



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Tesoro, 11 (Barcaglione)

Riferimenti catastali

Foglio 12, Particella 48

Epoca di costruzione

Prima del 1892-95

Destinazione funzionale

Residenza permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

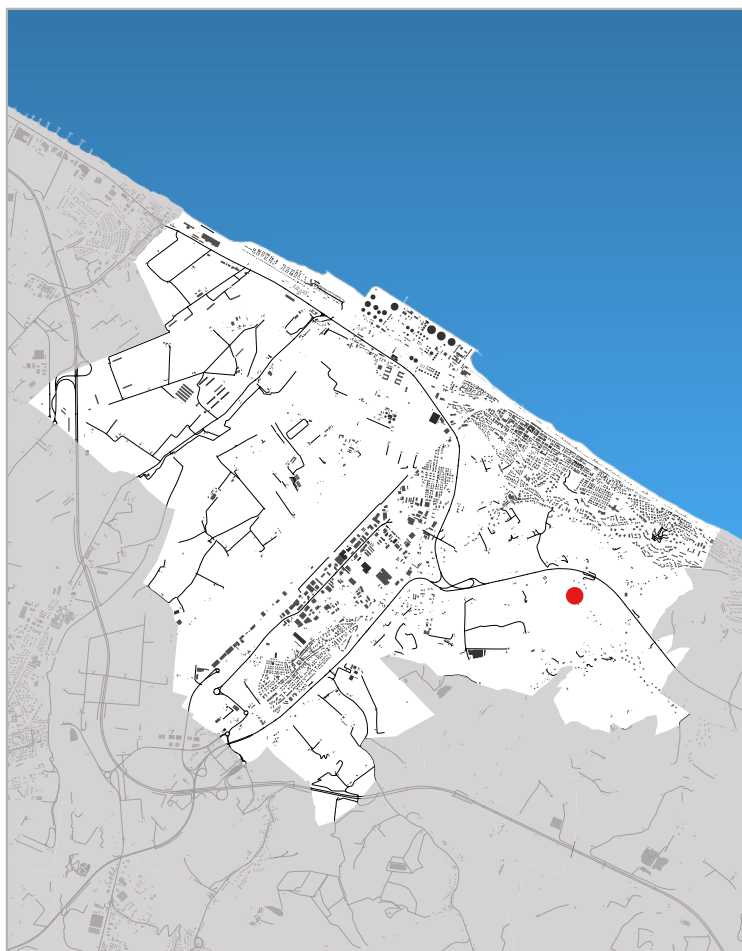
x: 371125.426

y:4830198.555

Superfici catastali

Agibilità

Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

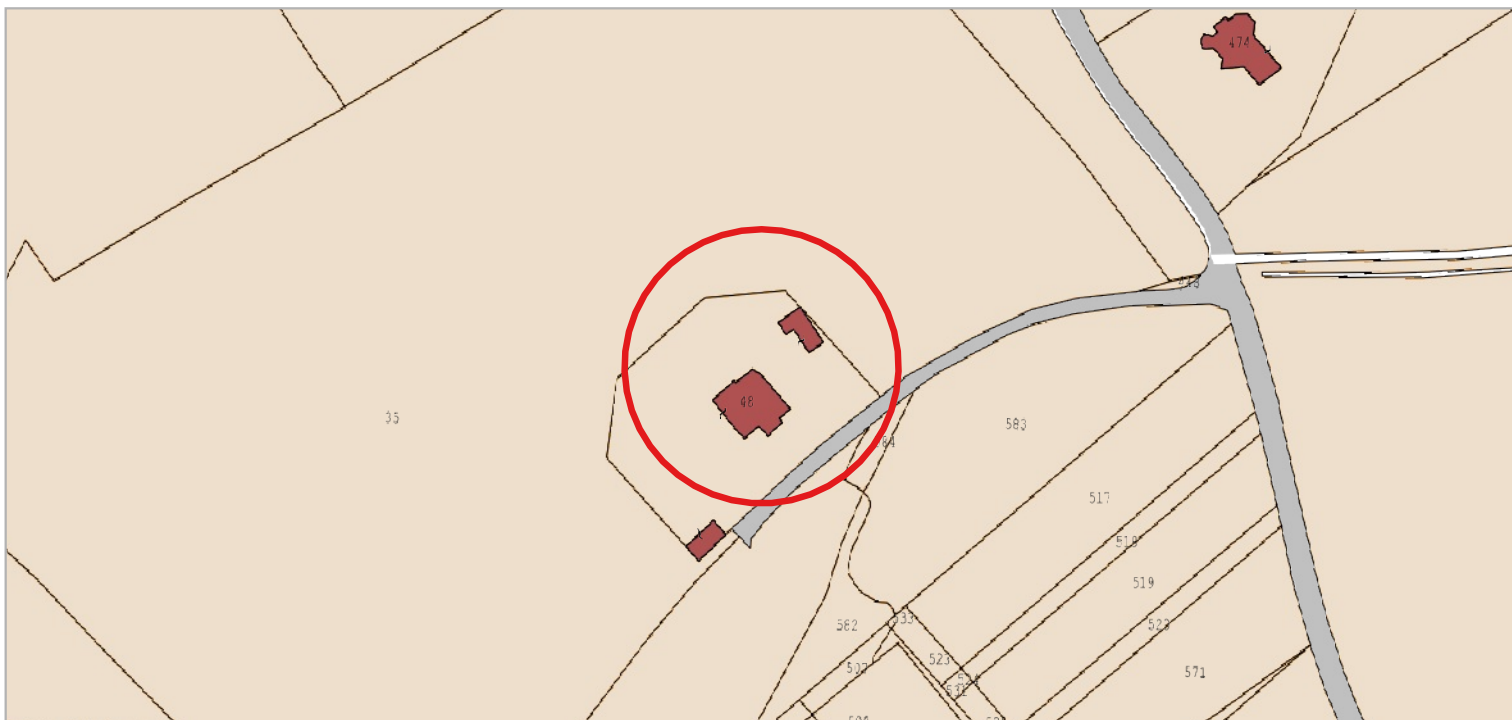


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

Valore architettonico
 Assenza di valore
 Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



SEZIONE 2 - DATI RELATIVI AI FABBRICATI RURALI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E ARCHITETTONICO

Posizione del manufatto

Caratteristiche geografico/morfologiche:

crinale

Contesto paesaggistico-territoriale:

Ambito paesaggistico PPAR "AMBITO TUTELA CRINALE" - "PAESAGGIO AGRARIO"

Relazioni con il fondo agricolo di pertinenza:

in posizione baricentrica

Tipo di aggregazione dell'edificio:

casa isolata

Vie di comunicazione e relazioni con il manufatto

strada con ingresso diretto al manufatto

Visibilità dalle strade

strade nazionali, comunali, vicinali

Epoca di costruzione

Prima del 1892-95

Classi tipologiche definite

Casa con scala esterna

Caratteristiche dell'edificio

Superficie coperta (mq): 131,84

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1

Numero dei piani di ciascun corpo: 2

Numero unità abitative: -

Presenza vani interrati:

Forma dell'edificio

Pianta: *Quadrata*

Prospetti: *Semplici*

Volume: *Aggregato*

Scala: *Esterna*

Corte:

Elementi tipologici e costruttivi

Materiale murature:

Tecniche costruttive murarie:

Materiali Orizzontamenti:

Volte:

Coperture: *Copertura a falde (B)*

Aperture:

Elementi architettonici, decorativi e vegetali identitari

Elementi peculiari

Elementi arborei e arbustivi prevalenti

Stato di conservazione

Buono

Stato di conservazione delle caratteristiche tipologiche, architettonico-costruttive e strutturali

Livello di conservazione buono in riferimento ai caratteri tipologici, costruttivi e strutturali

Interventi edilizi

Annessi

Ubicazione:

Destinazione d'uso originaria:

Prescrizioni specifiche



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Tesoro, 5

Riferimenti catastali

Foglio 12 Particella 474

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Residenza permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

