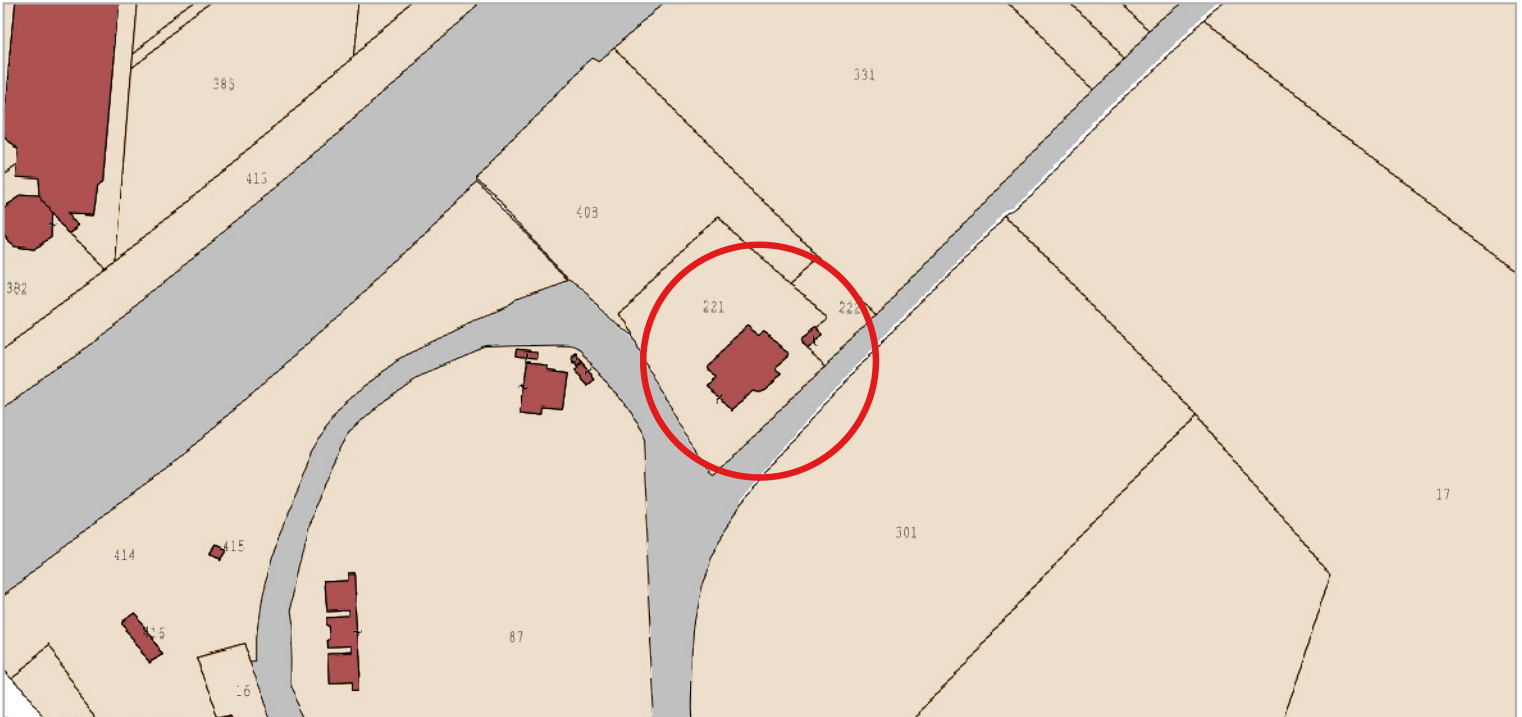
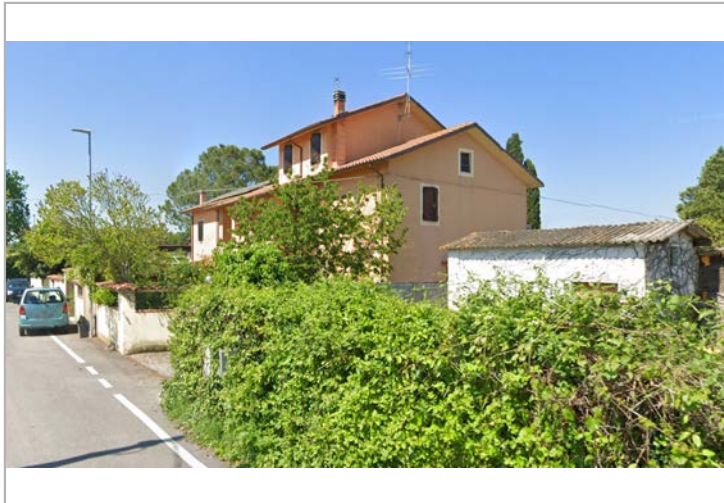




CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



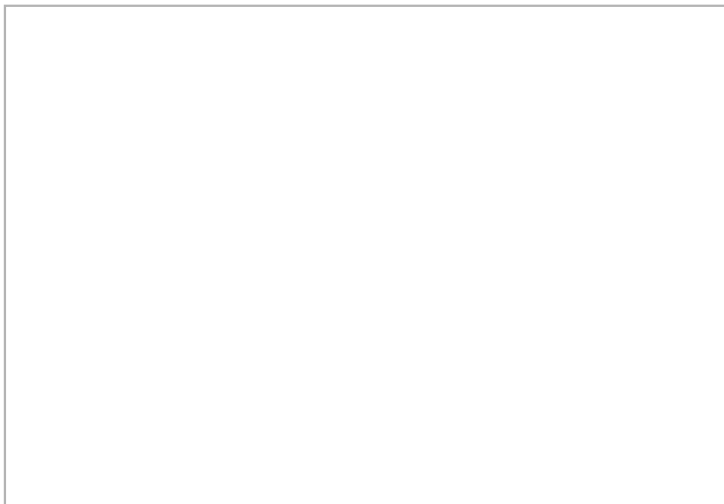
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



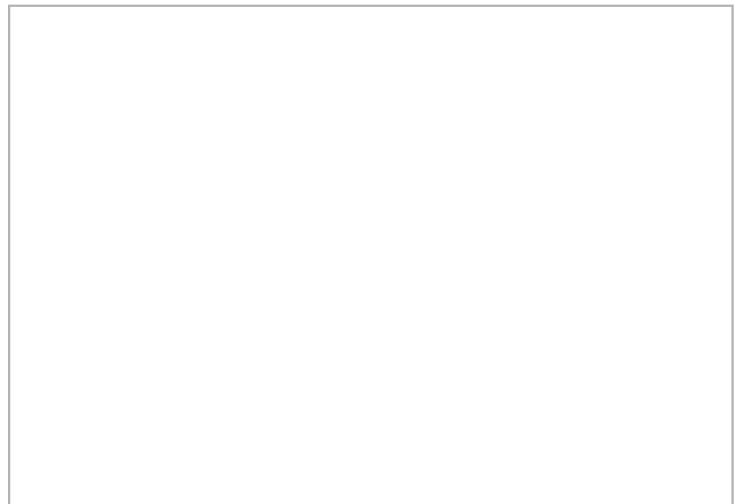
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via Tommasi

Riferimenti catastali

Foglio 25, Particelle: 454, 455

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Produttivo agricolo

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 368138.899

y:4829005.53

Superfici catastali

Agibilità

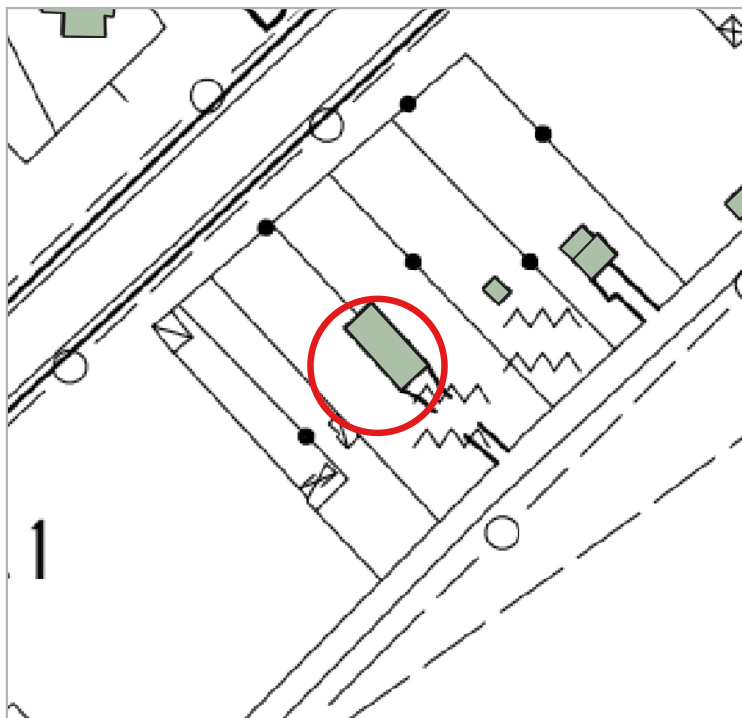
Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

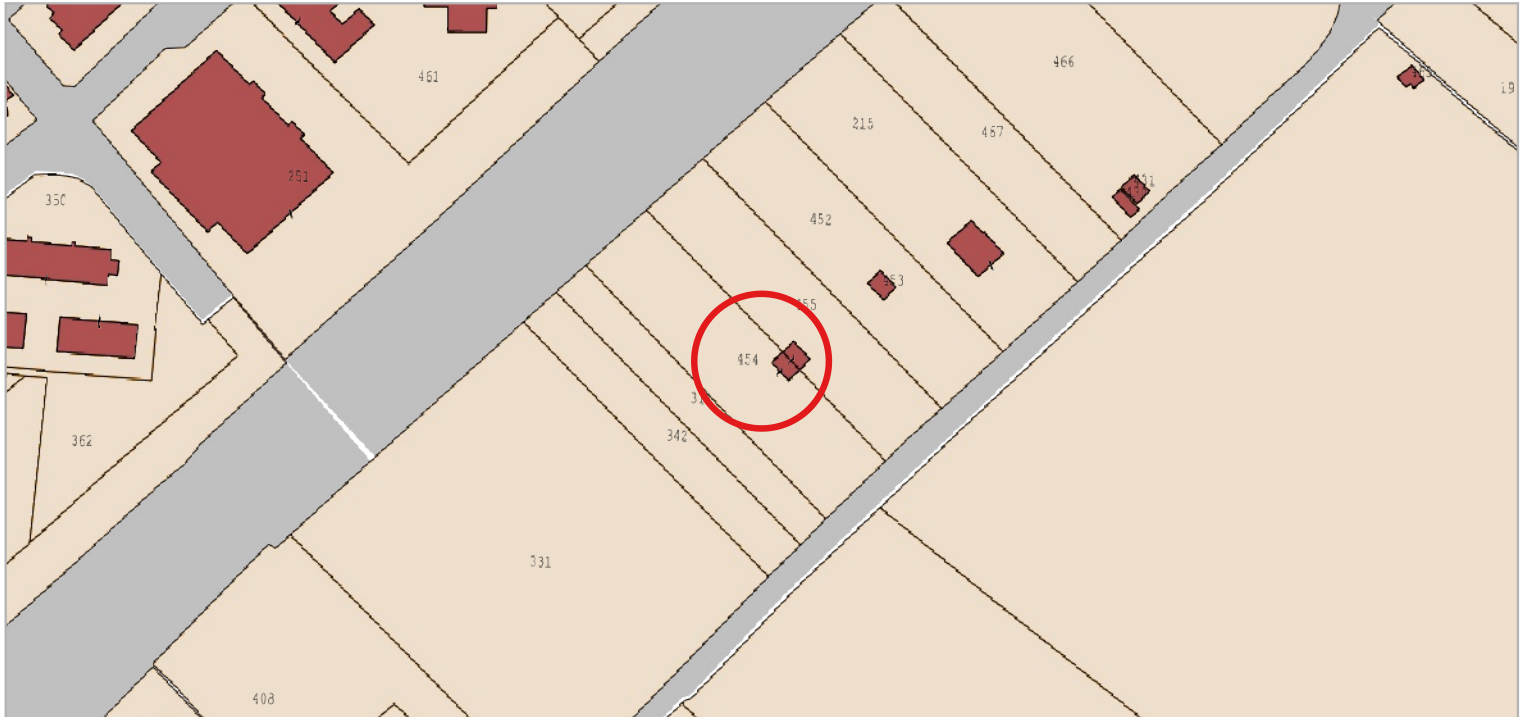


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

Valore architettonico
 Assenza di valore
 Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



