



# CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

## SEZIONE 1 - DATI GENERALI

### Indirizzo - Località - Toponimo

Via dell'Aeroporto, 2 (Vallata del Mulino)

### Riferimenti catastali

Foglio 4, Particella 250

### Epoca di costruzione

Prima del 1955

### Destinazione funzionale

Residenza + produttivo agricolo

### Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 369394.048

y:4831769.526

### Superfici catastali

### Agibilità

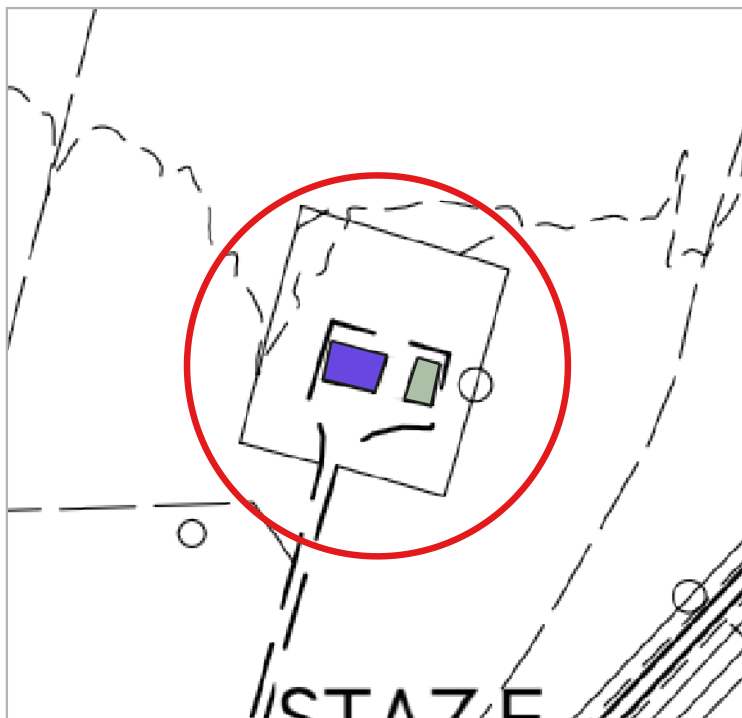
### Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

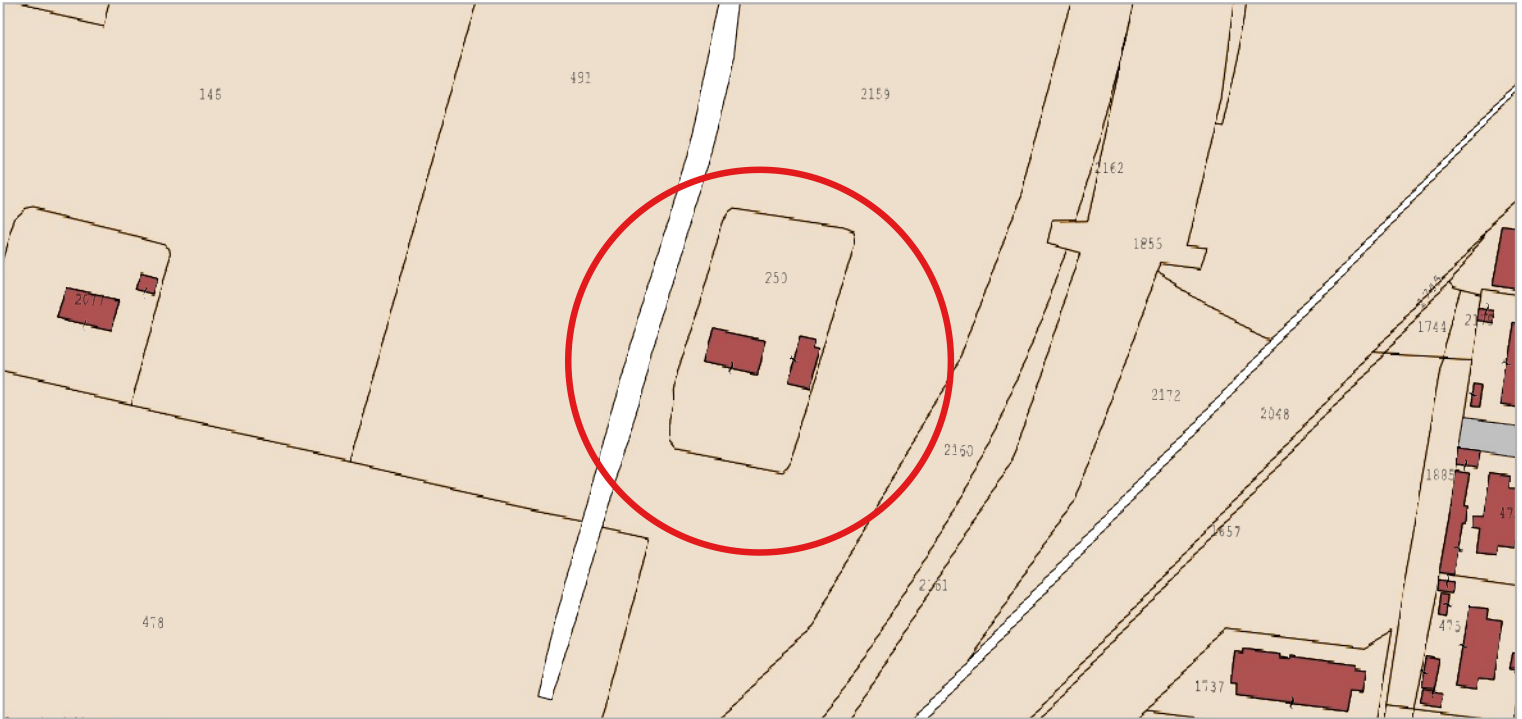


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

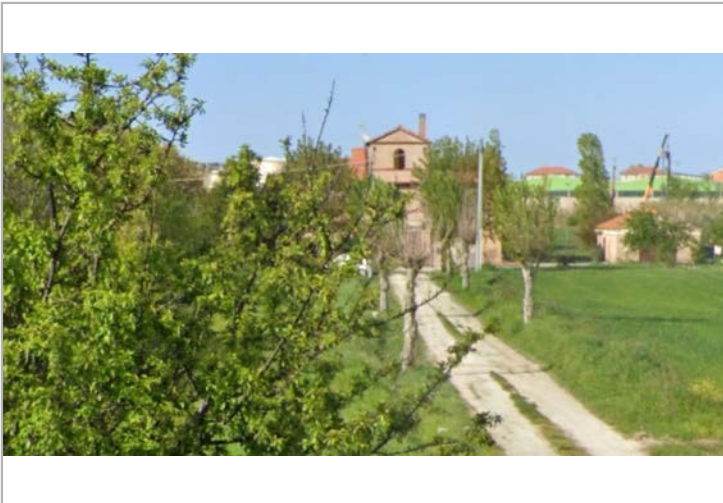
- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



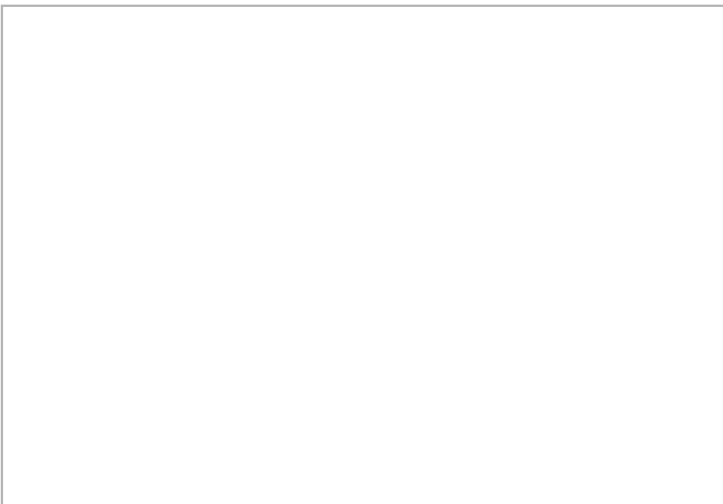
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



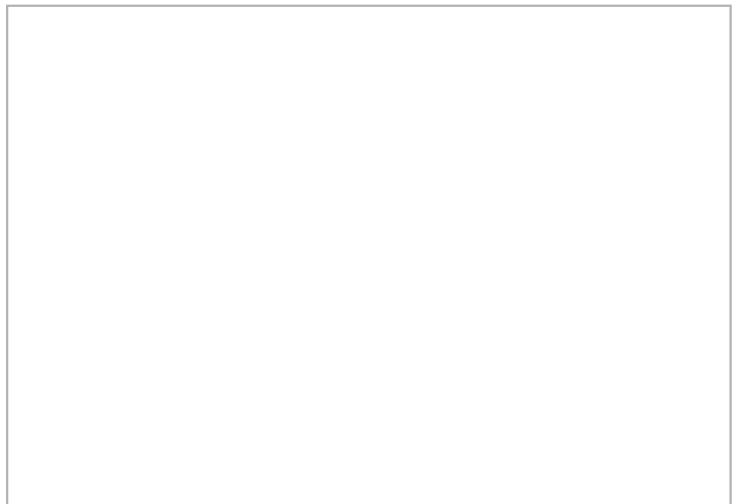
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



## SEZIONE 2 - DATI RELATIVI AI FABBRICATI RURALI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E ARCHITETTONICO

### Posizione del manufatto

Caratteristiche geografico/morfologiche:

*fondovalle*

Contesto paesaggistico-territoriale:

*Paesaggio agrario*

Relazioni con il fondo agricolo di pertinenza:

*in posizione baricentrica*

Tipo di aggregazione dell'edificio:

*altre aggregazioni (a corpi separati)*

### Vie di comunicazione e relazioni con il manufatto

*strada con ingresso diretto al manufatto*

### Visibilità dalle strade

*strade comunali, vicinali*

### Epoca di costruzione

*Prima del 1955*

### Classi tipologiche definite

*Casa con bigattiera*

### Caratteristiche dell'edificio

Superficie coperta (mq): 157,03

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1

Numero dei piani di ciascun corpo: 2 piu' ex bigattiera

Numero unità abitative: -

Presenza vani interrati:

### Forma dell'edificio

Pianta: *Rettangolare*

Prospetti: *Semplici*

Volume: *Aggregato*

Scala: *Interna*

Corte:

### Elementi tipologici e costruttivi

Materiale murature:

*Laterizio*

Tecniche costruttive murarie:

Materiali Orizzontamenti:

*Ferro*

Volte: *Laterizio*

Coperture:

Aperture:

### Elementi architettonici, decorativi e vegetali identitari

### Elementi peculiari

*Bigattiera*

### Elementi arborei e arbustivi prevalenti

### Stato di conservazione

*Buono*

### Stato di conservazione delle caratteristiche tipologiche, architettonico-costruttive e strutturali

*Livello di conservazione buono in riferimento ai caratteri tipologici, costruttivi e strutturali*

### Interventi edilizi

### Annessi

Ubicazione:

Destinazione d'uso originaria:

### Prescrizioni specifiche



# CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

## SEZIONE 1 - DATI GENERALI

### Indirizzo - Località - Toponimo

Via dell'Aeroporto

### Riferimenti catastali

Foglio 4, Particella 1867

### Epoca di costruzione

### Destinazione funzionale

Annesso agricolo

### Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 369202.108

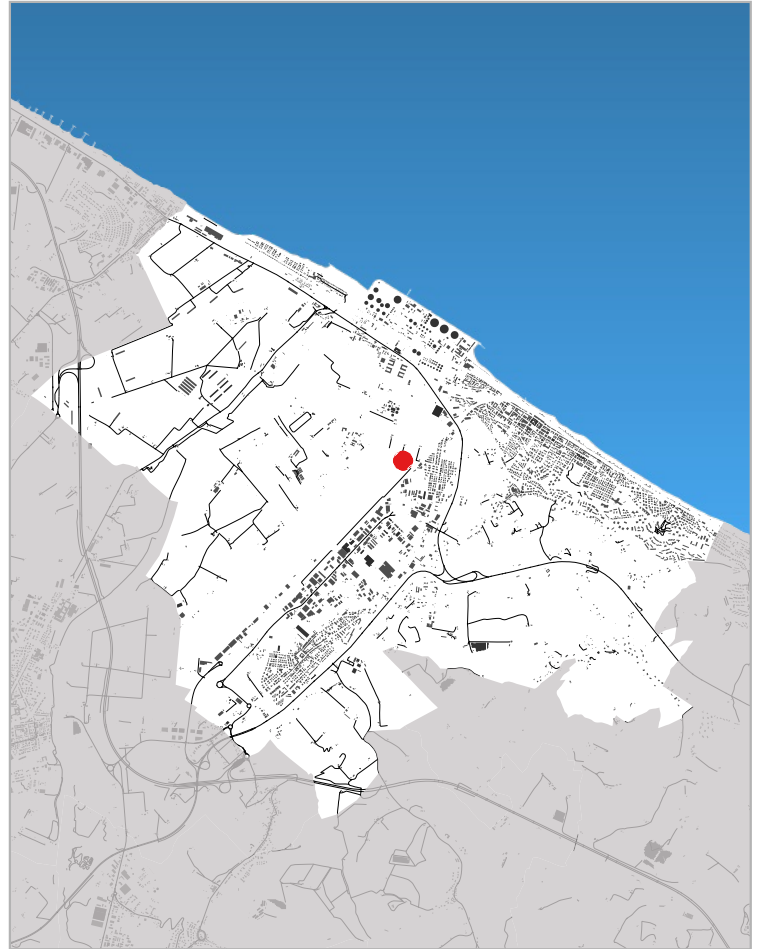
y:4831609.029

### Superfici catastali

### Agibilità

### Altro

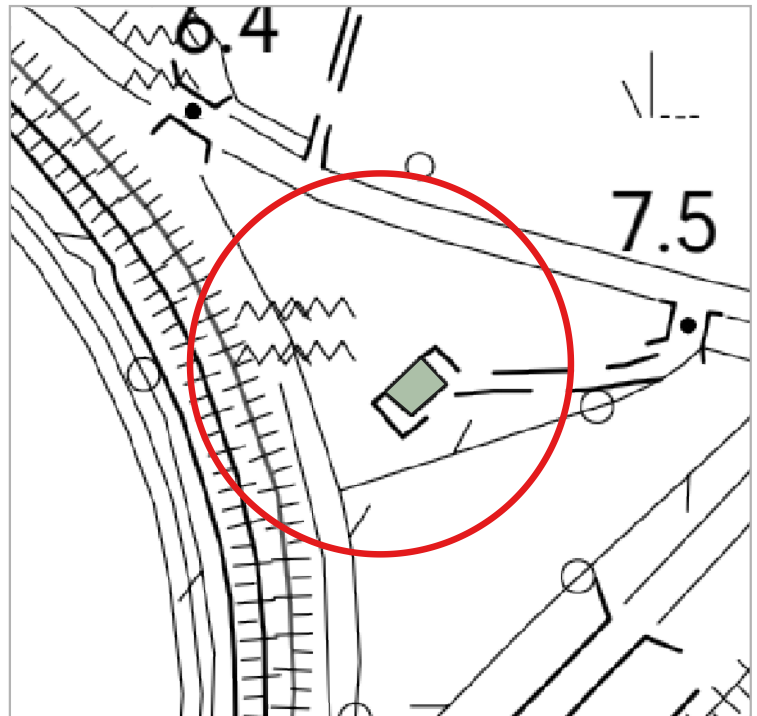
Orti



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

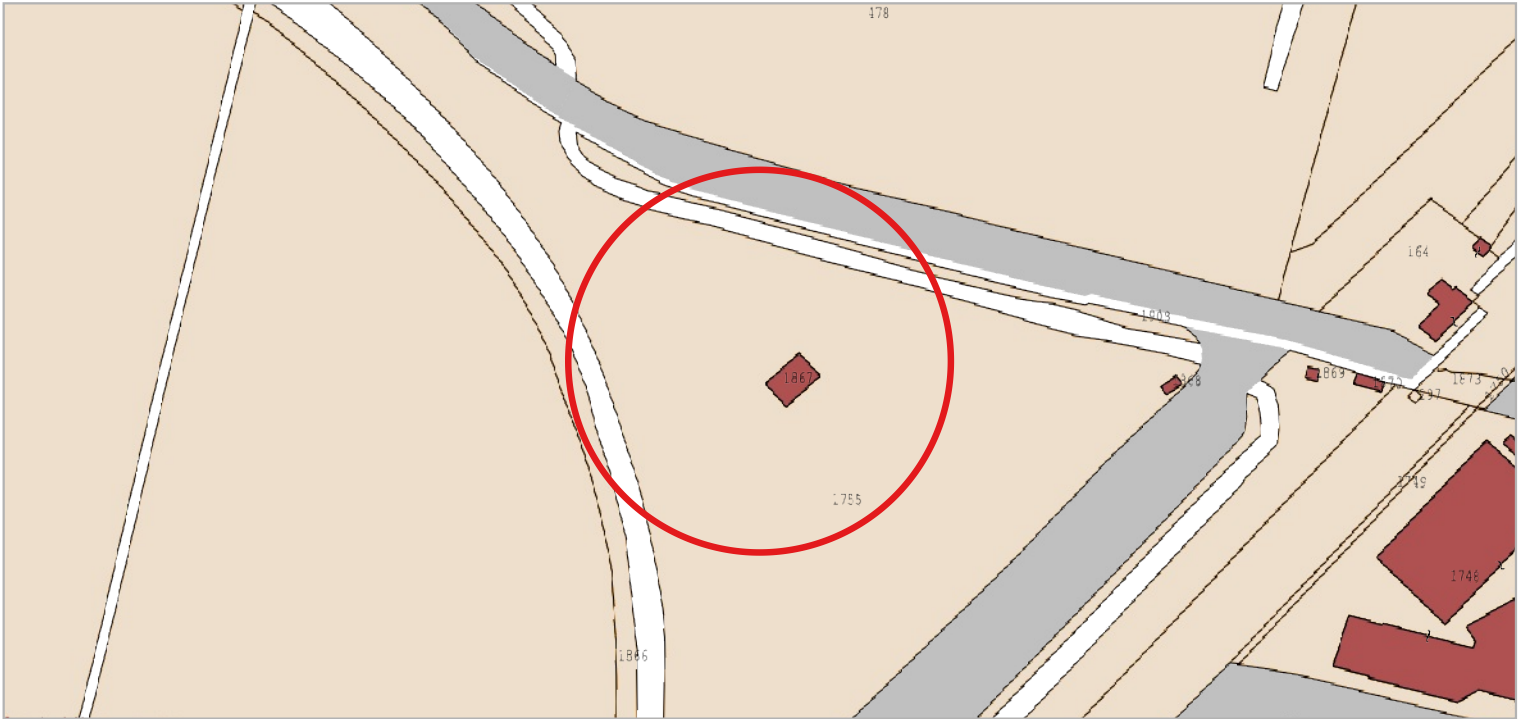


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



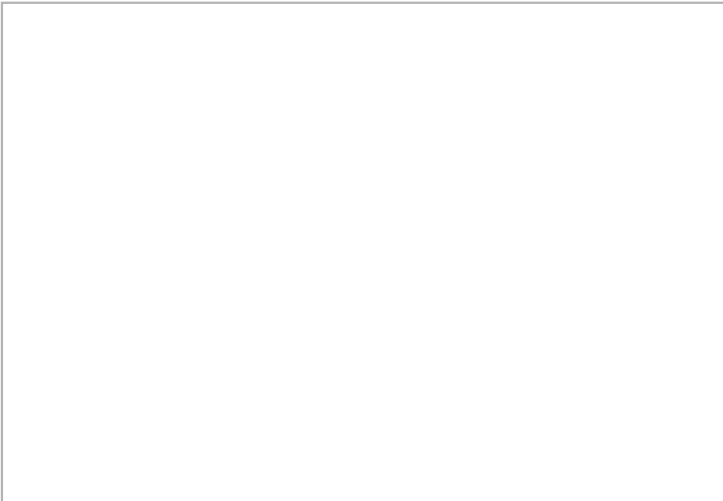
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



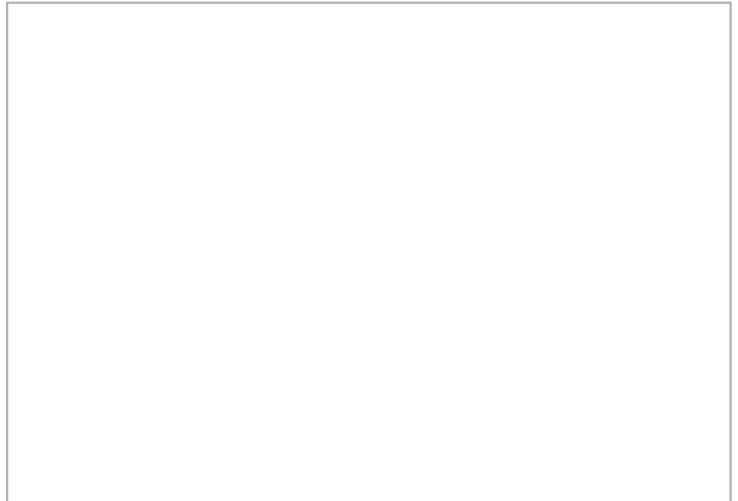
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



# CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

## SEZIONE 1 - DATI GENERALI

### Indirizzo - Località - Toponimo

Via dell'Aeroporto (Vallata del Mulino)

### Riferimenti catastali

Foglio 4, Particella 2077

### Epoca di costruzione

Prima del 1955

### Destinazione funzionale

Residenza non permanente

### Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 369209.75

y:4831777.148

### Superfici catastali

### Agibilità

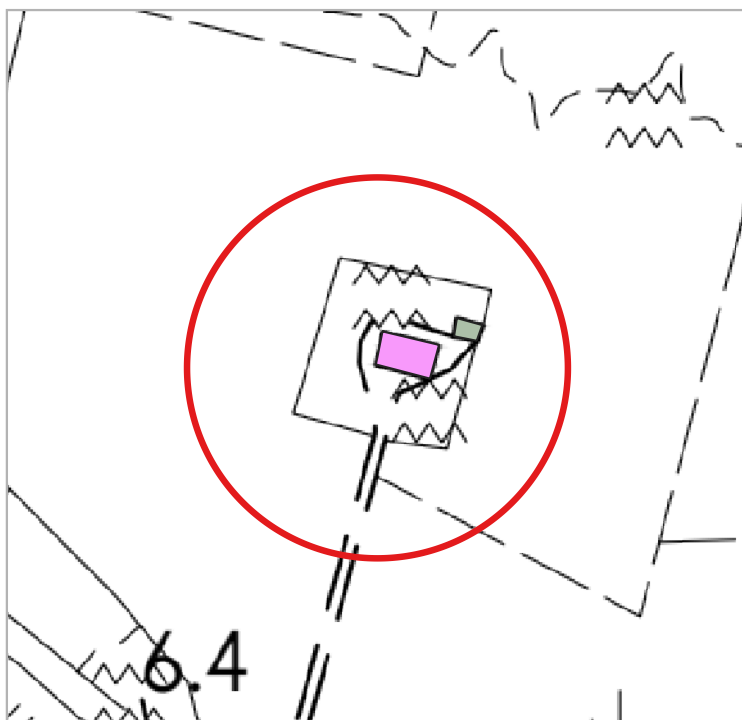
### Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

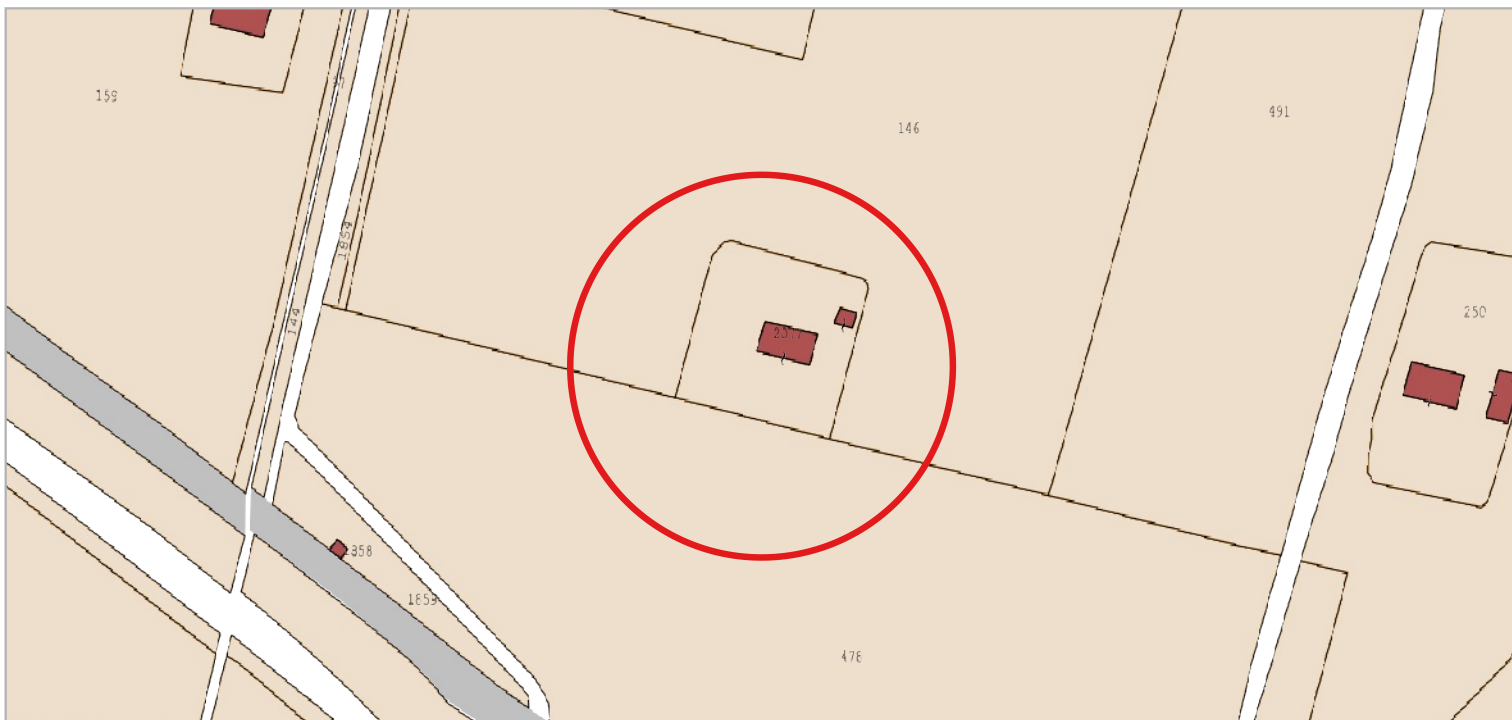


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

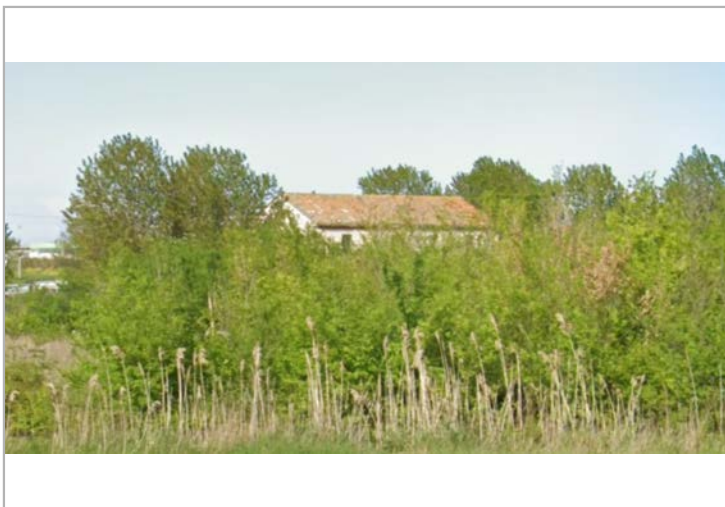
Valore architettonico     
  Assenza di valore  
 Valore storico testimoniale



