

STIMA DEL VALORE DELLA CONCESSIONE (data presunta affidamento 20/06/2026)	
Entrate derivanti dalla gestione della spiaggia	
Ipotesi: 100 Ombrelloni, € 25,00/g, 60gg di attività, % di riempimento 60%	
Entrate	90.000,00 €
Entrate derivanti dalla gestione del chiosco - bar	
Ipotesi: 200 Persone al giorno, € 5,00/g spesa media pro-capite, 60gg di attività, % di riempimento 60%	
Entrate	36.000,00 €
Entrate derivanti dalla gestione del campo da beach	
Ipotesi: Utilizzo per 6 ore al giorno, € 10,00/h, 60gg di attività, % di riempimento 60%	
Entrate	2.160,00 €
TOTALE ENTRATE NETTO	128.160,00 €