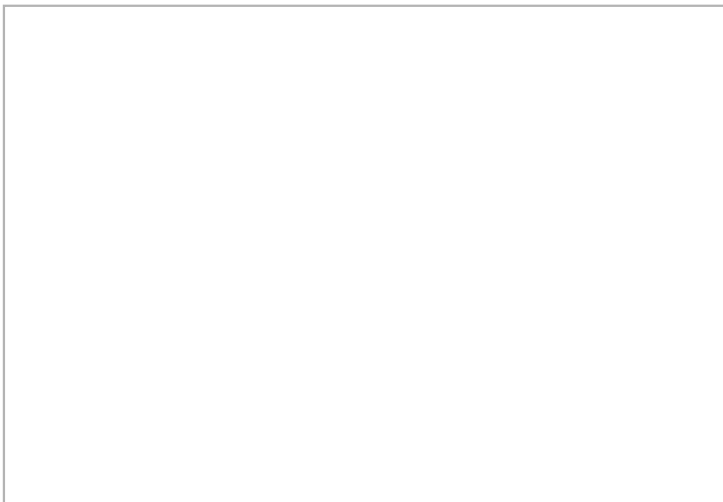
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



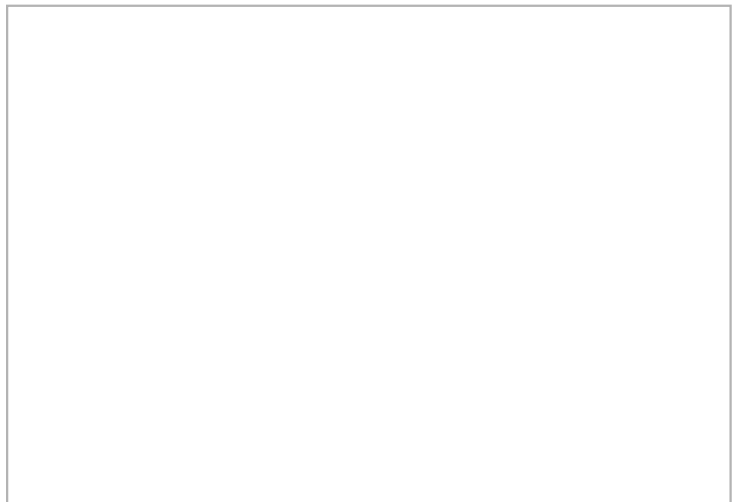
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via Tommasi

Riferimenti catastali

Foglio 25, Particella 453

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Produttivo agricolo

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 368168.787

y:4829019.794

Superfici catastali

Agibilità

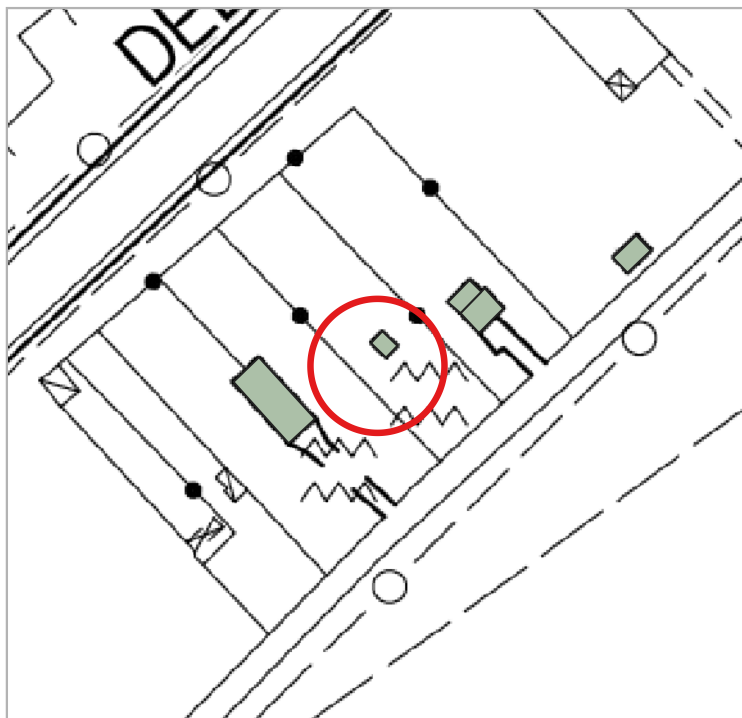
Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

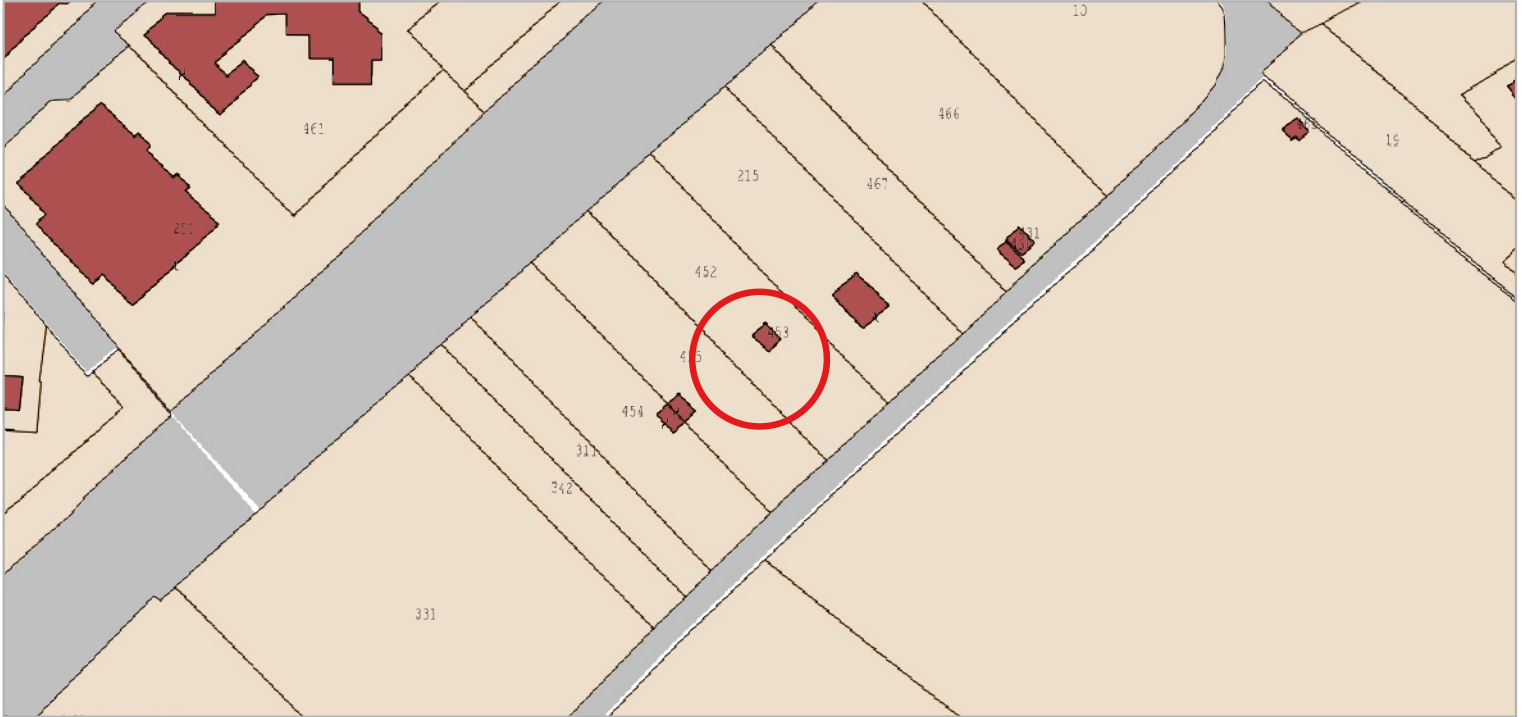


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



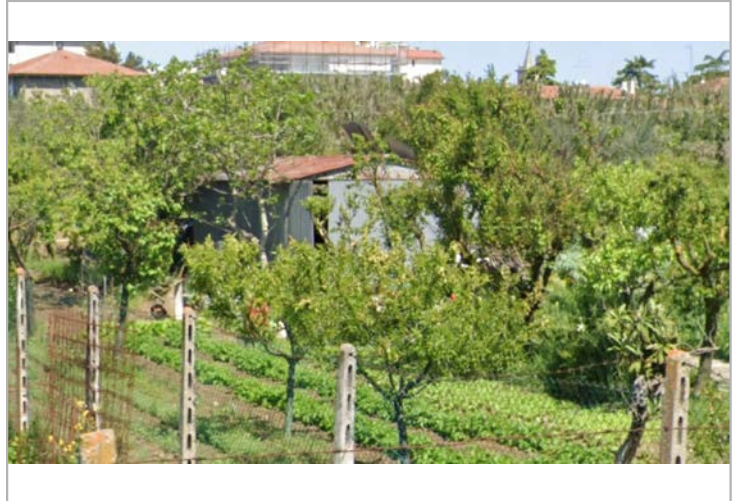
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



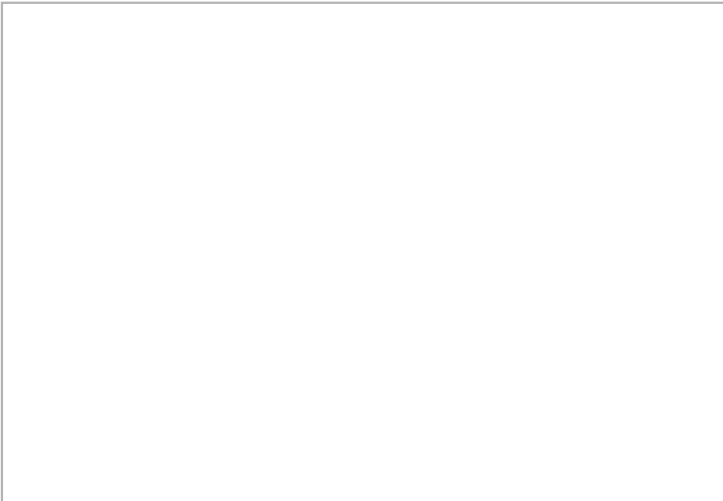
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



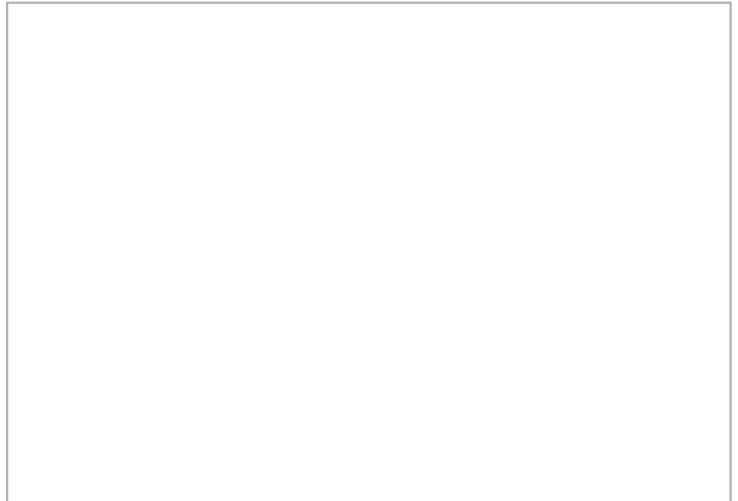
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via Tommasi

Riferimenti catastali

Foglio 25, Particella 215

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Residenza permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