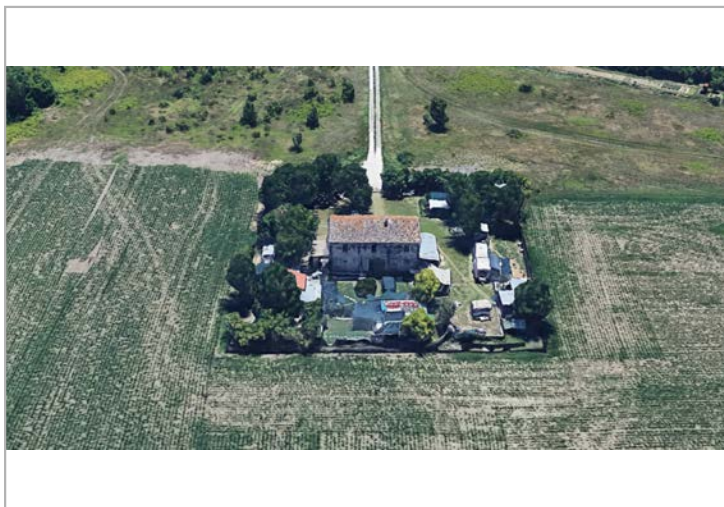
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



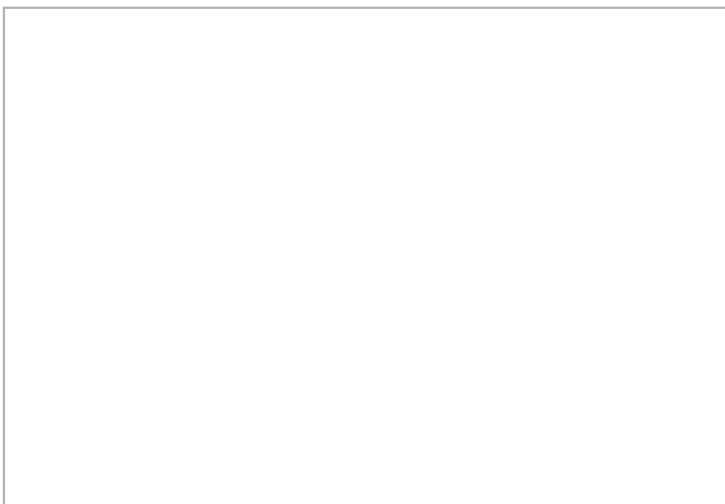
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



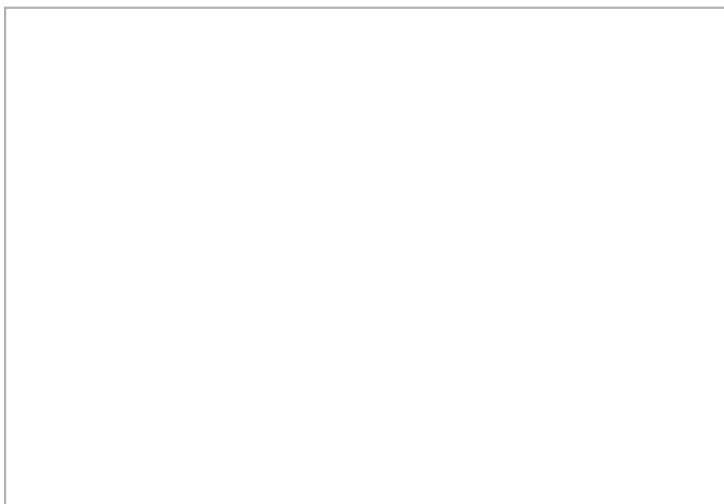
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



## SEZIONE 2 - DATI RELATIVI AI FABBRICATI RURALI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E ARCHITETTONICO

### Posizione del manufatto

Caratteristiche geografico/morfologiche:

*fondovalle*

Contesto paesaggistico-territoriale:

*Paesaggio agrario*

Relazioni con il fondo agricolo di pertinenza:

*in posizione baricentrica*

Tipo di aggregazione dell'edificio:

*casa isolata*

### Vie di comunicazione e relazioni con il manufatto

*strada con ingresso diretto al manufatto*

### Visibilità dalle strade

*strade comunali, vicinali*

### Epoca di costruzione

*Prima del 1955*

### Classi tipologiche definite

*Casa con scala interna*

### Caratteristiche dell'edificio

Superficie coperta (mq): 120,35

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1

Numero dei piani di ciascun corpo: 2

Numero unità abitative: -

Presenza vani interrati:

### Forma dell'edificio

Pianta: *Rettangolare*

Prospetti: *Semplici*

Volume: *Semplice*

Scala: *Interna*

Corte:

### Elementi tipologici e costruttivi

Materiale murature:

*Mattoni intonacati*

Tecniche costruttive murarie:

Materiali Orizzontamenti:

Volte:

Coperture:

Aperture:

### Elementi architettonici, decorativi e vegetali identitari

*Filare di Pioppi di nuovo impianto*

### Elementi peculiari

### Elementi arborei e arbustivi prevalenti

### Stato di conservazione

*Mediocre/Pessimo*

### Stato di conservazione delle caratteristiche tipologiche, architettonico-costruttive e strutturali

*Livello di conservazione buono in riferimento ai caratteri tipologici, costruttivi e strutturali*

### Interventi edilizi

### Annessi

Ubicazione:

Destinazione d'uso originaria:

### Prescrizioni specifiche



# CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

## SEZIONE 1 - DATI GENERALI

### Indirizzo - Località - Toponimo

Via dell'Aeroporto, 7

### Riferimenti catastali

Foglio 9, Particella 85

### Epoca di costruzione

Prima del 1977

### Destinazione funzionale

Residenza permanente

### Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 369068.408

y:4831871.375

### Superfici catastali

### Agibilità

### Altro

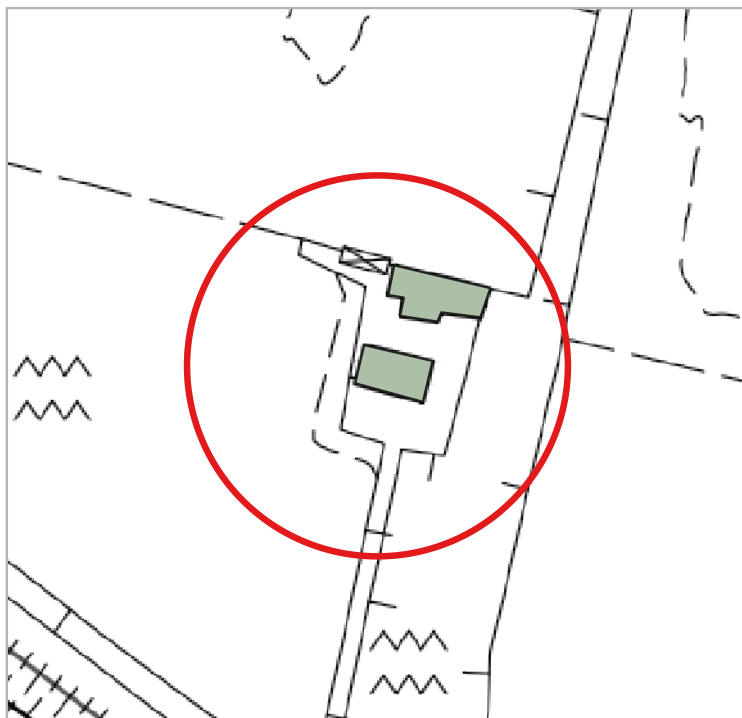
Scheda Previgente 119 Annullata con Delibera 92 del 12/10/2021



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

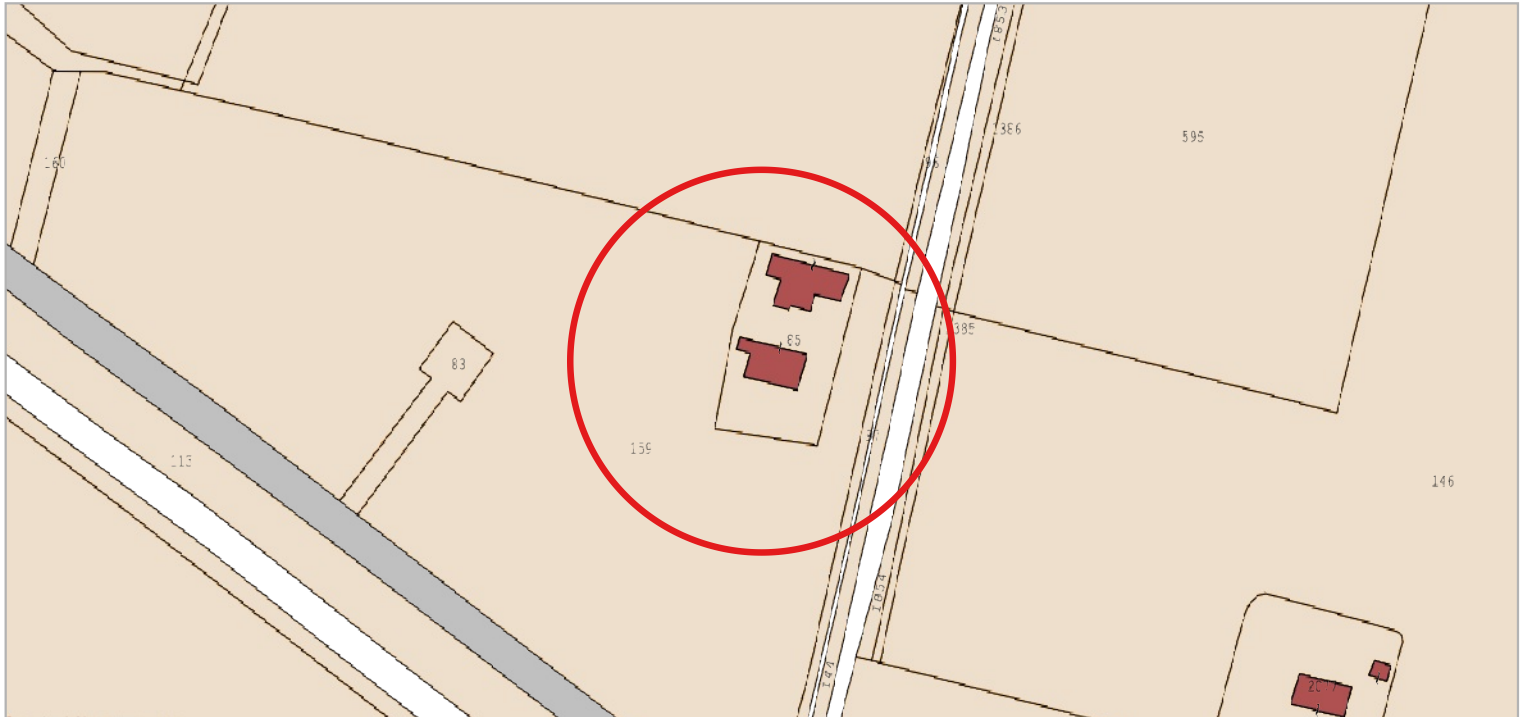


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

■ Valore architettonico      ■ Assenza di valore  
■ Valore storico testimoniale



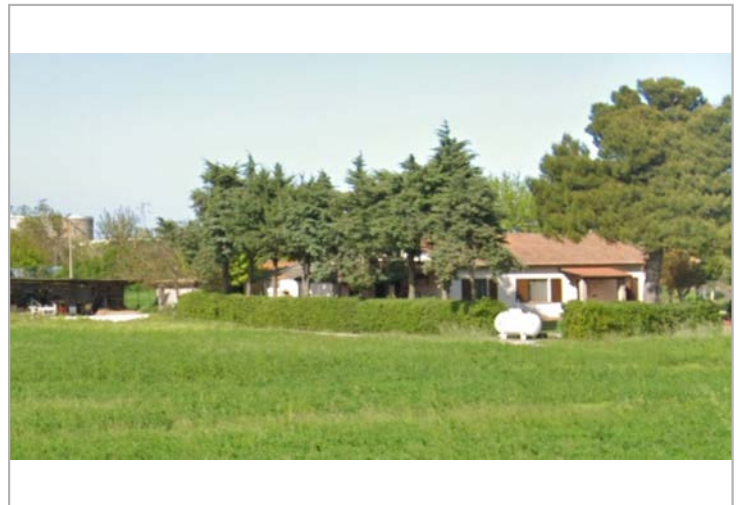
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



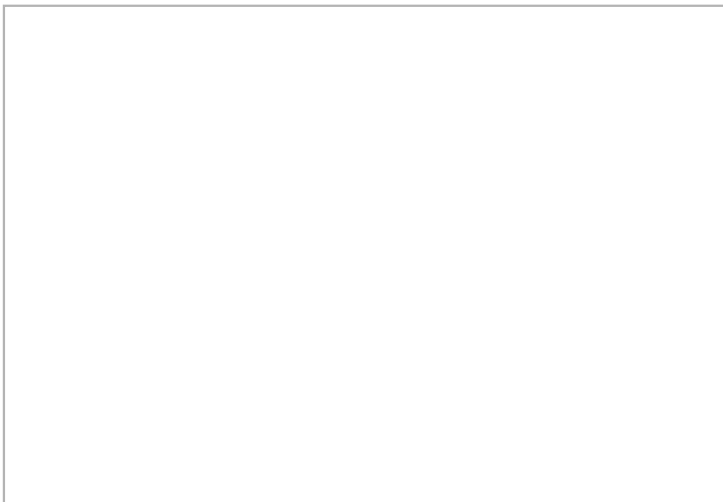
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



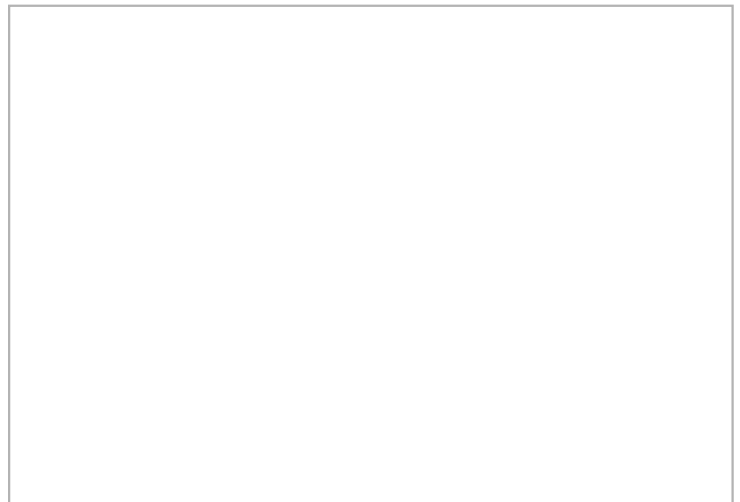
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



# CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

## SEZIONE 1 - DATI GENERALI

### Indirizzo - Località - Toponimo

Via delle Caserme, 4 (Conventino)

### Riferimenti catastali

Foglio 8, Particella 365

### Epoca di costruzione

Prima del 1892-95

### Destinazione funzionale

Residenza non permanente

### Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 368739.751

y: 4832094.934

### Superfici catastali

### Agibilità

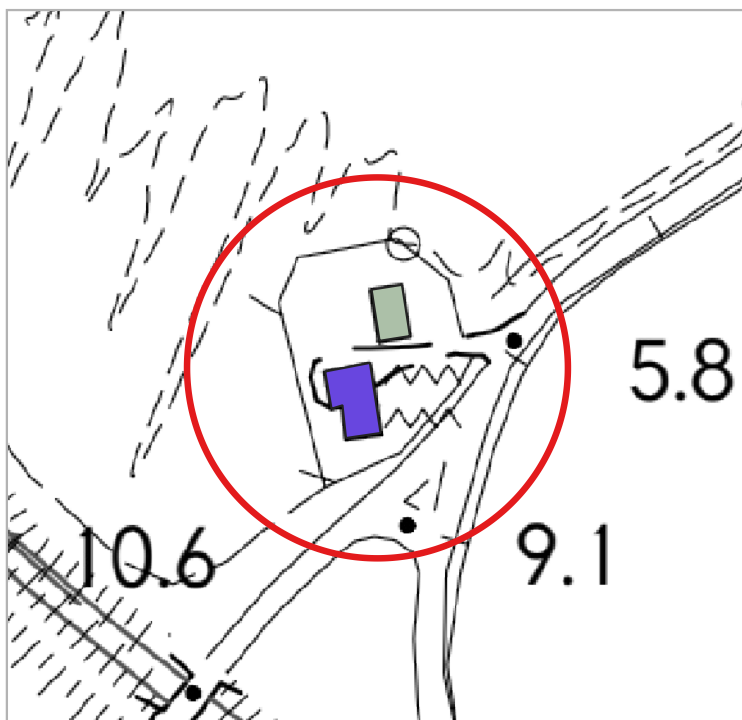
### Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

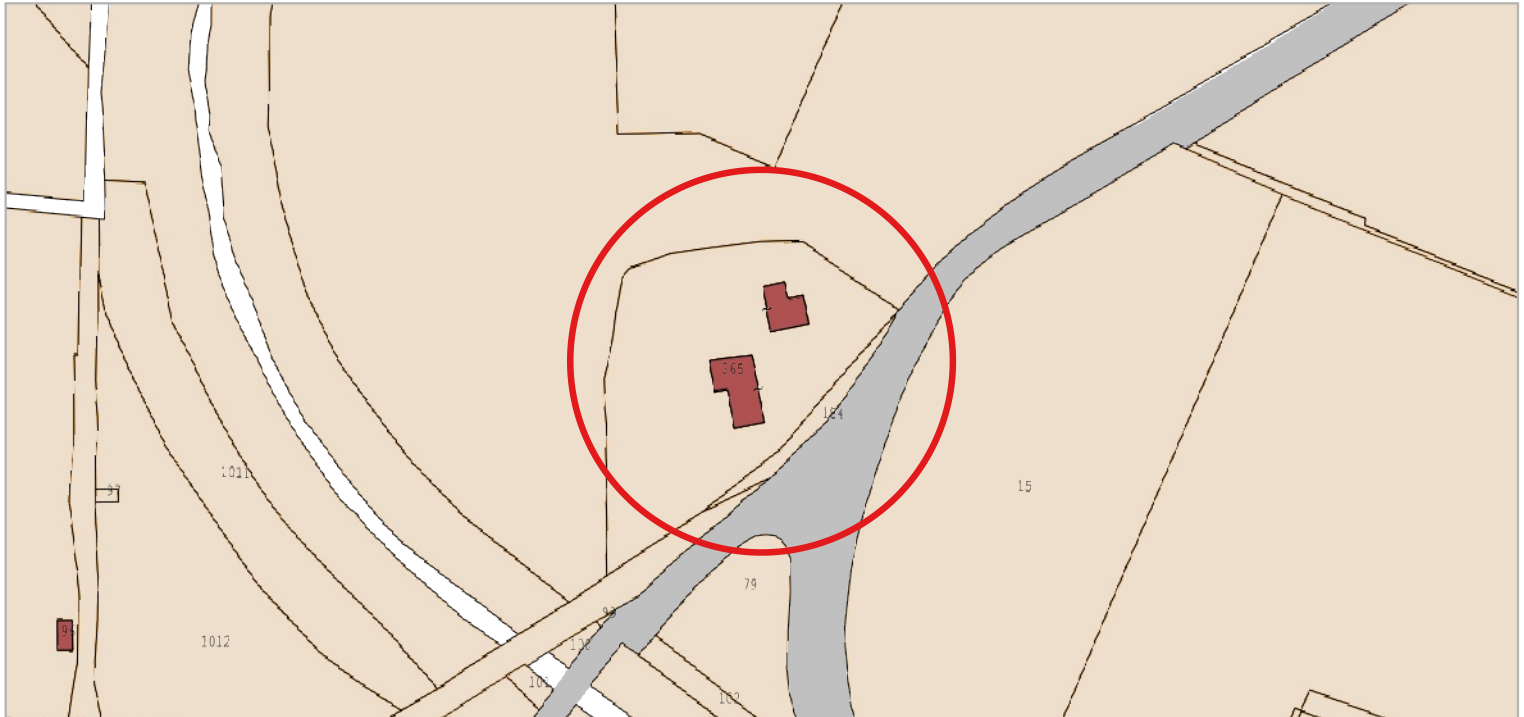


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

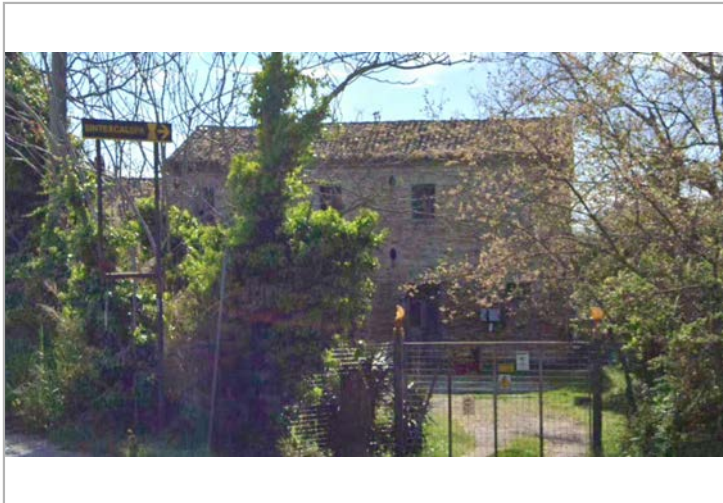
- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



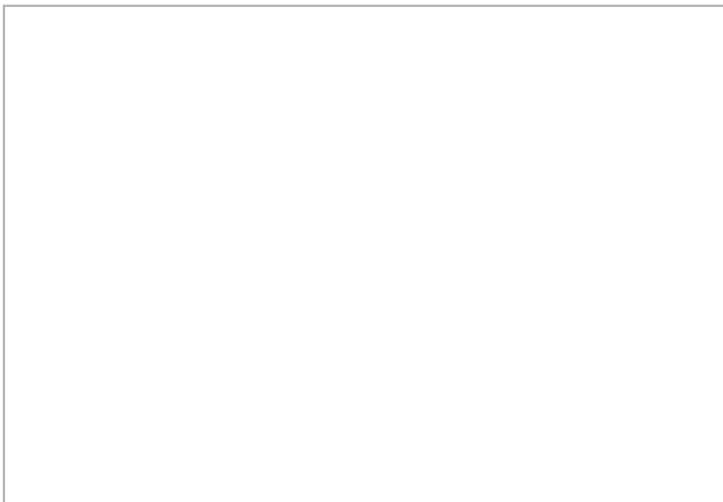
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



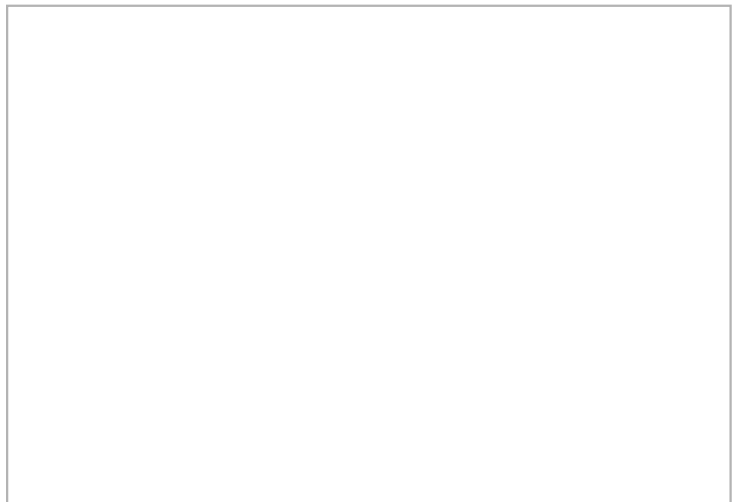
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



## SEZIONE 2 - DATI RELATIVI AI FABBRICATI RURALI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E ARCHITETTONICO

### Posizione del manufatto

Caratteristiche geografico/morfologiche:

*fondovalle*

Contesto paesaggistico-territoriale:

*Paesaggio agrario vincolato (Vincolo Paesaggistico) / Ambito paesaggistico PPAR "TUTELA INTEGRALE MANUFATTI STORICI"*

Relazioni con il fondo agricolo di pertinenza:

*a margine del fondo di pertinenza*

Tipo di aggregazione dell'edificio:

*altre aggregazioni (a corpi separati)*

### Vie di comunicazione e relazioni con il manufatto

*strada con ingresso diretto al manufatto*

### Visibilità dalle strade

*strade comunali, vicinali*

### Epoca di costruzione

*Prima del 1892-95*

### Classi tipologiche definite

*Casa con scala interna*

### Caratteristiche dell'edificio

Superficie coperta (mq): 174,59

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 2

Numero dei piani di ciascun corpo: 2

Numero unità abitative: -

Presenza vani interrati:

### Forma dell'edificio

Pianta: *Rettangolare*

Prospetti: *Semplici*

Volume: *Aggregato*

Scala: *Interna*

Corte:

### Elementi tipologici e costruttivi

Materiale murature:

Tecniche costruttive murarie:

Materiali Orizzontamenti:

Volte:

Coperture: *Solai in legno e cotto*

Aperture:

### Elementi architettonici, decorativi e vegetali identitari

### Elementi peculiari

*Stemma in pietra sopra la porta d'accesso, ex Nicchia votiva*

### Elementi arborei e arbustivi prevalenti

### Stato di conservazione

*Mediocre/Pessimo*

### Stato di conservazione delle caratteristiche tipologiche, architettonico-costruttive e strutturali

*Livello di conservazione buono in riferimento ai caratteri tipologici, costruttivi e strutturali*

### Interventi edilizi

### Annessi

Ubicazione:

Destinazione d'uso originaria:

### Prescrizioni specifiche



# CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

## SEZIONE 1 - DATI GENERALI

### Indirizzo - Località - Toponimo

Via delle Caserme

### Riferimenti catastali

Foglio 9, Particelle: 3, 106

### Epoca di costruzione

### Destinazione funzionale

Struttura ricettiva

### Coordinate geografiche (EPSG 7792)

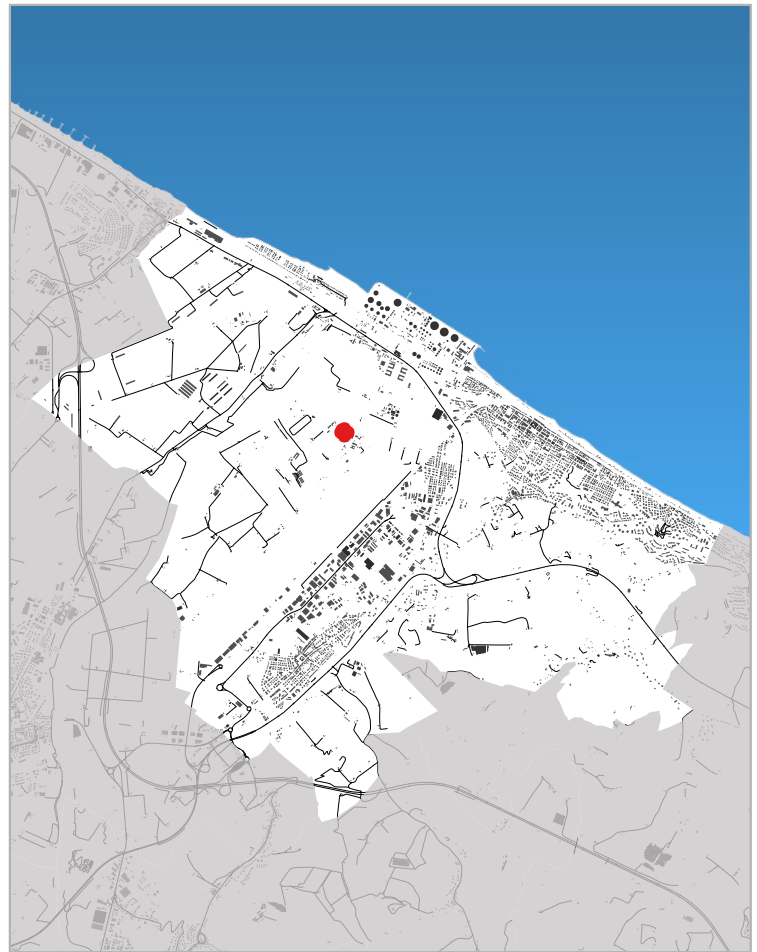
x: 368556.152

y:4831954.09

### Superfici catastali

### Agibilità

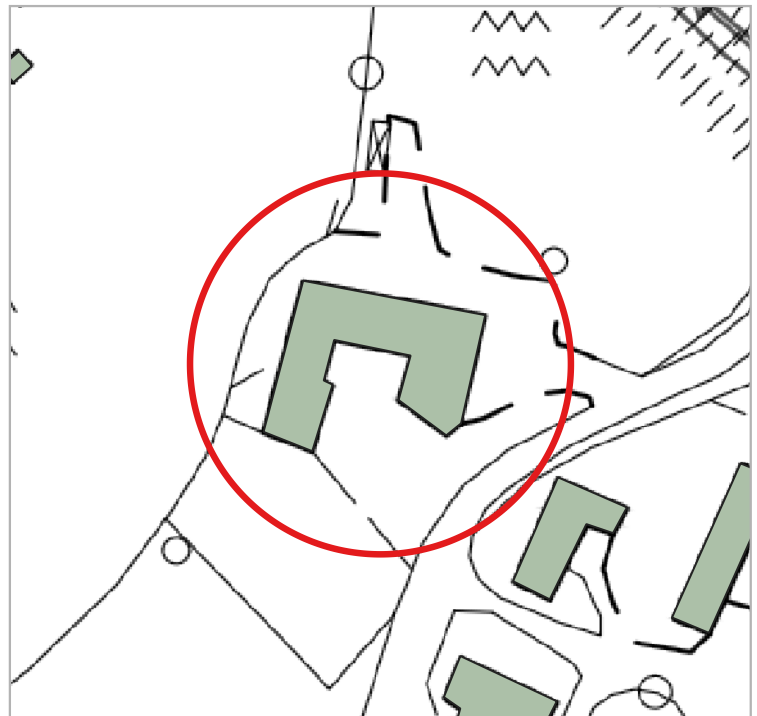
### Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