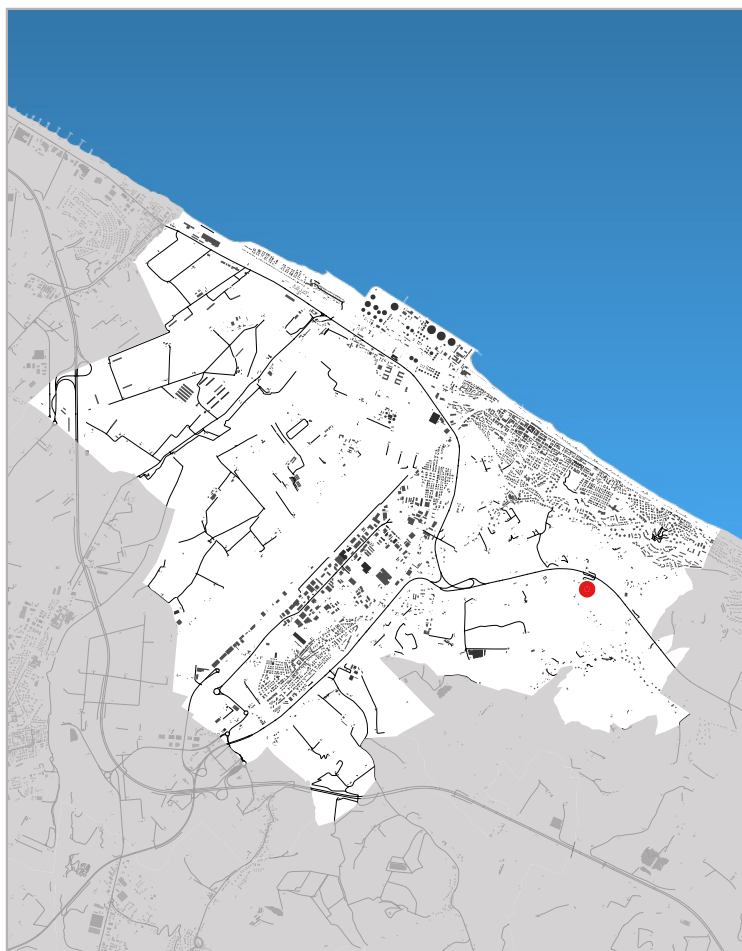
x: 371262.45

y:4830270.532

Superfici catastali

Agibilità

Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

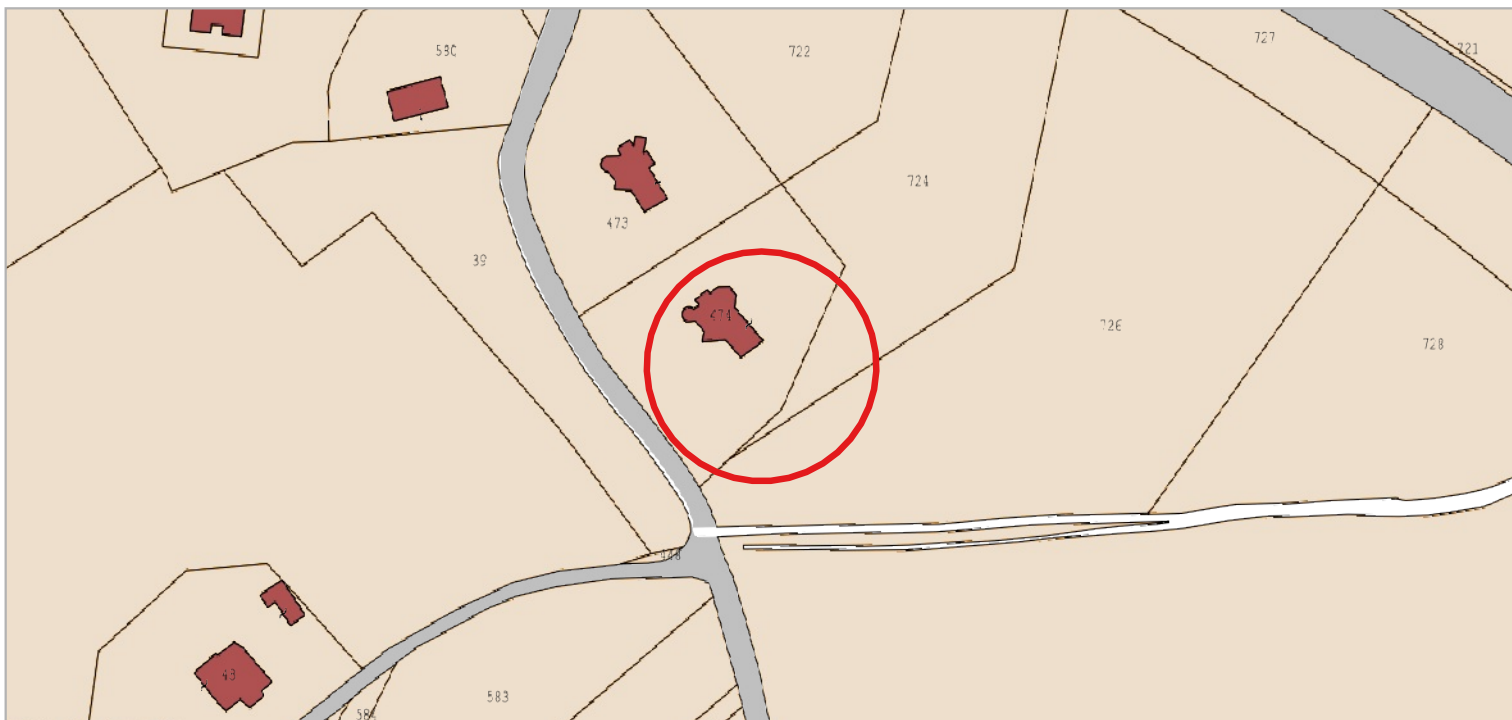


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



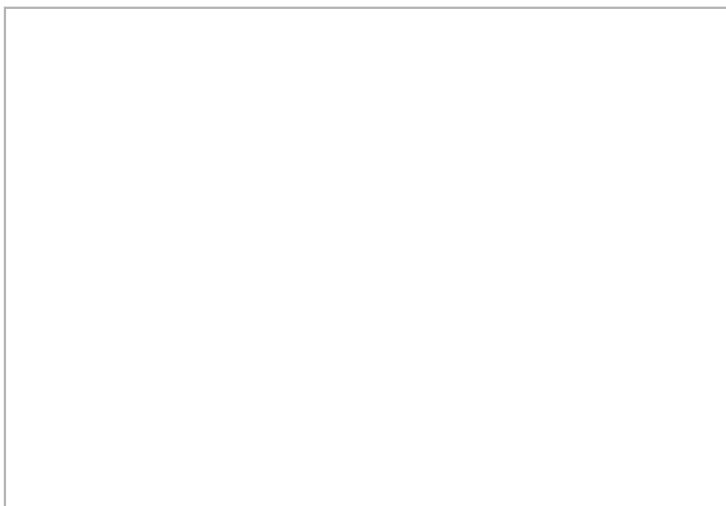
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



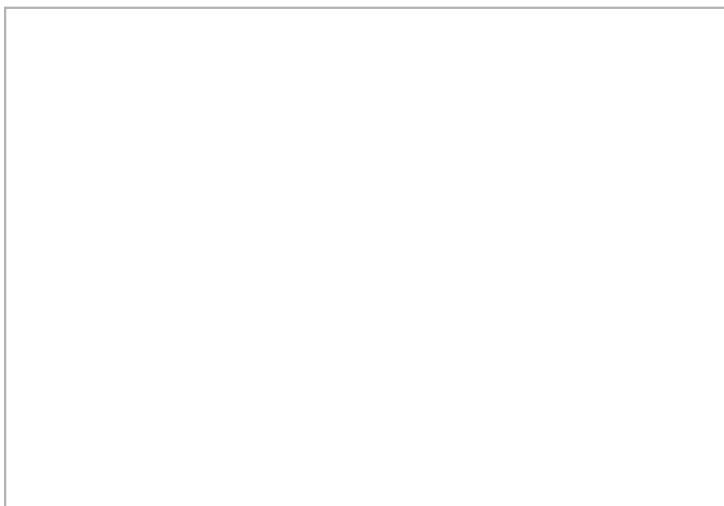
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Tesoro, 5A

Riferimenti catastali

Foglio 12 Particella 473

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Residenza permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 371223.119

y: 4830312.981

Superfici catastali

Agibilità

Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

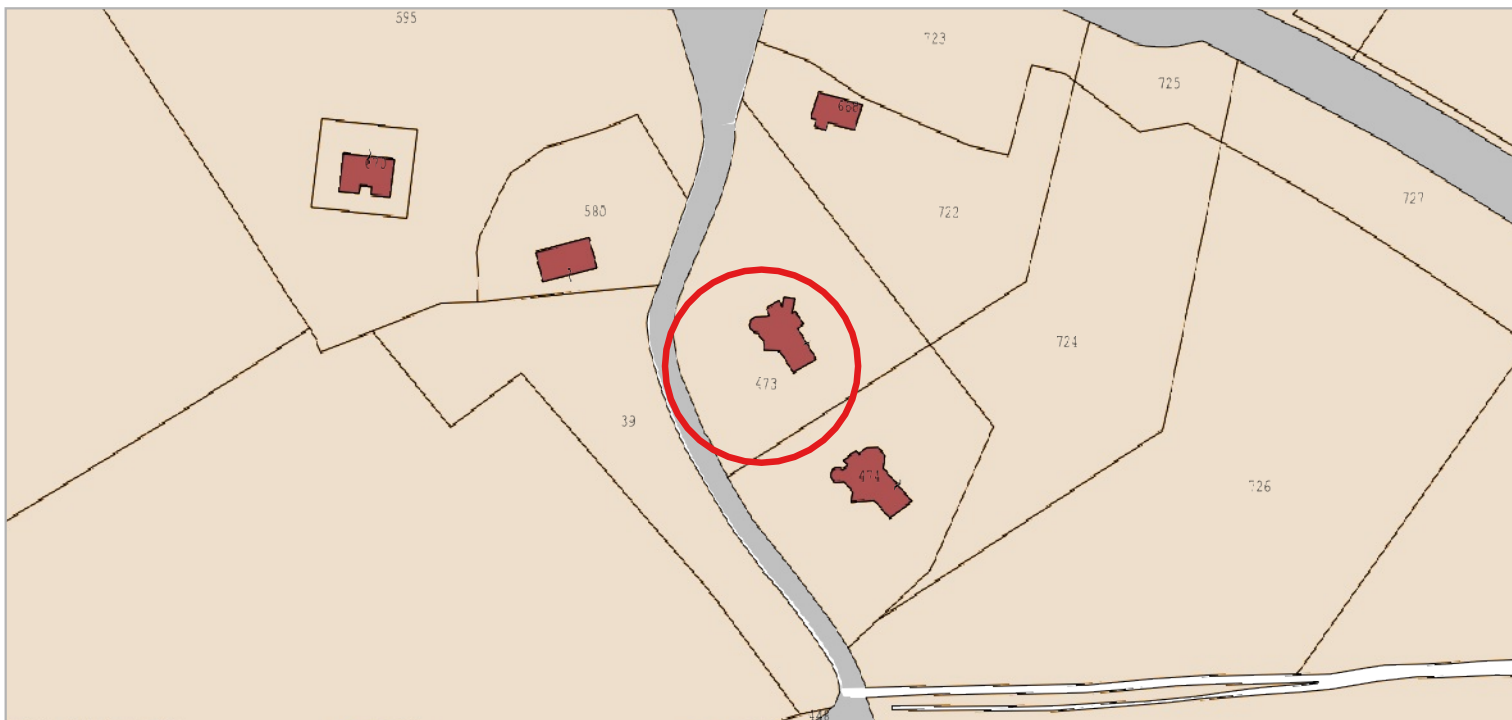


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



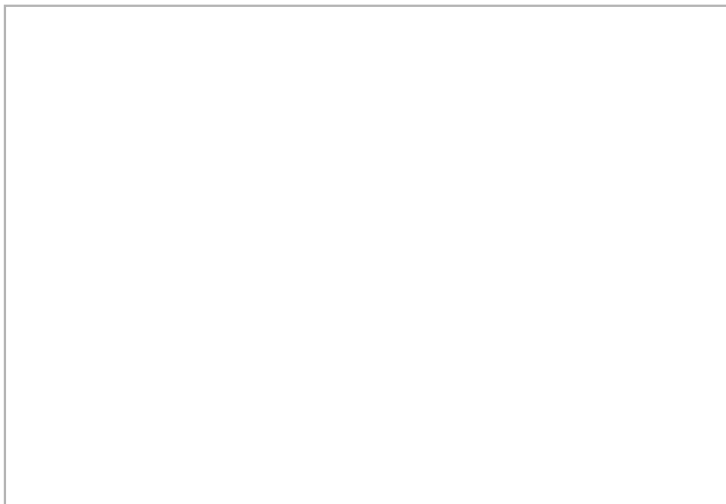
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



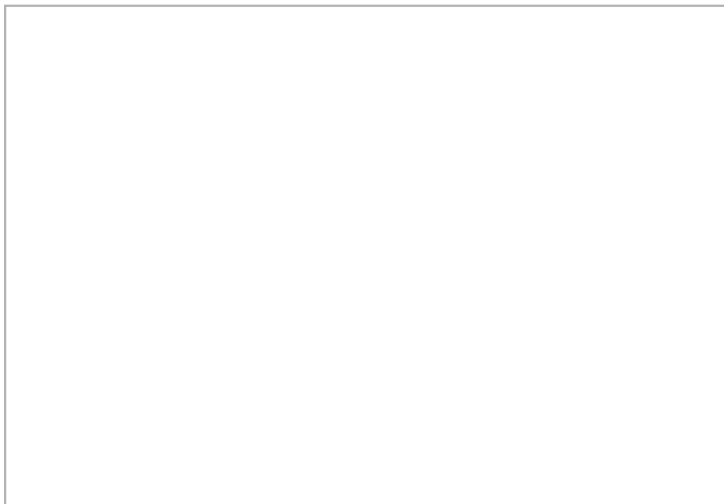
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Tesoro, 7