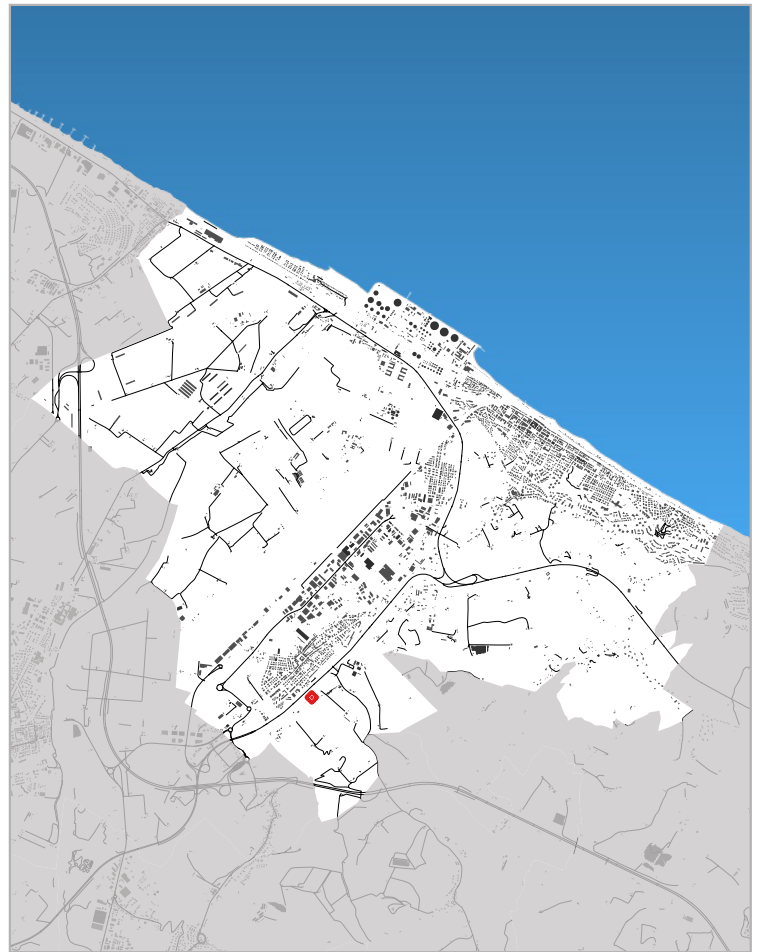
x: 368196.154

y: 4829035.383

Superfici catastali

Agibilità

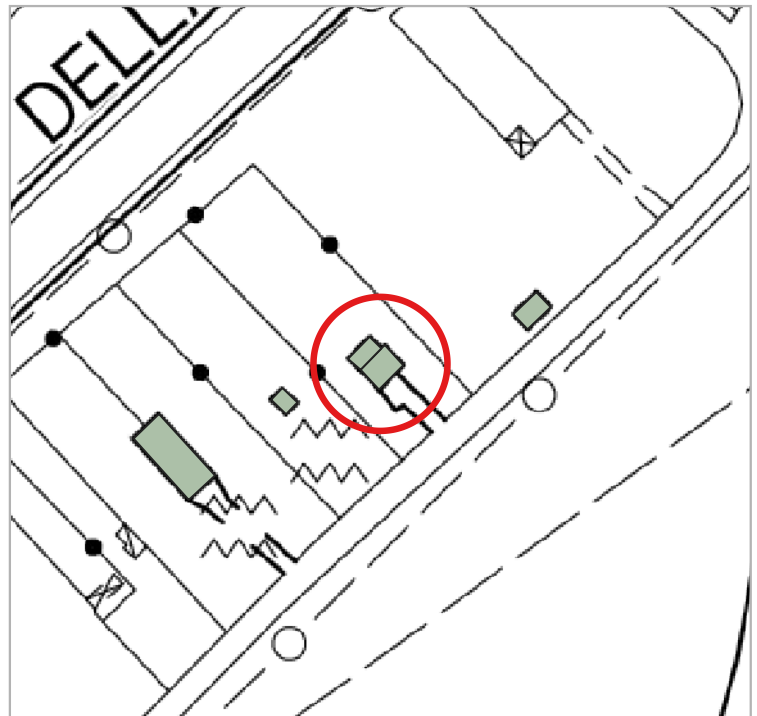
Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

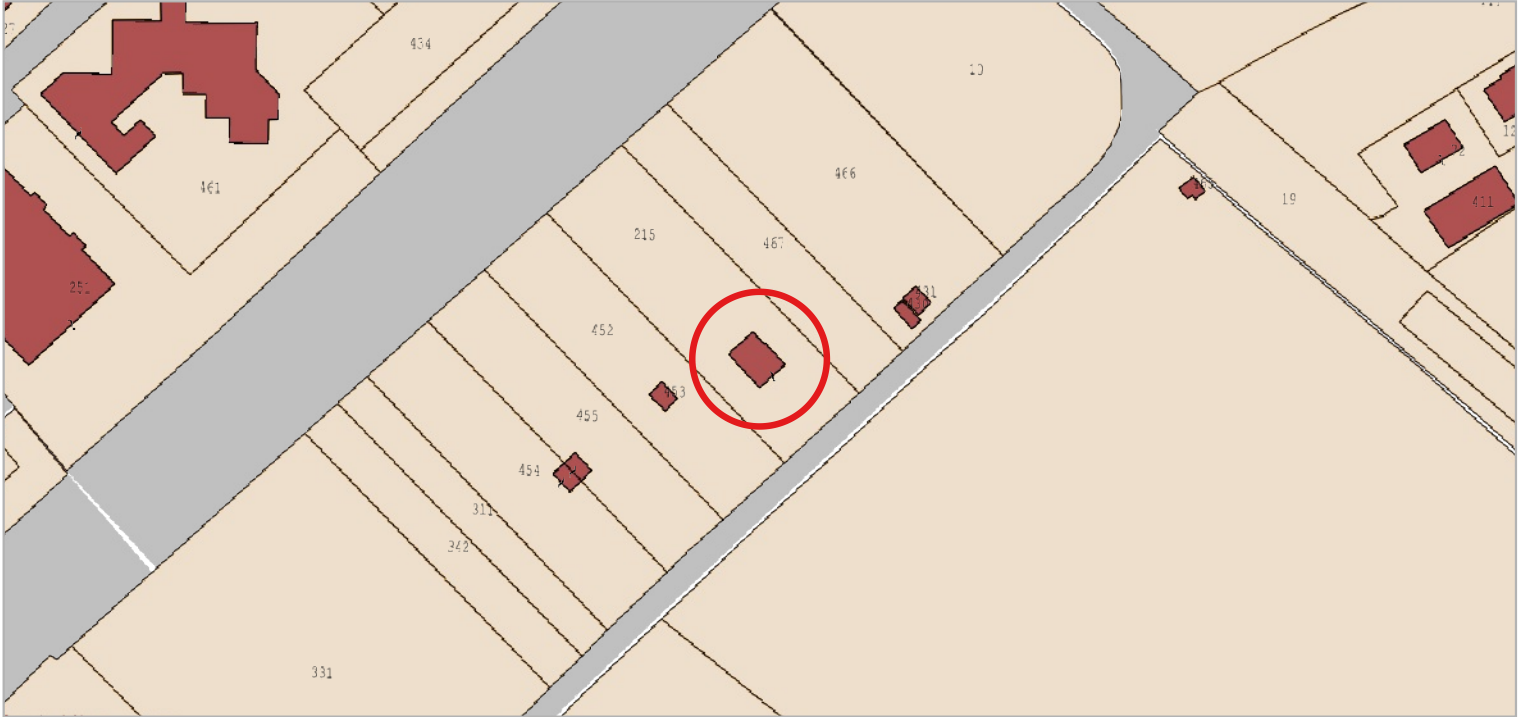


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



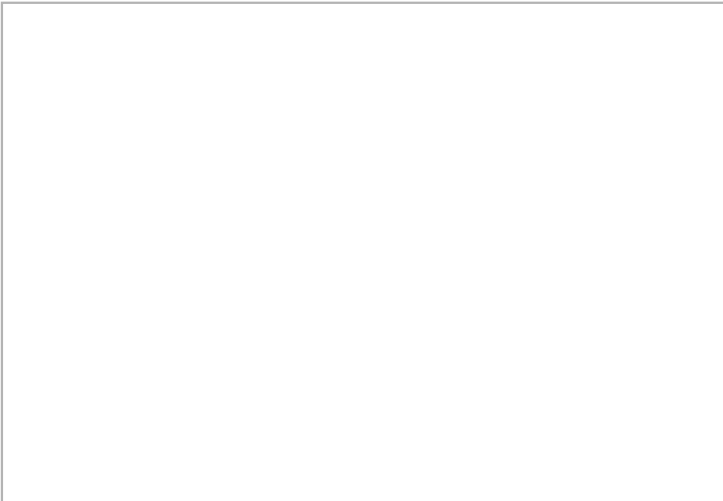
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



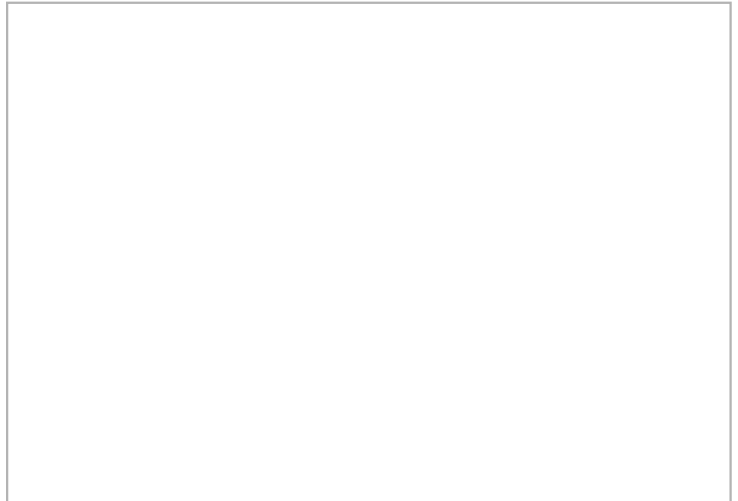
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via Santa Maria, 12 (Complesso case "La Grotta")

Riferimenti catastali

Foglio 25, Particelle: 76, 110, 109, 15, 439, 438, 12, 72, 411

Epoca di costruzione

Prima del 1820

Destinazione funzionale

Residenza + produttivo agricolo

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 368443.719

y: 4829158.818

Superfici catastali

Agibilità

Altro

AlbManSTorN.15



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000



Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

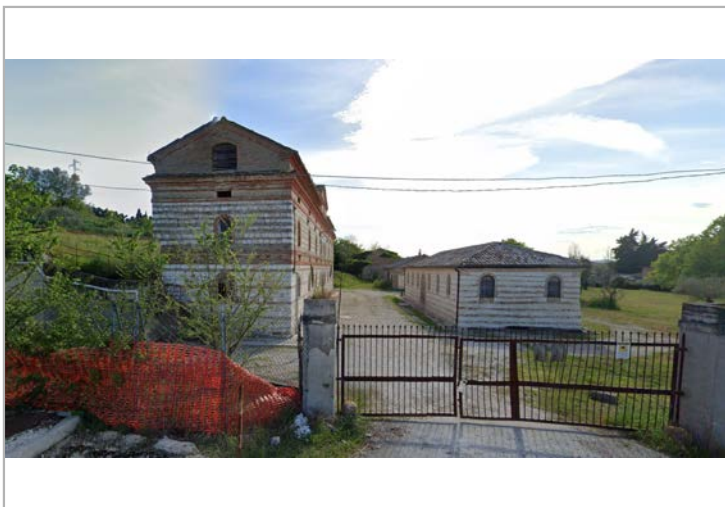
■ Valore architettonico ■ Assenza di valore
■ Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



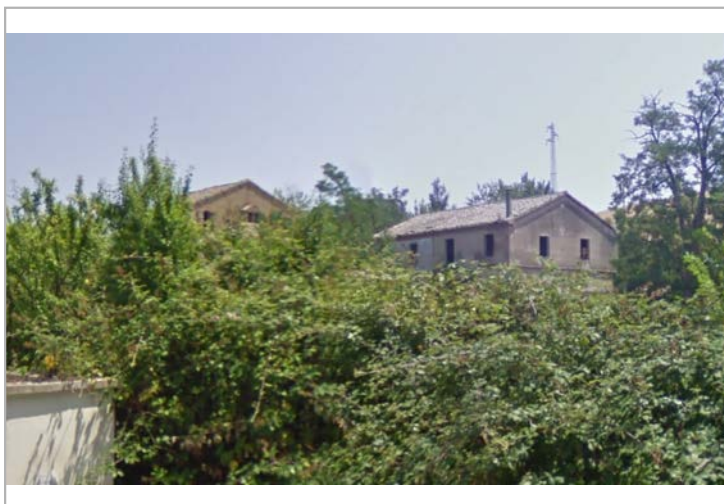
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



SEZIONE 2 - DATI RELATIVI AI FABBRICATI RURALI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E ARCHITETTONICO

Posizione del manufatto

Caratteristiche geografico/morfologiche:

fondovalle

Contesto paesaggistico-territoriale:

Paesaggio agrario vincolato (Rispetto Viabilità Panoramica) /

Ambito paesaggistico PPAR "TUTELA INTEGRALE MANUFATTI STORICI" - "PAESAGGIO AGRARIO"

Relazioni con il fondo agricolo di pertinenza:

in posizione baricentrica

Tipo di aggregazione dell'edificio:

altre aggregazioni (a corpi separati)

Vie di comunicazione e relazioni con il manufatto

strada con ingresso diretto al manufatto

Visibilità dalle strade

strade nazionali, provinciali, comunali, vicinali

Epoca di costruzione

Prima del 1820 (1600)

Classi tipologiche definite

Cascina e annessi agricoli

Caratteristiche dell'edificio

Superficie coperta (mq):

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 7

Numero dei piani di ciascun corpo: 1-3

Numero unità abitative: -

Presenza vani interrati:

Forma dell'edificio

Pianta: *Rettangolare*

Prospetti: *Semplici*

Volume: *Semplice*

Scala: *Interna*

Corte:

Elementi tipologici e costruttivi

Materiale murature:

Tecniche costruttive murarie:

Materiali Orizzontamenti:

Volte:

Coperture:

Aperture:

Elementi architettonici, decorativi e vegetali identitari

Elementi peculiari

Elementi arborei e arbustivi prevalenti

Stato di conservazione

Buono/Mediocre/Pessimo

Stato di conservazione delle caratteristiche tipologiche, architettonico-costruttive e strutturali

Livello di conservazione buono in riferimento ai caratteri tipologici, costruttivi e strutturali

Interventi edilizi

Annessi

Ubicazione:

Destinazione d'uso originaria:

Prescrizioni specifiche

D.Lgs. n. 42_2004

Normativa P.R.G. Art.17 N.T.A.