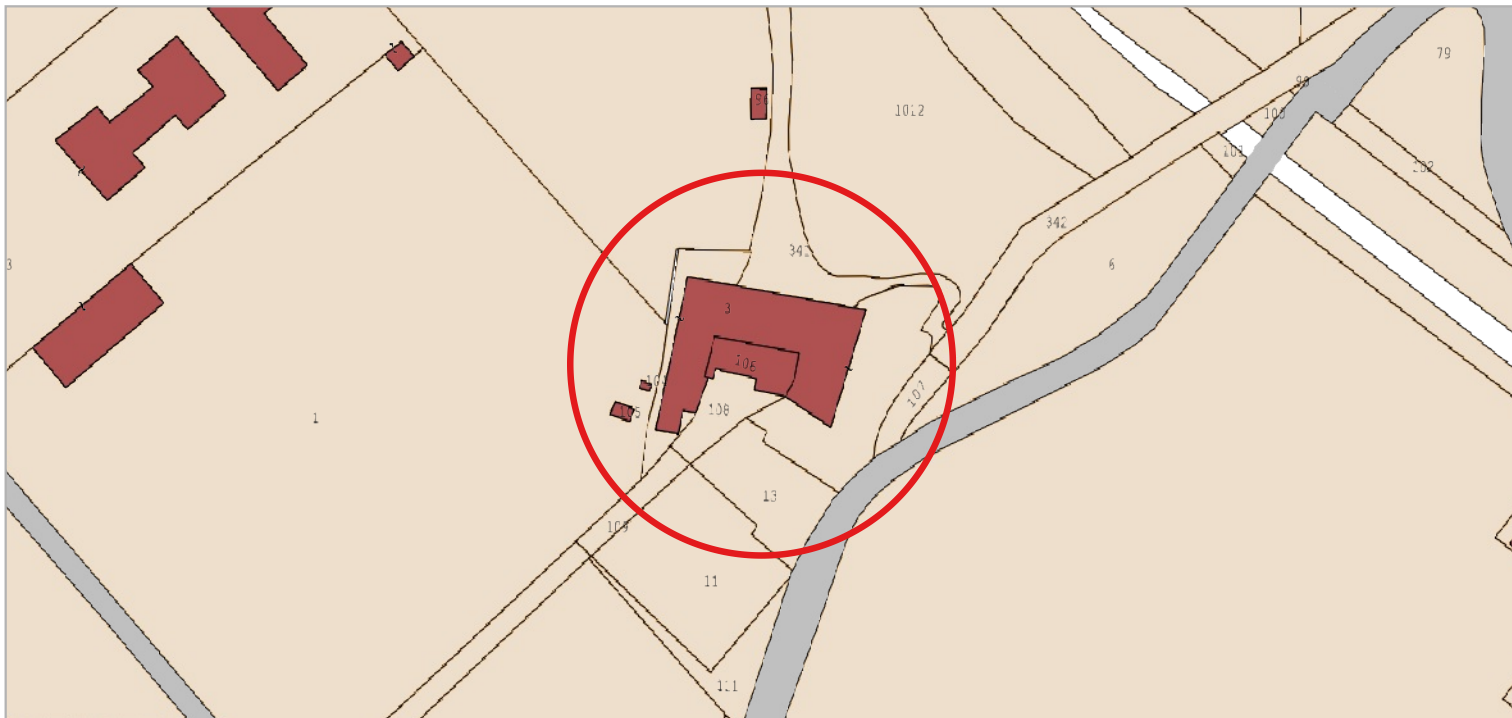


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

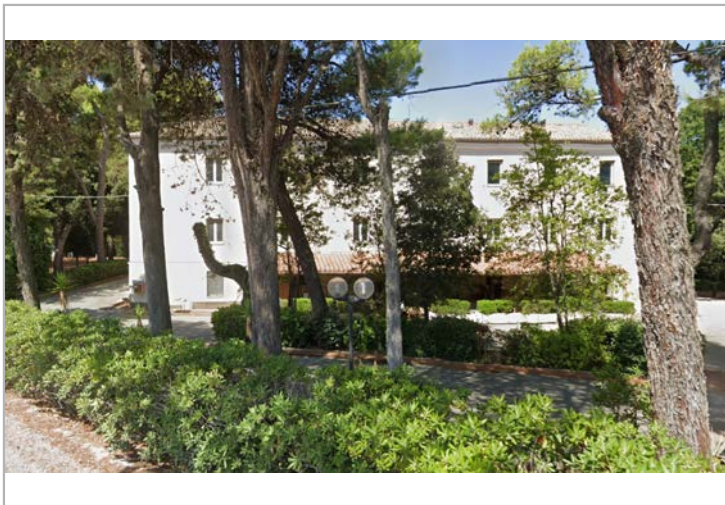
- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



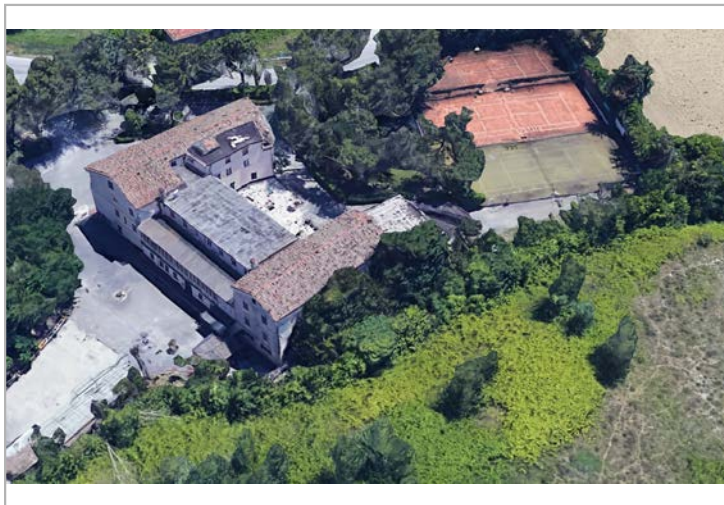
### CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



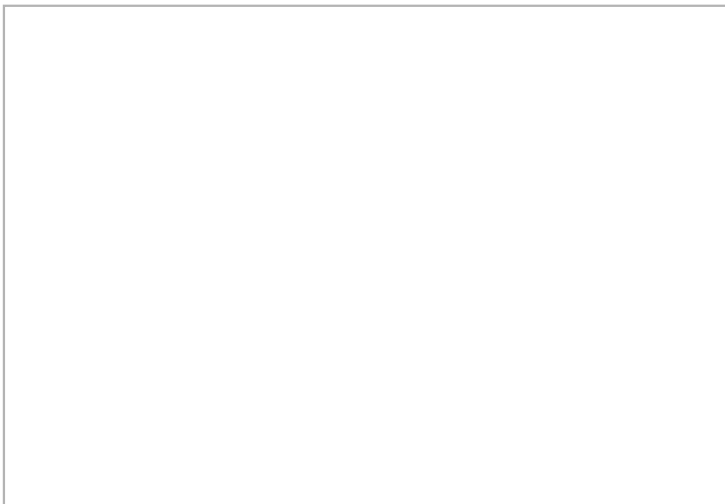
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



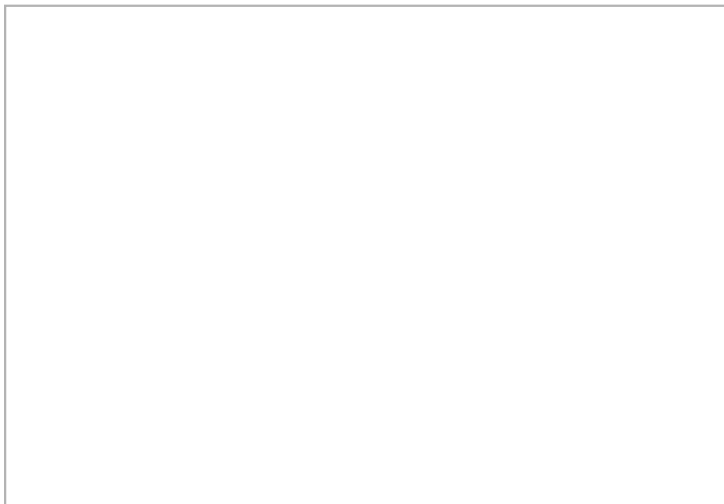
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



# CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

## SEZIONE 1 - DATI GENERALI

### Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Fiume, 10

### Riferimenti catastali

Foglio 9, Particella 103; Foglio 8, Particella 340

### Epoca di costruzione

### Destinazione funzionale

Edifici Militari

### Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 368404.574

y: 4832016.257

### Superfici catastali

### Agibilità

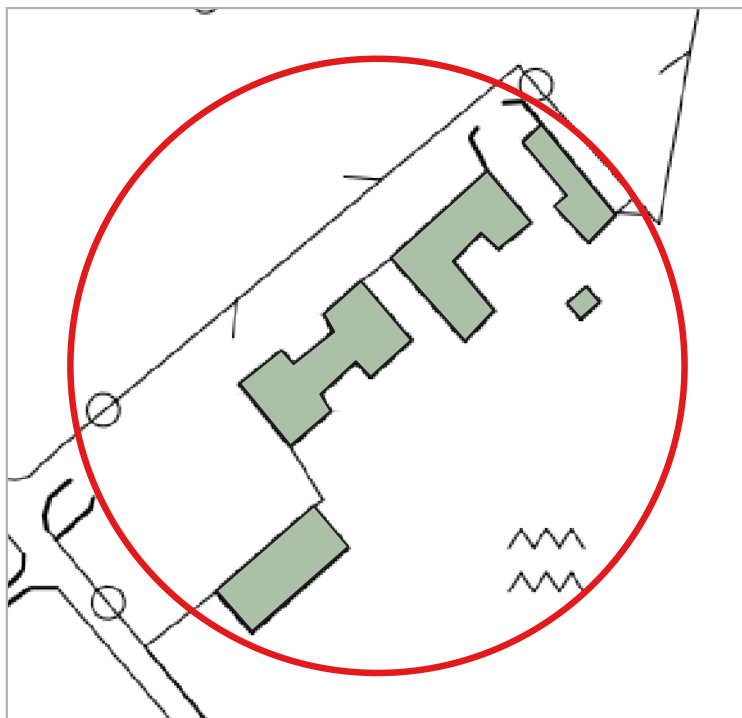
### Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