Riferimenti catastali

Foglio 12 Particella 668

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Produttivo agricolo

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 371242.9

y: 4830381.327

Superfici catastali

Agibilità

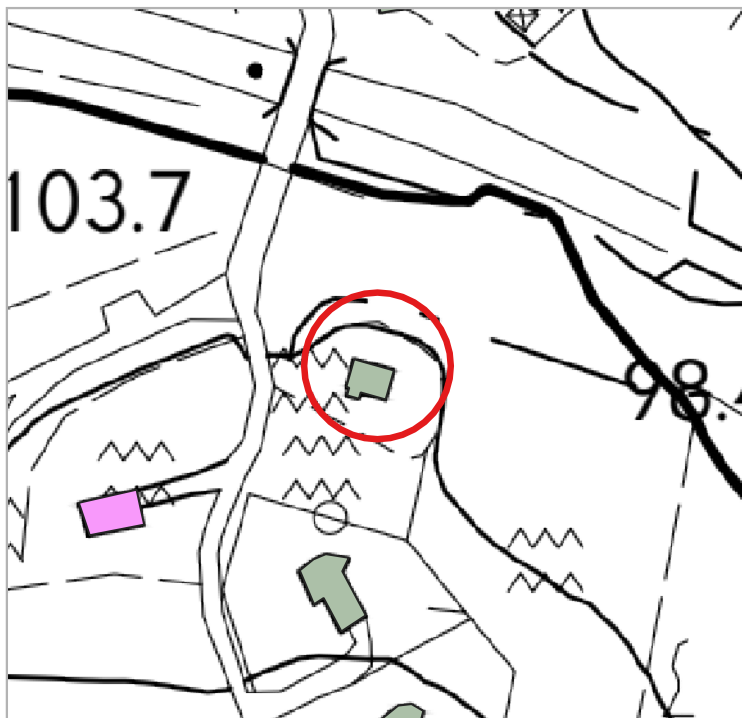
Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

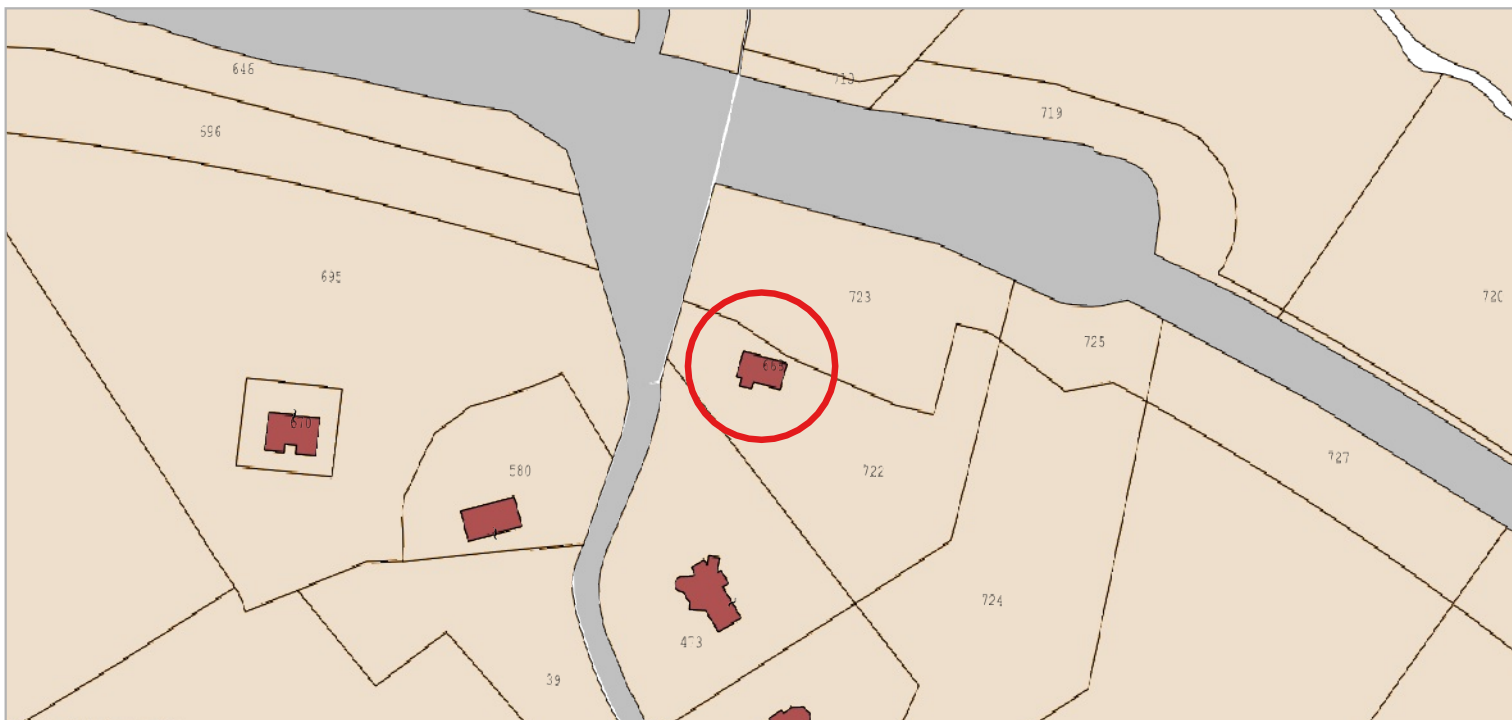


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



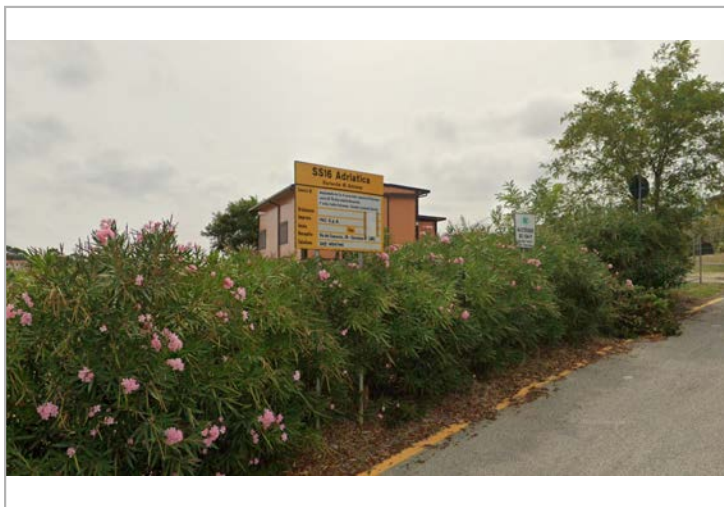
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



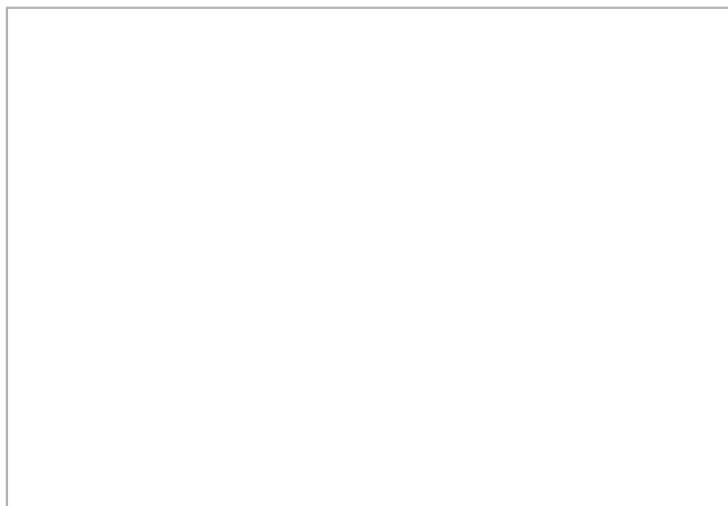
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



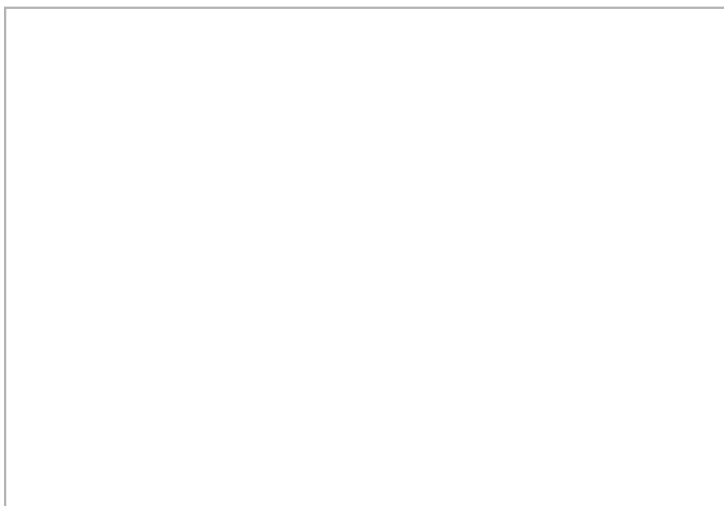
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Tesoro, 13 (Barcaglione)