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via Santa Maria (Castelferretti - Zona Monte Domini)

Riferimenti catastali

Foglio 25, Particella 22

Epoca di costruzione

Prima del 1892-95

Destinazione funzionale

Residenza non permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

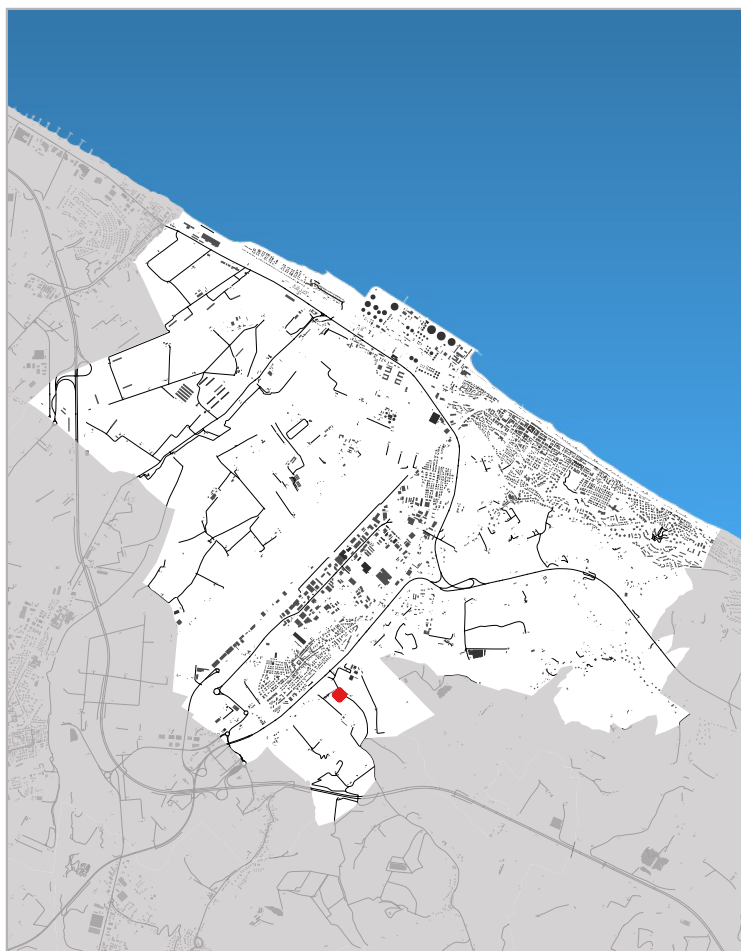
x: 368534.679

y:4829107.611

Superfici catastali

Agibilità

Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

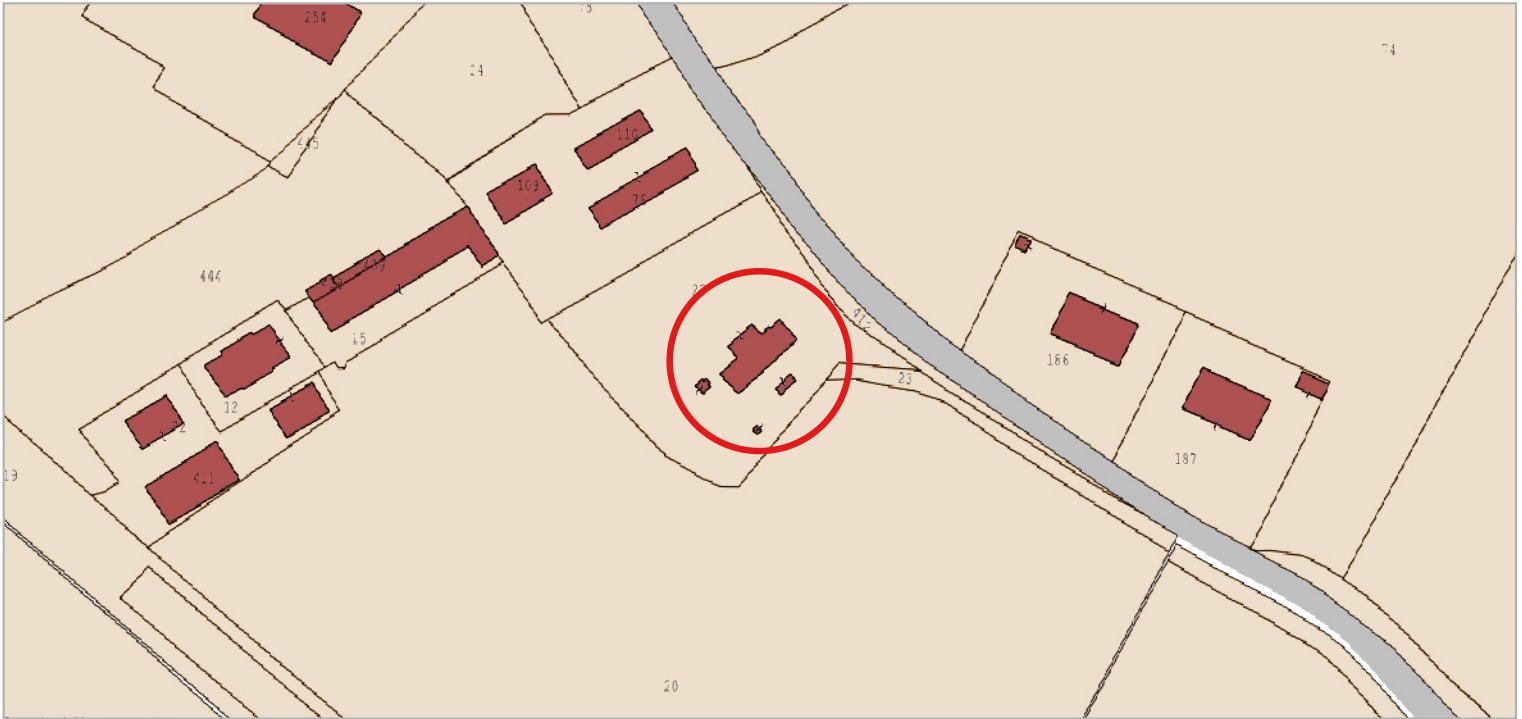


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



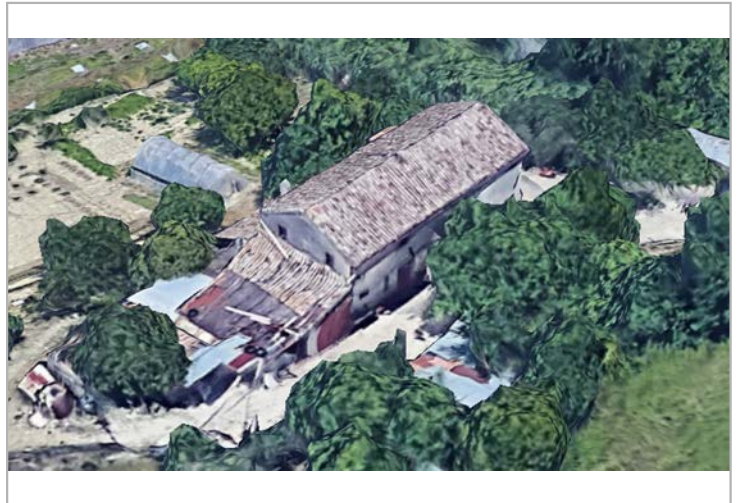
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



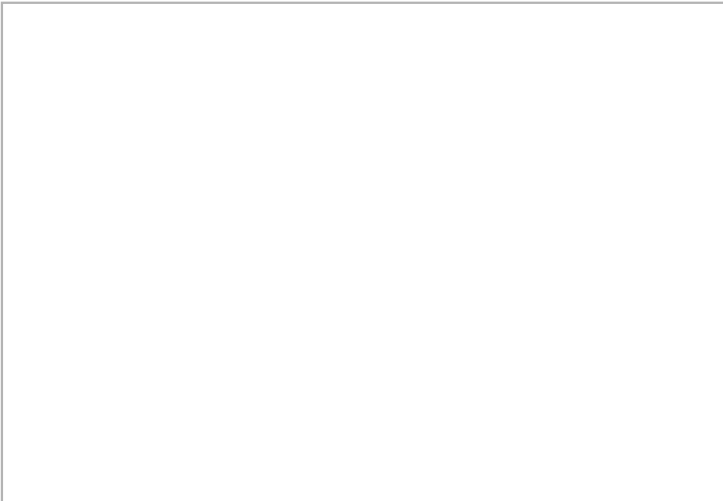
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



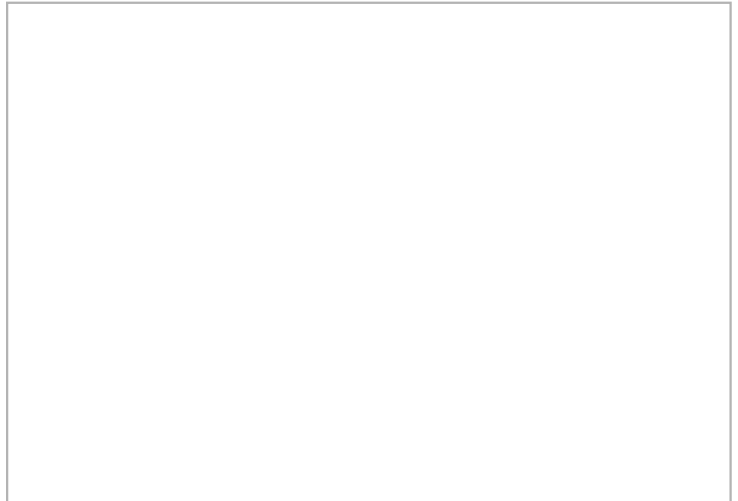
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



SEZIONE 2 - DATI RELATIVI AI FABBRICATI RURALI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E ARCHITETTONICO

Posizione del manufatto

Caratteristiche geografico/morfologiche:

versante

Contesto paesaggistico-territoriale:

Paesaggio agrario vincolato (Rispetto Viabilità Panoramica) / Ambito paesaggistico PPAR "TUTELA INTEGRALE MANUFATTI STORICI" - "PAESAGGIO AGRARIO"

Relazioni con il fondo agricolo di pertinenza:

a margine del fondo di pertinenza

Tipo di aggregazione dell'edificio:

altre aggregazioni (a corpi contigui)

Vie di comunicazione e relazioni con il manufatto

strada con ingresso diretto al manufatto

Visibilità dalle strade

strade nazionali, provinciali, vicinali

Epoca di costruzione

Prima del 1892-95

Classi tipologiche definite

Casa con scala interna

Caratteristiche dell'edificio

Superficie coperta (mq): 169,90

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1

Numero dei piani di ciascun corpo: 2

Numero unità abitative: -

Presenza vani interrati:

Forma dell'edificio

Pianta: *Da aggregazione*

Prospetti: *Semplici*

Volume: *Aggregato*

Scala: *Interna*

Corte:

Elementi tipologici e costruttivi

Materiale murature:

Tecniche costruttive murarie:

Materiali Orizzontamenti:

Volte:

Coperture: *Copertura a falde (P)*

Aperture:

Elementi architettonici, decorativi e vegetali identitari

Elementi peculiari

Elementi arborei e arbustivi prevalenti

Stato di conservazione

Mediocre

Stato di conservazione delle caratteristiche tipologiche, architettonico-costruttive e strutturali

Livello di conservazione buono in riferimento ai caratteri tipologici, costruttivi e strutturali

Interventi edilizi

Annessi

Ubicazione:

Destinazione d'uso originaria:

Prescrizioni specifiche



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via S. Maria, 49

Riferimenti catastali

Foglio 25, Particella 186

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Residenza permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 368613.731

y:4829115.991

Superfici catastali

Agibilità

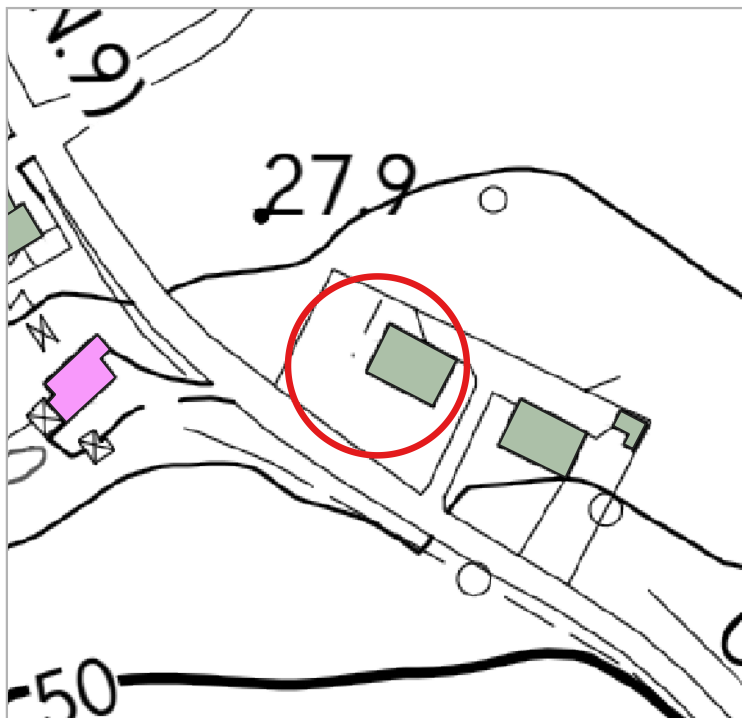
Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

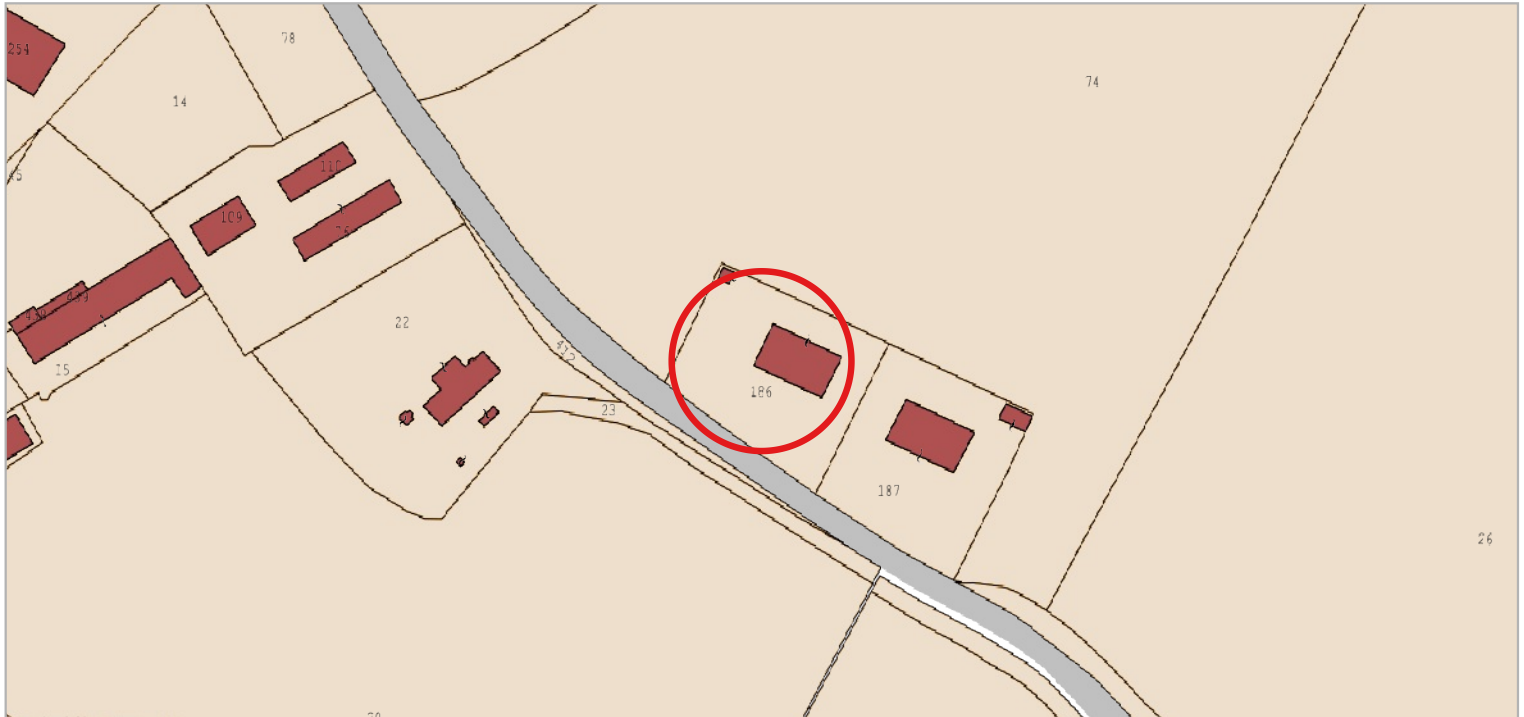


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

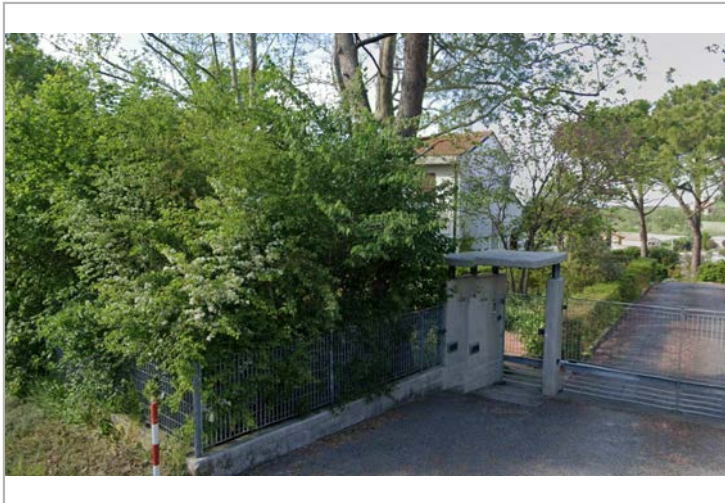
- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



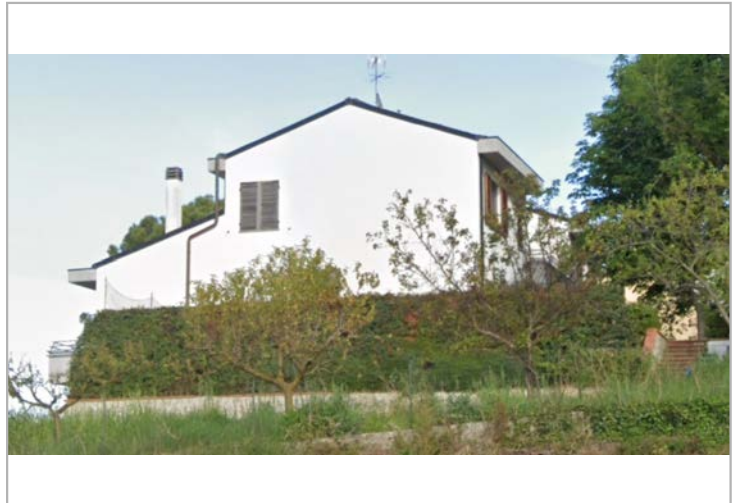
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



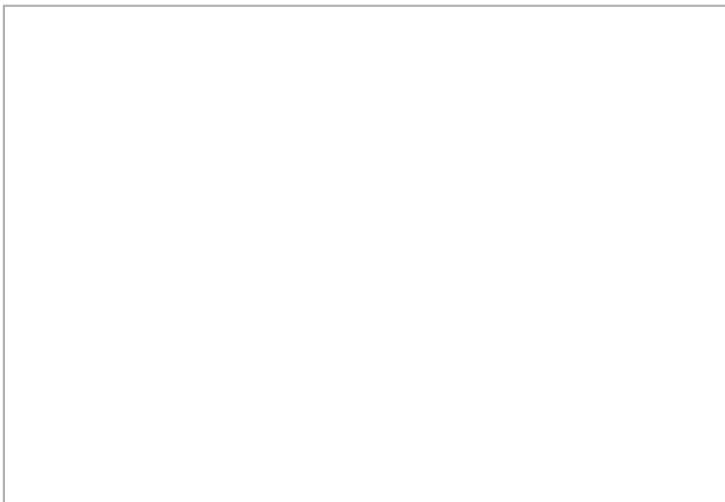
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



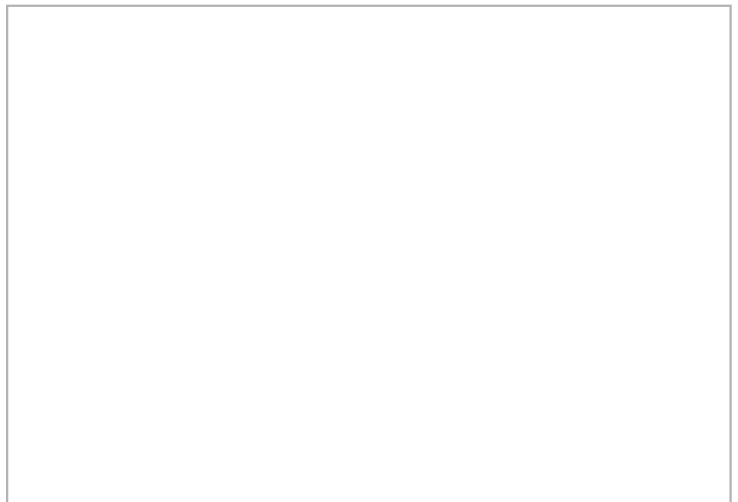
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via S. Maria, 51

Riferimenti catastali

Foglio 25, Particella 187

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Residenza permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 368664.31

y:4829090.702

Superfici catastali

Agibilità

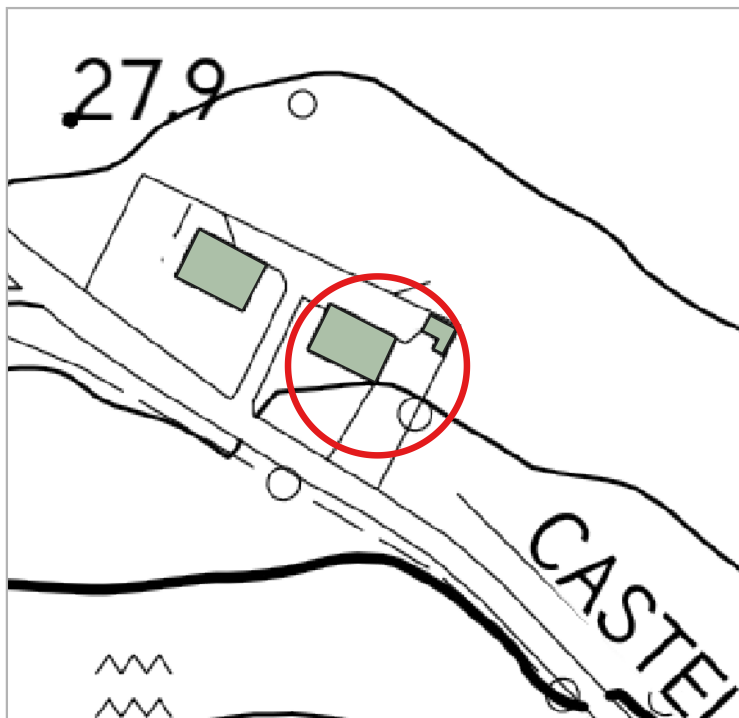
Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