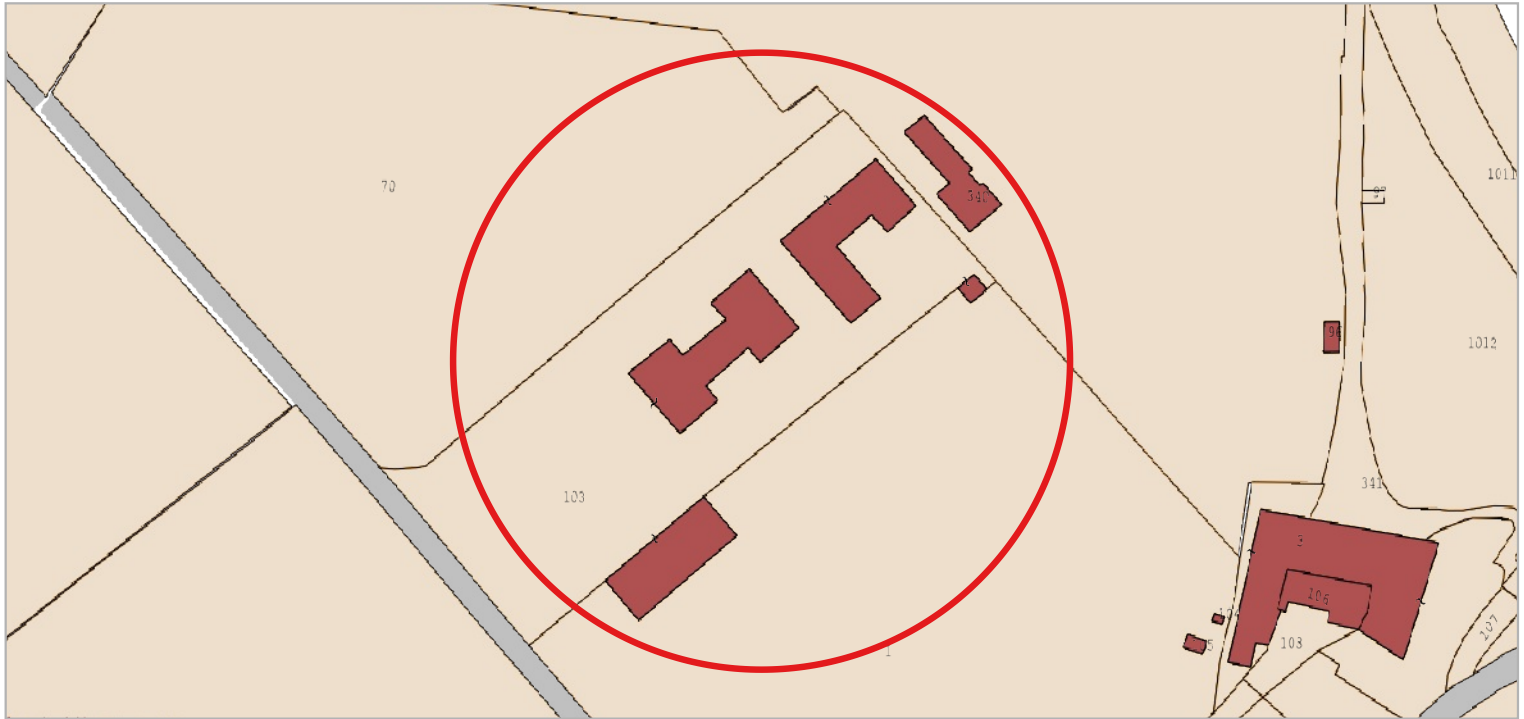


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

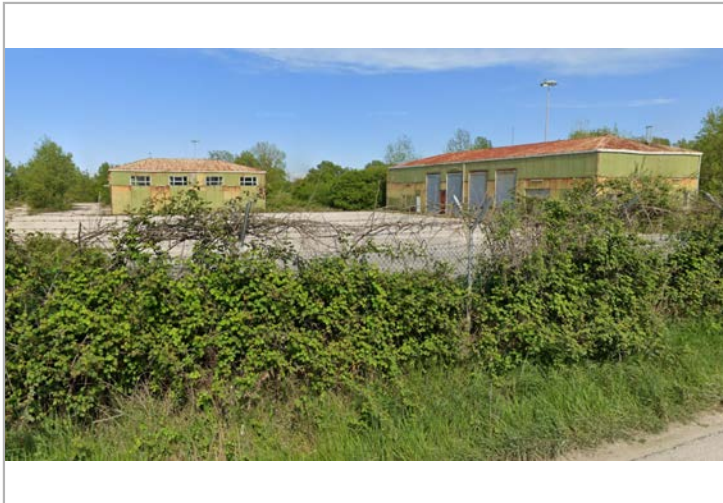
- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



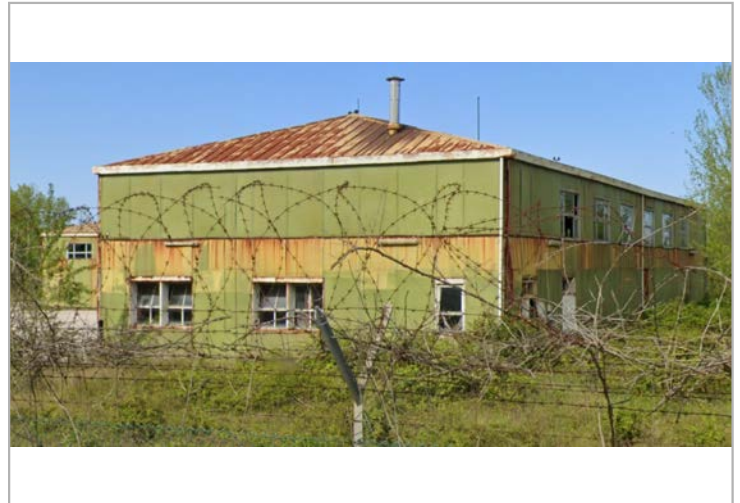
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



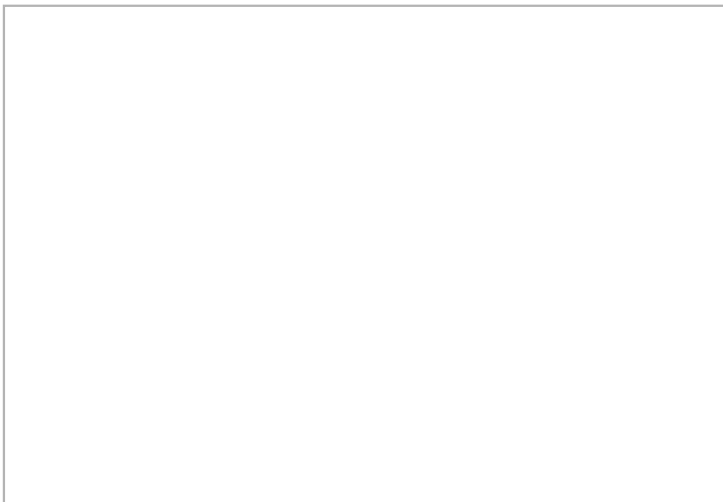
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



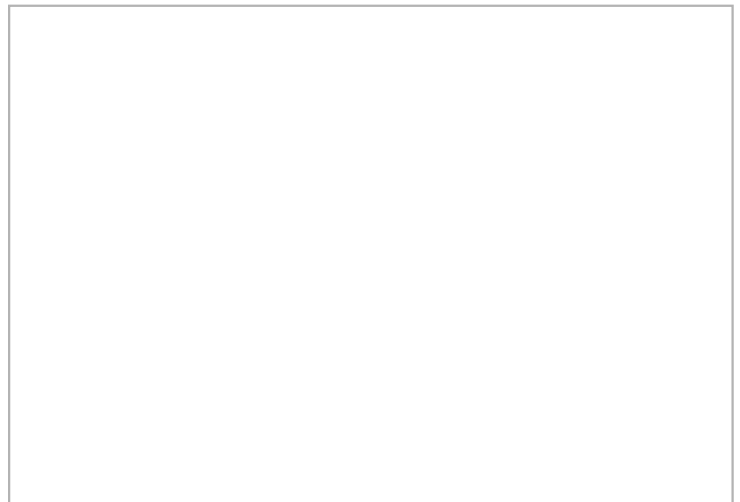
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



# CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

## SEZIONE 1 - DATI GENERALI

### Indirizzo - Località - Toponimo

Via delle Caserme, 7 (Fossatello)

### Riferimenti catastali

Foglio 9, Particella 154

### Epoca di costruzione

Prima del 1955

### Destinazione funzionale

Residenza permanente + annessi agricoli

### Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 368201.634

y:4831872.272

### Superfici catastali

### Agibilità

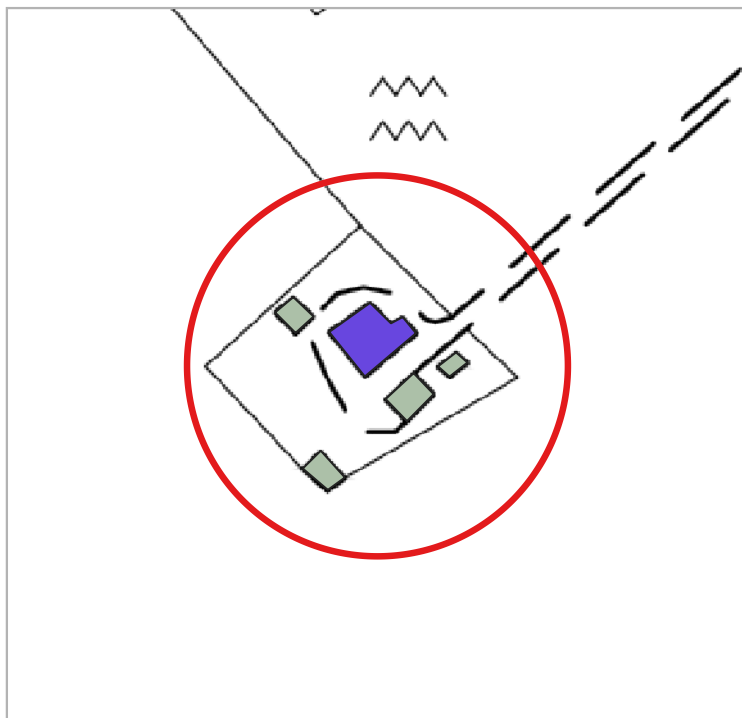
### Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

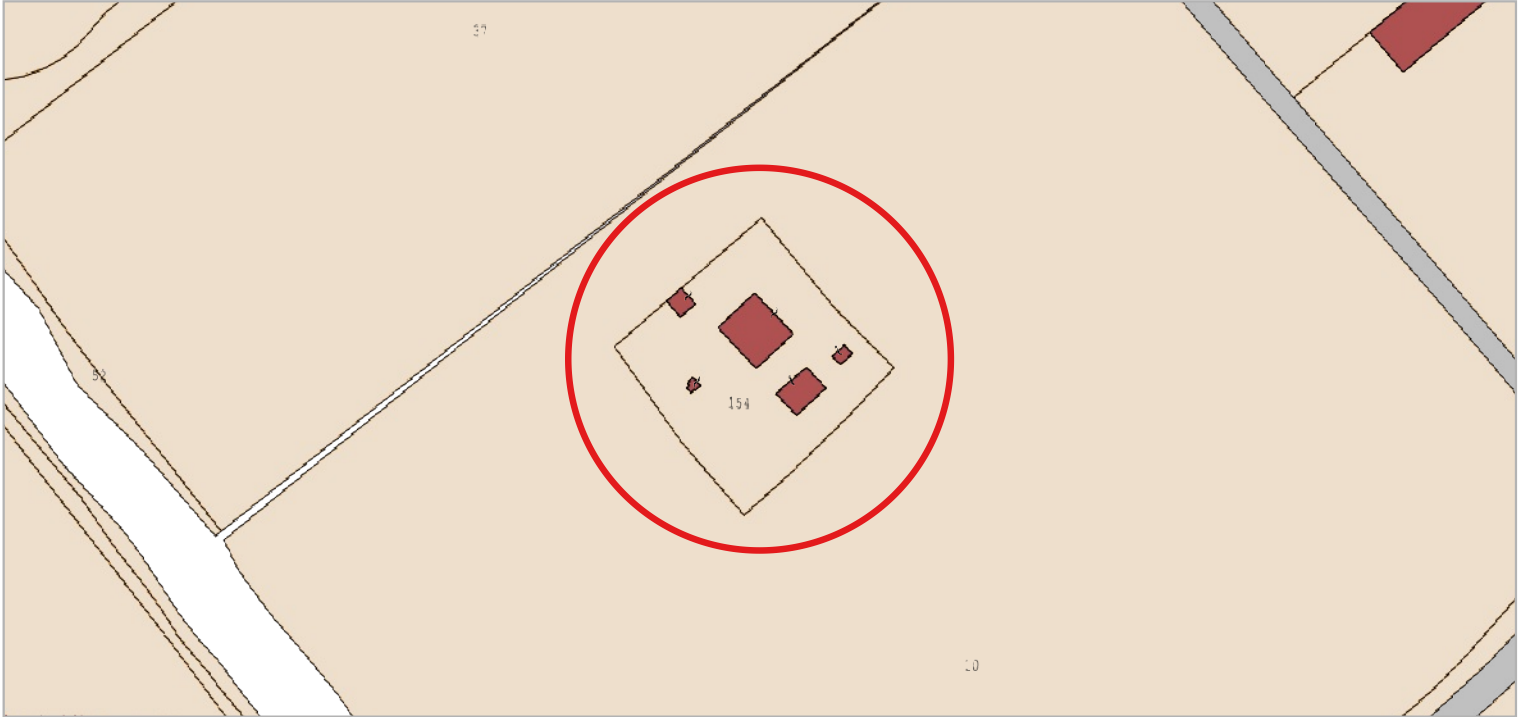


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

Valore architettonico
  Assenza di valore  
 Valore storico testimoniale



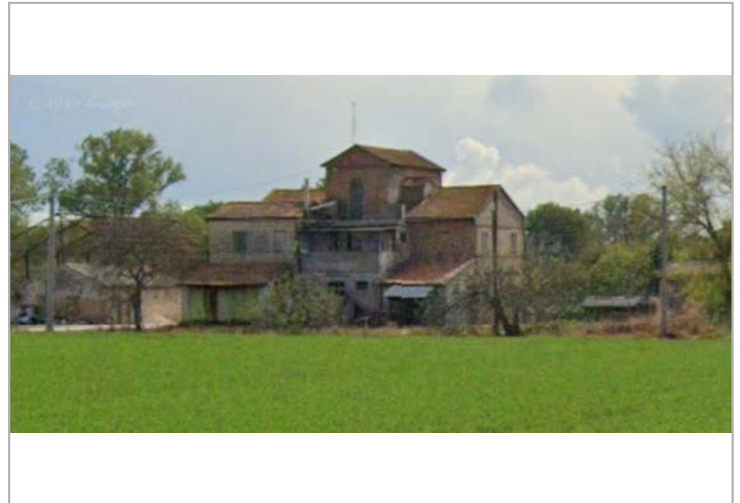
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



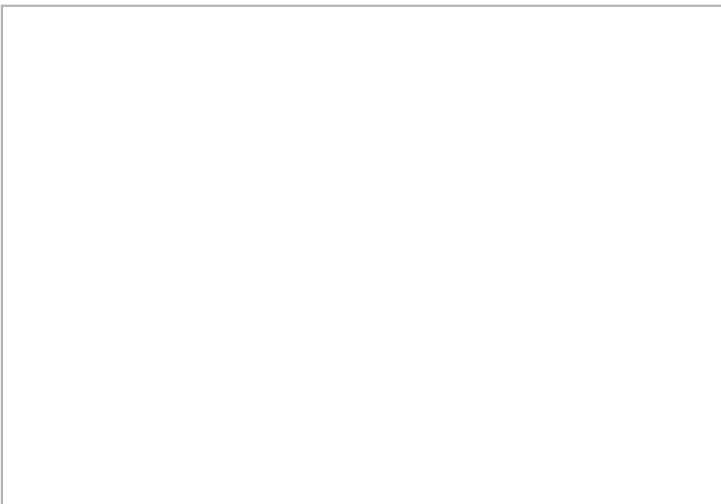
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



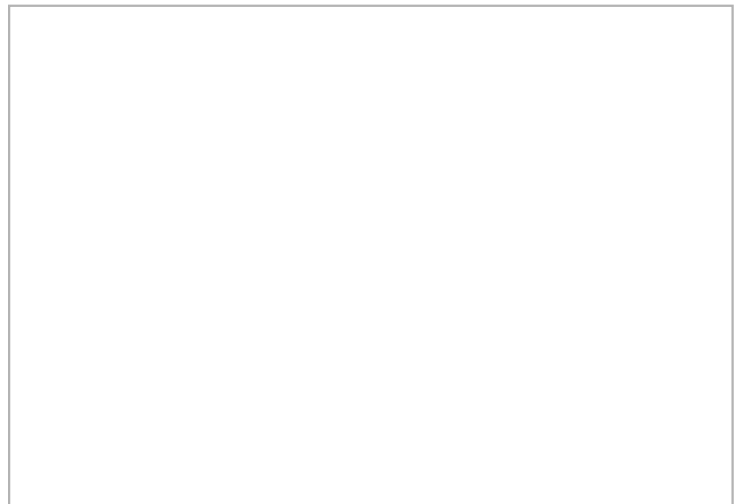
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



## SEZIONE 2 - DATI RELATIVI AI FABBRICATI RURALI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E ARCHITETTONICO

### Posizione del manufatto

Caratteristiche geografico/morfologiche:

*fondovalle*

Contesto paesaggistico-territoriale:

*Paesaggio agrario vincolato (Vincolo Paesaggistico)*

Relazioni con il fondo agricolo di pertinenza:

*in posizione baricentrica*

Tipo di aggregazione dell'edificio:

*altre aggregazioni (a corpi separati)*

### Vie di comunicazione e relazioni con il manufatto

*strada con ingresso diretto al manufatto*

### Visibilità dalle strade

*strade comunali, vicinali*

### Epoca di costruzione

*Prima del 1955*

### Classi tipologiche definite

*Casa con bigattiera*

### Caratteristiche dell'edificio

Superficie coperta (mq): 394,925

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 2

Numero dei piani di ciascun corpo: 2 piu' bigattiera

Numero unità abitative: -

Presenza vani interrati:

### Forma dell'edificio

Pianta: *Da aggregazione*

Prospetti: *Aggregati*

Volume: *Aggregato*

Scala: *Interna*

Corte:

### Elementi tipologici e costruttivi

Materiale murature:

Tecniche costruttive murarie:

Materiali Orizzontamenti:

Volte:

Coperture:

Aperture:

### Elementi architettonici, decorativi e vegetali identitari

*Mattoni a vista, Timpani in mattoncini*

### Elementi peculiari

### Elementi arborei e arbustivi prevalenti

### Stato di conservazione

*Buono/Mediocre*

### Stato di conservazione delle caratteristiche tipologiche, architettonico-costruttive e strutturali

*Livello di conservazione buono in riferimento ai caratteri tipologici, costruttivi e strutturali*

### Interventi edilizi

### Annessi

Ubicazione:

Destinazione d'uso originaria:

### Prescrizioni specifiche



# CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

## SEZIONE 1 - DATI GENERALI

### Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Fossatello, 1

### Riferimenti catastali

Foglio 9, Particella 75

### Epoca di costruzione

Prima del 1892-95

### Destinazione funzionale

Residenza permanente + annessi agricoli

### Coordinate geografiche (EPSG 7792)

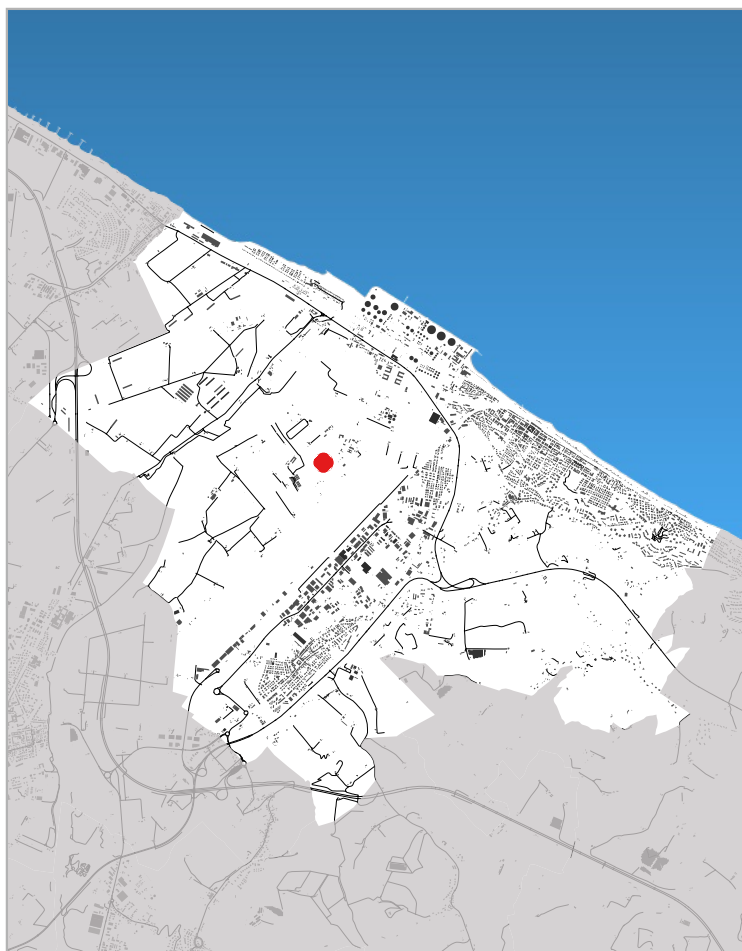
x: 368358.91

y:4831664.417

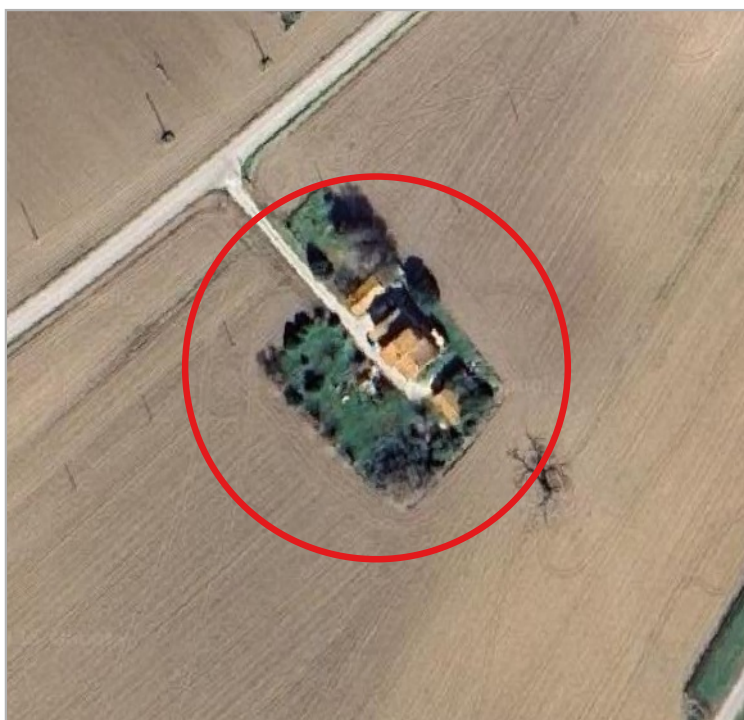
### Superfici catastali

### Agibilità

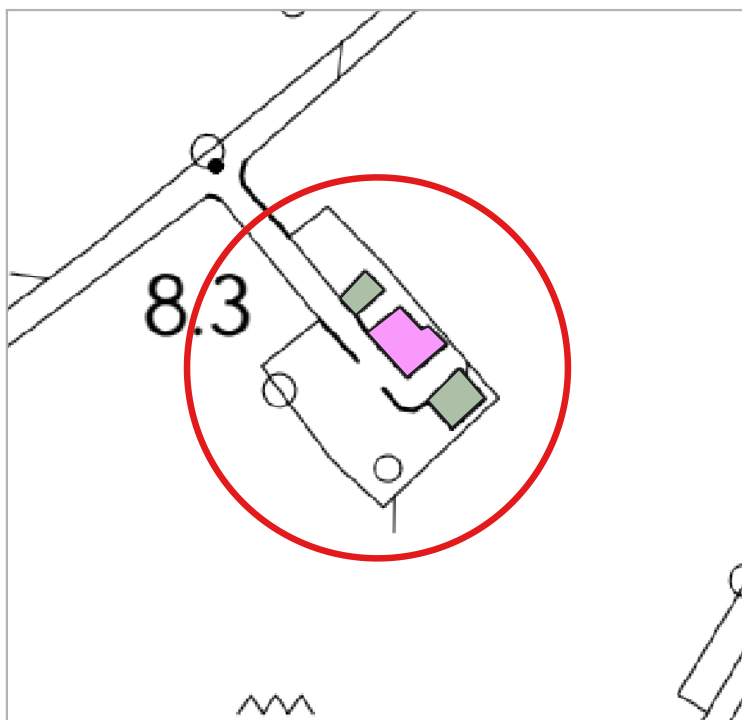
### Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

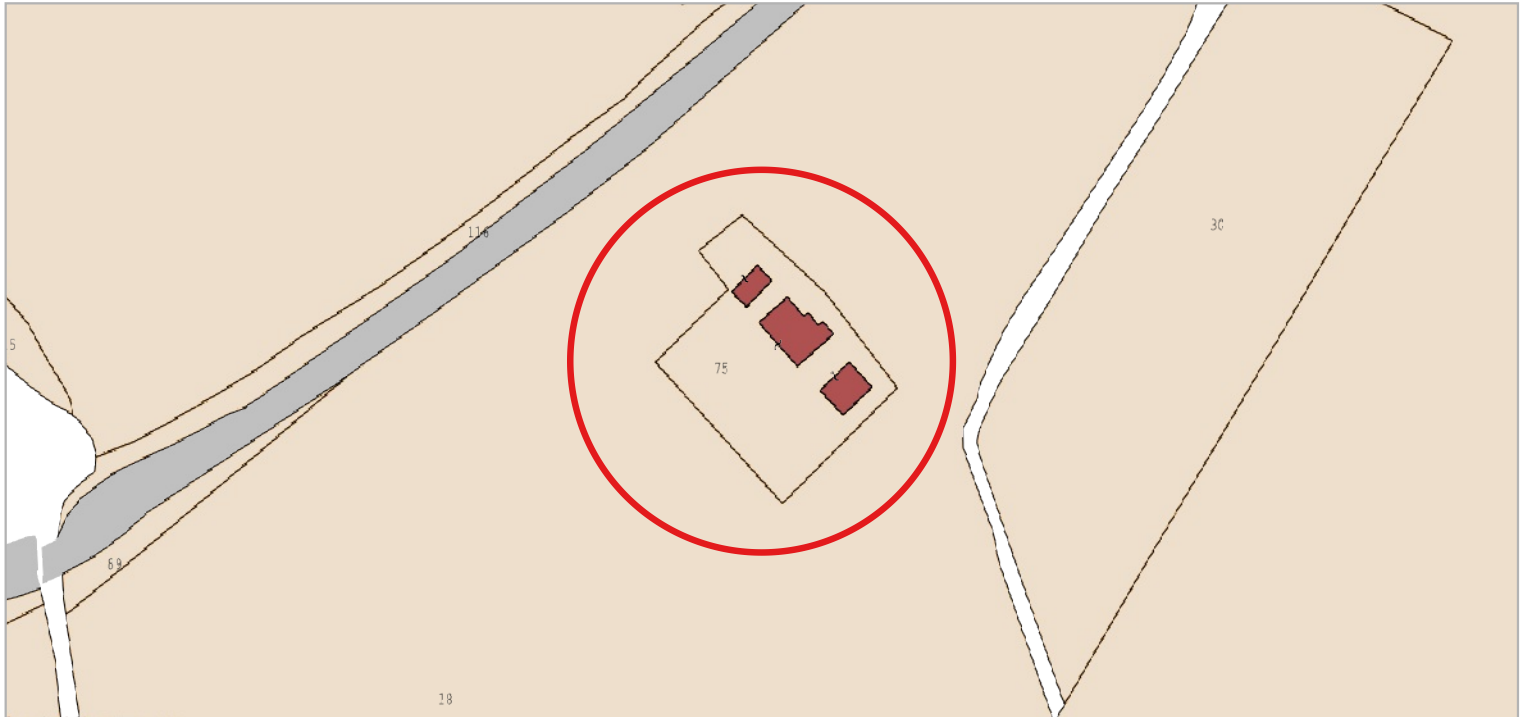


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



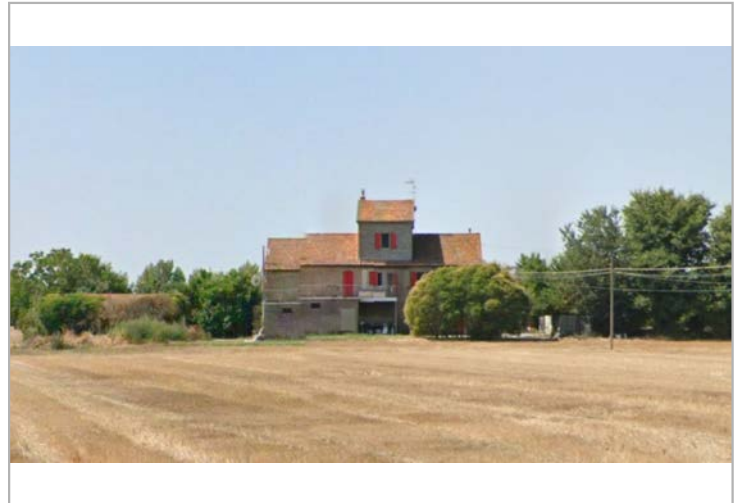
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



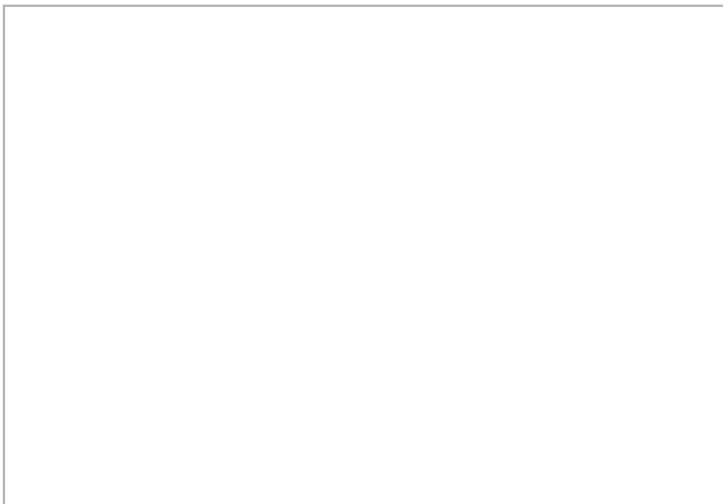
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



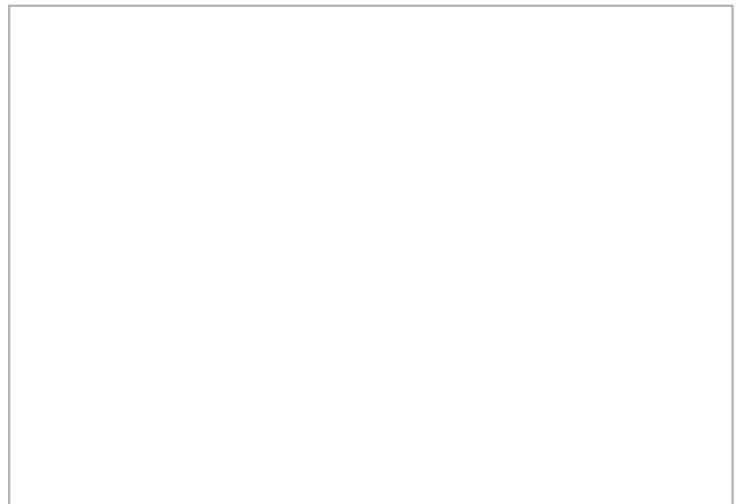
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



## SEZIONE 2 - DATI RELATIVI AI FABBRICATI RURALI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E ARCHITETTONICO

### Posizione del manufatto

Caratteristiche geografico/morfologiche:

*fondovalle*

Contesto paesaggistico-territoriale:

*Paesaggio agrario*

Relazioni con il fondo agricolo di pertinenza:

*in posizione baricentrica*

Tipo di aggregazione dell'edificio:

*altre aggregazioni (a corpi separati)*

### Vie di comunicazione e relazioni con il manufatto

*strada con ingresso diretto al manufatto*

### Visibilità dalle strade

*strade comunali, vicinali*

### Epoca di costruzione

*Prima del 1892-95*

### Classi tipologiche definite

*Casa con bigattiera*

### Caratteristiche dell'edificio

Superficie coperta (mq): 176,46

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1

Numero dei piani di ciascun corpo: 2 piu' bigattiera

Numero unità abitative: 2

Presenza vani interrati:

### Forma dell'edificio

Pianta: *Rettangolare*

Prospetti: *Semplici*

Volume: *Aggregato*

Scala: *Interna*

Corte:

### Elementi tipologici e costruttivi

Materiale murature:

Tecniche costruttive murarie:

Materiali Orizzontamenti:

Volte:

Coperture:

Aperture:

### Elementi architettonici, decorativi e vegetali identitari

*Filare di Gelsi e Quercia secolare*

### Elementi peculiari

### Elementi arborei e arbustivi prevalenti

### Stato di conservazione

*Buono*

### Stato di conservazione delle caratteristiche tipologiche, architettonico-costruttive e strutturali

*Livello di conservazione buono in riferimento ai caratteri tipologici, costruttivi e strutturali*

### Interventi edilizi

### Annessi

Ubicazione:

Destinazione d'uso originaria:

### Prescrizioni specifiche



# CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

## SEZIONE 1 - DATI GENERALI

### Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Fossatello, 2 (Vallata del Molino)

### Riferimenti catastali

Foglio 15, Particella 57

### Epoca di costruzione

Prima del 1955

### Destinazione funzionale

Residenza + produttivo agricolo e extra agricolo

### Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 367997.281

y:4831672.277

### Superfici catastali

### Agibilità

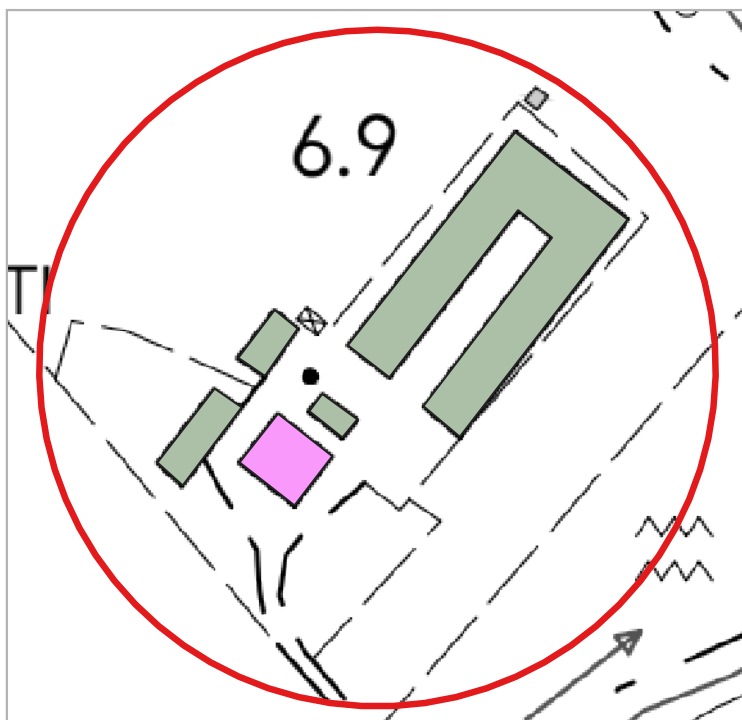
### Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

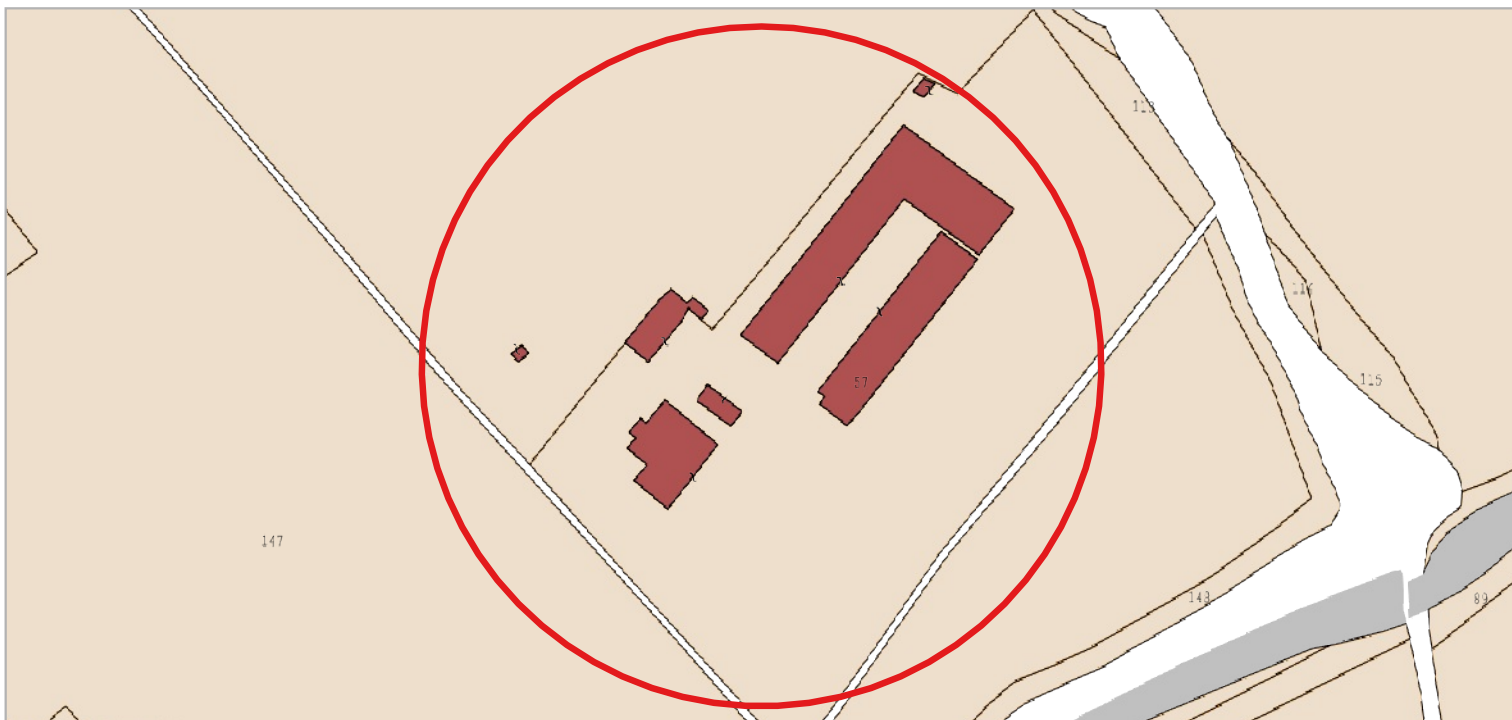


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



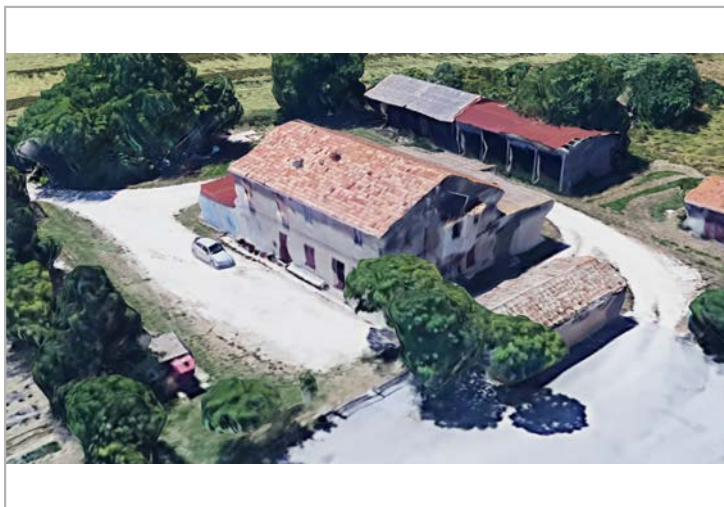
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



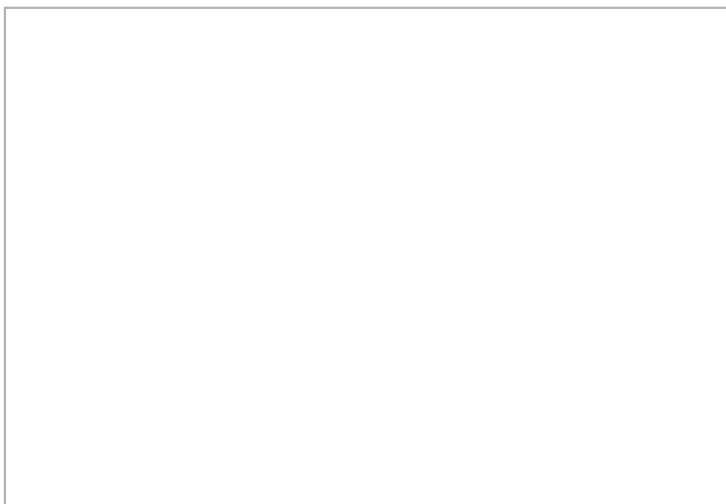
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



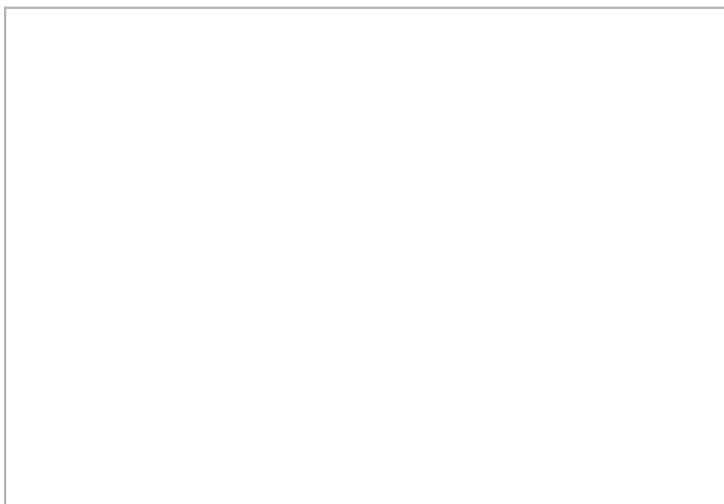
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



## SEZIONE 2 - DATI RELATIVI AI FABBRICATI RURALI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E ARCHITETTONICO

### Posizione del manufatto

Caratteristiche geografico/morfologiche:

*fondovalle*

Contesto paesaggistico-territoriale:

*Paesaggio agrario vincolato (Vincolo Paesaggistico)*

Relazioni con il fondo agricolo di pertinenza:

*in posizione baricentrica*

Tipo di aggregazione dell'edificio:

*altre aggregazioni (a corpi separati)*

### Vie di comunicazione e relazioni con il manufatto

*strada con ingresso diretto al manufatto*

### Visibilità dalle strade

*strade comunali, vicinali*

### Epoca di costruzione

*Prima del 1955*

### Classi tipologiche definite

*Casa con scala interna*

### Caratteristiche dell'edificio

Superficie coperta (mq): 292,98

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1

Numero dei piani di ciascun corpo: 2

Numero unità abitative: 2

Presenza vani interrati:

### Forma dell'edificio

Pianta: *Rettangolare*

Prospetti: *Semplici*

Volume: *Aggregato*

Scala: *Interna*

Corte:

### Elementi tipologici e costruttivi

Materiale murature:

Tecniche costruttive murarie:

Materiali Orizzontamenti:

Volte:

Coperture:

Aperture:

### Elementi architettonici, decorativi e vegetali identitari

### Elementi peculiari

### Elementi arborei e arbustivi prevalenti

### Stato di conservazione

*Mediocre*

### Stato di conservazione delle caratteristiche tipologiche, architettonico-costruttive e strutturali

*Parzialmente alterato negli elementi costruttivi e/o strutturali*

### Interventi edilizi

### Annessi

Ubicazione:

Destinazione d'uso originaria:

### Prescrizioni specifiche