Riferimenti catastali

Foglio 12, Particella 580

Epoca di costruzione

Prima del 1892-95

Destinazione funzionale

Residenza permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

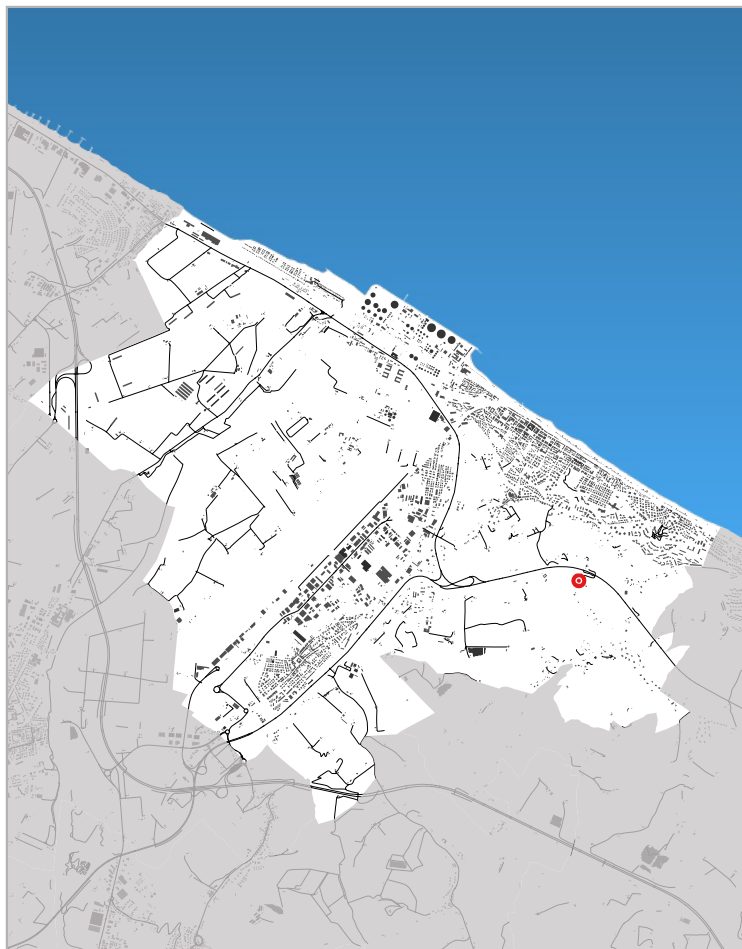
x: 371171.594

y: 4830342.452

Superfici catastali

Agibilità

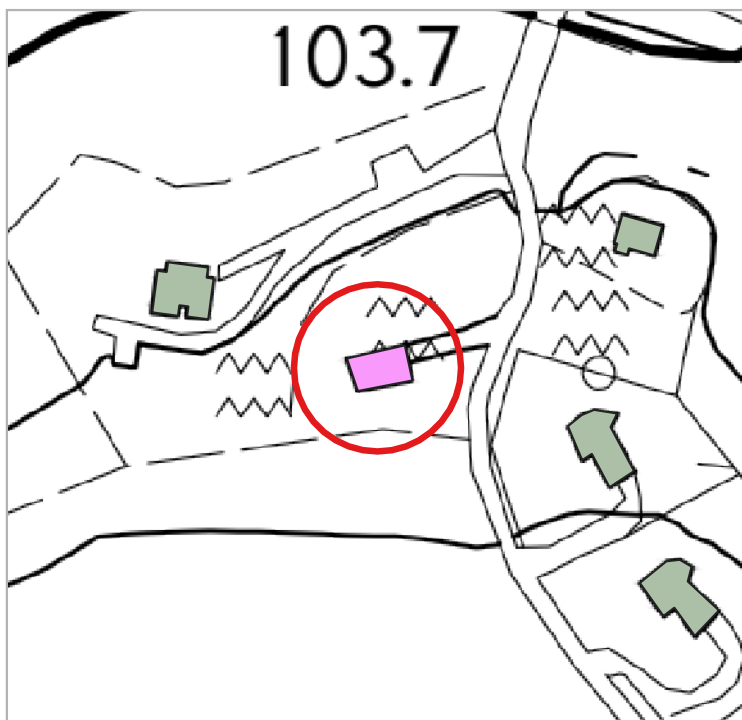
Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

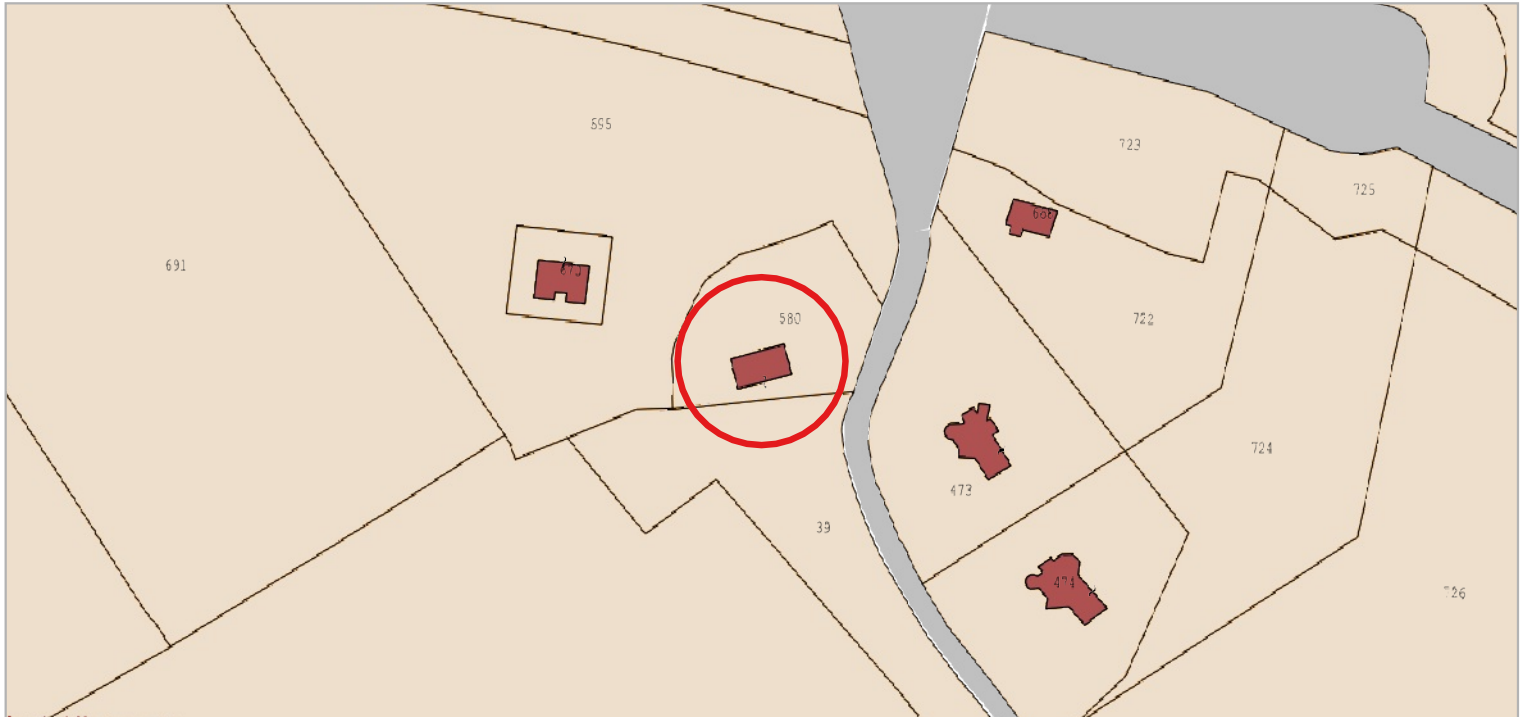


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

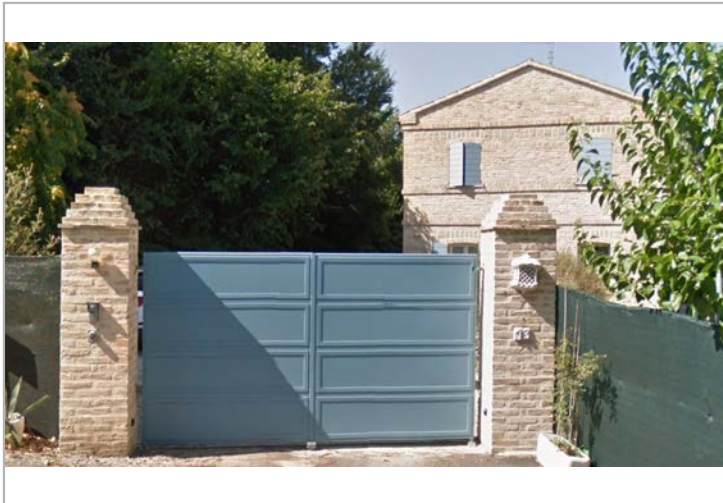
- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



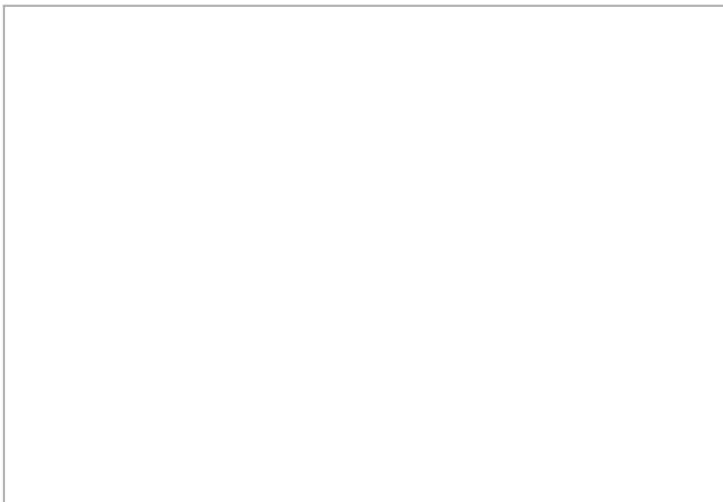
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



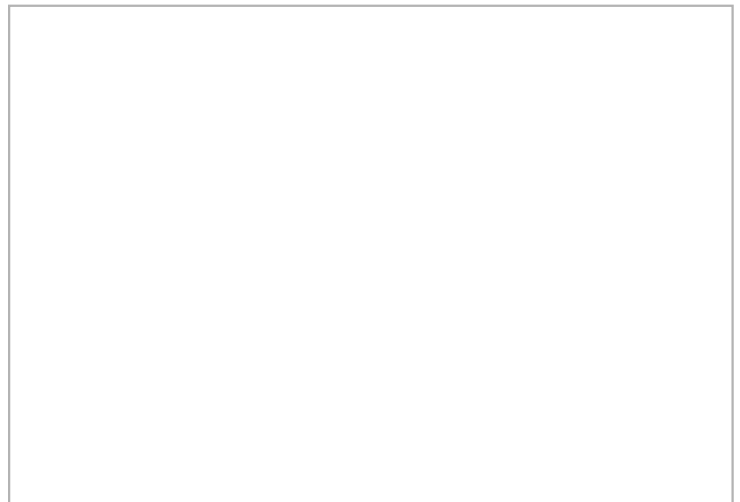
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



SEZIONE 2 - DATI RELATIVI AI FABBRICATI RURALI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E ARCHITETTONICO

Posizione del manufatto

Caratteristiche geografico/morfologiche:

crinale

Contesto paesaggistico-territoriale:

Ambito paesaggistico PPAR "PAESAGGIO AGRARIO"

Relazioni con il fondo agricolo di pertinenza:

a margine del fondo di pertinenza

Tipo di aggregazione dell'edificio:

casa isolata

Vie di comunicazione e relazioni con il manufatto

strada con ingresso diretto al manufatto

Visibilità dalle strade

strade comunali, vicinali

Epoca di costruzione

Prima del 1892-95

Classi tipologiche definite

Casa con scala interna

Caratteristiche dell'edificio

Superficie coperta (mq): 150,40

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1

Numero dei piani di ciascun corpo: 2

Numero unità abitative: -

Presenza vani interrati:

Forma dell'edificio

Pianta: *Rettangolare*

Prospetti: *Semplici*

Volume: *Semplice*

Scala: *Interna*

Corte:

Elementi tipologici e costruttivi

Materiale murature:

Tecniche costruttive murarie:

Materiali Orizzontamenti:

Volte:

Coperture: *Copertura a falde (B)*

Aperture:

Elementi architettonici, decorativi e vegetali identitari

Marcafinestre

Gelsi, querce, acacie

Elementi peculiari

Elementi arborei e arbustivi prevalenti

Stato di conservazione

Buono

Stato di conservazione delle caratteristiche tipologiche, architettonico-costruttive e strutturali

Livello di conservazione buono in riferimento ai caratteri tipologici, costruttivi e strutturali

Interventi edilizi

Annessi

Ubicazione:

Destinazione d'uso originaria:

Prescrizioni specifiche



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Tesoro, 13A

Riferimenti catastali

Foglio 12, Particella 670

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Residenza permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 371112.722

y:4830364.742

Superfici catastali

Agibilità

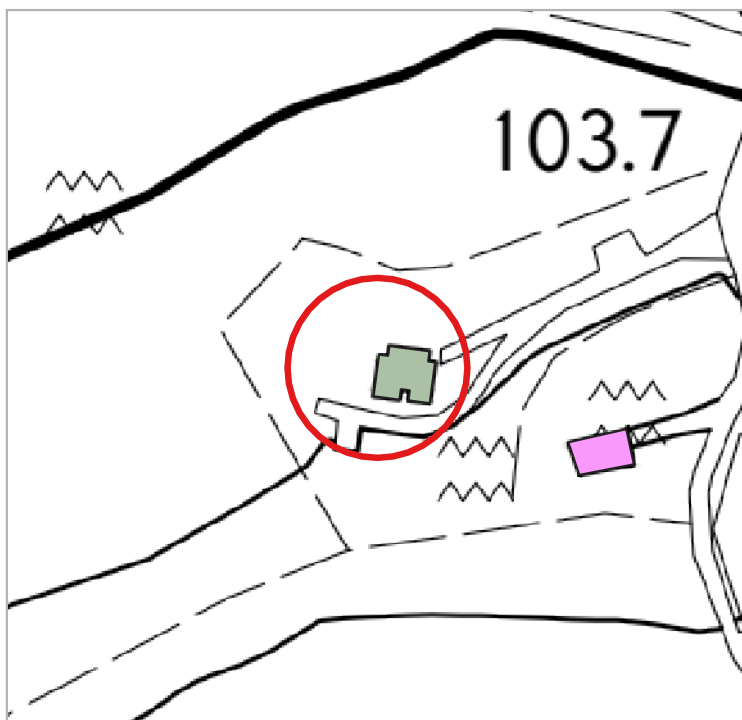
Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

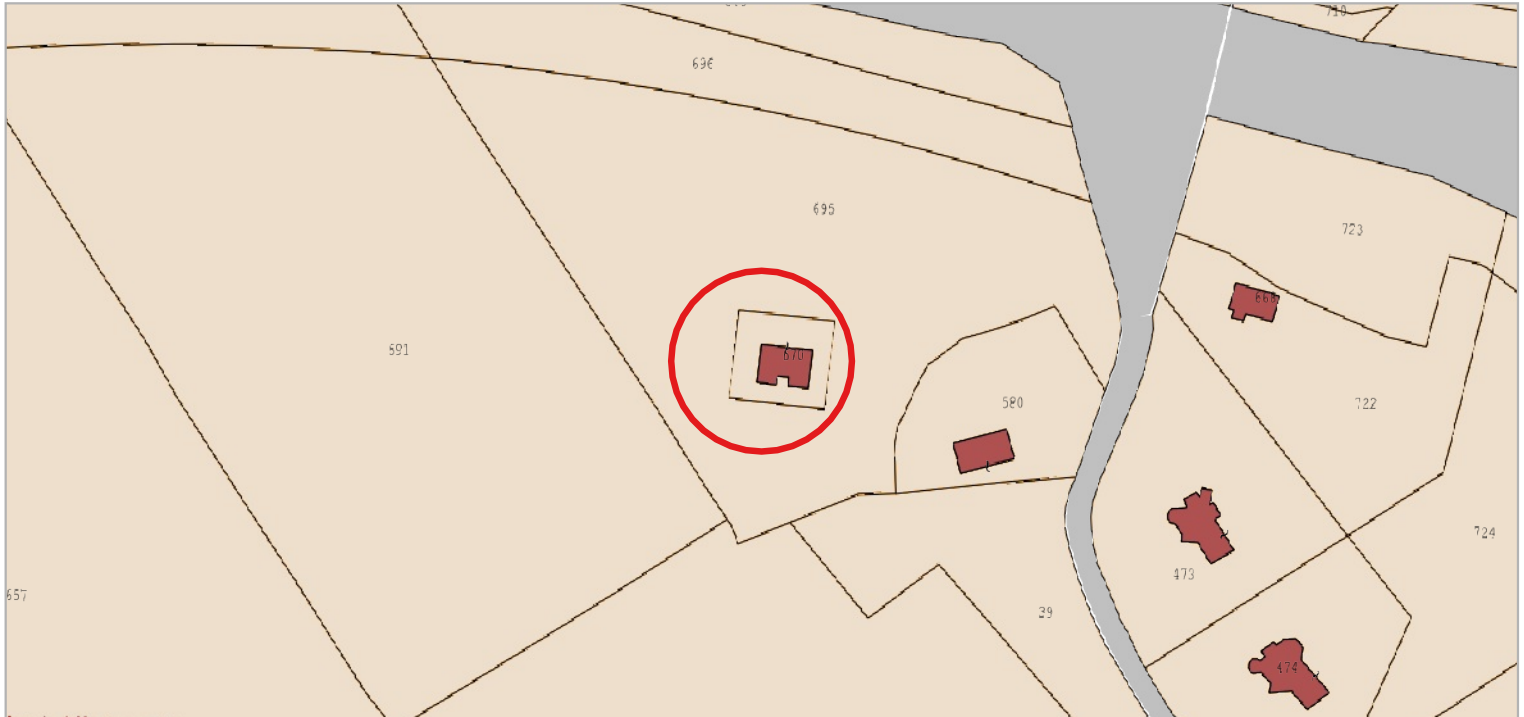


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



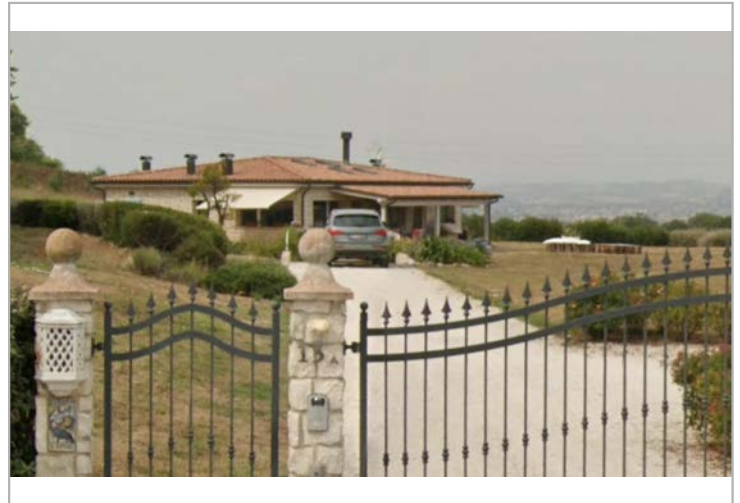
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



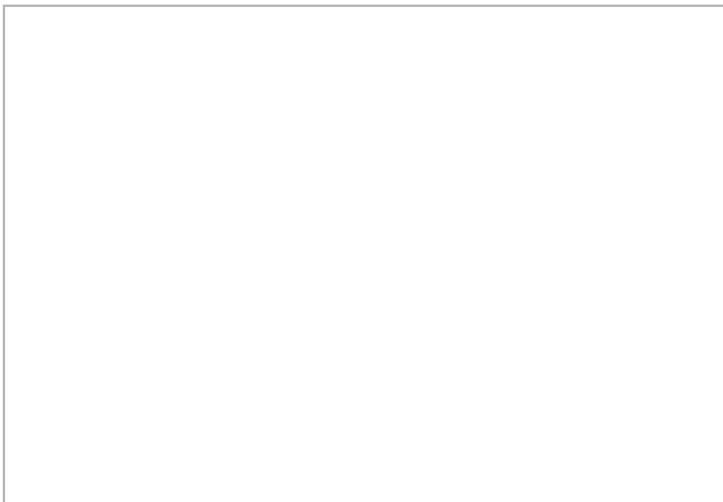
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



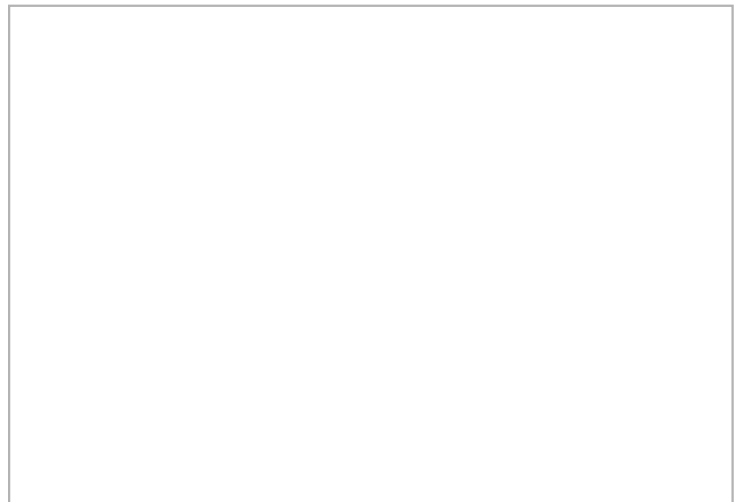
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Tesoro, 14 (Tesoro) - Villa Barbaresi

Riferimenti catastali

Foglio 11, Particelle: 60, 997

Epoca di costruzione

Prima del 1820 (1761)

Destinazione funzionale

Residenza non permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 370790.554

