante PEC all'indirizzo: [comune.falconara.protocollo@emarche.it](mailto:comune.falconara.protocollo@emarche.it)

Nel caso di raccomandata A.R. fa fede la data del timbro di spedizione dell'ufficio postale ovvero la ricevuta di accettazione in caso di invio per PEC.

**TUTTE LE DOMANDE CONSEGNATE O SPEDITE DOPO I TERMINI INDICATI SARANNO AUTOMATICAMENTE ESCLUSE.**

Unitamente alla domanda di accesso dovrà essere presentata, **la seguente documentazione obbligatoria** :

- copia documento di identità per cittadini italiani o aderenti all' Unione Europea
- permesso di soggiorno per cittadini di paesi che non aderiscono all'Unione Europea di lungo periodo o di durata biennale;
- contratto di locazione regolarmente registrato ai sensi di legge ed in regola con le registrazioni annuali - versamento imposta di registro o esercizio opzione "cedolare secca";
- Ricevute valide ai fini fiscali ovvero quietanze di pagamento delle ultime 4 mensilità del canone di locazione.

**DETERMINAZIONE DELL'ENTITA' DEI CONTRIBUTI:**

- Le domande saranno collocate in graduatoria in ordine decrescente di incidenza del canone di locazione annuo sull'indicatore ISR.
- Nel caso di valori di incidenza uguali, avrà la precedenza la domanda con indicatore ISR più basso.
- Nel caso di valori di incidenza canone/ISR uguali e di ISR uguali, avrà la precedenza la domanda con ISEE più basso.
- L'assegnazione del contributo avverrà scorrendo la graduatoria, fino ad esaurimento delle risorse disponibili.
- Il contributo erogabile ammonterà a n. 2 mensilità del canone di locazione escluse le spese condominiali, fino ad un massimo di euro 1.000,00.

**CASI DI ESCLUSIONE DAL CONTRIBUTO:**

essere percettori dell'Assegno di Inclusione (ADI), nel caso in cui l'Assegno di Inclusione contenga anche il sostegno per i nuclei residenti in abitazione concessa in locazione con contratto regolarmente registrato (quota B)

Falconara Marittima, 16/12/2025

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE  
SERVIZI ALLA PERSONA ED ALLA COLLETTIVITA'  
Dott. Alberto Brunetti



**COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA**  
Provincia di Ancona

SERVIZI ALLA PERSONA ED ALLA COLLETTIVITA'  
U.O.C ATTIVITA' E SERVIZI SOCIALI

**INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE N. 2016/679 SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (PRIVACY):**

Il Comune di Falconara Marittima, in qualità di Titolare del trattamento, informa che il trattamento dei dati personali forniti con la presente istanza, o comunque acquisiti per tale scopo, è effettuato per l'esercizio delle funzioni connesse e strumentali alla gestione della presente richiesta in conformità al Regolamento UE 679/2016 (General Data Protection Regulation – GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., ed è svolto nel rispetto dei principi di pertinenza e non eccedenza anche con l'utilizzo di procedure informatizzate, garantendo la riservatezza e la sicurezza dei dati stessi. È fatta salva la possibilità di un ulteriore utilizzo dei dati per trattamenti successivi compatibili con le finalità della raccolta anche in forma aggregata per elaborazione di statistiche riguardanti il servizio.

Il trattamento sarà effettuato a cura delle persone fisiche autorizzate, preposte alle relative attività procedurali, e impegnate alla riservatezza. I dati saranno conservati per il periodo necessario all'espletamento del procedimento amministrativo e in ogni caso per il tempo previsto dalle disposizioni in materia di conservazione degli atti e documenti amministrativi.

La comunicazione dei dati raccolti a soggetti terzi quali le affidatarie dei servizi, le autorità competenti, il personale di altri enti pubblici, è strettamente necessaria al perseguimento del fine richiesto dall'interessato, garantendo l'integrità e la riservatezza.

I dati non sono oggetto di diffusione, fatti salvi i casi previsti dal Reg. UE 679/2016 o da norme di legge.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti previsti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679, e in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, chiederne la rettifica o l'integrazione se incompleti o inesatti, la limitazione, la cancellazione, il diritto alla portabilità nonché di opporsi al loro trattamento, rivolgendo la richiesta al Titolare del trattamento o al DPO.

Qualora l'interessato ritiri il consenso o si opponga al trattamento, non potrà essere erogato il beneficio richiesto.

Infine si informa che gli interessati, ricorrendo i presupposti, possono proporre un eventuale reclamo all'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali, con sede a Roma.