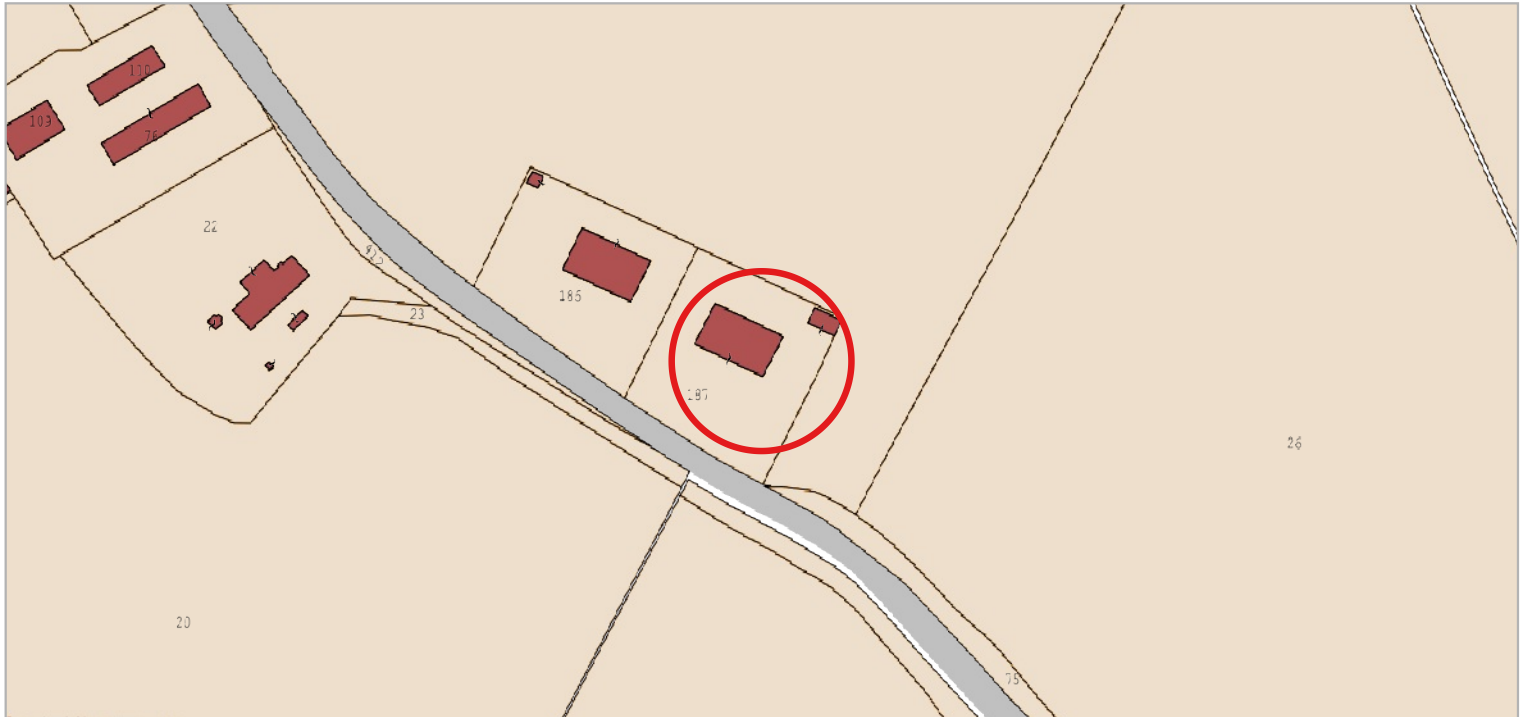


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

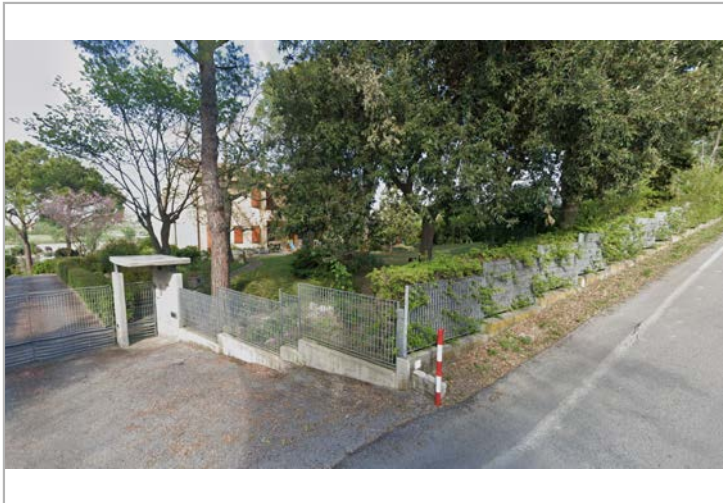
- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



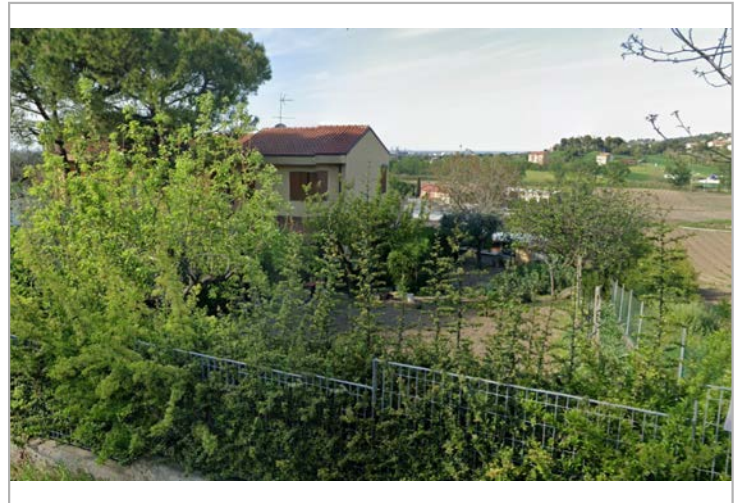
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



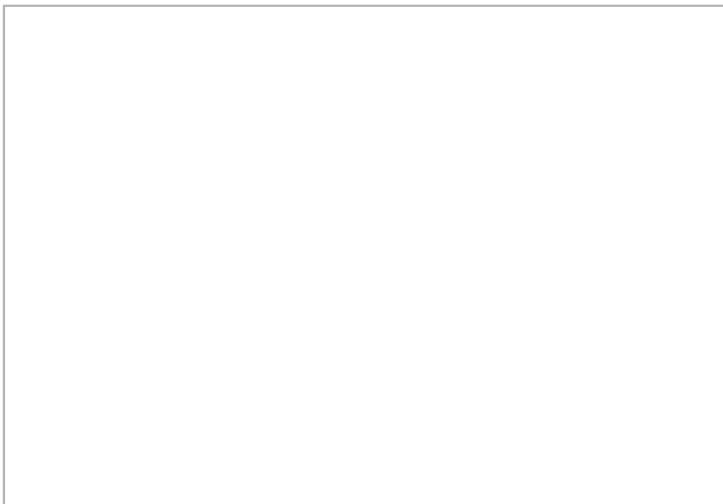
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



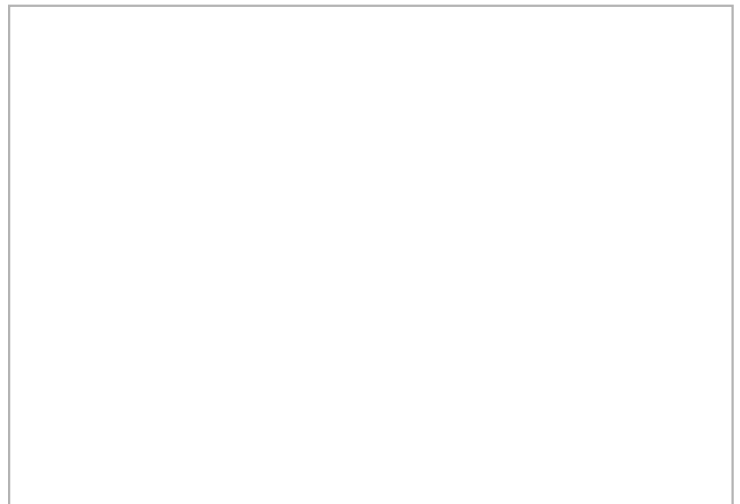
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via Santa Maria, 12 (Castelferretti)

Riferimenti catastali

Foglio 23, Particelle: 47, 382, 397, 385, 386, 143, 144, 392, 95

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Residenza + produttivo agricolo

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

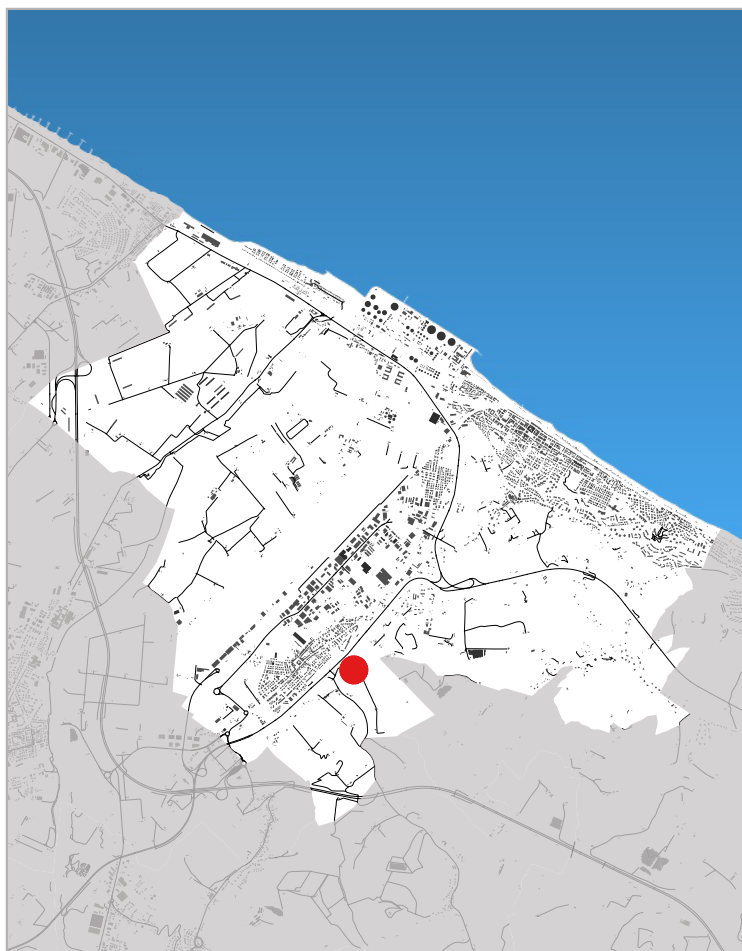
x: 368692.52

y: 4829382.015

Superfici catastali

Agibilità

Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000



Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

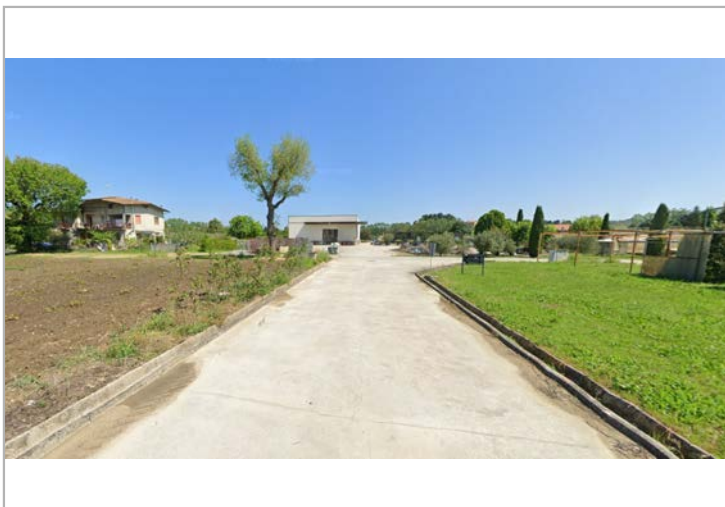
- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