y: 4830405.197

Superfici catastali

Agibilità

Altro

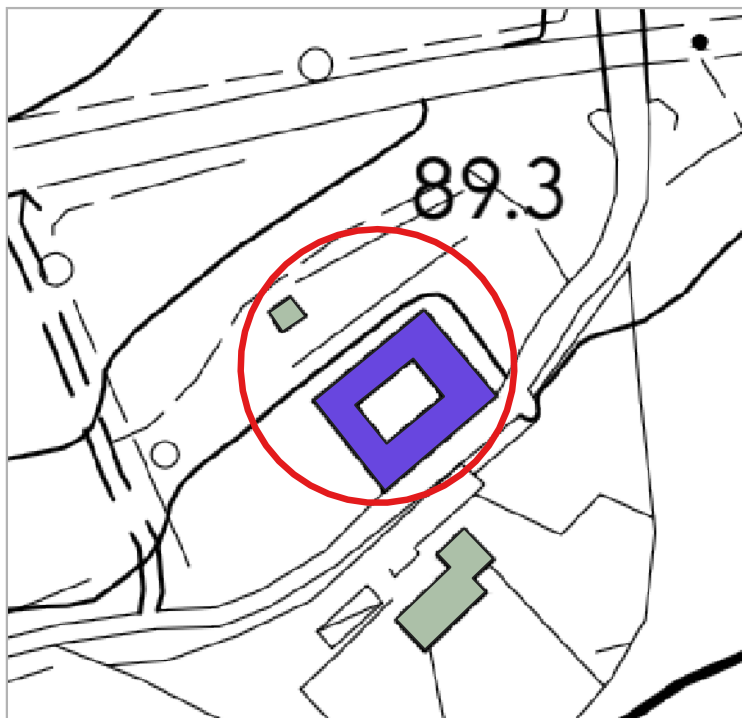
AlbManSTorN.16 Villa Barbaresi



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

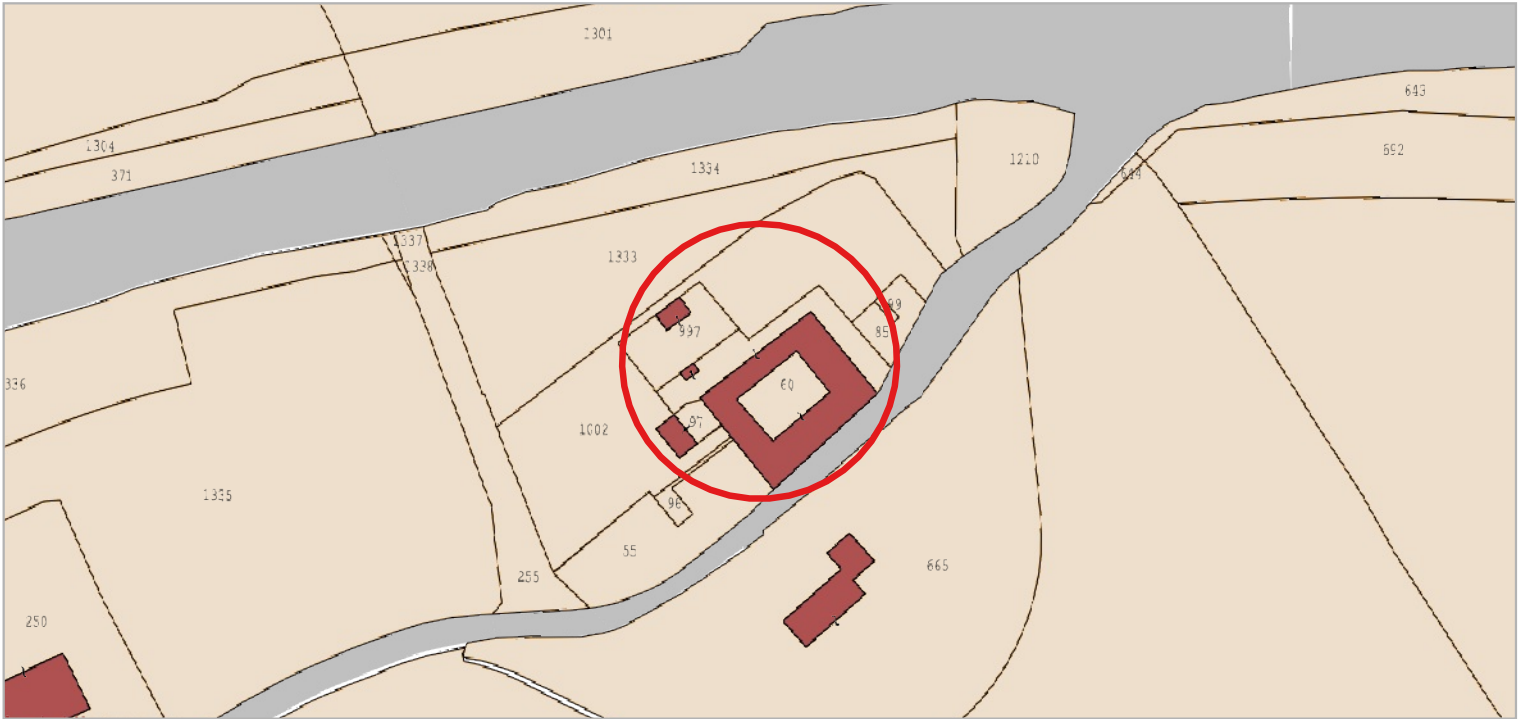


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



SEZIONE 2 - DATI RELATIVI AI FABBRICATI RURALI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E ARCHITETTONICO

Posizione del manufatto

Caratteristiche geografico/morfologiche:

crinale

Contesto paesaggistico-territoriale:

Paesaggio agrario vincolato (Rispetto Viabilità Panoramica, Rispetto Stradale) / Ambito paesaggistico PPAR "PAESAGGIO AGRARIO"

Relazioni con il fondo agricolo di pertinenza:

a margine del fondo di pertinenza

Tipo di aggregazione dell'edificio:

aggregazione a corte

Vie di comunicazione e relazioni con il manufatto

strada con ingresso diretto al manufatto

Visibilità dalle strade

strade (nazionali), comunali

Epoca di costruzione

Prima del 1820

Classi tipologiche definite

Villa padronale

Caratteristiche dell'edificio

Superficie coperta (mq):

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1

Numero dei piani di ciascun corpo: 2

Numero unità abitative: -

Presenza vani interrati:

Forma dell'edificio

Pianta: *Quadrata*

Prospetti: *Aggregati*

Volume: *Aggregato*

Scala:

Corte:

Elementi tipologici e costruttivi

Materiale murature:

Tecniche costruttive murarie:

Materiali Orizzontamenti:

Volte:

Coperture:

Aperture:

Elementi architettonici, decorativi e vegetali identitari

Elementi peculiari

Elementi arborei e arbustivi prevalenti

Stato di conservazione

Pessimo

Stato di conservazione delle caratteristiche tipologiche, architettonico-costruttive e strutturali

Livello di conservazione buono in riferimento ai caratteri tipologici, costruttivi e strutturali

Interventi edilizi

Annessi

Ubicazione:

Destinazione d'uso originaria:

Prescrizioni specifiche

Leggi nazionali n. 364_1909 e n. 1089_1939 - D.Lgs. n. 42_2004

Normativa P.R.G. Art.17 N.T.A



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Tesoro, 15

Riferimenti catastali

Foglio 12, Particella 665

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Residenza permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 370801.629

y: 4830343.718

Superfici catastali

Agibilità

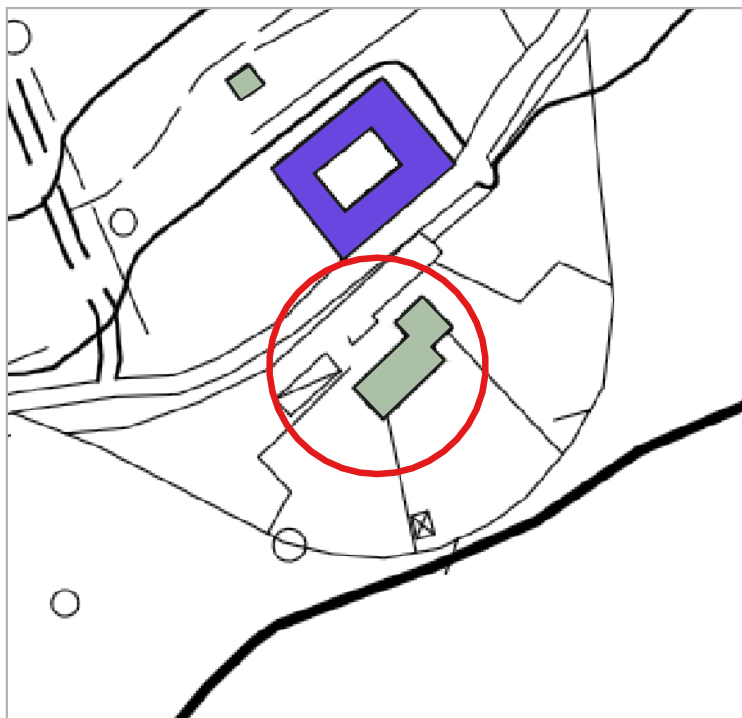
Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

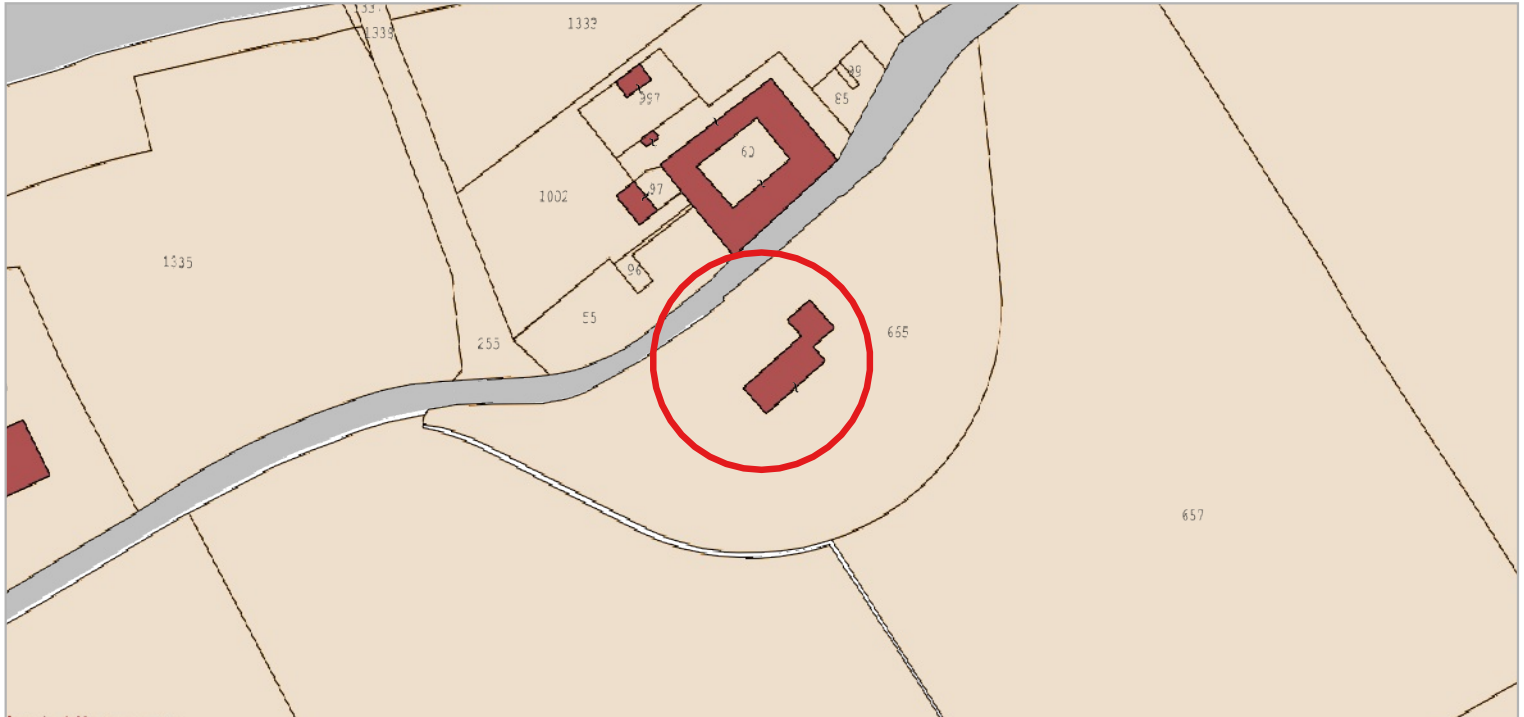


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



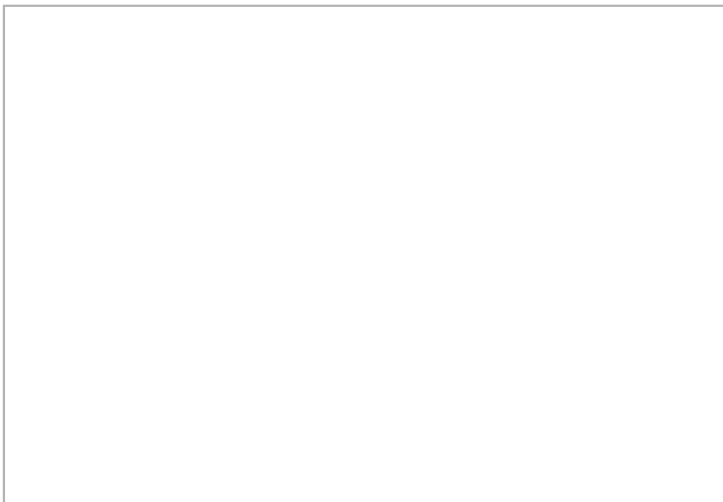
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



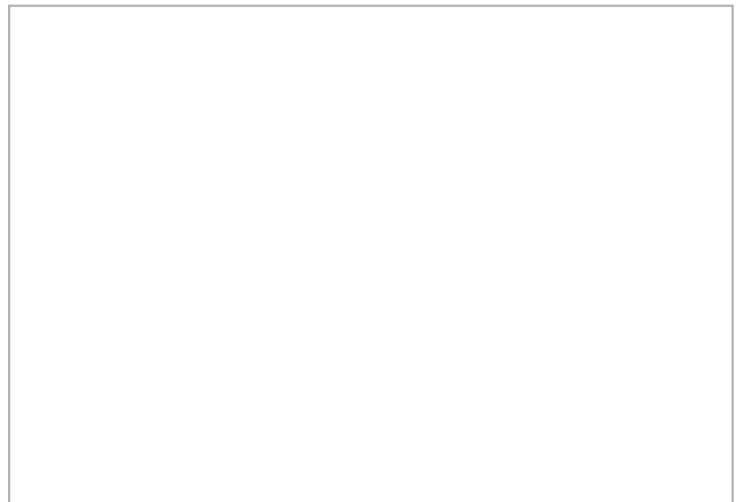
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Tesoro, 16

Riferimenti catastali

Foglio 11, Particella 250

Epoca di costruzione

Destinazione funzionale

Residenza permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 370589.288

y: 4830311.8

Superfici catastali

Agibilità

Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

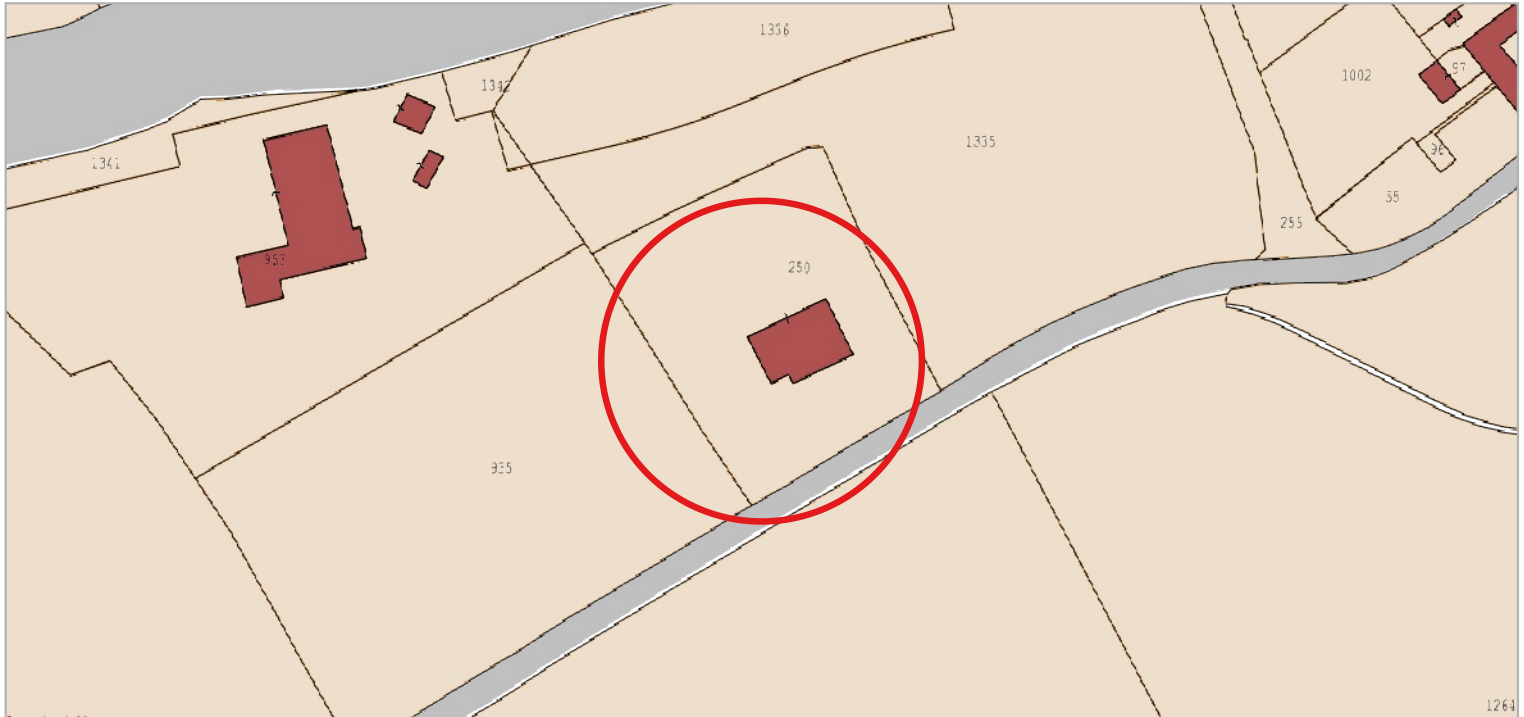


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale



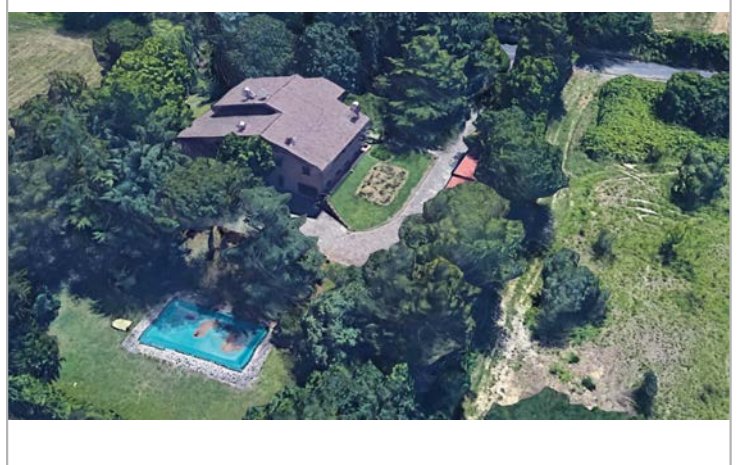
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



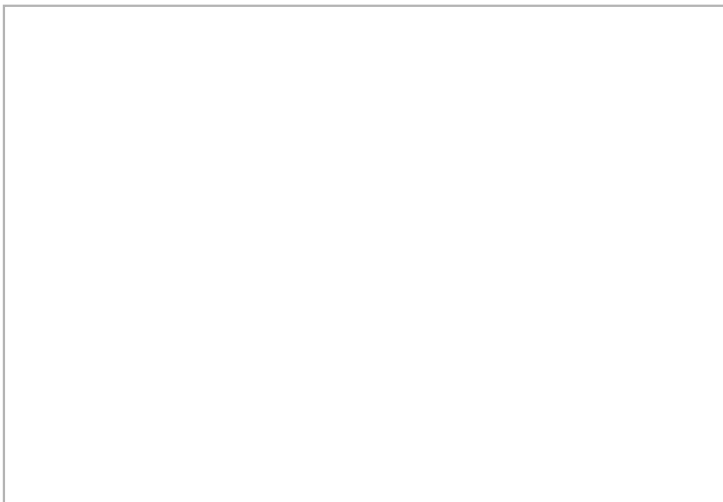
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



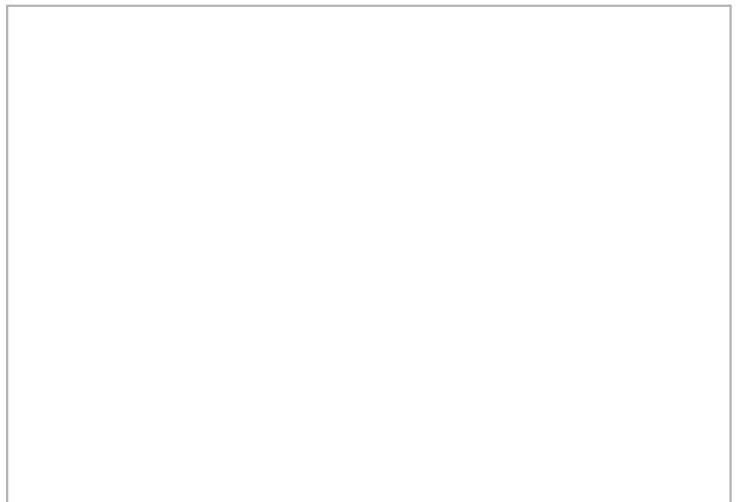
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Tesoro, 17 (Tesoro)

Riferimenti catastali

Foglio 11, Particella 84

Epoca di costruzione

Prima del 1955

Destinazione funzionale

Residenza + annessi agricoli

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

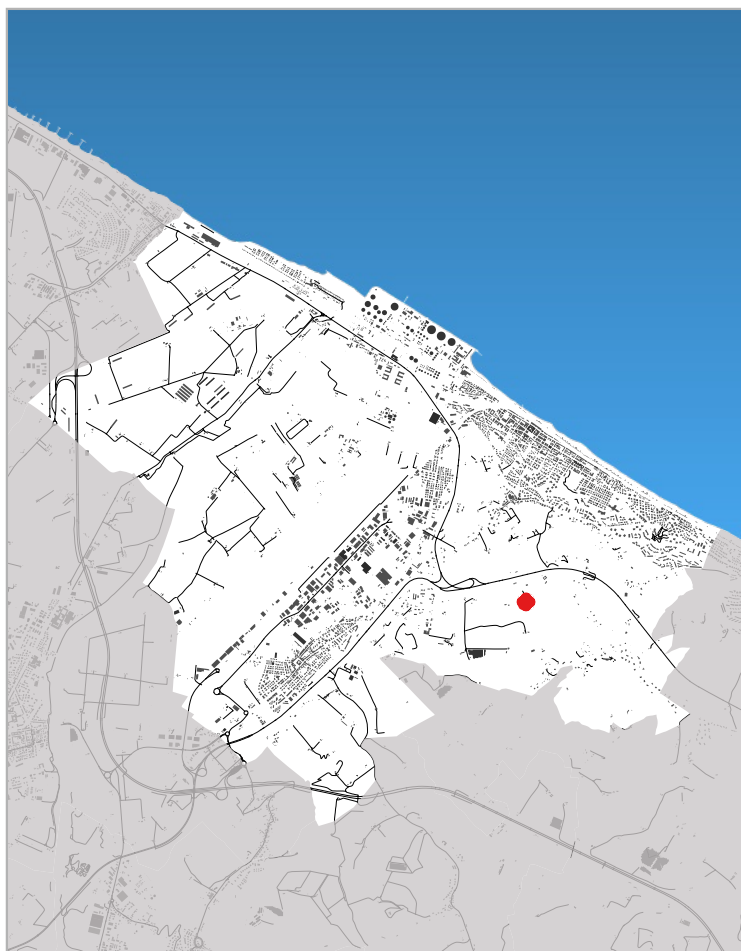
x: 370589.54

y:4830130.905

Superfici catastali

Agibilità

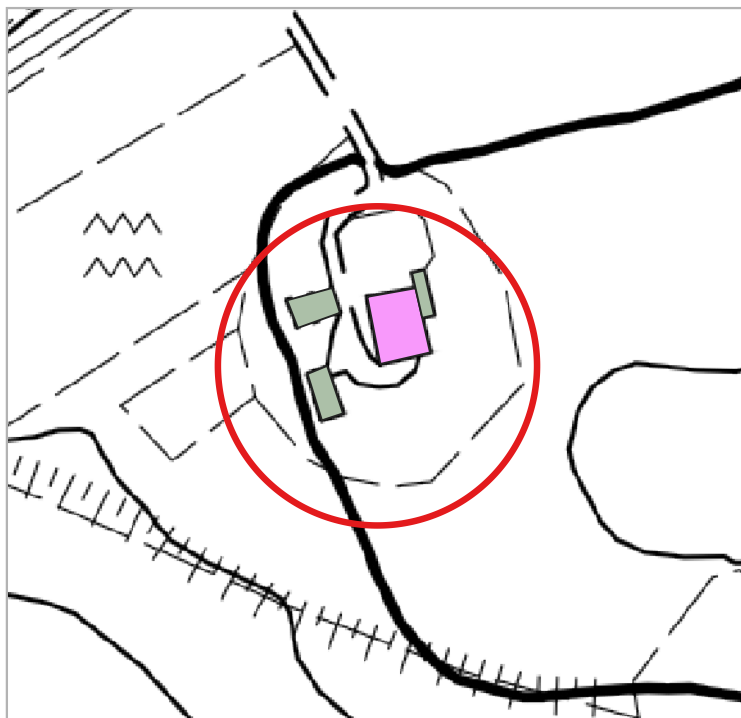
Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000

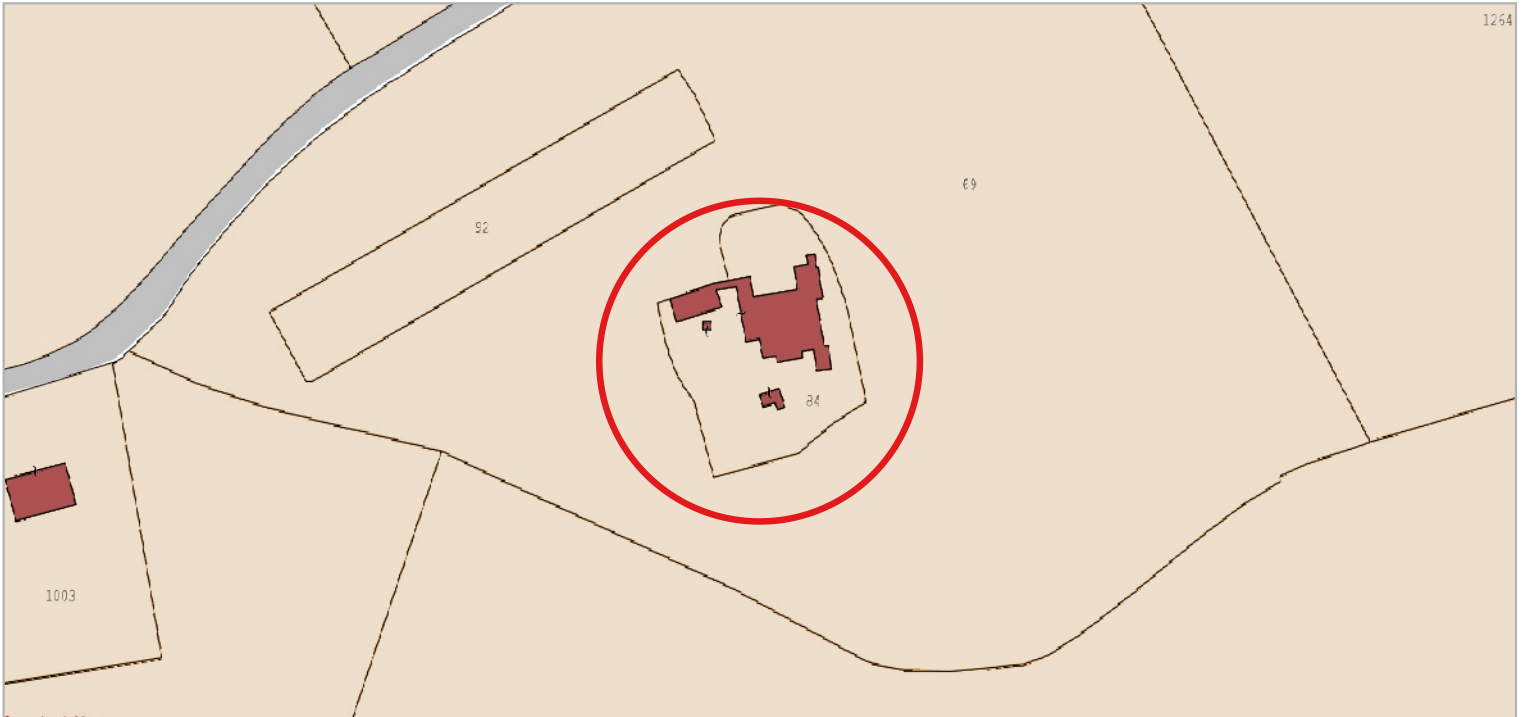


Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

■ Valore architettonico ■ Assenza di valore
■ Valore storico testimoniale



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE



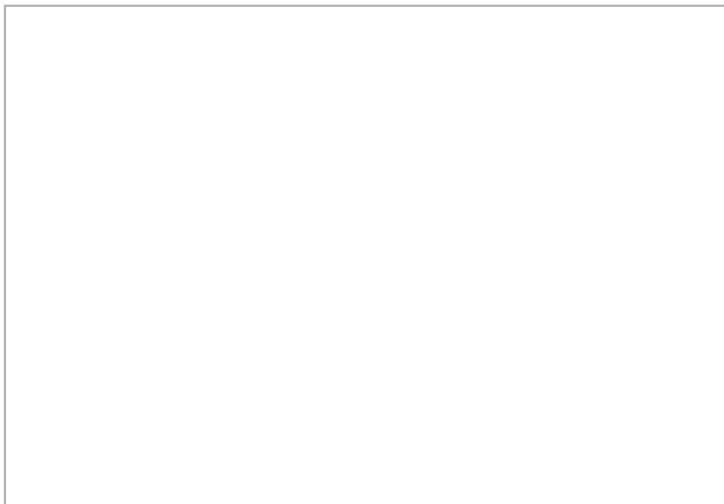
Catasto Agenzia delle Entrate - scala 1:2.000



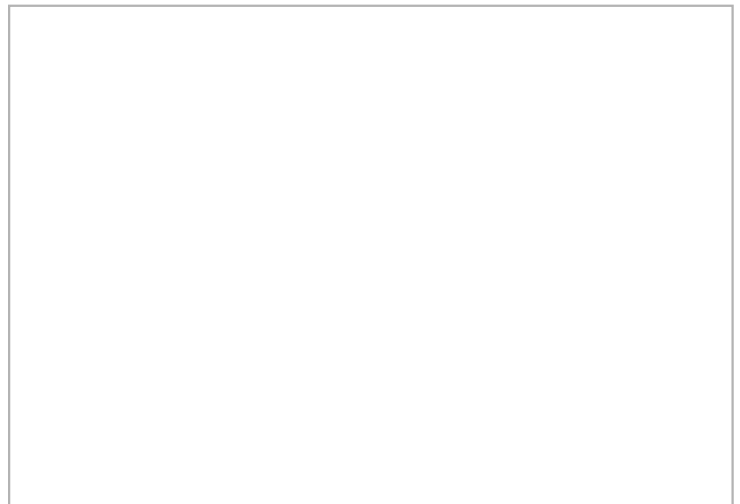
Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



Google street view / Google earth



SEZIONE 2 - DATI RELATIVI AI FABBRICATI RURALI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E ARCHITETTONICO

Posizione del manufatto

Caratteristiche geografico/morfologiche:

crinale

Contesto paesaggistico-territoriale:

Ambito paesaggistico PPAR "AMBITO TUTELA CRINALE" - "PAESAGGIO AGRARIO"

Relazioni con il fondo agricolo di pertinenza:

in posizione baricentrica

Tipo di aggregazione dell'edificio:

aggregazione a corte

Vie di comunicazione e relazioni con il manufatto

strada con ingresso diretto al manufatto

Visibilità dalle strade

strade comunali, vicinali

Epoca di costruzione

Prima del 1955

Classi tipologiche definite

Casa con scala esterna

Caratteristiche dell'edificio

Superficie coperta (mq):

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1

Numero dei piani di ciascun corpo: 3

Numero unità abitative: -

Presenza vani interrati:

Forma dell'edificio

Pianta: *Rettangolare*

Prospetti: *Semplici*

Volume: *Semplice*

Scala: *Esterna*

Corte:

Elementi tipologici e costruttivi

Materiale murature:

Laterizio

Tecniche costruttive murarie:

Materiali Orizzontamenti:

Volte:

Coperture: *Copertura a falde (B)*

Aperture:

Elementi architettonici, decorativi e vegetali identitari

Marcafinestre, Marcapiano

Elementi peculiari

Elementi arborei e arbustivi prevalenti

Stato di conservazione

Mediocre

Stato di conservazione delle caratteristiche tipologiche, architettonico-costruttive e strutturali

Livello di conservazione buono in riferimento ai caratteri tipologici, costruttivi e strutturali

Interventi edilizi

Annessi

Ubicazione:

Destinazione d'uso originaria:

Prescrizioni specifiche



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

SEZIONE 1 - DATI GENERALI

Indirizzo - Località - Toponimo

Via del Tesoro, 21-21A (Tesoro)

Riferimenti catastali

Foglio 11, Particelle: 80, 1003

Epoca di costruzione

Prima del 1955

Destinazione funzionale

Residenza permanente + Residenza non permanente

Coordinate geografiche (EPSG 7792)

x: 370374.508

y: 4830101.788

Superfici catastali

Agibilità

Altro



Inquadramento territoriale



Ortofoto - scala 1:2.000



Carta Tecnica Regionale - scala 1:2.000

- Valore architettonico
- Assenza di valore
- Valore storico testimoniale