

**ALLEGATO B**

<b>TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA DEL SUE</b>	DGM 32/2024 (in vigore dal 01/03/2024)	NOTE
<b>CERTIFICATI / ATTESTATI</b>		
Certificati e attestati vari in materia edilizia (es, inizio e fine lavori, ecc) o che riguardino pratiche edilizie in genere	<b>€ 31,00</b>	
Frazionamento	<b>€ 31,00</b>	
Certificato di idoneità abitativa alloggi	<b>€ 39,00</b>	
<b>ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA - COMUNICAZIONE AVVIO LAVORI (CIL)</b>		
Comunicazione di inizio lavori semplice (di cui all'art. 6, comma 1 lettera e-bis DPR 380/2001)	<b>€ 30,00</b>	
Comunicazione di inizio lavori semplice (di cui all'art. 6, comma 1 esclusa lettera e-bis DPR 380/2001)	<b>€ 0,00</b>	Attività edilizia libera non obbligatoria
<b>COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA - CILAS)</b>		
Comunicazione di inizio lavori (di cui all'art. 6bis, comma 2 lettera a DPR 380/2001)	<b>€ 97,00</b>	
Comunicazione di inizio lavori CILAS (di cui all'art. 119 del DL 34/2020)	<b>€ 109,00</b>	
<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO</b>		
a) non onerosa (per ogni unità immobiliare)	<b>€ 163,00</b>	max €. 981
b) onerosa (per ogni unità immobiliare)	<b>€ 241,00</b>	€ 1.204,00
c) alternativa al Permesso di costruire (per ogni unità immobiliare) (art. 23 DPR 380/2001)	<b>€ 251,00</b>	€ 1.253,00
d) Scia per Impianti di Telefonia Mobile (art 87 bis DLgs 259/2003 e s.m. e i.)		Art. 54 Dlgs 207/2021
c) Art. 22 comma 3 lettera b) e c) per destinazione produttiva - al mq di s.u.l.	<b>€ 0,82</b>	
d) Art. 22 comma 3 lettera b) e c) per destinazione residenziale e assimilabile - al mc	<b>€ 0,58</b>	
Interventi per eliminazione barriere architettoniche	<b>gratuito</b>	
<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'</b>		
Segnalazione Certificata di Abitabilità/Usabilità (per ogni singola unità immobiliare)	<b>€ 51,00</b>	
<b>PERMESSO DI COSTRUIRE (Art. 10 - 34 - 36)</b>		
a) non oneroso (per ogni unità immobiliare)	<b>€ 193,00</b>	€ 1.158,00
b) oneroso (per ogni unità immobiliare)	<b>€ 271,00</b>	€ 1.357,00
c) Art. 10, comma 1 lettera a) e varianti essenziali per destinazione produttiva al mq di sul	<b>€ 0,81</b>	

c) Art. 10, comma 1 lettera a) e varianti essenziali per destinazione residenziale e assimilabile al mc	€ 0,54	
Volture e proroghe	€ 180,00	
<b>PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA</b> (Art. 14 DPR 380/2001) o Ex Piano		
a) oneroso (per ogni unità immobiliare)	€ 562,00	
<b>ALTRO</b>		
PAS (art. 6 del D.Lgs. 28/2011 senza pareri esterni)	€ 181,00	
PAS (art. 6 del D.Lgs. 28/2011 con pareri esterni)	€ 271,00	
DILA (art. 6 bis D.Lgs 3 marzo 2011, n. 28)	€ 97,00	
Progetti e pareri preliminari edilizi	€ 150,00	
Autorizzazione Paesaggistica (rientrante in uno di procedimenti collegati a pratiche edilizie)	€ 111,00	(in aggiunta ai diritti stabiliti per singolo procedimento)
Condoni edilizi	€ 271,00	
SCIA Nuovi impianti pubblicitari senza Paesaggistica	€ 69,00	vedi SUAP
SCIA Nuovi impianti pubblicitari con Paesaggistica	€ 180,00	vedi SUAP
RINNOVO scia/Autorizzazioni Impianti pubblicitari	€ 69,00	vedi SUAP
Conferenza dei Servizi su Istanza di parte	€ 1.635,00	
Ogni altro atto non rientrante nelle precedenti voci	€ 150,00	
<b>ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI</b>		
Ricerca e visura pratiche edilizie	€ 13,00	
Riproduzione di copie o scansioni (5A3 o 10 A4)	€ 12,00	
Riproduzione di copie o scansioni maggiori alle quantità di cui sopra (a multipli)	€ 12,00	(e multipli)
<b>N.B. per la riproduzione di copie inviate in copisteria, verrà applicato il solo costo della ricerca/visura, mentre il pagamento delle copie sarà effettuato a favore delle copisteria stessa secondo il loro tariffario</b>		
Gli importi soprariportati sono da intendersi al netto delle commissioni bancarie ecc.		
Le modalità di pagamento sono riportate sul sito istituzionale dell'Ente ( <a href="https://www.comune.falconara-marittima.an.it/">https://www.comune.falconara-marittima.an.it/</a> ) nell'Area Tematica "EDILIZIA" Alla voce "MODALITA' DI PAGAMENTO		