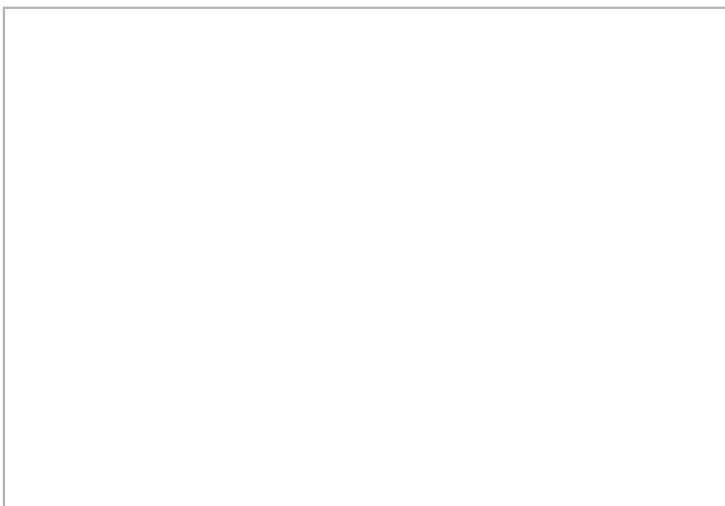
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



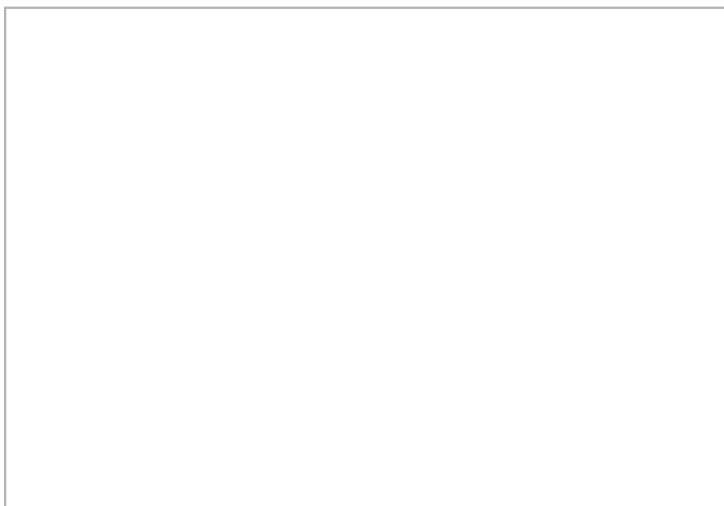
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via Saline, 2

Riferimenti catastali

Foglio 23, Particella 86

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Produttivo agricolo

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 368867.169

y:4829683.441

Superfici catastali

Agibilità

Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

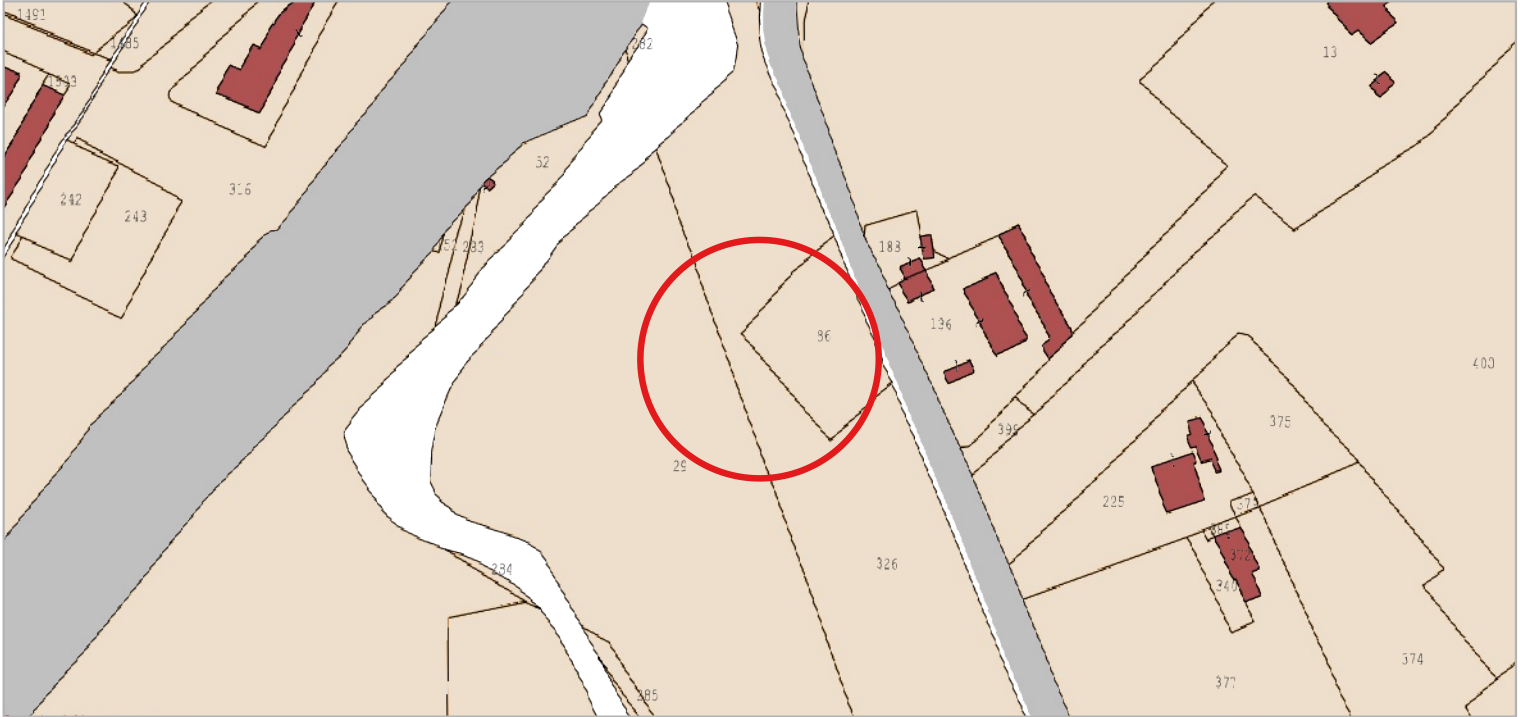


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



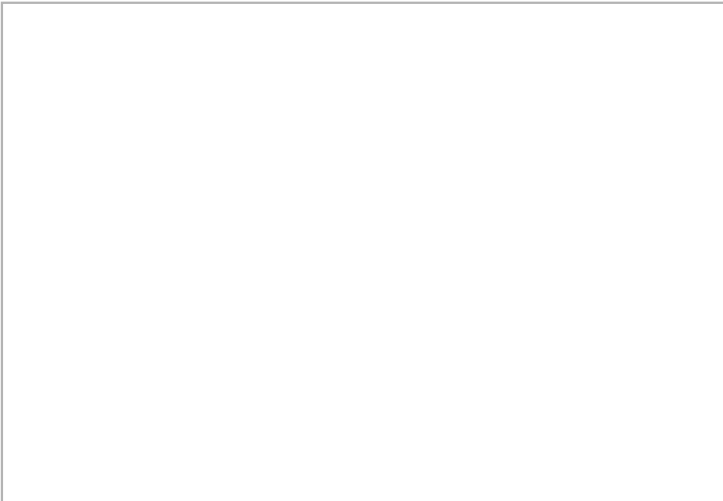
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



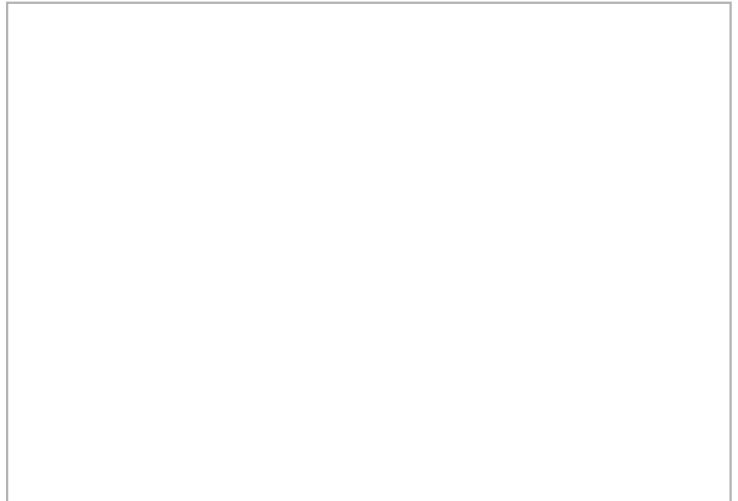
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via Saline, 1

Riferimenti catastali

Foglio 23, Particelle: 136, 188

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Residenza permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 368926.292

y:4829696.857

Superfici catastali

Agibilità

Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

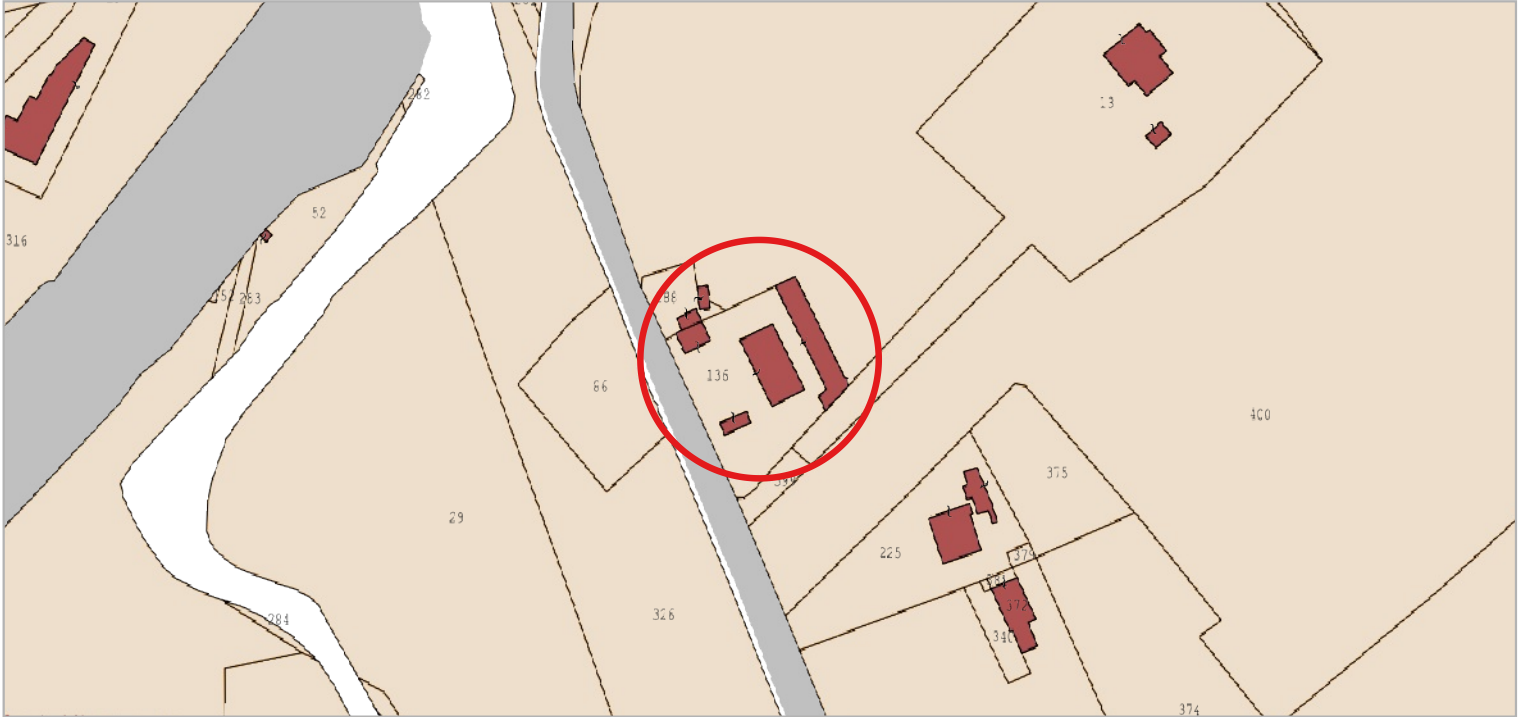


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

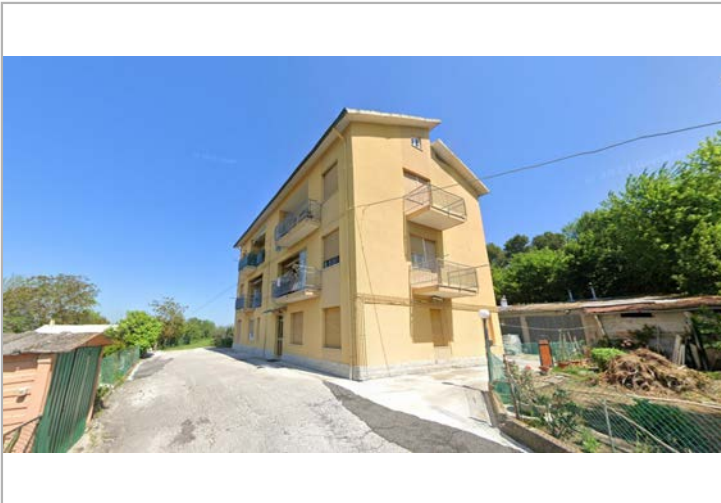
- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



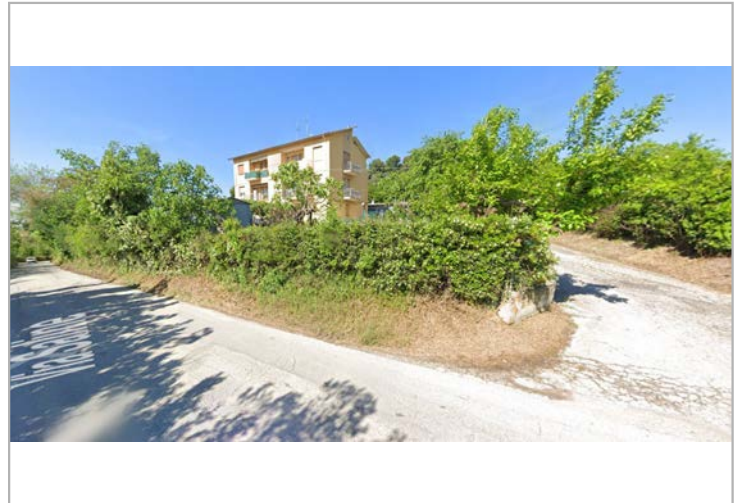
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



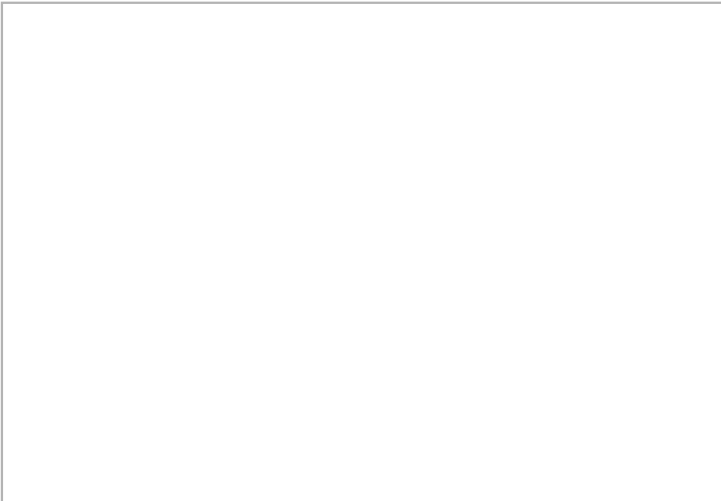
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



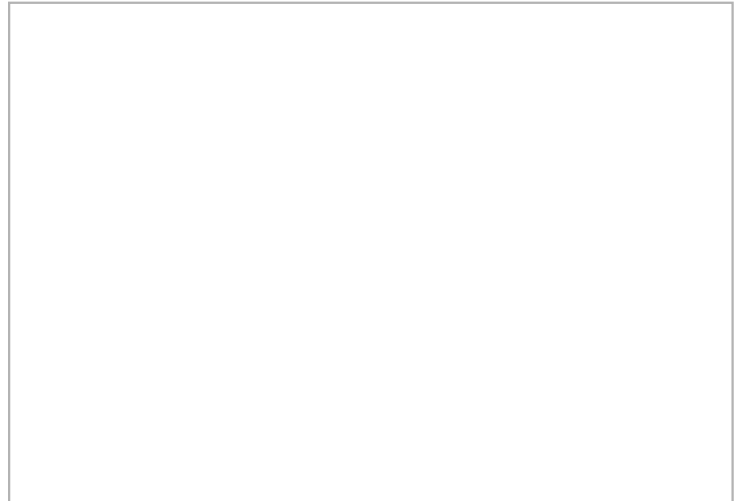
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via Saline

Riferimenti catastali

Foglio 23, Particelle: 225, 372

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Residenza permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 368984.837

y:4829641.082

Superfici catastali

Agibilità

Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

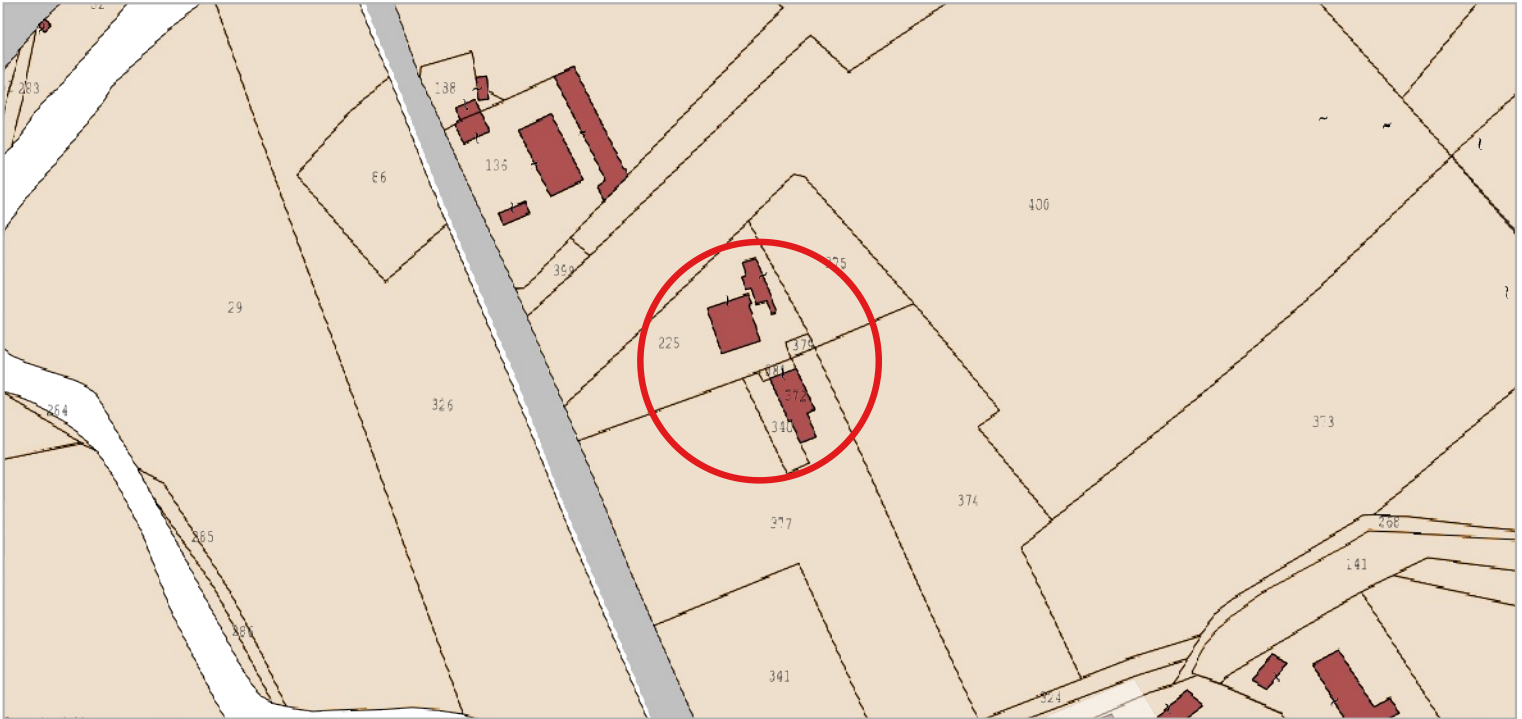


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

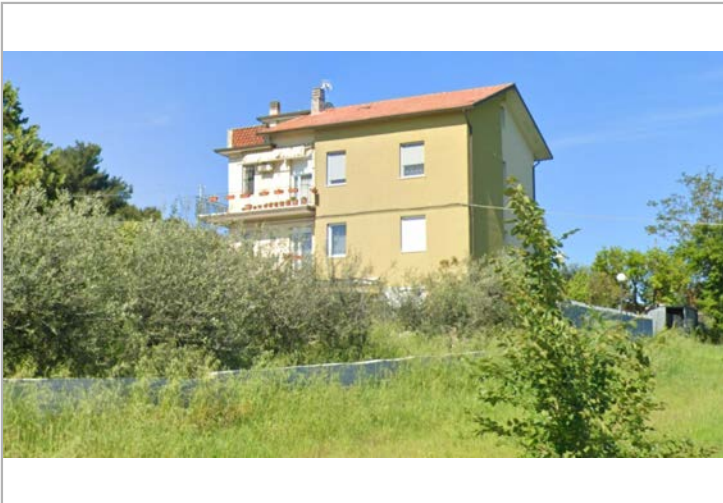
- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



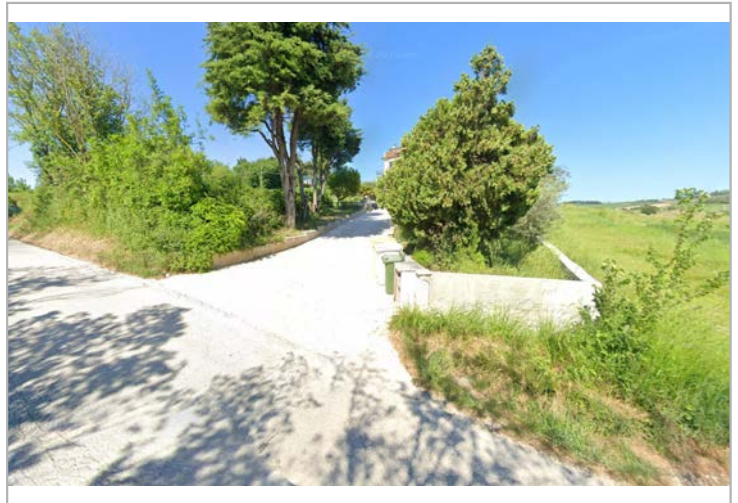
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



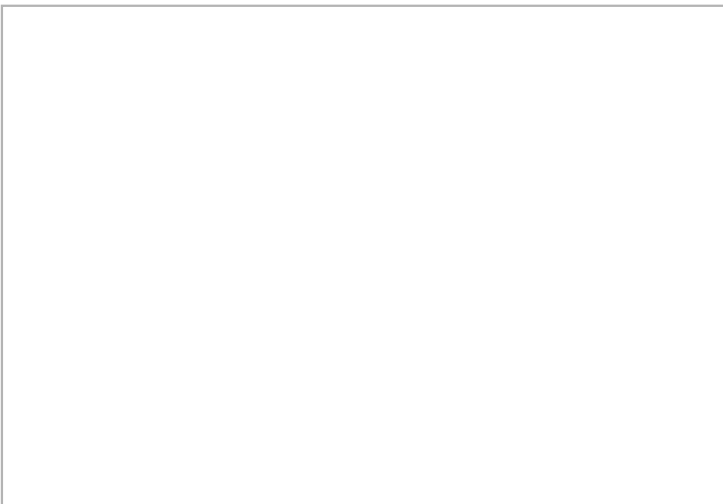
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



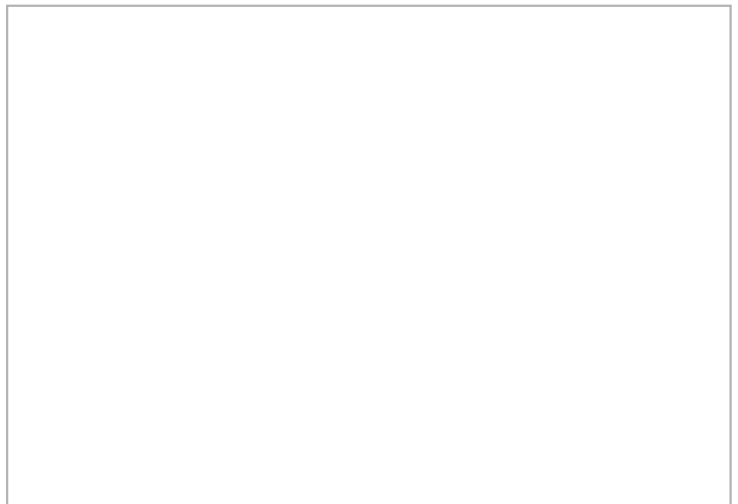
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth